

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Aika 19.11.2020, klo 17:00 - 17:50

Paikka Yhteys Teams -ohjelman kautta

Käsitellyt asiat

- § 55 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 56 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 57 Ilmoitusasiat**
- § 58 Vesi- ja jätevesimaksun sekä perusmaksun korottaminen 1.1.2021 alkaen**
- § 59 Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamohankkeen tilannekatsaus 10/2020**

Lisäpykälät

- § 60 Mikkelin Vesiliikelaitoksen talouden seuranta 10/2020**
- § 61 Mikkelin Vesilaitoksen konsernilaina 2020**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Tapani Korhonen, puheenjohtaja
Anne Korhola, 1. varapuheenjohtaja
Anne Bergman
Katariina von Pandy-Seurujärvi
Nalle Velling
Raili Pöyry
Vesa Pöntinen

Muut saapuvilla olleet

Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja, esittelijä
Terttu Tikkanen, toimistos sihteeri, sihteeri

Poissa

Jukka Rossi
Timo Halonen, kaupunginjohtaja
Arto Seppälä, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Marja Kauppi, kaupunkiympäristölautakunnan edustaja
Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Allekirjoitukset

Tapani Korhonen
Puheenjohtaja

Terttu Tikkanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.11.2020

20.11.2020

Nalle Velling

Raili Pöyry

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa www.mikkeli.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 55

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 56

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Tapani Korhonen

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Nalle Velling ja Raili Pöyry.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 57

Ilmoitusasiat

Vesiliikelaitoksen johtokunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Ote kaupunginhallituksen päätöksestä 26.10.2020 § 318 Otto-oikeus /lautakuntien päätökset; Mikkelin Vesiliikelaitoksen johtokunta 23.9.2020 ja 15.10.2020, kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei ole käytetty.

Ehdotus

Esittelijä: Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja

Merkittään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 58

Vesi- ja jätevesimaksun sekä perusmaksun korottaminen 1.1.2021 alkaen

MliDno-2020-2252

Valmistelija / lisätiedot:

Reijo Turkki

reijo.turkki@mikkeli.fi

vesilaitoksen johtaja

Vuoden 2009 alussa vesilaitos perustettiin kuntalain muutoksen edellyttämällä tavalla kunnalliseksi liikelaitokseksi. Liikelaitoksen taloudellisena tavoitteena on vesihuoltolain mukaisesti kattaa kaikki kulunsa - käyttömenot, investoinnit ja lainanhoitokulut sekä suorittaa korvaus peruspääomasta - omilla tuloillaan. Näin on myös käytännössä tapahtunut.

Vuoden 2020 alusta voimassa ollut arvonlisäverollinen vesimaksu on 2,29 €/m³ ja jätevesimaksu 3,27 €/m³. Vesilaitoksen vuodelle 2021 laatima talousarvioesitys sisältää käyttömaksujen korotuksen niin, että uusi arvonlisäveroton (alv 0 %) vesimaksu on 1,90 €/m³ (korotus 3,0 %) ja uusi arvonlisäveroton jätevesimaksu on 2,64 €/m³ (ei muutosta).

Perusmaksuihin on talousarvioesityksessä sisällytetty 3,0 % korotus. Uudet arvonlisäverottomat (alv 0 %) perusmaksut ovat seuraavat:

20 mm:n mittari ja omakotitalot 6,81 e/kk

25 mm:n mittari 7,95 €/kk

30 mm:n mittari 10,41 €/kk

40 mm:n mittari 13,59 €/kk

50 mm:n mittari 14,76 €/kk

80 mm:n mittari 34,02 €/kk

100 mm:n mittari 51,06 €/kk.

Hintojen korotuksella saavutetaan talousarvioraamin mukainen vuositulos.

Ehdotus

Esittelijä: Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja

Vesiliikelaitoksen johtokunta päättää muuttaa vesi- ja jätevesimaksujaan seuraavasti: vesimaksu 2,36 €/m³ (sis. alv 24 %) ja jätevesimaksu 3,27 €/m³ (sis. alv 24 %) alkaen 1.1.2021. Perusmaksuja korotetaan 3 % alkaen 1.1.2021.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Tilintarkastaja, Talouspalvelut, Vesilaitos, Asiakkaat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 59

Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamohankkeen tilannekatsaus 10/2020

MliDno-2020-861

Valmistelija / lisätiedot:

Reijo Turkki

reijo.turkki@mikkeli.fi

vesilaitoksen johtaja

Esitellään Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamon rakennushanke lokakuu 2020 tilanteessa.

Ehdotus

Esittelijä: Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja

Vesiliikelaitoksen johtokunta merkitsee tiedoksi puhdistamohankkeen tilannekatsauksen 10/2020.

Päätös

Merkittiin.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 60

Mikkelin Vesiliikelaitoksen talouden seuranta 10/2020

MliDno-2020-1748

Valmistelija / lisätiedot:

Reijo Turkki

reijo.turkki@mikkeli.fi

vesilaitoksen johtaja

Liitteet

1 Raportointi_vesiliikelaitos 2020.pdf

Vesilaitoksen tuotoista 94 % muodostuu vesi- ja jätevesimaksutuotoista. Veden myynti on lisääntynyt edellisvuodesta 0,6 %. Laskutetun jäteveden määrä on pysynyt edellisvuoden tasolla. Talousarviovaiheessa arvioitiin vedenkulutuksen pysyvän edellisvuoden tasolla eikä merkittäviä muutoksia vedenmyyntiin ole odotettavissa.

Vesilaitos uusi vesimaksuja ja palvelujen hinnoitteluaan 1.1.2020 alkaen, jolloin veden käyttömaksuja korotettiin 3 % ja palvelumaksuja 3 %. Valmistus omaan käyttöön tulee olemaan noin 150 000 €.

Vesilaitoksen toiminnassa ennakoimattomia käyttömenoja on syntynyt viemärylivuodoista sekä vesijohtovuotojen korjauksissa sekä Ristiinan ja Anttolan puhdistamojen kunnossapitotöissä. Tähän mennessä näitä kuluja arvioidaan syntyneen noin 50 000 euroa. Muutoin kuluja arvioidaan kertyvä talousarvion mukaisesti.

Tilikauden ylijäämäksi arvioidaan muodostuvan talousarvion mukaisesti 2 005 000 euroa. Toiminnan ja talouden seurantaraportti 1.1. – 30.10.2020 on esityslistan liitteenä.

Laitos- ja verkostoinvestoinnit tulevat toteutumaan talousarvion mukaisena. Metsä-Sairilan puhdistamon rakennusurakat valmistuvat pääosiltaan vuoden 2020 loppuun. Alkuperäisessä pääurakassa urakka-aika oli valmistumisen osalta 19.5.2021. Pääurakkasopimuksessa oli valmistumiseen liittyviä maksueriä yhteensä 4 601 800 euroa. Vastaanottotarkastuksen ja taloudellisen loppuselvityksen osuus oli 3 287 000 euroa. Urakkamuodon vaihdoksesta johtuen ao. maksuerien kustannukset laskutetaan pääosin 2020 aikana. Lisäksi puhdistamon urakkahintaa nostaa varavoimakoneiston ja sammutusjärjestelmän hankintaan liittyvät muutokset.

Puhdistamohankkeen investointimäärärahan tarpeeksi vuodella 2020 arvioidaan 24,8 milj. euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja

Vesiliikelaitoksen johtokunta merkitsee tiedoksi talouden seurannan 10/2020. Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamon rakentamiseen esitetään 6,4 miljoonan euron investointimäärärahan lisäystä vuodelle 2020.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Talouspalvelut, Tilintarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 61

Mikkelin Vesilaitoksen konsernilaina 2020

MliDno-2018-2307

Valmistelija / lisätiedot:

Reijo Turkki

reijo.turkki@mikkeli.fi

vesilaitoksen johtaja

Aikaisempi käsittely:

Vesiliikelaitoksen johtokunta, § 53, 15.10.2020

Kaupunginhallitus, § 325, 26.10.2020

Kaupunginhallitus on 26.10.2020 § 325 antanut Mikkelin Vesiliikelaitokselle konsernilainatarjouksen. Kyseessä on kaupunkiorganisaation sisäinen laina, jolloin lainavakuutta ei ole vaadittu. Lainamäärä on 7 000 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja

Mikkelin Vesiliikelaitoksen johtokunta päättää nostaa kaupungilta lainaa seuraavilla, kaupungin tarjoamilla ehdoilla:

- lainamäärä 7 000 000 euroa
- Laina- aika: 10 vuotta
- Lainan korko: 1,1 % kiinteä korko p.a.
- Koronmaksukausi: 6 kk
- Takaisinmaksu: Yhtenä eränä laina- ajan päätyttyä.

Vesiliikelaitoksen johtokunta oikeuttaa Vesilaitoksen valmistelemaan mahdolliset konsernilainaan liittyvät sopimukset talouspalvelujen kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Talouspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§55, §56, §57, §58, §59, §60, §61

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n perusteella hakea muutosta.