

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO**231868 / Keskustan alueurakka 1.10.2020 - 20.9.2025 + optio 1 v**

Halvin hinta

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 4

Yhteiset kriteerit/tiedot		Alltime Oy		Mikkelin Huoltotiimi Oy		Viherpalvelut Hyvönen Oy VPHY		YIT Suomi Oy Mikkelin Keskustan alueurakka	
Tarjoaja sitoutuu tarjouspyynnön ja liitteenä olevien asiakirjojen ehtoihin jättäessään tarjouksen.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Työkieli on suomenkieli ja toimeksiantoihin osallistuvien henkilöiden on oltava suomenkielen taitoisia.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
LAATUSUUNNITELMA / PALVELULUPAUS									
A. URAKOITSIJA / TARJOUKSEN ANTAJA									
A1. Urakoitsijan laatu- ja ympäristöjärjestelmä									
Urakoitsijalla on laatukäsikirja tai -järjestelmä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Kuvaus laatu- ja ympäristöjärjestelmästä, kuvauksen pituus max. 3 x A4		Alltime Oy Toimintakäsikirja 2.4 31.12.2019.docx		Laatu suunnitelma 9.12.2019.pdf		Liite 1 kuvaus laatu- ja ympäristöjärjestelmästä.pdf		Laadunhallinnan ja -varmistuksen yleiskuvaus suomeksi.pptx	
Urakoitsijalla on ympäristöjärjestelmä tai ympäristösuunnitelma		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Kuvaus ympäristöjärjestelmästä tai ympäristösuunnitelmasta, kuvauksen pituus max. 3 x A4		Ympäristöjärjestelmä.pdf		Ympäristö suunnitelma 9.12.2019.pdf		Liite 2 Ympäristösuunnitelma.pdf		ISO14001 fi.pdf Ympäristösuunnitelma - Lomake.pdf	

A2. Urakoitsija ja urakoitsijan (mahdollisen aliurakoitsijan) henkilöstö									
Urakoitsijan organisaatio/edustajat täyttävät urakkaohjelman kohdan 10.2. vaatimukset.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Koko urakan vastaavan työnjohtajan nimi ja koulutus sekä kokemus (cv).		Ansioluettelo Tommi Rintala.pdf		Urakan työnjohto 9.12.2019.pdf		Liite 3, 4 ja 5 CV Ella Merilaita.pdf		Kemppainen Tuomo.pdf	
Katualueiden työnjohtajan koulutus ja kokemus (ks. UO 10.2 vaatimukset). Katualueiden työnjohtajan nimi ja koulutus sekä kokemus (cv:t).		Ansioluettelo Tommi Rintala.pdf		Työnjohto 9.12.2019.pdf		Liite 3, 4 ja 5 CV Ella Merilaita.pdf		Kemppainen Tuomo.pdf Kovanen Marko.pdf	
Katualueen päivystäjillä oltava vähintään kolme (3) vuoden katualueen päivystyskokemusta talviajan päivystyksestä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Katualueen päivystäjien nimet, koulutus ja kokemus (cv:t).		Ansioluettelo Tommi Rintala.pdf Tanja Jurvansuu cv.pdf		Työnjohto 9.12.2019.pdf		Liite 3, 4 ja 5 CV Ella Merilaita.pdf Liite 5 CV Janna Kostamo.pdf Liite 5 CV Juurinen Tommi.pdf		YIT Suomi Oy päivystäjät.pdf	
Viheralueet:									
Viheralueiden vastaavan työnjohtajan nimi, koulutus ja työkokemus. Työnjohtokokemus (cv:t) mainittava. (ks. UO 10.2 vaatimukset)		Tanja Jurvansuu cv.pdf		Työnjohto 9.12.2019.pdf		CV Ulla Hurri.pdf		Janne Vainikainen.p df	
Viheralueiden vastaava työnjohtaja työskentelee konkreettisesti päivittäin urakkakohteessa		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Jos vastaus edelliseen on ei, viheralueiden hoito- ja kunnossapitotöihin osoitetun, vähintään puutarhuri, nimi, koulutus ja työkokemus (cv:t).									

Leikkipaikkojen vuositarkakatuksia tekevän henkilön nimi, koulutus ja kokemus (cv:t). Ks. UO 10.2 vaatimukset.		Leikkipaikkata rkastaja cv.pdf		Työnjohto 9.12.2019.pdf		Liite 7 CV Lehto Anne.pdf		Mika Hotokka_koke mus.pdf TODISTUS Mika Hotokka 2012.pdf TODISTUS Mika Hotokka 2014.pdf Todistus Mika Hotokka 2017.pdf	
Leikkipaikkojen toiminnallisia tarkastuksia sekä korjaus- ja asennustöitä tekevillä henkilöillä on riittävä koulutus (ks. vaatimukset). Henkilöt on nimettävä urakkaneuvottelussa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Puiden leikkauksia tekevillä henkilöillä on arboristin ammattitutkinto. Henkilöt on nimettävä sopimusneuvottelussa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsijalla on käytettävissä ammattitaitoinen henkilöstö istutusten hoitotöihin (ryhmä- ja kausikasvit, perennat, pensaat, köynnökset, puut).		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Kasvinsuojelutöitä tekevillä henkilöillä on kasvinsuojeluainetutkinto suoritettuna.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsijalla on käytettävissä ammattitaitoinen henkilöstä kalusteiden, rakenteiden ja laitteiden ylläpitoon (esim. puu-, maalaus ja metallityöt. Henkilöt on nimettävä sopimusneuvottelussa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsijalla on käytettävissä LVI-taitoinen henkilö (vesiaiheet, kastelujärjestelmät). Henkilö nimettävä sopimusneuvottelussa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsija sitoutuu toteuttamaan tilaajan asettaman työllistämisvelvoitteen 1 htv/vuosi. (ks. UO 4.2.1)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	

Urakkaan sidottujen viher- ja katualueiden työntekijöiden työkokemus vastaavista töistä (luettelo henkilöittäin). Lisäksi Lyhyt selostus, kuinka työnjohdon ja työntekijöiden varahenkilöjärjestelmä hoidetaan.		Henkilöluettelo katu ja viher keskusta.pdf		Viher- ja katutyöt henkilöstö 9.12.2019.pdf		Liite 8 Viher- ja katutyöntekijät nimet koulutus ja kokemus CV.pdf		YIT Suomi Oy kokemus.pdf	
A3. Aliurakoitsijat ja alihankinnat									
Tarjoaja käyttää aliurakoitsijoita		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Käytettävät aliurakoitsijat ja heidän tehtävät sekä käytettävät alihankinnat ja materiaalitoimittajat sekä heidän rooli urakassa		Aliurakoitsijat. pdf		Alihankinta suunnitelma 9.12.2019.pdf		Liite 9 Käytettävät aliurakoitsijat. pdf		Aliurakoitsijat ja alihankinnat, työreferenssit. pdf	
Aliurakoitsijat ovat tilaajavastuu.fi tai vastaavassa järjestelmässä, josta voidaan varmistaa, että yhteiskunnalliset velvoitteet hoidettu tai urakoitsija on muuten varmistanut että nämä velvoitteet on hoidettu.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoaja/urakoitsija vastaa tilaajalle kaikkien aliurakoitsijoidensa töistä kuten omistaan.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
A4. Liikevaihtovaatimus, aikaisemmat työreferenssit ja paikallistuntemus									
Liikevaihto viimeisen kolmen vuoden ajalta vähintään yksi (1) miljoona euroa vuodessa (minimivaatimus).		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoajan työreferenssit vastaavissa hoitourakkaan kuuluvissa ympärivuotuisissa tehtävissä vähintään kolme (3) vuotta.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Työyhteistyöliittymiltä vaaditaan aiesopimus.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	

Tarjoajan ja käytettävien aliurakoitsijoiden työreferenssiluettelo		Referenssit Alltime Oy.pdf		Referenssit 9.12.2019.pdf		Liite 10 Käytettävät aliurakoitsijat referenssit.pdf LIITE Referenssit hoito VPH 2019.pdf		Aliurakoitsijat ja alihankinnat, työreferenssit. pdf YIT Suomi Oy Kunnossapitor eferenssejä.p df	
Tarjoaja on tutustunut urakka-alueeseen ja ottanut selvää urakkaan liittyvistä asioista tarjouspyyntövaiheen aikana		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
B. TOIMINNAN SUUNNITTELU									
B1. Resurssit ja resurssien mitoitus									
Urakkaan sidotuille työntekijöille (ml.aliurakoitsijat) pidetään perusteellinen perehdytys (aiheena mm. urakkaohjelma, tehtäväkortit, turvallisuus, työmenetelmät, laitteiden hallinta, laatuvaatimukset).		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsija huolehtii urakan aikana, että työntekijöillä (ml. aliurakoitsijat) on riittävä ja ajantasainen koulutus sekä osaaminen.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakassa käytettävän katualueiden ja piha-alueiden kalusto (ladattava luettelo kalustosta tai riittävä selvitys kaluston hankinnasta sopimuskauden alkuun mennessä).		Katu- ja piha- alueiden kalusto auraus keskusta.pdf		Kalusto suunnitelma 9.12.2019.pdf		Liite 11 Käytettävä kalusto katu- ja piha- alueet.pdf		YIT Suomi Oy kalusto.pdf	
Urakassa käytettävä aurauksen, sohjon ja polanteen poistokalusto, liukkaudentorjunnan kalusto, hiekoitushiekanpoisto kalusto, katualueen kesäpuhtaanapitokalusto, katualueiden varakalusto tulee ilmoittaa ladattavassa liitteessä tai riittävä selvitys kaluston hankinnasta sopimuskauden alkuun mennessä.		Katu- ja piha- alueiden kalusto auraus keskusta.pdf		Kalusto suunnitelma 9.12.2019.pdf		Liite 12 Käytettävä kalusto talvihoito ja varakalusto.p df		YIT Suomi Oy kalusto.pdf	

Urakassa käytetään polanteen tasauksen ja poiston tiehöylää.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Onko urakoitsijalla käytössä oleva tiehöylä		Kyllä		Ei		Ei		Kyllä	
Tiehöylä on aliurakoitsijan kautta.				Kyllä		Kyllä			
Urakoitsijalla on käytössään höyrynehitin (mm. rumpujen ja kaivojen sulatukseen).		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsijalla käytössä sähkö-/hybridikonemalleja.		Kyllä		Ei		Ei		Ei	
Imulakaisukone Mikkelin keskustan kävelykadun jalkakäytävien ja kiinteistöjen pihojen pesuun soveltuva konemalli, leveys 1.3-1.5 m.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Katu- ja piha-alueiden rikkakasvien torjuntaan soveltuva kalusto		Rikkakasvien torjunta kalusto keskusta.pdf		Kalusto suunnitelma 9.12.2019.pdf		Liite 13 Käytettävä kalusto katu- ja piha-alueiden rikkakasvien torjunta.pdf		Rikkakasvien torjunta.pdf	
Nurmenleikkuukalusto:									
Vaakatasoleikkuri (A2-alueet)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Kelamurskain (A3-alueet)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Murskainleikkuri, rinnealueet (esim. Reform, Robocut)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Puomileikkuri/ -murskain (katujen A3 piennaralueet)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Viimeistelyyn tarvittava pienkalusto		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Käytettävä viheralueiden harjauskalusto:									
Keräävä harjalaite (hiekoitus sepelin ja lehtien poisto)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Keräävä vaakatasoleikkuri		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Käytettävä kivituhkapintojen hoitokalusto:									
Käytävälana		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	

Puiden ja ryhmäkasvien kasteluun käytettävä kalusto		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Puiden leikkaukseen tarvittava nostokalusto		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Puistojen ja kiinteistöjen pihojen talviylläpito									
Leikkipaikkojen, puistokäytävien ja kiinteistöjen pihoihin soveltuva auras- ja liukkaudentorjuntakalusto esim. Wille tai vastaava. Urakassa käytettävän viheralueiden hoitokalusto kuvattava erillisessä liitteessä tai riittävä selvitys kaluston hankinnasta sopimuskauden alkuun mennessä.		Leikkipaikkojen viherhoidon ja kiinteistöjen kalusto keskusta.pdf		Kalusto suunnitelma 9.12.2019.pdf		Liite 14 Käytettävä kalusto leikkipaikkojen , puistokäytävien yms. kalusto.pdf		YIT Suomi Oy kalusto.pdf	
Urakoitsijalla on käytössään tarvittava määrä pakettiautoja, pickupeja, kevyt kuorma-autoja, lava-autoja, traktoreita tms. (esim. liikennemerkkien hoito,puhtaanapito, asfalttireikien paikkaus, leikkaus- ja raivausjätteen kuljetus, sorastus).		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsijan käytössä olevassa kalustossa on työtehtävien edellyttämät lisälaitteet ja –varusteet sekä pientyökalut niin, että urakassa edellytetty laatutaso säilytetään.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsijalla on käytössään pyöräalustainen kaivinkone tai traktorikaivuri.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
B2. Työn suunnittelu									
Suunnitelma katualueen henkilöstön ja kaluston mitoituksista. Selvityksen max. pituus 3 x A4.		Suunnitelma katu-alueiden mitoituksista keskusta.pdf		Katualueen henkilöstö ja kalusto 10.12.2019.pdf		Liite 15 Suunnitelma katualueen henkilöstön ja kaluston mitoituksista. pdf		Henkilöstön ja kaluston mitoitus.pdf	

Talvihoitoreitit kartalla, josta näkyy kalustokohtainen hoitoluokittainen aliurakointityöaluekartta, konemäärineen. Talvihoitoreitissä on ilmoitettava millaisella kalustolla ja henkilömäärällä kussakin aliurakointialueella talvitöitä tehdään. Selvityksen max. pituus 3 x A4.		Talvihoitoreitit keskusta.pdf		Talvihoitoreitti suunnitelma 10.12.2019.pdf		Liite 16 Talvihoitoreitit kartalla.pdf		TALVIHOITO KESKUSTA KALUSTOSUUNNITELMA.pdf	
Urakoitsija laatii urakkaohjelman 11.4 kohdan mukaiset työohjelmat.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Selvitys viherhoidon kaluston ja henkilöstön mitoituksen periaatteista. Kerrotaan, miten mm. kohdan A2 henkilöt kesällä sijoittuvat (nurmialueiden, niittyjen, puiden, pensaiden ja muiden istutusten, kivituhka-alueiden hoito-, puhtaanapito ja leikkipaikat). Selvitys max. 3 x A4.		Suunnitelma viheralueiden mitoituksesta keskusta.pdf		Viherhoidon henkilöstö ja kalusto 10.12.2019.pdf		Liite 17 Selvitys viherhoidon kaluston ja henkilöstön mitoituksen periaatteista.pdf		Viherhenkilöstön sijoittuminen Keskusta.pdf	
Urakoitsijalla on käytössä kalusteiden ja varusteiden kunnostukseen ja säilytykseen soveltuvat varikkotilat (esim. penkkien kunnostus ja säilytys, istutusastioiden huolto ja säilytys). Ilmoitettava urakkaneuvottelussa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Sään tarkkailu ja tiestötarkastukset. Urakoitsijan tekee tiestö- ja kelitarkastukset sopimusasiakirjojen mukaisesti.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Päivystys ja varallaolo talvi- ja kesäylläpitokaudella: Urakoitsijalla 24/7 päivystys		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Mahdollisten äkillisten töiden tai häiriötilanteiden ja poikkeusolojen toimintamallin kuvaus, henkilöstö ja kalusto, Max. 3 x A4.		Äkilliset työt ja häiriötilanteet.pdf		Äkillistentöiden tai häiriötilanteiden suunnitelma 17.12.2019.pdf		Liite 18 Selvitys äkillisten töiden tai häiriötilanteiden ja poikkeusolojen toimintamallin kuvaus.pdf		Mahdollisten poikkeusolojen toimintamalli.pdf	

B3. Vuoropuhelu ja viestintä									
Asiakaspalautteen käsittely: Tarjoajalla on asiakkaita varten yhteydenotto numero (toiminnassa 24/7) ja palautteet kirjataan ylös. Palautteesta ja sen käsittelystä raportoidaan kaupungille säännöllisesti.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
B4. Työ-, liikenneturvallisuus- ja ympäristöasioiden huomioon ottaminen									
Urakoitsija käy turvallisuusasiakirjan, turvallisuussäännöt ja menettelyohjeet vähintään vuosittain läpi. Urakoitsija tekee mahdolliset muutosesityksen tilaajalle kuukausikokouksissa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsijalla on toimintamalli ympäristösuojeluun liittyvissä asioissa. Toimintamallista on kerrottu miten havainnoidaan ja vältetään ympäristöä vaarantavat toimet sekä miten toimitaan mahdollisissa ongelmatapauksissa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Miten turvallisuus- ja ympäristöasioista tiedotetaan henkilöstölle (ml. aliurakoitsijat) ja miten koulutus järjestetään. Max. 1 x A4.		Turvallisuus ja ympäristö.pdf		Työturvallisuus ja ympäristöasiat 17.12.2019.pdf		Liite 19 Turvallisuus- ja ympäristöasioiden tiedottaminen henkilöstölle ja au.pdf		Turvallisuus- ja ympäristöasioiden tiedottaminen.pdf	
Urakoitsijalla on käytössä MVR tai muu vastaava työturvallisuuden arviointimenetelmä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
C. LAADUN VARMISTUS JA DOKUMENTOINTI									
C1. Laatuosaaminen ja tiedonkulku, laadun valvonta, seuranta ja tiedottaminen									
Urakoitsijalla on käytössä itselleluovutus toimintamalli talvi- ja kesäylläpitokausien vaihteessa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	

Lyhyt kuvaus toimintamallista, pituus max. 2 x A4.		Itselle luovutus.pdf		Itselle luovutus 18.12.2019.pdf		Liite 20 Kuvaus itselleluovutuksesta.pdf		Itselleluovutuksen tarkistuslista - Lomake.pdf Itselleluovutus.pdf	
Urakoitsijan laadunvalvonnan dokumentointi, pituus max. 1 x A4.		Laadunvalvonta.pdf		Laadunvalvonnan dokumentointi 18.12.2019.pdf		Liite 21 Kuvaus laadunvalvonnan dokumentoinnista.pdf		Laadunvalvonta.pdf	
Urakoitsijan laadunvalvonnasta ja sen kehittämisestä tässä urakassa vastaa		Tommi Rintala		Koko urakan työnjohtaja		Tommi Juurinen		Juha Kivinen	
Urakoitsijan laadunvalvontaa tekee koko urakkaan osallistuva henkilöstö oman työn sekä kolmansien osapuolten (mm. yleisten alueiden luvaton käyttö) osalta.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Laadunvalvontaa tehdään myös jalkautuen kaduilla/maastossa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Lyhyt kuvaus laadunvalvonnasta erillisten kevyenliikenteenväylien sekä siltojen osalta		Erilliset klv. ja sillat.pdf		Laadunvalvonnan silloilla 18.12.2019.pdf		Liite 22 Kuvaus laadunvalvonnasta erillisten klv ja siltojen osalta.pdf		Laadunvalvonta erill klv ja sillat.pdf	
Palautteiden, vahinkokohteiden ym. tarkistaminen ja raportointi tilaajalle.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Mitä kokeita ja mittauksia (sekä kuinka usein) tehdään, että varmistetaan sopimuksen mukainen laatutaso (työt, materiaalit), pituus max. 2 x A4.		Laatutarkastukset.pdf		Mittaukset 18.12.2019.pdf		Liite 23 Kuvaus tehtävistä kokeista ja mittauksista.pdf		Mittauksin ja kokein tehtävä laatutason varmistus.pdf	

Esitetään toimintamalli, jolla urakoitsija varmistaa, että töiden aikataulut ovat kaikkien tiedossa, pituus max. 1 x A4.		Tiedotus.pdf		Aikataulut 18.12.2019.pdf		Liite 24 Kuvaus toimintamallista, jolla urakoitsija varmistaa, että töiden aikataulu on kaikkien tiedossa 1.pdf		Toimintamalli_aikataulut.pdf	
Urakoitsija pitää yhteyttä viereisiin tai alueen sisällä oleviin urakoihin sekä varmistaa yhtenäisen laatutason.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
C2. Työnseurannan dokumentointi, sen kokoaminen ja raportointi									
Urakoitsija tekee havaituista puutteista poikkeamaraportin tilaajalle. Poikkeamaraportissa kerrotaan havaittu poikkeama, ajankohta, korjaustapa ja kuinka varmistetaan, että puutteita ei tule jatkossa. Poikkeamaraportit tallennetaan sähköiseen työmaapäiväkirjaan.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsijan toimintamalli käsitellä ja dokumentoida saadut reklamaatiot ja asiakaspalautteet, pituus max. 1 x A4.		Asiakaspalautteet ja reklamaatiot.pdf		reklamaatiot 18.12.2019.pdf		Liite 25 Kuvaus urakoitsijan toimintamallista käsitellä reklamaatiot ja palautteet.pdf		Reklamaatiot ja asiakaspalautteet.pdf	
Urakoitsija tallentaa asiakirjat sopimusasiakirjojen mukaisesti.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsijalla on käytössä reaaliaikainen seurantajärjestelmä (myös aliurakoitsijat). Ks. urakkaohjelma.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Kuvaus käytössä olevasta koneiden seurantajärjestelmästä.		fluent-kunto-yleisesite-web.pdf		Ajoneuvoseuranta 18.12.2019.pdf		Liite 26 Kunto malli.pdf		ABAX tiedonkeruujärjestelmä.pdf	

YLLÄPIDON ALUEURAKKA 2020 - 2025, KESKUSTA. Hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa.		Alltime Oy		Mikkelin Huoltotiimi Oy		Viherpalvelut Hyvönen Oy VPHY		YIT Suomi Oy Mikkelin Keskustan alueurakka	
YLLÄPIDON ALUEURAKKA 2020 - 2025, KESKUSTA		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Yksikköhinta		7220991,00 EUR / Kokonaishinta		8946148,00 EUR / Kokonaishinta		5920233,00 EUR / Kokonaishinta		6256195,00 EUR / Kokonaishinta	
Hankittava määrä 1 Kokonaishinta		7220991,00 EUR		8946148,00 EUR		5920233,00 EUR		6256195,00 EUR	
Ladattava hintaerittelylomake (tarjouslomake 1)		liite 2 Tarjouslomake 1 Piha-alueiden ylläpito Keskusta.xlsx		liite 2 Tarjouslomake 1 Piha-alueiden ylläpito Keskusta.xlsx		Tarjouslomake 1 Mikkelin keskusta.pdf		liite 2 Tarjouslomake 1 Piha-alueiden ylläpito Keskusta.xlsx	
Tarjoaja on tarkastanut, että ilmoitetut vertailuhinnat ovat yhtä suuret kuin tarjouksen liitteeksi ladattavissa tarjouslomakkeissa olevat kokonaishinnat.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Ladattava hintaerittelylomake (tarjouslomake 2)		liite 3 Tarjouslomake 2 keskusta.xls		liite 3 Tarjouslomake 2.xls		Tarjouslomake 2 Mikkelin keskusta.pdf		liite 3 Tarjouslomake 2.xls	
Ladattava hintaerittelylomake (tarjouslomake 3)		liite 4 Tarjouslomake 3 keskusta.doc		liite 4 Tarjouslomake 3.doc		Tarjouslomake 3 Mikkelin keskusta.pdf		liite 4 Tarjouslomake 3.doc	
Kokonaishinta yhteensä		7220991,00 EUR		8946148,00 EUR		5920233,00 EUR		6256195,00 EUR	
		[] 3.		[] 4.		[] 1.		[] 2.	
Tarjouspyynnön muut ehdot		Alltime Oy		Mikkelin Huoltotiimi Oy		Viherpalvelut Hyvönen Oy VPHY		YIT Suomi Oy Mikkelin Keskustan alueurakka	

Muut tarjoajan selvitykset									
Tarjoaja on rekisteröitynyt Tilaaajavastuu.fi / Luotettava Kumppani –palveluun		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tilaaajavastuulain mukaiset selvitykset									
Tarjoaja on merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1505/1993) mukaiseen arvonlisävelvollisten rekisteriin		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoajalla on kaupparekisteriote		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoajalla on todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus tai selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoajalla on todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Vaatus: Tarjoaja ja ilmoitetut alihankkijat noudattavat suomalaisten työehtosopimusten määräyksiä sekä niitä palkka-, sosiaaliturva-, eläke- ja muita ehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusten määräysten mukaan on noudatettava samanlaatuudessa työssä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	

Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista. Tarjoajan on selvitettävä, mitä työehtosopimusta hänen omiin tähän hankkeeseen osallistuviin työntekijöihinsä sovelletaan ja millä perusteella. Tarjoajan tulee esittää vastaava selvitys myös tarjoushetkellä tiedossaan olevista aliurakoitsijoistaan ja alihankkijoistaan. Vaatimus ei koske yhden koneen tai auton aliurakoitsijoita. Selvitys toimitetaan pyydettyäessä.								
Todistus siitä, että yrityksellä on tapaturmavakuutuslain (608/1948) tarkoittama vakuutus työntekijöilleen. Vakuutuksenantajan todistus siitä, että yrityksellä on työntekijöilleen voimassa oleva työtapaturmavakuutus. Selvitys voidaan korvata RALA- tai TIVA-raportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä. Selvitys toimitetaan pyydettyäessä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä
Tarjoajan on selvitettävä, miten tarjoaja on järjestänyt omien työntekijöidensä lakisääteisen työterveyshuollon tai mikäli tarjoajalla ei ole vielä sopimuksentekohetkellä velvollisuutta järjestää työterveyshuoltoa, tarjoajan tulee antaa selvitys siitä miten työterveyshuolto aiotaan järjestää. Selvitys voidaan korvata RALA- tai TIVAraportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä. Selvitys toimitetaan pyydettyäessä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä
Tarjoajalla on voimassaoleva vastuuvakuutus, jonka vakuutusmäärä on riittävä toiminnan laajuus huomioon ottaen.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä
Tarjoaja noudattaa suomalaista työehtosopimusta tai noudattaa suomen lain mukaisia työnantajavelvoitteita ja -maksuja.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä

Tarjoaja vahvistaa, ettei se ole tämän tarjouskilpailun aikana syylistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) kyseistä palvelua koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoajan luottoluokituksen tulee olla vähintään tyydyttävä A ja tarjoajan riskiluokituksen tulee olla vähintään RL 1 – RL 3. Voittaneen tarjoajan/tarjoajien on osoitettava luottokelpoisuutensa toimittamalla tarjoajalle viimeisimmät tilinpäätöstiedot, tiedot omavaraisuusasteesta sekä mahdolliset maksuhäiriötiedot tai Suomen Asiakastieto Oy:n luottoluokitustiedot.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Muut vaatimukset									

Vaatus: Tarjoajan on tullut toimia vähintään 3 vuotta ja sen vuosittaisen kokonaisliikevaihdon keskiarvon tulee olla ollut viimeisten kolmen vuoden ajalta suuruusluokaltaan vähintään yksi (1) miljoonaa euroa vuodessa.		Allekirjoitettutil inpts2017.pdf Tase12.2018 .pdf Tase1216.pdf Taseerittelyt 12.2018.pdf Tasekirja 31.12.2016 .pdf Tasetp2017 .pdf TILINPAATO S.pdf Tilinpäätös 31.12.2018 .pdf Tilintarkastusk ertomus.pdf Tilintarkastusk ertomus 21.2.2017.pdf Tuloslaskelma 12.2018.pdf Tuloslaskelma 1216.pdf Tuloslaskelma tp2017.pdf		Mikkelin Huoltotiimi Oy - Taloustiedot _ Suomen Asiakastieto Oy.pdf		Viherpalvelut Hyvonen Oy_1066901- 5_Luotettava_ Kumppani_ra portti_2019-11 -19.pdf		YIT Suomi Oy liikevaihto 2016-18.pdf	
Sopimusaikaisen vakuuden suuruus on AYSE 25 §:n mukainen. Ks. urakkaohjelma 8.1.1.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	