

Aika 25.04.2016, klo 17:59 - 19:16

Paikka Kaupungintalo, kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsitellyt asiat

- § 47 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 48 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 49 Koha-Suomi Oy:n perustaminen ja lisämäärärahaesitys**
- § 50 Alueen vuokraaminen Mikkeli Areena Oy:lle monitoimiareenan rakentamista varten**
- § 51 Mikkelin kaupungin 5. kaupunginosan (Nuijamies) kortteleiden 24, 26, 28, 29 ja 30 sekä katu- ja virkistysalueiden asemakaavan muutos / Vanha kasarmialue**

Lisäpykälät

- § 52 Valtuustoaloite Mikkelin lukion liikunnan opetuksen tiloista**
- § 53 Muut asiat / kappalainen Jyrki Koivikon huomioiminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Satu Taavitsainen, puheenjohtaja
Kirsi Olkkonen, 1. varapuheenjohtaja
Mauri Miettinen, 2. varapuheenjohtaja
Eero Aho
Markku Aholainen
Liisa Ahonen
Paavo Barck
Taina Harmoinen
Raimo Heinänen
Vesa Himanen
Marita Hokkanen
Marianne Huoponen
Elina Hölttä
Sami Järvinen
Markku Kakriainen
Marja Kauppi
Outi Kauria
Harri Kivinen
Jyrki Koivikko, poistui 18:10
Tapani Korhonen
Seija Kuikka
Raine Lehtonen
Veli Liikanen
Hannu Mielonen
Olli Miettinen
Pekka Moilanen
Olli Nepponen
Kalle Nieminen
Heikki Nykänen
Juhani Oksman
Petri Pekonen
Matti Piispa
Tero Puikkonen
Satu Pulkkinen
Heikki Pyrhönen
Minna Pöntinen
Jukka Pöyry
Pekka Pöyry
Erkki Rantalainen
Jari Roivas
Armi Salo-Oksa
Arto Seppälä
Keijo Siitari
Mikko Siitonen
Mali Soininen
Jaana B. Strandman
Petri Tikkanen
Hannu Toivonen
Markku Turkia
Osmo Ukkonen
Jaana Vartiainen
Juha Vuori
Jaakko Väänänen

Päivi Ylönen
Anne Korhola, varavaltuutettu
Leena Teittinen, varavaltuutettu
Juha Kontinen, varavaltuutettu, saapui 18:10
Ari Kuikka, varavaltuutettu
Jussi Marttinen, varavaltuutettu
Pekka Heikkilä, varavaltuutettu

Muut saapuvilla olleet

Ari Liikanen, hallintojohtaja, sihteeri
Sari Teittinen, kaupunginhallituksen jäsen
Timo Halonen, kaupunginjohtaja
Heli Huopainen, henkilöstöjohtaja
Jouni Riihelä, tekninen johtaja
Juha Ropponen, ohjelmajohtaja
Jukka Savolainen, kaupunginlakimies
Virpi Siekkinen, sivistystoimenjohtaja
Heikki Siira, talousjohtaja
Satu-Mari Tolonen, viestintäpäällikkö
Simone Stevenson, nuorisovaltuuston puheenjohtaja
Virpi Launonen, kirjastotoimenjohtaja, poistui 18:10
Ilkka Tarkkanen, kaavoituspäällikkö
Merja Peltonen, toimistosihteeri

Poissa

Rauni Berndt
Marja Hämäläinen
Markku Siitari
Lenita Toivakka
Hannu Tullinen
Hannu Kilkki, kaupunginhallituksen jäsen
Kati Kähkönen, kaupunginhallituksen jäsen

Allekirjoitukset

Satu Taavitsainen
Puheenjohtaja

Ari Liikanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tapani Korhonen

Veli Liikanen

Pöytäkirjan nähtävänäolo
Kaupunginkansliassa 2.5.2016

Ari Liikanen, hallintojohtaja

§ 47

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty valtuutetuille 20.4.2016.

Kokouskutsu on asetettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 20.4.2016 ja julkaistu sanomalehdissä Länsi-Savo 20.4.2016 ja Mikkelin Kaupunkilehti 21.4.2016.

Päätös

Suoritetussa nimenhuudossa todettiin, että valtuutetut Markku Siitari, Hannu Tullinen, Lenita Toivakka, Marja Hämäläinen ja Rauni Berndt olivat ilmoittaneet esteestä osallistua valtuuston kokoukseen ja heidän varajäsenikseen oli kutsuttu Anne Korhola, Leena Teittinen, Ari Kuikka, Jussi Marttinen ja Pekka Heikkilä.

Todettiin, että nimenhuudossa oli paikalla 54 varsinaista valtuutettua ja 5 varavaltuutettua.

Koska kokouskutsu on julkaistu valtuuston edellyttämällä tavalla valituissa ilmoituslehdissä ja kaupungin virallisella ilmoitustaululla sekä lähetetty vähintään neljä päivää aikaisemmin valtuutetuille, puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 48

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan valtuutetut Jyrki Koivikko ja Tapani Korhonen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin valtuutetut Tapani Korhonen ja Veli Liikanen.

Kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunta, § 24, 23.03.2016
Kaupunginhallitus, § 120, 04.04.2016
Kaupunginvaltuusto, § 49, 25.04.2016

§ 49

Koha-Suomi Oy:n perustaminen ja lisämäärärahaesitys

MliDno-2016-719

Kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunta, 23.03.2016, § 24

Valmistelija / lisätiedot:
Virpi Launonen
Virpi.Launonen@mikkeli.fi

Liitteet

- 1 Perustamissopimus.pdf
- 2 Osakassopimus.pdf
- 3 Palvelusopimus.pdf
- 4 Yhtiöjärjestys.pdf

Koha-Suomi Oy:n perustaminen hoitamaan kirjastojen yhteisen avoimen lähdekoodin kirjastojärjestelmän ylläpitoa ja kehittämistä

Mikkelin kaupunginkirjasto on ottanut käyttöönsä uuden avoimeen lähdekoodin perustuvan kirjastojärjestelmän lokakuussa 2015. Sama järjestelmä on käytössä muun muassa Joensuun seutukirjastossa, Kymenlaakson Kyyti-kirjastoissa sekä Oulun seudun OUTI-kirjastoissa. Käyttöönottoa valmisteltiin laajassa yhteistyössä kirjastojen kesken. Yhtenä keskeisenä kysymyksenä valmistelussa oli käyttöönoton jälkeisen ylläpidon ja kehittämisen organisoiminen. Itä-Suomen AVI myönsi kirjastoille 130 000 euron avustuksen Koha-pääkäyttäjäkoulutusta sekä hallintomallin suunnittelua ja valmistelua varten.

Suunnittelun aikana vertailtiin erilaisia hallintomalleja, minkä tuloksena on päädytty esittämään Koha-Suomi Oy:n perustamista. Esitykseen päädyttiin sen vuoksi, että osakeyhtiö toimintamallina mahdollistaa kaikille mukana oleville kunnille tavan vaikuttaa kirjastojärjestelmään, sen kehittämiseen sekä kustannusrakenteeseen. Lisäksi kuntien omistaman osakeyhtiön toimiessa järjestelmän ylläpitäjänä jokainen osakkaana oleva kunta voi hankkia kirjastojärjestelmän ylläpidon Koha-Suomi Oy:ltä ilman kilpailutusta in-house-säädösten perusteella. Tämä mahdollistaa sen, että käytössä on vain yksi Koha-versio ja työpanos voidaan keskittää yhteen ohjelmaversioon eikä resursseja tarvitse hajauttaa, mikä tuo toimintaan kustannustehokkuutta. Toimintamalli mahdollistaa asukaslukuun perustuvan päätöksenteon ja samassa suhteessa tehtävän kustannusten jakamisen. Liittymisen ja järjestelmän käyttöönoton kustannuksista jokainen kunta vastaa itse.

Koha-Suomi Oy:n toimintaideana on tuottaa Kohaa käyttäville kunnille järjestelmän tarvitsemat ylläpito- ja kehittämispalvelut yhteistyössä kirjastojen kanssa niin, että verkostomaisen työn periaatteet toteutuvat. Yhtiöön palkataan järjestelmäkehittäjiä, ja osa mukana olevista kirjastoista jyvittää yhtiölle joidenkin työntekijöidensä työaika. Nämä henkilöt vastaavat yhtiön tuotepäällikön ja toimitusjohtajan tehtävistä. Tällä pyritään sekä osaamisen jakamiseen että kustannusten pitämiseen maltillisina. Koha-Suomi Oy ei jaa

voittoa omistajilleen, vaan sen tehtävä on tukea kirjastopalvelujen tuottamista toimivan kirjastojärjestelmän avulla.

Erillisen osakeyhtiön perustamiseen päädyttiin siitä syystä, että mukanaoleville kunnille ei löytynyt yhteistä toimijaa alueellisten tietohallintoyhtiöiden tai Tieran kautta.

Koha-Suomen toiminta perustuu avoimen lähdekoodin hyödyntämiseen ja kaikkien käyttävien kirjastojen osallistamiseen – ja sitä kautta sitouttamiseen – kirjastojärjestelmän kehittämiseen.

Avoin lähdekoodi mahdollistaa toimittajalukoista eroon pääsemisen. Kehitystyössä on mahdollista hyödyntää kansainvälisen yhteisön tekemään työtä, teettää työ omilla järjestelmäkehittäjillä tai kilpailuttaa ulkopuolinen taho ohjelmoimaan. Avoimessa ohjelmistossa ideat ja niiden toteutukset ovat kaikkien hyödynnettävissä. Ohjelmistovirheet on mahdollista löytää ja korjata nopeasti, mikä johtaa laadukkaaseen ja tietoturvalliseen ohjelmaan.

Vuonna 2016 lunastettaessa osakkeesta maksetaan 0,11 €/asukas kunnan asukasluvun mukaisesti. Mikkelin kaupungin osalta tämä tarkoittaa 6 015,13 €. Tästä osakepääomaan osoitetaan 0,01 € ja loput svop-rahastoon, jota käytetään tuleviin investointeihin. Vuosittainen palvelumaksu on 0,26 €/asukas, mikä laskutetaan puolivuositain etukäteen. Mikkelin kaupunginkirjaston järjestelmäkustannus on ollut noin 1 €/asukas.

Koha-Suomi Oy:n perustavat Joensuun kaupunki, Kouvolan kaupunki, Mikkelin kaupunki, Oulun kaupunki, Rovaniemen kaupunki ja Turun kaupunki. Myöhemmin mukaan tuleville kunnille järjestetään kohdennettu osakeanti. Realistisena laajentumisena pidetään, että Koha-Suomen vaikutus piirissä on noin 2 miljoonaa asukasta viiden vuoden kuluessa.

Kirjastotoimenjohtaja vastaa kokouksessa kysymyksiin.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Siekkinen, sivistystoimenjohtaja

Lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Koha-Suomi Oy -nimisen yhtiön perustamisen ja liitteenä olevat perustamissopimuksen, osakassopimuksen ja palvelusopimuksen ja päättää ostaa osakkeita asukasluvun mukaisesti 54 683 kappaletta, jolloin ostohinta on 6 015,13 €. Osakkeet maksetaan kirjastopalveluiden budjetista kustannuspaikalta 140255101 pääkirjasto.

Lisäksi lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se nimeää Mikkelin edustajan Koha-Suomi Oy:n hallituksen jäseneksi.

Edelleen lautakunta esittää, että kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen tekemään tarvittavia muutoksia yhtiön asiakirjoihin sekä kirjastotoimenjohtajan täydentämään sopimuksista vielä puuttuvat tiedot.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Nikke Isomöttönen poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17:41.

Kaupunginhallitus, 04.04.2016, § 120

Valmistelija / lisätiedot:
Virpi Launonen
Virpi.Launonen@mikkeli.fi

Liitteet

- 1 Liite Perustamissopimus Koha-Suomi
- 2 Liite Osakassopimus Koha-Suomi
- 3 Liite Palvelusopimus Koha-Suomi
- 4 Liite Yhtiöjärjestys Koha-Suomi

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Koha-Suomi Oy -nimisen yhtiön perustamisen ja liitteenä olevat perustamissopimuksen, osakassopimuksen ja palvelusopimuksen ja päättää ostaa osakkeita asukasluvun mukaisesti 54 683 kappaletta, jolloin ostohinta on 6 015,13 €. Osakkeet maksetaan kirjastopalveluiden budjetista kustannuspaikalta 140255101 pääkirjasto.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valtuuttaa kaupunginhallituksen tekemään tarvittavia muutoksia yhtiön asikirjoihin sekä kirjastotoimenjohtajan täydentämään sopimuksista vielä puuttuvat tiedot.

Lisäksi kaupunginhallitus nimeää Mikkelin edustajan Koha-Suomi Oy:n hallituksen jäseneksi.

Päätös

Asiassa käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti esitystään siten, että siitä poistetaan teksti "Osakkeet maksetaan kirjastopalveluiden budjetista kustannuspaikalta 140255101 pääkirjasto." ja sen tilalle tulee teksti "Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle osakkeiden hankintaan 6 015,13 euron lisämäärärahaa vuodelle 2016 investointiosan kohtaan Osakkeet ja osuudet."

Esittelijän muutettu esitys hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus esitti yhtiön hallitukseen nimettäväksi kaupunginlakimies Jukka Savolaisen.

Merkitään, että kirjastotoimenjohtaja Virpi Launonen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2016, § 49

Liitteet

- 1 Liite kv Perustamissopimus Koha-Suomi

- 2 Liite kv Osakassopimus Koha-Suomi
- 3 Liite kv Palvelusopimus Koha-Suomi
- 4 Liite kv Yhtiöjärjestys Koha-Suomi

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Koha-Suomi Oy -nimisen yhtiön perustamisen ja liitteinä olevat perustamissopimuksen, osakassopimuksen ja palvelusopimuksen ja päättää ostaa osakkeita asukasluvun mukaisesti 54 683 kappaletta, jolloin ostohinta on 6 015,13 €.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle osakkeiden hankintaan 6 015,13 euron lisämäärärahaa vuodelle 2016 investointiosan kohtaan Osakkeet ja osuudet.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valtuuttaa kaupunginhallituksen tekemään tarvittavia muutoksia yhtiön asikirjoihin sekä kirjastotoimenjohtajan täydentämään sopimuksista vielä puuttuvat tiedot.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Sivistystoimi/Virpi Launonen, talouspalvelut, Kunnan Taitoa/kirjanpito, Rovaniemen kaupunki, Oulun kaupunki, Joensuun kaupunki, Kouvolan kaupunki, Turun kaupunki

Kaupunginhallitus, § 121, 04.04.2016
Kaupunginvaltuusto, § 50, 25.04.2016

§ 50

Alueen vuokraaminen Mikkeli Areena Oy:lle monitoimiareenan rakentamista varten

MliDno-2016-837

Kaupunginhallitus, 04.04.2016, § 121

Valmistelija / lisätiedot:
Jukka Piispa
Jukka.Piispa@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Vuokrasopimus Areena

Mikkeli Areena Oy rakentaa monitoimiareenan Kalevankankaalle jäähallien ja raviradan välittömään läheisyyteen. Monitoimiareenaa varten yhtiölle tulee vuokrata yhteensä noin 9.500 m²:n suuruinen alue tonteista 491-3-30-1 ja 491-3-30-6 liitekartan mukaisesti. Vuokra-alue on 11.6.1981 hyväksytyn asemakaavan mukaista urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta YU sekä osin ravi- ja ratsastusurheilua palvelevien rakennusten korttelialuetta YUR. Mikkeli Areena Oy:lle vuokrattava määräala ja alueelle laadittava katu- ja pysäköintisuunnitelma, eli toimintojen uudelleenjärjestelyt, edellyttävät muutoksia Mikkelin Jäähalli Oy:n sekä Mikkelin Ravirata Oy:n vuokrasopimukseen. Nämä muutokset tullaan käsittelemään myöhemmin erikseen.

Mikkeli Areena Oy:n vuokra-alueesta perittävä vuosittainen maanvuokra vastaa viereisten Mikkelin Ravirata Oy:n sekä Mikkelin Jäähalli Oy:n vuokra-alueista perittävää vuokratasoa. Mikkeli Areena Oy:n vuokra-alueesta perittävä perusvuokra on 220 euroa vuodessa. Koska nyt kyseessä olevalle alueelle ei ole valtuuston hyväksymiä luovutusperiaatteita, täytyy vuokrasopimusta koskeva päätös tehdä valtuustossa.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Liikanen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Mikkeli Areena Oy:lle vuokrataan yhteensä noin 9.500 m²:n suuruinen alue tonteista 491-3-30-1 ja 491-3-30-6 liitteenä olevan sopimuksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jaakko Väänänen esitti Outi Kaurian ja Petri Pekosen kannattamana, että vuokran hinta on 2.200 euroa/ vuosi. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät Kyllä ja ne, jotka kannattavat Jaakko Väänäsen esitystä, äänestävät Ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 10 Kyllä-ääntä (Armi Salo-Oksa, Arto Seppälä, Seija Kuikka, Vesa Himanen, Sari Teittinen, Hannu Kilkki, Kati Kähkönen, Jaana Vartiainen, Minna Pöntinen, Juha Vuori), 3 Ei -ääntä (Jaakko Väänänen, Outi Kauria, Petri Pekonen) ja 1 tyhjä ääni (Olli Nepponen).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että Timo Halonen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2016, § 50

Liitteet

- 1 Liite kv Vuokrasopimus Areena
- 2 Liite kv Äänestysluettelo

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Mikkeli Areena Oy:lle vuokrataan yhteensä noin 9.500 m²:n suuruinen alue tonteista 491-3-30-1 ja 491-3-30-6 liitteenä olevan sopimuksen mukaisin ehdoin.

Äänestykset

Kh = kyllä, Väänänen = Ei

Kyllä

Petri Tikkanen
Seija Kuikka
Hannu Toivonen
Heikki Pyrhönen
Juha Kontinen
Päivi Ylönen
Arto Seppälä
Juha Vuori
Jari Roivas
Olli Nepponen
Minna Pöntinen
Jaana Vartiainen
Mali Soininen
Satu Pulkkinen
Markku Turkia
Veli Liikanen
Olli Miettinen
Pekka Heikkilä
Kirsi Olkkonen
Mikko Siitonen
Kalle Nieminen
Heikki Nykänen
Elina Hölttä
Markku Kakriainen
Ari Kuikka
Marianne Huoponen
Harri Kivinen
Pekka Moilanen
Matti Piispa

Hannu Mielonen
Armi Salo-Oksa
Eero Aho
Anne Korhola
Keijo Siitari
Paavo Barck
Raine Lehtonen
Vesa Himanen
Juhani Oksman
Mauri Miettinen

Ei

Outi Kauria
Satu Taavitsainen
Osmo Ukkonen
Jaakko Väänänen
Marita Hokkanen
Marja Kauppi
Pekka Pöyry
Liisa Ahonen
Taina Harmoinen
Tero Puikkonen
Jaana B. Strandman
Petri Pekonen
Erkki Rantalainen
Jussi Marttinen
Leena Teittinen
Raimo Heinänen
Sami Järvinen
Tapani Korhonen
Jukka Pöyry

Tyhjä

Markku Aholainen

Päätös

Asiassa käydyin keskustelun aikana valtuutettu Jaakko Väänänen esitti valtuutettujen Osmo Ukkosen, Tero Puikkosen ja Outi Kaurian kannattamana, että vuosisuokraksi määritetään 2.200 euroa.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä, äänestävät "Kyllä" ja ne, jotka kannattavat Jaakko Väänänen esitystä, äänestävät "Ei". Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 39 Kyllä-ääntä, 19 Ei-ääntä ja yksi tyhjä ääni.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että äänestysluettelo liitetään pöytäkirjaan. Liite 2.

Merkitään, että valtuutettu Jyrki Koivikko, kaupunginjohtaja Timo Halonen ja tekninen johtaja Jouni Riihelä ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin.

Merkitään, että valtuutettu Jyrki Koivikko poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn alussa klo 18.10 ja hänen tilalleen kokoukseen saapui varavaltuutettu Juha Kontinen.

Tiedoksi

Tekninen toimi/Jukka Piispa, Mikkelin Areena Oy

Kaupunginhallitus, § 105, 29.03.2016
Kaupunginhallitus, § 138, 11.04.2016
Kaupunginvaltuusto, § 51, 25.04.2016

§ 51

Mikkelin kaupungin 5. kaupunginosan (Nuijamies) kortteleiden 24, 26, 28, 29 ja 30 sekä katu- ja virkistysalueiden asemakaavan muutos / Vanha kasarmialue

MliDno-2016-122

Kaupunginhallitus, 29.03.2016, § 105

Valmistelija / lisätiedot:
Ilkka Tarkkanen
ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 16. päivänä joulukuuta 2014 päivätyn ja 15.1.2016 tarkennetun asemakaavamuutosehdotuksen kaupungin hallituksen hyväksyttäväksi.

Asemakaavan muutosehdotus (päiväys 16.12.2014) oli nähtävillä ajalla 21.1. – 20.2.2015. Asemakaavaehdotuksesta saatiin yhdeksän lausuntoa ja kaksi muistutusta. Kaavaehdotuksesta saatuun palautteeseen on laadittu vastineet, jotka ovat selostuksen liitteessä 9b.

Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset

Kaavaa on muutettu lausuntojen ja muistutuksen myötä tarkentaen. Seuraavassa selvitys kaavaehdotukseen tehdyistä muutoksista:

- Vanhan kirkon aluetta koskevaa kaavamääräystä on täydennetty: *Kappelin rakennusala, jolla olevat rauniot säilytetään. Arkeologisten tutkimusten tarve tutkitaan rakennusluvan yhteydessä. Rakennuslupaa varten on pyydettävä lausunto Museovirastolta ja Maakuntamuseolta.*
- Kasarminkentälle ajo on osoitettu asemakaavaan merkinnällä ajo-1, jonka määräys kuuluu seuraavasti: *Väliaikainen ajoyhteys. Väliaikainen ajoyhteys kentälle alueellisen pysäköintilaitoksen valmistumiseen saakka.*
- *Alueellisen pysäköintilaitoksen valmistuttua ajoyhteys varataan sisäiselle huoltoajolle.*
- Kohtaan sk (kulttuurihistoriallisesti ja maisemakuvallisesti arvokas vanha kasarmialue) on lisätty määräys aitaamisesta: *Kiinteän aidan tekeminen rakentamalla tai istuttamalla on kielletty, lukuun ottamatta meluaidan rakentamista tontin etelärajalle.*
- Maanalaisen pysäköintilaitoksen rajausta on muutettu siten, että se ulottuu kenttää rajaavien rakennusten ulkoseinälinjoihin saakka.
- Lii –merkintää on täydennetty vastaamaan ajantasa-asemakaavan s-2 –merkintää:

Merkinnällä on osoitettu liito-oravan elinympäristö ja maisemallisesti suojeltava alue. Alueen suunnittelussa ja alueella suoritettavissa toimenpiteissä on huolehdittava luonnonsuojelulain 49.1 §:n mukaisesti siitä, että liito-oravan lisääntymis- ja levähdys-paikkoja ei hävitetä tai heikennetä. Alueen puusto tulee säilyttää tai hoitaa niin, että liito-oravan pesimäpuut ja niitä suojaavat puut sekä ravinnonhankinnan ja liikkumisen kannalta riittävä puusto säilytetään.

Alueen maastonmuodot tulee säilyttää siten, että maiseman luonne ei muutu.

Alueen käyttöä ja hoitoa koskevista hankkeista on neuvoteltava Mikkelin seudun ympäristöpalveluiden kanssa.

- Kaavaselostuksen kohta 1.3 on korjattu seuraavasti: *Yksityisten kiinteistönomistajien ja kaupungin välillä mahdollisesti laadittavia maankäyttösopimuksia voidaan tarpeen vaatiessa selvittää kaavatyön yhteydessä.*
- Ajoyhteys kortteliin 37 on indeksoitu koskemaan vain ko. korttelia ja osoitettu merkinnällä ajo-2.
- Täydennetty yleismääräyksiin melun ja tärinän huomiointia rakentamisessa.
- Tarkennettu selostusta liikenteen osalta ja liikenneverkkoliitettä.

Kaupunkisuunnittelun näkemyksen mukaan kaavaehdotukseen tehdyt muutokset ovat niin vähäisiä ettei kaavaa tarvitse laittaa uudelleen nähtäville.

Asemakaavan muutosehdotus on jaetaan oheismateriaalina kaupunginhallituksen jäsenille.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Mikkelin kaupungin 5. kaupunginosan (Nuijamies) kortteleiden 24, 26, 28, 29 ja 30 sekä katu- ja virkistysalueiden asemakaavan muutos / Vanhan kasarmialueen asemakaavan muutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus, 11.04.2016, § 138

Valmistelija / lisätiedot:

Ilkka Tarkkanen

ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi

Alueellinen ELY-keskus on pyytänyt MRL 18 § mukaista viranomaisneuvottelua koskien Vanhan kasarmialueen asemakaavamuutosta. Kaava on ollut kaupunginhallituksen käsittelyssä 29.3.2016 ja kaupunginhallitus päätti lähettää sen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Viranomaisneuvottelu järjestettiin 6.4.2016. Neuvottelussa ELY-keskus huomautti, että ns. aliupseerikerhon rakennuksesta puuttuu suojelu (sr) -merkintä. Merkinnän laittamisesta rakennukselle oli sovittu huhtikuussa 2015 kaupungin ja ELY-keskuksen välillä. Kaavamääräys kuuluu:

"Suojeltava rakennus. Rakennushistorian, kulttuurihistorian ja kaupunkikuvan kannalta arvokas rakennus, jonka suojeluarvoja ei saa heikentää korjaus- ja muutostöissä." Kaavassa on muita vanhoja rakennuksia vastaavalla merkinnällä ja Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymä on antanut

suostumuksensa merkinnän lisäämiselle. Kaupunkisuunnittelu esittää, että merkintä lisätään kaavaan.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että se hyväksyy suojelumerkinnän lisäyksen kaavaan ja esittää kaupunginvaltuustolle Mikkelin kaupungin 5. kaupunginosan (Nuijamies) kortteleiden 24, 26, 28, 29 ja 30 sekä katu- ja virkistysalueiden asemakaavan muutos / Vanhan kasarmialueen asemakaavan muutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2016, § 51

Liitteet

1 Liite kv Asemakaavan muutos 5. kaupunginosa Nuijamies, Vanha kasarmialue

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Mikkelin kaupungin 5. kaupunginosan (Nuijamies) kortteleiden 24, 26, 28, 29 ja 30 sekä katu- ja virkistysalueiden asemakaavan muutos / Vanhan kasarmialueen asemakaavan muutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

Tiedoksi

Etelä-Savon Ely-keskus, Museovirasto, Mikkelin Ammattikorkeakouluyhtymä, Yli-Jama Riitta (ensimmäinen allekirjoittaja), Lepas Oy/Lehtinen Pertti, Tukia Markku

§ 52

Valtuustoaloite Mikkelin lukion liikunnan opetuksen tiloista

MliDno-2016-1048

Valtuutettu Marita Hokkanen ym. esittivät 25.4.2016 valtuustoaloitteenaan otsikkoasiasta seuraavaa:

”Mikkelin lukiossa opiskellaan ammattitaitoisten opettajien ohjauksessa päämäärätietoisesti tiiviissä aikataulussa tavoitteena mahdollisimman hyvät lähtökohdat jatko-opinnoille. On tärkeää ajattelu- ja tietopainotteisen opiskelun vastapainoksi saada liikunnan tunneista virkistystä, tietoja ja taitoja oman terveyden edistämiseksi ja mielen virkistämiseksi.

Koulun ja opiskelun aikana saaduilla liikuntakokemuksilla on suuri merkitys tulevien vuosien harrastuksiin. Olisi ensiarvoisen tärkeää löytää itselle sopiva ja mieluisa liikuntaharrastus terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseksi.

Koulujen rakentamisen ja korjausten suunnittelussa tekee huomioida muiden oppiaineiden tavoin asianmukaiset tilat liikunnan opetukseen. Niiden tulee sijaita osana rakennusta tai sen välittömässä läheisyydessä.

Hyvällä suunnittelulla vältetään kohtuuttoman pitkiltä ja sen myötä turvallisuutta heikentäviltä siirtymämatkoilta. Tämä aika voidaan käyttää asiantuntijan johdolla itse opetukseen.

Opiskelun ja opetuksen sujuvuuden kannalta olisi tärkeää löytää Mikkelin lukion opiskelijoille liikunnan opetuksen tilat lukion välittömästä läheisyydestä. On tärkeää toteuttaa opetussuunnitelman mukaista opetusta asianmukaisissa tiloissa. Jos vieressä sijaitsevaa urheilutaloa ei voida kunnostaa riittävän hyvin, tulee selvittää, olisiko kyseisen rakennuksen purkamisen jälkeen mahdollista laajentaa Mikkelin lukion tiloja kyseiselle alueelle osana uutta rakennusta huomioiden tilojen iltakäytön liikuntaseuroille jne.. Jos Mikkelin lukio halutaan säilyttää nykyisellä paikalla, annetaan sille asianmukaiset tilat opiskelun kehittämiseksi. Nuorissa on tulevaisuus, kehitetään koulujen toimintaympäristöjä palvelemaan mahdollisimman hyvin opetussuunnitelman mukaista toimintaa.

Mikkelissä 25. huhtikuuta 2016

Marita Hokkanen
Osmo Ukkonen, Leena Teittinen, Erkki Rantalainen,
Liisa Ahonen, Jari Roivas, Outi Kauria, Elina Hölttä,
Markku Aholainen, Veli Liikanen, Raine Lehkonen”

Päätös

Kaupunginvaltuuston päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

§ 53

Muut asiat / kappalainen Jyrki Koivikon huomioiminen

MliDno-2016-788

Kokouksen alussa kaupunginvaltuuston puheenjohtaja onnitteli valtuutettu Jyrki Koivikkoa 50-vuotismerkkipäivän johdosta.

Muutoksenhakukielto

§47, §48, §52, §53

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §.

Kunnallisvalitus

§49, §50

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Puistokatu 29

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00 - 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos

valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Kunnallisvalitus

§51

Kunnallisvalitusohje

Kunnallisvalituksen saa tehdä asianosainen (se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa) sekä kunnan jäsen (KuntaL 92 §).

Sen lisäksi mitä kuntalaissa säädetään valitusoikeudesta, alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Lisäksi on rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa hyväksymispäätöksestä (MRL 191 §).

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Puistokatu 29

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00 - 16.15

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten ja muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on yleisesti asetettu nähtäväksi (MRL 188 §).

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituskirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.