

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Aika 13.02.2017, klo 15:00 - 18:21

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 56 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 57 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 58 Ilmoitusasiat**
- § 59 Otto-oikeus/lautakuntien/Viranhaltijoiden päätökset**
- § 60 Kaupunginvaltuuston kokouksen 19.12.2016 täytäntöönpanot**
- § 61 Paljavesi-Niinivesi rantayleiskaavan muutos**
- § 62 Ristiinan Pelloksen eteläisen teollisuusalueen asemakaavaehdotus**
- § 63 Asemakaavan muutos 1. kaupunginosan (Savilahti) korttelin 8 osassa / Valssimylly**
- § 64 Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava 2040**
- § 65 Ei julkinen**
- § 66 Farmari Suomen maatalousnäyttelyn järjestäminen Mikkelissä v. 2019**
- § 67 Kuntavaalien 2017 toimittaminen laitoksissa**
- § 68 Kyselytunnin järjestäminen/Mikkelin Vihreät valtuustoryhmä**
- § 69 Eron myöntäminen Tiina Elkharamille keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valinta**

Lisäpykälät

- § 70 Otavan Opiston liikelaitoksen johtamisjärjestelyt**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Seija Kuikka, puheenjohtaja
Arto Seppälä, 1. varapuheenjohtaja
Olli Nepponen, 2. varapuheenjohtaja
Armi Salo-Oksa
Jaakko Väänänen
Jaana Vartiainen
Juha Vuori
Outi Kauria
Petri Pekonen
Raine Lehtonen
Sari Teittinen
Vesa Himanen
Jussi Marttinen
Minna Pöntinen

Muut saapuvilla olleet

Ari Liikanen, hallintojohtaja, sihteeri
Satu Taavitsainen, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Kirsi Olkkonen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Mauri Miettinen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Timo Halonen, kaupunginjohtaja
Jouni Riihelä, tekninen johtaja, poistui 17:45
Jukka Savolainen, kaupunginlakimies
Virpi Siekkinen, sivistystoimenjohtaja
Satu-Mari Tolonen, viestintäpäällikkö
Ilkka Tarkkanen, kaavoituspäällikkö, poistui 17:45

Poissa

Hannu Kilkki
Kati Kähkönen
Veli Liikanen

Allekirjoitukset

Seija Kuikka
Puheenjohtaja

Ari Liikanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Raine Lehtonen

Olli Nepponen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo
Kaupunginkansliassa 16.2.2017

Ari Liikanen, hallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 56

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 57

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Hannu Kilkki ja Olli Nepponen. Pöytäkirja tarkastetaan kaupunginkansliassa keskiviikkona 15.2.2017 ja se on nähtävänä torstaina 16.2.2017.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Raine Lehtonen ja Olli Nepponen. Muilta osin päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 58

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä
 - hallituksen pöytäkirja 2.2.2017
 - valtuuston pöytäkirja 2.2.2017

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin.

§ 59

Otto-oikeus/lautakuntien/Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

- Tekninen lautakunta 31.1.2017

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Koska kaupunginjohtaja ei ole havainnut pöytäkirjoissa sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle kaupunginjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 51 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranomaisten tekemiin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 60

Kaupunginvaltuuston kokouksen 19.12.2016 täytäntöönpanot

MliDno-2016-281

Kaupunginhallitukselle esitellään kaupunginvaltuuston kokouksessa 19.12.2016 tehdyt päätökset.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Todettuaan, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene kaupunginvaltuuston toimivallan ulkopuolelle eivätkä ne ole lainvastaisia, kaupunginhallitus päättää niiden täytäntöönpanosta seuraavaa:

§ 142

Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousaikataulu keväälle 2017
Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Kansliapalvelut

§ 143

Eron myöntäminen Marja Hämmäläiselle ja Markku Siitarille Etelä-Savon maakuntaliiton edustajainkokouksesta ja uuden jäsenen ja varajäsenen valitseminen heidän tilalleen

Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Anne Korhola, Markku Tissari, Marja Hämmäläinen, Markku Siitari, Etelä-Savon maakuntaliitto, luottamushenkilörekisterinhoitaja, Kunnan Taitoa Oy/palkanlaskenta, kansliapalvelut

§ 144

Yrittäjien ja maanviljelijöiden työterveydenhuollon järjestämisvastuun siirtäminen Essotelle

Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalouden palvelujen ky, Etelä-Savon työterveys Oy, maaseutu- ja tietoimi/Kari Mikkonen, talouspalvelut, sosiaali- ja terveystoimi/Timo Talo

§ 145

Tontin 491-3-24-11 myyminen Mikkelin Arkistotalo Oy:lle

Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Mikkelin Arkistotalo Oy, Mikkelin Toimintakeskus r.y./Ekotori, kaupunginlakimies, kaupungingeodeetti, mittaus ja kiinteistöt/Jukka Piispa, talouspalvelut, Kunnan Taitoa Oy/kirjanpito

§ 146

Tontin 491-10-81-8 myyminen / Rakennusliike Ola Oy

Ilmoitukset: pöytäkirjanote 21.12.2016: Rakennusliike Ola Oy, Rakennustoimisto Valiotalo Oy, kaupungingeodeetti, mittaus ja kiinteistöt/Jukka Piispa, talouspalvelut, Kunnan Taitoa Oy/kirjanpito

§ 147

Mikkelin seudun ympäristöpalvelujen yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen

Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Hirvensalmen kunta, Kangasniemen kunta, Mäntyharjun kunta, Pertunmaan kunta, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, henkilöstöpalvelut

§ 148

Konsernirakenteen muuttaminen, Miktech Consulting Oy

Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Mikkelin Kehitysyhtiö Miksei Oy, Miktech Consulting Oy, talouspalvelut, Kunnan Taitoa Oy/kirjanpito

§ 149

Saimaa Capital Oy:n SVOP-rahaston varojen palautus ja uudelleen sijoittaminen yhtiöön velkakirjalainana
Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Saimaa Capital Oy, talouspalvelut, Kunnan Taitoa Oy/kirjanpito

§ 150

Pankkitilien ja niihin liitettyjen palveluiden siirto Etelä-Savon sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymälle
Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Etelä-Savon sosiaali- ja terveyspalvelujen ky/Vesa Vestala, sosiaali- ja terveystoimi/Johanna Will-Orava, Susanna Heikkonen, Päivi Takkinen, talouspalvelut/Jari Laitinen, Kunnan Taitoa Oy/Sirkka Järvinen, Danske Bank Oyj/Sari Pekonen, Suur-Savon Osuuspankki/Jarno Korhonen

§ 151

Kaupunginvaltuuston kokousten videointi
Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Viestintä

§ 152

Talouden seuranta 10/2016 ja määrärahamuutosesitykset
Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Talouspalvelut, Kunnan Taitoa Oy/kirjanpito, tilintarkastaja

§ 153

Elinkeino- ja työllisyysohjelman jatkovalmistelut
Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Työllisyyspalvelut/Pekka Patama, hallintopalvelut/Merja Airas, talouspalvelut

§ 154

Henkilöstösuunnitelma 2017-2019
Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Henkilöstöpalvelut

§ 155

Talousarvio vuonna 2017
Ilmoitukset: pöytäkirjanote 29.12.2016: Talouspalvelut, Kunnan Taitoa Oy/kirjanpito

§ 156

Valtuustoaloite asukaslautakunnasta Mikkeliin vuoden 2017 alusta lukien
Merkitään tiedoksi

§ 157

Valtuustoaloite aluejohtokuntien toiminnan kehittämiseksi
Merkitään tiedoksi

§ 158

Valtuustoaloite vanhustenhoidon henkilöstömitoituksesta
Merkitään tiedoksi

§ 159

Valtuustoaloite koskien juomatarjoilua kaupungin järjestämissä tilaisuuksissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Merkitään tiedoksi

§ 160

Valtuustoaloite taidemuseon siirtämisestä pääkirjaston yhteyteen
Aloite lähetetty kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kh 16.1.2017 § 26

§ 161

Valtuustoaloite taidemuseon sijaintivaihtoehtojen ja graniittitalon
kunnostamisen ja lisärakentamisen arvioinnista
Aloite lähetetty kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kh 16.1.2017 § 27

§ 162

Valtuustoaloite opettajien sijaisuuksien hoitamisesta
Aloite lähetetty kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kh 16.1.2017 § 28

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, § 19, 31.01.2017
Kaupunginhallitus, § 61, 13.02.2017

§ 61
Paljavesi-Niinivesi rantayleiskaavan muutos

MliDno-2016-2121

Tekninen lautakunta, 31.01.2017, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:
Jari Ahonen
Jari.Ahonen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Paljavesi-Niinivesi 31.1.2017

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 29.12.2016 päivätyn rantayleiskaavan muutosehdotuksen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi. Yleiskaava-alueen muutos koskee Mikkelin kaupungin Outilan kylän tiloja Uimakallio 491-544-1-68 ja Hamppu 491-544-1-77 (osa). Kohteet ovat Kaamalantien varrella. Alueella on voimassa Ristiinan kunnanvaltuuston 17.6.2002 hyväksymä Paljavesi-Niinivesi rantayleiskaava.

Kaavatyön tavoitteena on siirtää voimassa olevan yleiskaavan mukainen lomarakennuspaikka (1 RA) n. 200 metrin päähän kaakkoon päin rakennettavuudeltaan selkeästi parempaan paikkaan Hampun tilan eteläosan ranta-alueelle.

Yhtenäisen vapaan rannan osuus kasvaa muutoksen myötä. Kaavamuutoksen tavoitteet ovat sopusoinnussa alkuperäisen yleiskaavan tavoitteiden ja mitoitusperusteiden kanssa. Uusia rakennuspaikkoja ei muodosteta vaan nykyinen rakennusoikeus siirretään toteuttamisen kannalta parempaan paikkaan.

Kaavamuutoksen on laatinut maanomistajan toimeksiannosta Di Jarmo Mäkelä.

Kaavatyö käynnistyi osittain jo vuoden 2011 aikana ja kaavamuutosehdotus oli nähtävillä Ristiinan kunnassa 23.6. - 25.7.2011. Maanomistaja otti tämän jälkeen "aikalisän" kaavamuutoshankkeessa, jonka jälkeen tavoitteet ja aluerajaus tarkentui keväällä 2016.

Kaavamuutoksen käynnistämisestä on neuvoteltu uudelleen kaupungin edustajien kaavoituspäällikön ja kaavoitusinsinöörin kanssa keväällä 2016. Veloitteena on se, että maanomistaja maksaa kaavamuutoksesta syntyvät kustannukset. Yleiskaavoituksen uudelleen alkamisesta ilmoitettiin osallisille kirjeellä 8.11.2016.

Lausunnot saatiin Etelä-Savon pelastuslaitokselta, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Mikkelin kaupungin rakennusvalvonnalta ja Ristiinan aluejohtokunnalta.

Annetuissa lausunnoissa ei ollut kaavaluonnoksesta mitään huomautettavaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaavaluonnoksesta jätettiin kaksi huomautusta:

Vastarannan tilan 491-456-1-23 omistaja esittää muutosalueen laajentamista Hampunsalmen itäpuolelle ja yhden uuden rakennuspaikan osoittamista. Kaavan laatijan vastineessa todetaan, että kyseinen tila kuuluu myös eri yleiskaava-alueeseen, mikä omalta osaltaan hankaloittaa kaavamuutoksen käsittelyä. Kaavoitusinsinööri on kyseisestä hankkeesta alustavasti todennut, että alue on kaavoitettu Anttolan kunnan aikaan. Vastarannan emätilalla 1:3 on ollut rantaviivaa noin 800 metriä, jolle on muodostettu seitsemän rantarakennuspaikkaa. Karttatarkastelun perusteella näyttäisi, että emätilan 1:3 rantarakennusoikeus ylittyy kolmella rakennuspaikalla. Lisärakennuspaikan osoittaminen ei ole mahdollista tilalle 1:23. Em. perusteella ei ole tarvetta ottaa tilaa 1:23 meneillään olevaan Paljavesi-Niinivesi rantayleiskaavan muutostyöhön.

Naapuritilan 491-544-1-73 omistaja vastustaa kaavaluonnoksen ratkaisua ja katsoo, että rakennuspaikan siirto haittaisi hänen omistamansa kiinteistön tulevaa käyttöä.

Kaavan laatijan vastineessa todetaan, että huomautus on otettu kaavaehdotuksessa huomioon siten, että kyseistä siirrettävää rakennuspaikkaa on supistettu eteläosaltaan ja merkintöihin on lisätty teksti: "Rakennukset on sijoitettava vähintään 40 metrin etäisyydelle tilan 1:73 rajasta." Tilan 1:73 pohjoisrajalle jää lisäksi nyt noin 30 metriä leveä maa- ja metsätalousalue (M). Rannan muoto on myös sellainen, että haittaa ei pääse enää syntymään (rannan suunta kääntyy heti tilojen välisen rajan eteläpuolella).

Kaavakartta selostuksineen on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy alustavasti Paljavesi-Niinivesi rantayleiskaavan muutosehdotuksen koskien Outilan kylän (544) tiloja Uimakallio 491-544-1-68 ja Hampu 491-544-1-77 (osa), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot Mikkelin kaupungin rakennusvalvonnalta, pelastustoimelta, Ristiinan aluejohtokunnalta sekä Etelä-Savon maakuntaliitolta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 13.02.2017, § 61

Valmistelija / lisätiedot:
Jari Ahonen
Jari.Ahonen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite kh Paljavesi-Niinivesi rantayleiskaava 13.2.2017

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Paljavesi-Niinivesi rantayleiskaavan muutosehdotuksen koskien Outilan kylän (544) tiloja Uimakallio 491-544-1-68 ja Hamppu 491-544-1-77 (osa), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot Mikkelin kaupungin rakennusvalvonnalta, pelastustoimelta, Ristiinan aluejohtokunnalta sekä Etelä-Savon maakuntaliitolta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu/Jari Ahonen ja Kirsi Avelin

Tekninen lautakunta, § 20, 31.01.2017
Kaupunginhallitus, § 62, 13.02.2017

§ 62

Ristiinan Pelloksen eteläisen teollisuusalueen asemakaavaehdotus

MliDno-2015-2447

Tekninen lautakunta, 31.01.2017, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:
Jari Ahonen, Ilkka Tarkkanen

Liitteet

1 Liite Asemakaava Pelloksen eteläinen teollisuusalue 31.1.2017

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 31. päivänä tammikuuta 2017 päivätyn asemakaavaehdotuksen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Pelloksen eteläinen teollisuusalue käsittää Ristiinan (60. kaupunginosa) kaupunginosan tilat Pellos 491-537-39-2, Pelletti 491-537-39-3 ja Pelloksen maantie 491-895-1-5118.

Pelloksen alueella sijaitsee tällä hetkellä UPM:n Pelloksen vaneritehdas. Alueelle johtaa yleinen tie; Karsikkoniementie, joka päättyy satama-alueelle. UPM:n tehtaalle johtaa Savonradalta pistoraide. Kaupungin tavoitteena on laatia asemakaava Pelloksen vaneritehtaan eteläpuoliselle alueelle ja mahdollistaa alueen rakentaminen teollisuuskäyttöön.

Maakuntakaavassa Pelloksen alue on varattu teollisuudelle ja satamatoimintojen alueeksi. Vuoden 2014 Pelloksen osayleiskaavassa alue on varattu teollisuus- ja logistiikkakäyttöön sekä satama-alueeksi. Asemakaavassa alue on osoitettu teollisuus-, varasto- sekä logistiikkarakennusten ja toimintojen korttelialueeksi. Alueelle saa sijoittaa biohiilipellettitehtaan ja sitä tukevia toimintoja.

29.11.2016 hollantilaisen sijoitusyhtiön Momentum Capitalin tytäryhtiö, Scandinavian Biopower Oy ilmoitti tehneensä investointipäätöksen Mikkeliin rakennettavasta biohiilitehtaasta. Investoinnin arvo on noin 70-80 miljoonaa euroa. Investointipäätöksen ehtojen toteutuessa biohiilitehdas tullaan rakentamaan vuosien 2017-2018 aikana. Tehtaan rakentaa Scandinavian Biopower Oy perustuen Clean Electricity Generationin (www.cegeneration.com) tekniikkaan. Kaupunki tarjoaa kohdetta yhtenä vaihtoehtona tehtaan sijoituspaikaksi.

Biohiilipellettitehtaasta on tehty ympäristömeluselvitys, joka on asemakaavan selostuksen liitteenä. Selvityksen perusteella tehdas vaatii toimenpiteitä melusuojauksen osalta, joiden avulla saavutetaan hyväksyttävät meluarvot. Tehdas hyödyntää torrefiointiprosessia, ja alueella suoritetaan mahdollisesti puuraaka-aineen murskausta liikutettavalla murskaimella.

Luontoselvitykset on laadittu Pelloksen osayleiskaavatyön yhteydessä; alueelta on löytynyt liito-oravia. Kaavamääräyksissä ja -merkinnöissä on huolehdittu tarvittavista suojelumääräyksistä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Tehdas vaatii ympäristöluvan, jonka hakuprosessi on käynnistetty 2016.

Scandinavian Biopower Oy tekee lopullisen päätöksen sijaintipaikasta tarvittavien selvitysten valmistuttua.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se alustavasti hyväksyy Mikkelin kaupungin 60. kaupunginosan (Ristiina) kortteleita 323 ja 324, satama-alueutta ja katu-alueutta koskevan asemakaavaehdotuksen (Pelloksen eteläinen teollisuusalue), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta: rakennusvalvonta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut, pelastustoimi, yhdyskuntatekniikka- ja ympäristöyksikkö, Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Etelä-Savon maakuntaliitto, VR Oy ja Liikennevirasto.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Jaana Strandman poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus, 13.02.2017, § 62

Valmistelija / lisätiedot:
Jari Ahonen, Ilkka Tarkkanen
Jari.Ahonen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite kh Asemakaava Pelloksen eteläinen teollisuusalue 13.2.2017

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Mikkelin kaupungin 60. kaupunginosan (Ristiina) kortteleita 323 ja 324, satama-alueutta ja katu-alueutta koskevan asemakaavaehdotuksen (Pelloksen eteläinen teollisuusalue), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta: rakennusvalvonta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut, pelastustoimi, yhdyskuntatekniikka- ja ympäristöyksikkö, Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Etelä-Savon maakuntaliitto, VR Oy ja Liikennevirasto.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu/Jari Ahonen, Ilkka Tarkkanen ja Kirsi Avelin

Tekninen lautakunta, § 21, 31.01.2017
Kaupunginhallitus, § 63, 13.02.2017

§ 63

Asemakaavan muutos 1. kaupunginosan (Savilahti) korttelin 8 osassa / Valssimylly

MliDno-2016-654

Tekninen lautakunta, 31.01.2017, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:
Ilkka Tarkkanen
ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Asemakaava Valssimylly 31.1.2017

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 31. päivänä tammikuuta 2017 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Valssimyllyn asemakaavan muutos koskee osaa korttelia 8. Kaupunki on kaavoittanut alueen vuonna 2011, mutta tuolloin Museovirasto valitti viljasiilojen puuttuvasta suojelumerkinnästä ja yhdisti valitukseensa valssimyllyrakennuksen. Valitus eteni aina korkeimpaan hallinto-oikeuteen saakka, ja KHO päätöksen mukaan kaavassa tuli suojella kulttuurihistoriallisesti arvokkaat viljasiihot. Valituksen seurauksena siihojen ja myllyn alueelle jäi voimaan vuoden 1991 asemakaava, josta suojelumääräykset puuttuivat.

Kaupunki on etsinyt kaava-alueelle uusiokäyttöä, jolla ratkaistaisiin suojeltavien rakennusten kohtalo. Kaupunki on ottanut yhdeksi tavoitteekseen siirtää Mikkelin taidemuseon nykyiseltä paikaltaan valssimyllyrakennuksen yhteyteen. Vuonna 2013 Esperi Care kartoitti mahdollisia sijaintipaikkoja palvelutalohankkeelle ja totesi, että kortteli 8 vastasi parhaiten heidän tavoitteitaan. Vuonna 2015 kaupunki järjesti tarjouskilpailun viljasiilojen alueesta, jonka JL-Rakentajat voitti. Heidän ehdotuksessa viljasiiloihin ja sen viereen sijoitettavaan uudisrakennukseen toteutettaisiin asuntoja. Osapuolet ovat suunnitelleet kaava-alueelle tulevaa kokonaisuutta yhdessä ja tarvittavat autopaikat sijoitetaan yhteiseen maanalaiseen pysäköintilaitokseen.

Kiinteistö Oy Sammonkulma on mukana kaavassa, mutta heidän tonttinsa tai rakennusoikeutensa ei ole mukana edellä mainitussa kokonaisuudessa.

Kaupunki on neuvotellut suojeltavien rakennusten kohtalosta Museoviraston, alueellisen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ja muiden osallisten kanssa. Suunnitteluprosessin aikana on tullut ilmi, että viljasiilojen betonirakenteissa on mikrobeja, jotka muodostavat asumiselle terveysriskin. Tähän nojautuen Museovirasto ja ELY-keskus ovat todenneet 15.6.2016, että rakennus saadaan purkaa, mutta tilalle tulee rakentaa uudisrakennus, joka toimii viljasiilojen tapaan maamerkkinä ja sen ulkomuodossa tulee tuoda esille siihojen ja alueen historiallisia muistumia. Valssimyllyn kohdalla todettiin 30.8.2016, että sen rakenteet eivät kestä uudisrakentamista ja että rakennus voidaan purkaa. Kannanotto on ehdollinen ja sen tilalle tulee toteuttaa taidemuseo tai vastaava hanke. Kokonaisuus tulee olla arkkitehtonisesti korkealuokkainen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin yleinen tavoite ydinkeskustassa on nostaa rakennusoikeuden tehokkuus vähintään tasolle $e=3,0$. Nykyisten kaavojen perusteella kaava-alueen tehokkuus on $e=4,1$ ja Valssimyllyn asemakaavamuutoksen seurauksena tehokkuusluku ja rakennusoikeus laskevat. Tavoitteista johtuen rakennusoikeus jakautuu epätasaisesti kaava-alueella, ja kaavamuutoksen tavoitteena on vahvistaa suunnittelutyön seurauksena tehdyt päätökset ja rasitteet/oikeudet.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se alustavasti hyväksyy Mikkelin kaupungin 1. kaupunginosan (Savilahti) korttelin 8 osaa koskevan asemakaavan muutosehdotuksen (Valssimylly), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta; rakennusvalvonta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut, pelastustoimi, yhdyskuntatekniikka- ja ympäristöyksikkö, museotoimi, Mikkelin Vesilaitos, Museovirasto, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Etelä-Savon maakuntaliitto, Mikkelin Matkakeskus, Mikkeli-seura ry, VR Oy, Liikennevirasto ja Suomen Turvallisuusverkko Oy:ltä.

Kaavaa koskevassa päätöksenteossa huomioidaan kaupunginvaltuuston kokouksessaan 19.12.2016 tekemien taidemuseon siirtoa koskevien päätösten sisältö ja päätösten mahdollinen vaikutus asemakaavamuutokseen sekä valtuuston itselleen asettama päätösten aikataulu.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Marita Hokkanen esitti, että asian käsittely jätetään pöydälle 21.3.2017 pidettävään teknisen lautakunnan kokoukseen, jolloin kaupunginvaltuuston päätös taidemuseohankkeesta on tiedossa. Raimo Ruotsalainen kannatti Hokkasen esitystä.

Raimo Heinänen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi suunnitellun taidemuseohankkeen osalta niin, että se irrotetaan tässä vaiheessa asemakaavasta. Heinäsen esitys ei saanut kannatusta, joten se raukesi.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava ja kannatettu esitys jättää asian käsittely pöydälle, joten asian käsittelyn jatkamisesta tässä kokouksessa oli äänestettävä. Äänestys suoritetaan kättennostoäänestyksenä. Käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa esittelijän päätösehdotuksen pohjalta kannattavat äänestävät jaa ja Marita Hokkasen esitystä asian pöydälle jättämisestä kannattavat äänestävät ei. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen kättennostolla tapahtuvasta äänestyksestä. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Paavo Puhakka, Tero Puikkonen, Marja Kauppi, Jukka Siiriäinen, Pekka Heikkilä ja Seppo Liukkonen), 3 ei-ääntä (Marita Hokkanen, Raimo Ruotsalainen ja Raimo Heinänen) ja 4 poissa (Leena Paasonen, Nina Rasola, Pia Puntanen ja Jaana Strandman). Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

Puheenjohtaja totesi keskustelun päätyttyä, että esittelijän päätösehdotus on tullut lautakunnan päätökseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että Raimo Heinänen ilmoitti päätökseen eriävän mielipiteen, joka kuuluu seuraavasti: "Esitän siilotontin kaavan uudelleen valmistelua taidemuseolle varatulle tontin osalle. Uudelleen käsittely tulee tehdä sen jälkeen kun valtuustoaloitteessa vaadittavat selvitykset ja kustannusvaikutukset on tehty."

Kaupunginhallitus, 13.02.2017, § 63

Valmistelija / lisätiedot:
Ilkka Tarkkanen
ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite kh Asemakaava Valssimylly 13.2.2017

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Mikkelin kaupungin 1. kaupunginosan (Savilahti) korttelin 8 osaa koskevan asemakaavan muutosehdotuksen (Valssimylly), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta; rakennusvalvonta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut, pelastustoimi, yhdyskuntatekniikka- ja ympäristöyksikkö, museotoimi, Mikkelin Vesilaitos, Museovirasto, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Etelä-Savon maakuntaliitto, Mikkelin Matkakeskus, Mikkeli-seura ry, VR Oy, Liikennevirasto ja Suomen Turvallisuusverkko Oy:ltä.

Kaavaa koskevassa päätöksenteossa huomioidaan kaupunginvaltuuston kokouksessaan 19.12.2016 tekemien taidemuseon siirtoa koskevien päätösten sisältö ja päätösten mahdollinen vaikutus asemakaavamuutokseen sekä valtuuston itselleen asettama päätösten aikataulu.

Päätös

Asiasta käydyin keskustelun aikana Raine Lehkonen esitti asian palauttamista uuteen valmisteluun tekniseen lautakuntaan. Koska kukaan ei kannattanut esitystä, se raukesi.

Lisäksi keskustelun aikana esittelijä täydensi esitystään seuraavasti "Kaupunginhallitus toteaa, että C-kaavamerkintä on kaupunkikeskustojen yleinen merkintä ja mahdollistaa mm. kaupan, liiketoiminnan, asumisen sekä palvelurakentamisen."

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko esittelijän täydennetty esitys hyväksyä. Hyväksyttiin.

Merkitään, että Raine Lehkonen jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Raine Lehkosen eriävä mielipide:

"Kaavaluonnos sisältää Taidemuseon rakentamisen tontille. Valtuusto ei ole tehnyt päätöstä Taidemuseon rakentamisesta. Näin ollen sitä ei voi sisällyttää kaavaan.

Kaupungin tulee rakentaa kaupunkikeskusta mahdollisimman tehokkaasti ja tiiviisti. Tilanne kaavan rakennusoikeuden kohdalla on muuttunut täysin alkuperäisestä suunnitelmasta. Nyt on tiedossa, että siilo ja valssimylly voidaan purkaa ja rakennusoikeutta voidaan nostaa 4 300 kerrosneliömetristä 5 500:aan. Näin ollen rakennusoikeus tulee kilpailuttaa uudelleen. Kaavan täytyy mahdollistaa mahdollisimman tehokas rakentaminen niin, että Mikkeli saa maksimitulot rakennusoikeudesta. Näin saadaan kaupungille tuloja ydinkeskustan ydintontista."

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu/Ilkka Tarkkanen ja Kirsi Avelin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 22, 31.01.2017
Kaupunginhallitus, § 64, 13.02.2017

§ 64

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava 2040

MliDno-2015-744

Tekninen lautakunta, 31.01.2017, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:
Eveliina Könttä
eveliina.kontta@mikkeli.fi

Liitteet

- 1 Liite Kanta oyk kartta 1 31.1.2017
- 2 Liite Kanta oyk kartta 2 31.1.2017
- 3 Liite Kanta oyk kartta 3 31.1.2017
- 4 Liite Kanta oyk kartta 4 31.1.2017
- 5 Liite Kanta oyk kartta 5 31.1.2017
- 6 Liite Kanta oyk kartta 6 31.1.2017
- 7 Liite Kanta oyk kartta 7 31.1.2017
- 8 Liite Kanta oyk liite 10 kehityskuva 31.1.2017
- 9 Liite Kanta oyk liite 1 oas 31.1.2017
- 10 Liite Kanta oyk liite 2 vuorovaikutus 31.1.2017
- 11 Liite Kanta oyk liite 3 kaupallinen selvitys 31.1.2017
- 12 Liite Kanta oyk liite 4 liikenneselvitys 31.1.2017
- 13 Liite Kanta oyk liite 5 ekosysteemipalvelut ja viherrakenne 31.1.2017
- 14 Liite Kanta oyk liite 6 liito-oravien kokonaistarkastelu 31.1.2017
- 15 Liite Kanta oyk liite 7 rakennetun ympäristön kehitys 31.1.2017
- 16 Liite Kanta oyk liite 8 maisemat ja miljööt 31.1.2017
- 17 Liite Kanta oyk liite 9 vetovoimakohde Mikkeliin 31.1.2017
- 18 Liite Kanta oyk selostus 31.1.2017

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040 on käynnistynyt vuonna 2012. Kaavatyö käynnistyi tavoitteenasettelulla, johon osallistui kaupunginvaltuusto kahden tavoiteseminaarin muodossa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asetettu nähtäville 2014. Tämän jälkeen on laadittu selvityksiä liikenteen, kaupan, ekosysteemipalveluiden ja viherrakenteen, rakennetun ympäristön, maiseman sekä valtatie 5 vetovoimakohteiden osalta. Kaupunkilaisia kuultiin sekä avoimessa yleisötilaisuudessa että internetkyselyn muodossa.

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavatyön tavoitteena on luoda suuntaviivat kaupungin maankäytölle aina vuoteen 2040 saakka. Kantakaupungin osayleiskaava perustuu tavoitteiden mukaisesti kasvavaan väestömäärään. Asumisen painopisteenä ovat tiivistyvä keskusta sekä Saimaan rannat. Liikenteessä suositaan ekologisia liikkumismuotoja, jonka myötä kaavalla otetaan kantaa muun muassa kävely- ja pyöräilyverkoston kehittämiseen. Elinkeinoelämälle luodaan toimintaedellytyksiä vahvistamalla teollisuusalueita sekä tukemalla keskustaa kaupan ensisijaisena sijoittumispaikkana. Luonnon ja ympäristön hyvinvoinnin edistäminen on yksi kaavan isoista teemoista, ja sitä on kaavassa lähestytty ekosysteemipalvelu-ajattelun kautta. Ekosysteemipalveluilla eli luonnon palveluilla tarkoitetaan kaikkia ihmisen luonnosta saamia aineellisia ja aineettomia hyötyjä. Kaavan teemoihin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

kuuluvat myös luonto- ja kulttuuriarvojen vaaliminen sekä luonto- ja kulttuurikohteiden sitominen vahvemmin osaksi matkailun mahdollisuuksia.

Kaavan rakenne käsittää seitsemän kaavakarttaa, joista jokainen edustaa omaa teemaansa. Teemat ovat valikoituneet kaavan tavoitteenasettelun, saadun palautteen sekä yleiskaavan sisältövaatimusten pohjalta. Kaikki kaavakartat on laadittu oikeusvaikutteisina, ja niitä tulee tulkita kokonaisuutena. Yleiskaavaa tulkittaessa tulee huomioida kaavatasolle ominainen esittämistarkkuus: aluerajaukset, kohdemerkinnät sekä merkintöjen sisältö täsmentyvät tarkemman suunnittelun yhteydessä.

Yhdyskuntarakenteen ohjaus

Yhdyskuntarakenteen ohjaus -kartalla on esitetty yleispiirteisesti maankäytön kehityssuunnat. Kaavamerkinnät on suunniteltu joustaviksi, ja lähtökohtana on vahvasti ollut mahdollisuuksien luominen niin asumisen, palveluiden kuin elinkeinojenkin osa-alueille. Keskustatoimintojen alue on osoitettu laajana, sieltä on tunnistettu keskustan kehittämisen kannalta ominaisuuksiltaan erilaiset alueet. Ruutukaavakeskustan länsiosa on osoitettu keskusta-asumisen alueena, ydinkeskusta tukeutuu torin ja pääkatujen ympäristöön ja strategisesti tärkeänä kehittämisen alueena on osoitettu Savilahden ympäristö.

Valtatie 5 liittymään tukeutuvat Graanin ja Ratinlammen alueet on osoitettu keskustan kaupallisina alueina. Rantakylään on osoitettu alakeskus merkinnällä kaupunginosan keskusta-alue. Kaupallisten toimintojen kannalta on luotu edellytyksiä mainituille keskustatoimintojen alueille. Sen lisäksi merkittäviä kaupallisten toimintojen alueita on osoitettu Karilaan ja Visulahteen sekä pienimuotoisempia keskittymiä kohdemerkinnöin Tuskuun, Rokkalaan ja Urpolaan.

Perinteisten asuinaluerajausten sijaan on nostettu esiin kehittyvät ja kasvavat taajama-alueet sekä kyläalueet. Näin on korostettu mahdollisuutta sijoittaa ko. alueille asumisen rinnalle sopivia toimintoja, kuten palveluja tai ympäristölle häiriötä aiheuttamatonta työpaikkatoimintaa. Urpolaan on osoitettu virkistys- ja asuinaluetta, joka jäsenellään tarkemman suunnittelun yhteydessä.

Teollisuuden alueita ei ole osoitettu erikseen, vaan sen sijaan on osoitettu työpaikka-alueita. Olemassa olevien työpaikka-alueiden toimintaedellytyksiä on parannettu maltillisin aluelaajennuksin. Lisäksi on osoitettu uusia alueita, joista merkittävin on Eco-Sairilan alue.

Matkailun kärkialueena on osoitettu Kenkävero, Visulahti ja Tertti sekä kohdemerkinnöin on huomioitu Moisio ja Kyyhkylä. Palveluiden alueina on merkitty ainoastaan selkeimmät keskittymät, kuten Nuijamiehen kampusalue. Puolustusvoimien alueeseen on liitetty Kyrönpellon ampumaradan alue. Lisäksi on osoitettu joitakin erityisalueita, kuten yhdyskuntatekniseen huoltoon liittyviä alueita sekä lentokentän alue, jota on kaavassa laajennettu länsipäädystä Vuolingonkatuun saakka.

Liikenne

Liikenteen kannalta osayleiskaava luonnoksessa painottuvat valtatie 5 uusi linjaus sekä sen vaatimat uudet eritasoliittymät, keskustan liikenneverkon kehittäminen ja kevyen liikenteen yhteydet. Osayleiskaavassa on osoitettu valtatie 5 uusi linjaus Tuppuralasta Juvan suuntaan sekä kaksi uutta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

eritasoliittymää Visulahden kohdalle. Uusi valtatieverkkoon liittyvä eritasoliittymä on merkitty myös Jyväskylän tielle (vt 13) Karilan kohdalle. Osayleiskaavalla on osoitettu myös yhteystarpeita ja näistä merkittävien pohjoinen kehäväylä, joka on linjattu taajaman pohjoispuolelle. Lisäksi on osoitettu vahvasti Salosaaren kehittämiseen liittyvä yhteystarve merkintä Anttolantieltä Salosaarentielle sekä muita kasvavaan taajama-alueeseen liittyviä yhteystarpeita.

Keskustaan on osoitettu keskustakehä, joka toimii tulevaisuudessa keskustan autoliikenteen kehämäisenä pääväylänä ja pitää sisällään hitaamman, jalankulkupainotteisen keskusta-alueen. Keskustakehän tavoitteena on luoda suuntaviivat eri liikkumismuotojen hierarkialle ydinkeskustassa. Keskustatoimintojen alueille on myös osoitettu pysäköintinormi, jonka tavoitteena on helpottaa maltillista täydennysrakentamista keskustatoimintojen alueella pysäköintipaikkoja koskevan rakentamisvelvoitteen osalta.

Keuyen liikenteen edistämiseksi on osayleiskaavassa osoitettu pyöräilyn pää- ja aluereitit. Ne toimivat samalla myös jalankulun pää- ja aluereitinä. Pää- ja aluereitit ovat kävelyn ja pyöräilyn tärkeimpiä väyliä, joiden kehittämisessä tulee huomioida eri liikkumismuotojen suhde sekä väylien laatutaso. Satamalahden alueen kehittämiseksi on osoitettu kaksi ohjeellista pyöräilyn pääreittiä, näin on jätetty mahdolliseksi valita kahdesta sijaintivaihtoehdosta tarkemman suunnittelun yhteydessä. Satamalahdesta saa alkunsa myös kaavassa osoitettu rantareitti, jonka kehittäminen tukee Mikkelin imagoa Saimaan rantakaupunkina.

Joukkoliikenteen osalta on osoitettu väylät, joiden tarkemmassa suunnittelussa joukkoliikenne tulee huomioida. Vesiliikenteen osalta on osoitettu olemassa oleva laiva- ja veneväylä sekä Salosaaren itäpuolelle ohjeellinen, kehitettävä veneväylä. Uuden veneväylän kehittäminen perustuu alueelle laadittuihin vesimatkailun suunnitelmiin.

Kartalla on myös osoitettu suurimmat voimalinjat ja alueet, joilla tulee huomioida auto-, rata- ja/tai lentokoneliikenteestä sekä ampumaratatoiminnasta aiheutuvat meluhaitat.

Viherrakenne

Viherrakennekartalla on esitetty maa- ja metsätalousalueet. Aluerajaukset ovat hyvin yleispiirteisiä, ja niille voi sijoittua haja-asutusta. Kaupunkivihreämerkinnällä on osoitettu kaupunkirakenteeseen kytkeytyviä viheralueita, joilla voi sijaita puistoja, kaupunkimetsiä, suojaavia viheralueita sekä rakennettuja viheralueita, kuten hautausmaita. Näin on haluttu lisätä joustavuutta myös viheralueiden suunnitteluun. Arvokkaina luontoalueina on osoitettu kaava-alueelle sijoittuvat Natura 2000 -alueet, luonnonsuojelualueet, muinaismuistoalueet sekä alueet, joilla on erityisiä ympäristöarvoja.

Osayleiskaavatyön yhteydessä laadittiin ekosysteemipalvelu- ja viherrakenneselvitys, jonka pohjalta osoitettiin kaavakartalle sinivihreä sydän -alue. Alueella yhdistyvät ekosysteemipalveluiden kaikki osa-alueet: tuotanto- säätely-, ylläpito- ja kulttuuriset palvelut. Aluetta voikin kuvata kantakaupungin alueen ekosysteemipalveluiden tiivistymäksi. Samalla alue toimii kansallinen kaupunkipuisto tarkastelun lopputuloksena ja mahdollistaa kaupunkipuistoajatuksen jatkokehittelyn.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Ekosysteemipalvelu- ja viherrakenneselvityksen ohella laadittiin liito-oravien esiintymisen ja elinympäristöjen kokonaistarkastelu sekä koottiin yhteen kaikki alueelta luontoselvityksien kautta saatu tieto arvokkaista luontokohteista. Nämä tarkastelut näkyvät kartalla viheryhteystarve ja luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue -merkinnöin.

Keskeinen päämäärä on ollut osoittaa kantakaupungin viherrakenne siten, että tarkemman suunnittelun yhteydessä on laaja-alainen käsitys viherrakenteen ominaispiirteistä, arvoista ja yhteyksistä.

Vesitalous

Vesitalous kartan taustalla on vuoden 2014 maankäyttö- ja rakennuslain muutos, jonka myötä kunta vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella. Kaavakartalla on osoitettu alueita ja kohteita, joissa hulevesien käsittelylle on erityisiä tarpeita: alueet, joilla hulevesien käsittelyyn tulee kiinnittää erityistä huomiota sekä hulevesien painealueet ja -kohteet. Kartalla on myös esitetty alueita, jotka tällä hetkellä toimivat hulevesien sääntelyn kannalta edullisesti: hulevesien sääntelyalueet sekä vesitalouden kannalta tärkeät joet tai purot. Vesitalous kartalla on osoitettu myös pohjavesialueet. Vesitalous kartta luo pohjan kantakaupungin alueen tarkemmalle hulevesien käsittelyn suunnittelulle.

Kulttuuriympäristö

Kulttuuriympäristö kartalla on osoitettu aluerajauksin valtakunnallisesti arvokkaat kohteet sekä säilyttämisen arvoiset alueet. Säilyttämisen arvoisiksi alueiksi on valittu eri aikakausien edustavia aluemaisia kohteita sekä kaupunkikuvallisesti arvokkaita kokonaisuuksia. Säilyttämisen arvoiset alueet tukevat kerroksellisen sekä identiteetiltään vahvan ja monimuotoisen kaupunkikuvan säilymistä.

Kohdemerkinnöin on osoitettu rakennussuojelukohteet ja maakunnallisesti arvokkaat kohteet. Nämä kohteet on merkitty lakien, asetusten, sopimusten tai ylempien asteisten kaavojen mukaisesti. Lisäksi osayleiskaavassa on osoitettu kohdemerkinnöin kaksi paikallisesti merkittävää teemaa: päämajakaupunki ja arkkitehtien Martti Välikangas ja Eero Jokilehto suunnittelemat rakennukset. Teemat on valikoitu yhdessä museotoimen kanssa ja ne ilmentävät kantakaupungin rakennusperinnön ominaispiirteitä ja historiaa. Kohteet toimivat tukena myös tuleville kehittämishankkeille, kuten sotahistoriakeskukselle.

Maisema

Maisemakartalla on osoitettu arvokkaat kulttuurimaisemat, jotka ovat alueen perinteisiä maatalousalueita. Kaavamääräyksessä on huomioitu maisemakokonaisuuden tärkeimmät osat sekä kannustetaan maaseutuelinkeinojen jatkamista ja kehittämistä alueella. Geopark-hankkeen myötä alueella on inventoitu geologisesti arvokkaita kohteita ja nämä on osoitettu kaavassa arvokkaina geologisina alueina tai kohteina. Kohteisiin sisältyy jo valtakunnallisesti arvokkaiksi kalliialueiksi määriteltäviä kohteita.

Kaavatyön aikana laaditussa maisemaselvityksessä tunnistettiin suunnittelualueen tärkeäksi maisemalliseksi ominaisuudeksi, maiseman "selkärangaksi", alueen läpi ulottuva pohjois-eteläsuuntainen harjujakso.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Harjujakso-merkintään liittyy kiinteästi myös kaavassa osoitetut maisematiet. Toisena merkittävän maisemaa määrittelevänä tekijänä on osoitettu arvokkaat vesistömaisemat, jotka ovat vesistön reunavyöhykkeitä tai pienimuotoisempia lampimaisemia. Lisäksi on osoitettu kohdemerkinnöin merkittäviä maastonmuotoja, muinaismuistoalueet ja -kohteet sekä perinnebiotoopit.

Maisemakartalla esitetyt merkinnät ovat yleiskaavataso huomioiden yleispiirteisiä ja ohjaavat tarkempaa suunnittelua tuomalla alueen arvoja esiin. Maiseman arvoja tarkemmin suojaavia kaavamääräyksiä, kuten maisematyölupavelvoitetta, ei ole osoitettu perinnebiotooppeja lukuun ottamatta.

Voimaan jäävät kaavat

Kaavakartalla "Voimaan jäävät kaavat" on esitetty voimaan jäävät tarkemmat osayleiskaavat, näillä alueilla Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava 2040 toimii ohjeena muutettaessa voimaan jääviä tarkempia osayleiskaavoja MRL 42 § mukaisesti. Voimaan jääviä tarkempia osayleiskaavoja on 14 kpl.

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava ei yleispiirteisyytensä vuoksi ohjaa suoraan rakentamisen määrää, kuten rantarakentamista. Tämän vuoksi suoraan rakentamista ohjaavia tarkempia osayleiskaavoja jätetään voimaan. Alueella on myös tuoreita, ohjaavuudeltaan tarkempia osayleiskaavoja, joiden voimaan jättäminen oli perusteltua.

Kaavaluonnos liitteineen on listan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se alustavasti hyväksyy Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040 luonnoksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siltä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (ympäristö), Pohjois-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (liikenne), Liikennevirasto, VR-yhtymä, Etelä-Savon maakuntaliitto, naapurikunnat, Essote – Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalouden kuntayhtymä, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Mikkelin museotoimi, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES, Mikkelin kaupungin rakennusvalvonta, Mikkelin kaupungin ympäristöpalvelut, Mikkelin kaupungin mittaus ja kiinteistöt, Mikkelin kaupungin yhdyskuntatekniikka ja ympäristö, Mikkelin kaupungin pelastuslaitos, Mikkelin Vesilaitos, Miksei Oy, Naistinki Oy, Etelä-Savon Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oyj, Metsä-Sairila Oy, Fingrid Oyj ja Posti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 13.02.2017, § 64

Valmistelija / lisätiedot:
Eveliina Könttä
eveliina.kontta@mikkeli.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Liite kh Kanta oyk kartta 1 13.2.2017
- 2 Liite kh Kanta oyk kartta 2 13.2.2017
- 3 Liite kh Kanta oyk kartta 3 13.2.2017
- 4 Liite kh Kanta oyk kartta 4 13.2.2017
- 5 Liite kh Kanta oyk kartta 5 13.2.2017
- 6 Liite kh Kanta oyk kartta 6 13.2.2017
- 7 Liite kh Kanta oyk kartta 7 13.2.2017
- 8 Liite kh Kanta oyk liite 10 kehityskuva 13.2.2017
- 9 Liite kh Kanta oyk liite 1 oas 13.2.2017
- 10 Liite kh Kanta oyk liite 2 vuorovaikutus 13.2.2017
- 11 Liite kh Kanta oyk liite 3 kaupallinen selvitys 13.2.2017
- 12 Liite kh Kanta oyk liite 4 liikenneselvitys 13.2.2017
- 13 Liite kh Kanta oyk liite 5 ekosysteempipalvelut ja viherrakenne 13.2.2017
- 14 Liite kh Kanta oyk liite 6 liito-oravien kokonaistarkastelu 13.2.2017
- 15 Liite kh Kanta oyk liite 7 rakennetun ympäristön kehitys 13.2.2017
- 16 Liite kh Kanta oyk liite 8 maisemat ja miljööt 13.2.2017
- 17 Liite kh Kanta oyk liite 9 vetovoimakohde Mikkeliin 13.2.2017
- 18 Liite kh Kanta oyk selostus 13.2.2017

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040 luonnoksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siltä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (ympäristö), Pohjois-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (liikenne), Liikennevirasto, VR-yhtymä, Etelä-Savon maakuntaliitto, naapurikunnat, Essote – Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvueluiden kuntayhtymä, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Mikkelin museotoimi, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES, Mikkelin kaupungin rakennusvalvonta, Mikkelin kaupungin ympäristöpalvelut, Mikkelin kaupungin mittaus ja kiinteistöt, Mikkelin kaupungin yhdyskuntatekniikka ja ympäristö, Mikkelin kaupungin pelastuslaitos, Mikkelin Vesilaitos, Miksei Oy, Naistinki Oy, Etelä-Savon Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oyj, Metsä-Sairila Oy, Fingrid Oyj ja Posti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu/Eveliina Könttä ja Kirsi Avelin

§ 66

Farmari Suomen maatalousnäyttelyn järjestäminen Mikkelissä v. 2019

MliDno-2017-358

Valmistelija / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi

"FARMARI SUOMEN MAATALOUSNÄYTTelyn MAHDOLLINEN JÄRJESTÄMINEN MIKKELISSÄ V. 2019

ProAgria Etelä-Savo ry:n hallitus on arvioimassa Farmari Suomen Maatalousnäyttelyn 2019 järjestämisoikeuden hakemista. Järjestämisoikeutta on haettava 28.2.2017 mennessä ProAgria Keskusten Liiton hallitukselta. Päätös järjestämisoikeudesta tehdään keväällä 2017.

Farmari tapahtumana

Farmari Suomen Maatalousnäyttely on suurimpia yleisötapahtumia Suomessa. Näyttelyn kävijämäärä on ollut 70.000-100.000 henkilöä. Näytteilleasettajien määrä on 450-600 yritystä ja muuta organisaatiota. Kyseessä on valtakunnallinen näyttelytapahtuma, jonka kävijät ja näytteilleasettajat tulevat eri puolilta Suomea ja osittain myös ulkomailta.

Farmarissa pääteemoja ovat suomalainen ruoka, metsä, biotalous ja monipuolinen maaseutuyrittäjyys. Näyttelyn kävijöistä noin puolet on alan ammattilaisia (viljelijöitä, maaseutuyrittäjiä, metsänomistajia) ja puolet kuluttajia, mukaan lukien vapaa-ajanasukkaat. Farmarissa tuottajat ja kuluttajat kohtaavat.

Farmari järjestetään nykyisin 3- tai 4-päiväisenä tapahtumana joka toinen vuosi. Tarkempi ajankohta on jonkin verran vaihdellut mm. alueen muiden tapahtumien ajankohdasta riippuen. Viime vuosina Farmari on pyritty järjestämään kesäkuun lopussa tai heinäkuun alussa. Tänä vuonna Farmari järjestetään Seinäjoella. Mikkelissä Farmari on järjestetty v. 2004 ja 2010.

Mikkelin ammattikorkeakoulun v. 2004 tekemän selvityksen mukaan Mikkelissä Farmarin kävijöiden näyttelypaikkakunnalla ja lähialueella käyttämä rahamäärä tapahtuman yhteydessä oli 4,6-7.7 milj. €. Saman selvityksen mukaan St Michel -raveissa käytetty rahamäärä oli 1,3-1,9 milj. € ja Mikkelin musiikkijuhlien osalta 0,5-0,85 milj. €. Farmarin luvuista puuttuvat mm. näytteilleasettajien ja näyttelyn rakentajien alueella käyttämä raha. Selvityksen perusteella Farmarinäyttelyn aluetaloudellinen vaikutus on siten erittäin merkittävä.

Paikkakunnalle ja maakunnalle, jossa Farmari järjestetään, näyttely tarjoa erinomaiset mahdollisuudet tuoda esille yrityksiä, muita organisaatioita, alueen erityisosaamista, mahdollisuuksia asumiseen ja yrittäjyyteen jne. Farmarilla on merkittävä huomioarvo paitsi kävijöiden taholta myös valtakunnallisessa mediassa. Farmari on valtakunnan poliittisten päättäjien kesän yksi kohtauspaikka.

Mikkeli mahdollisena näyttelypaikkakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Mikäli Farmarinäyttelyä vuodelle 2019 haetaan Etelä-Savoon ja Mikkeliin, näkemyksemme mukaan Kalevankankaan alue on näyttelyalueeksi sopiva. Farmarin näyttelyalue edellyttää riittävästi tilaa sekä ulko- osastoille että sisäosastoille. Myös liikenneyhteydet näyttelyalueelle on oltava hyvät. Kustannuksiltaan näyttelyalueen vuokra ei kuitenkaan voi muodostua kovin korkeaksi, jotta edellytykset näyttelyn taloudelliseen 0-tulokseen ovat olemassa.

ProAgria Keskusten Liiton hallitus tulee arvioimaan saamaansa hakemukset Farmari 2019 järjestelyoikeudesta. Arvioinnissa vaikuttavat mm. näyttelyalue sekä edellytykset järjestää toiminnallisesti ja taloudellisesti onnistunut näyttelytapahtuma, jossa sekä näytteilleasettajat, näyttelykävijät että näyttelyn järjestäjät ja yhteistyökumppanit ovat tyytyväisiä tapahtumaan. Näyttelykävijöiden, näytteilleasettajien ja yhteistyökumppaneiden tyytyväisyyttä mitataan jokaisessa järjestettävässä Farmarissa.

Liittyen Farmari 2019 järjestelyoikeuden hakemiseen, ProAgria Etelä-Savo ry pyytää Mikkelin kaupungilta lausuntoa ja kannanottoa siitä, millä tavoin Mikkelin kaupungilla on mahdollisuus tukea tapahtumaa sen onnistumisedellytysten varmistamiseksi niin toiminnallisesti kuin taloudellisesti.

Lisätietoja asiassa antaa toimitusjohtaja Heikki Pahkasalo (puh. 040 583 4890, heikki.pahkasalo@proagria.fi).

Mikkelissä 7.2.2017 ProAgria Etelä-Savo ry
Pasi Pulkkinen, hallituksen puheenjohtaja
Heikki Pahkasalo, toimitusjohtaja"

Vuonna 2010 Mikkelissä järjestetyssä Farmari Suomen maatalousnäyttelytapahtumassa kaupunki toimi yhtenä maakunnallisena toimintakumppanina ja osallistui tapahtumajärjestelyihin mm.

- Mikkelin kaupunki osallistui tapahtumajärjestelyihin antamalla veloituksetta kaupungin henkilöstön asiantuntija-apua näyttelyn järjestäjien käyttöön.
- Mikkelin kaupunki antoi korvauksetta, vaurioiden korjausvastuulla, raviradan kentät ja oheisalueet näyttelyalueeksi sekä kaupungin urheilukentät ja koulujen piha-alueet paikoitusalueiksi näyttelyn järjestäjän käyttöön.
- Mikkelin kaupunki teki yhteistyötä näyttelyn järjestäjän kanssa koskien näyttelyn tiedotusta ja markkinointia sekä yhdessä kutsuttavien kutsuvieraiden ohjelmia.
- Mikkelin kaupunki järjestää iltavastaanoton näyttelyn aikana, johon myös näyttelyn järjestäjällä on oikeus kutsua kutsuvieraitaan sekä näyttelyn pääyhteistyökumppaneita.
- Tapahtuman kehitystyöhön, järjestämiseen sekä markkinointiin Mikkelin kaupunki antoi 50.000 euron suuruisen panostuksen vuosille 2009 ja 2010 markkinointi- ja viestintätoimiin sekä näyttelytoiminnan kehittämiseen

Vastaavalla tavalla kaupunki voi olla tukemassa ja yhteistyössä valmistelemassa ja järjestämässä myös mahdollisesti vuonna 2019 Mikkelissä järjestettävää näyttelyä. Näyttelyn järjestämisellä saadaan kaupungille ja maakunnalle huomattavaa näkyvyyttä kuin myös taloudellistakin hyötyä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Yksityiskohtaisista kumppanuussopimuksen ehdoista päätetään sen jälkeen, jos näyttely päätetään järjestää Mikkelissä.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa ProAgria Etelä-Savon ry:lle, että Mikkelin kaupunki on mukana näyttelyn järjestelyissä vastaavalla tavalla kuin aikaisemminkin ja tukemassa näyttelyn saamista Mikkeliin vuonna 2019.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 67

Kuntavaalien 2017 toimittaminen laitoksissa

MliDno-2016-2073

Valmistelija / lisätiedot:
Jukka Savolainen
jukka.savolainen@mikkeli.fi

Vaalilain 9 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaan ennakoönnestyspaikkoja ovat sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut, kunnanhallituksen päätöksellä määrätyt sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset (laitos).

Ehdotetut laitosäänestyspaikat ovat samat kuin eduskuntavaaleissa 2015.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus määrää laitokset, joissa vaalitoimikunnat toteuttavat eduskuntavaalit, seuraaviksi:

- Keskussairaala, Porrassalmenkatu 35-37
- Moision sairaala, Moisiontie 10
- Mikkelin kaupungin terveystakesairaala, Moisiontie 11A
- Kiiskimäen päiväkeskus, Kiiskimäenkatu 2
- Palvelukeskus Lounatuuli, vanhusten palvelutalo, Tuukkalan kylätie 3-5
- Mikkelin vankila, Linnankatu 6
- Palvelutalo Annakoti, vanhusten palvelutalo, Yrjönkatu 1
- Graanin Palvelutalo, Graanintie 10
- Attendo Lavilanhovi, vanhusten palvelutalo, Lavilankatu 4
- Pietarinpirtti, vanhusten palvelutalo, Pietarinkatu 9
- Sateenkaari ry, Pappilanpuiston palvelutalo, Kappalaisenkatu 8
- Sateenkaari ry, Jalavapuiston palvelutalo, Kastanjakuja 3
- Invalidiliiton Asumispalvelut Oy, Validia-palvelut, Kiiskimäenkatu 4
- Savon Vammaisasuntosäätiön Pihkapuiston toimintakeskus, Oksakuja 2
- Savon Vammaisasuntosäätiön Savisillan toimintatupa, Maahisentaival 7-9
- Anttolan Palvelukeskus/palveluasunnot, Taipaleentie 27-29
- Mikkeli-yhteisö, Norolantie 19
- Kyyhkylän kuntoutussairaala, Kyyhkyläntie 9
- Haukivuoren palvelukeskus, Kankaalantie 4
- Palvelukeskus Vaarinsaari, Tuderuksentie 2
- Suomen Ikihyvä Oy/Ryhmäkoti, Tuderuksentie 4
- Helmikoti, Hovikuja 2
- Luotolahden palvelukoti, Sikolammentie 42 A
- Vuolingonhovi, Palvelutalo, Yläntie 1
- Vetrea Oy, Mikkelin palvelukoti, Yläntie 3
- Suomen Ikihyvä Oy, Haukiranta, Haukirannantie 10
- Toimintakeskus Metsätähti, Opinraitti 9,
- Oravin palvelukoti, Oravinkatu 7
- Palvelutalo Lehmuskoti, Jalavankatu 5

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Päätöksessä mainitut laitokset, keskusvaalilautakunta

§ 68

Kyselytunnin järjestäminen/Mikkelin Vihreät valtuustoryhmä

MliDno-2017-291

Liitteet

1 Liite kh Selvitys valtuustokysymykseen Mikkelin Vihreät

Valtuustoryhmä Mikkelin vihreät ovat jättäneet 24.1.2017 kaupunginhallitukselle kyselytunnilla vastattavaksi seuraavan kysymyksen:

"Valtuustokysymys liittyen subjektiivisen päivähoito-oikeuden poistamiseen sekä kolme vuotta täyttäneitten päivähoito-ryhmäkokojen kasvattamiseen

Mikkelin kaupunginvaltuusto päätti 21.3. kasvattaa päivähoito-ryhmäkokoja sekä rajata lasten subjektiivista oikeutta varhaiskasvatukseen 1.8.2016 alkaen. Näillä päätöksillä haluttiin saada aikaiseksi taloudellisia säästöjä.

Vihreä vltuustoryhmä kysyy millaisia vaikutuksia edellä mainitulla varhaiskasvatuksen säästötoimenpiteillä on ollut? Kuinka moneen lapseen päätös on vaikuttanut? Minkälaisia lapsivaikutuksia säästötoimenpiteillä on ollut? Millaisia vaikutuksia säästötoimenpiteillä on ollut toteutuksen tasolla esim. arjen työhön, tiloihin, henkilöstön käyttämiseseen ja ryhmien muodostamiseen liittyen? Kuinka suuria konkreettisia säästöjä näillä päätöksillä on saatu?

Mikkelissä 24.1.2017
Valtuustoryhmä Mikkelin vihreät
Mikko Siitonen
Veli Liikanen
Minna Pöntinen
Rauni Berndt"

Valtuuston työjärjestyksen 7 § määrittelee kyselytunnin seuraavasti:

"Valtuutetulla on oikeus esittää kaupunginhallitukselle kyselytunnilla vastattavaksi lyhyitä enintään viiden minuutin pituisia, kulloinkin yhteen asiaan kohdistuvia kysymyksiä kunnan hallinnon ja talouden hoitoa koskevista asioista. Valtuutettu saa samalla kyselytunnilla esittää enintään yhden kysymyksen.

Kyselytunti järjestetään tarvittaessa ennen valtuuston kokousta, jollei valtuusto toisin päättä. Se saa kestää enintään 45 minuuttia.

Kysymys on kirjallisena toimitettava kaupunginkansliaan viimeistään 14 päivää ennen valtuuston kokousta. Myöhemmin toimitetut kysymykset sekä kysymykset, joihin ei kyselytunnilla ehditä vastata, siirtyvät seuraavaan kyselytuntiin. Kysymykset otetaan vastattaviksi niiden saapumisjärjestyksessä. Puheenjohtajalla on kuitenkin oikeus määrätä tasapuolisuutta noudattaen muukin vastaamisjärjestys.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Saatuun kaupunginhallitukselta vastauksen kysymyksen esittäjällä on oikeus tehdä kaksi asiaan liittyvää lyhyttä lisäkysymystä. Kysymysten johdosta ei käydä keskustelua.

Kyselytunnista ilmoitetaan valtuutetuille kokouskutsun yhteydessä ja samalla heille lähetetään jäljennös kyselytunnilla esitettävästä kysymyksestä.

Puheenjohtajana kyselytunnilla toimii valtuuston puheenjohtaja. Kyselytunti on julkinen."

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi, että kysymys on lähetetty sivistystoimen valmisteltavaksi ja kaupunginjohtaja vastaa kysymykseen valtuuston kyselytunnilla 20.2.2017 klo 17.45.

Päätös

Merkitään, että sivistystoimenjohtaja Virpi Siekkinen esitteli varhaiskasvatuksen valmisteleman vastauksen.

Kaupunginhallitus päätti, että varhaiskasvatuksen valmistelema vastaus lisätään pöytäkirjan liitteeksi ja lähetetään kyselytunnin kutsun liitteenä.

Kaupunginhallituksen vastauksen kyselytunnilla 20.2.2017 klo 17.45 esittelee sivistystoimenjohtaja Virpi Siekkinen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 69

Eron myöntäminen Tiina Elkharamille keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valinta

MliDno-2017-321

Valmistelija / lisätiedot:
Jukka Savolainen
jukka.savolainen@mikkeli.fi

Tiina Elkharam on lähettänyt 23.1.2017 seuraavan eropyynnön:

"Pyydän täten kohteliaimmin eroa keskusvaalilautakunnasta, koska olen ehdokkaana tulevissa kevään kuntavaaleissa.
Ystävällisin terveisin
Tiina Elkharam"

Keskusvaalilautakunnan kokoonpano toimikaudella 2013-2017 on seuraava:

Varsinaiset jäsenet:

1. Helena Kauppinen, opettaja, eläkeläinen PJ
2. Rauno Pulkkinen, osastonhoitaja, eläkeläinen
3. Timo Karvo, musiikinopettaja, VPJ
4. Jukka Lankinen, eläkeläinen, yrittäjä
5. Outi Ruottinen, MMM, agronomi

Varajäsenet siinä järjestyksessä kuin heidät kutsutaan kokoukseen:

1. Tiina Elkharam, yrittäjä
2. Kaija Rautiainen, palveluneuvoja
3. Keijo Härkänen,
4. Veikko Elo, eläkeläinen, yrittäjä
5. Riitta Lappi, projektipäällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Tiina Elkharamille keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä ja valitsee uuden varajäsenen hänen tilalleen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, § 328, 12.09.2016
Kaupunginhallitus, § 70, 13.02.2017

§ 70

Otavan Opiston liikelaitoksen johtamisjärjestelyt

MliDno-2016-1490

Kaupunginhallitus, 12.09.2016, § 328

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Huopainen, Virpi Siekkinen

Otavan Opiston johtokunta on 16.6.2016 pitämässä kokouksessaan käsitellyt johtaja Matti Väänäsen irtisanoutumisen ja siihen liittyviä johtamisjärjestelyjä. Johtokunta on tehnyt seuraavan päätöksen: Otavan Opiston liikelaitoksen johtokunta esittää Mikkelin kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että johtajan tehtävät liitetään rehtorin tehtäviin. Otavan Opiston rehtorin tehtäviä hoitava Harri Jokinen vastaa myös nykyisistä johtajan tehtävistä 1.8.2016 alkaen. Syksyn 2016 aikana tehdään tarkemmat sisällöt virkojen yhdistämisestä, johtosäännön ja toimintasäännön uusimisesta.

Rehtori Harri Jokinen on antanut suostumuksen järjestelyyn.

Hallintosäännön 54 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee toimialajohtajat, tulosalueen esimiehet, hallintojohtajan, henkilöstöjohtajan, talousjohtajan ja kaupunginlakimiehen, Tilakeskuksen johtajan, palvelujohtajan, konsernitarkastajan sekä liikelaitosten johtajat. Edelleen säännön 59 §:n mukaan henkilöstön palkkauksen päättää kaupunginhallituksen antamien ohjeiden mukaisesti se, joka suorittaa valinnan.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus määrää rehtori Harri Jokisen suostumuksellaan toimimaan vt. liikelaitoksenjohtajana 12.9.2016 alkaen määräaikaisesti 31.12.2016 saakka ja tältä ajalta hänelle maksetaan liikelaitoksenjohtajan sopimuspalkkaa 6300 euroa/kk. Vt.liikelaitoksenjohtajan tehtävään sisältyy osa rehtorin tehtävistä.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että virkojen yhdistäminen, johtosäännön ja toimintasäännön muutos sekä uuden viran tehtäväkuvaus tehdään kaupungin hallintorakennemuutostamiseksi liittyvän hallintosäännön ja sitä seuraavien toimialakohtaisten/palvelualuekohtaisten toimintasääntöjen uudistamisen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 13.02.2017, § 70

Valmistelija / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Virpi Siekkinen, Heli Huopainen
Virpi.siekkinen@mikkeli.fi

Hallintosäännön 54 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee toimialajohtajat, tulosalueen esimiehet, hallintojohtajan, henkilöstöjohtajan, talousjohtajan ja kaupunginlakimiehen, Tilakeskuksen johtajan, palvelujohtajan, konsernitarkastajan sekä liikelaitosten johtajat. Edelleen säännön 59 §:n mukaan henkilöstön palkkauksen päättää kaupunginhallituksen antamien ohjeiden mukaisesti se, joka suorittaa valinnan.

Rehtori Harri Jokinen on antanut suostumuksen järjestelyyn.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus määrää rehtori Harri Jokisen edelleen toimimaan vt. liikelaitosjohtajana 31.12.2017 saakka ja tältä ajalta hänelle maksetaan liikelaitoksenjohtajan sopimuspalkkaa 6300 euroa/kk. Vt. liikelaitoksenjohtajan tehtävään sisältyy osa rehtorin tehtävistä.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että virkojen yhdistäminen, johtosäännön ja toimintasäännön muutos sekä uuden viran tehtäväkuvaus tehdään kaupungin hallintorakenneuudistamista seuraavien toimialakohtaisten/ palvelualuekohtaisten toimintasäntöjen uudistamisen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Otavan Opisto/ Harri Jokinen, henkilöstöpalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§56, §57, §58, §59, §60, §61, §62, §63, §64, §66, §68, §69

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§67, §70

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Mikkelin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Mikkelin kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 33 (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli
Faksi: 015 194 2040
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi