

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Aika 13.09.2022, klo 13:00 - 15:04

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone / Teams-yhteys

Käsitellyt asiat

§ 80 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 81 Pöytäkirjan tarkastus

§ 82 Mikalo Oy:n organisaatiouudistus

§ 83 Syyskuun 2022 elinvoimakatsaus

§ 84 Konsernipäivä 2022

§ 85 Etelä-Savon hyvinvointialueen ja Mikkelin kaupungin yhteinen tukipalveluyhtiö ruoka ja puhtauspalvelujen tuottamista varten

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Pirjo Siiskonen, puheenjohtaja
Satu Taavitsainen, 1. varapuheenjohtaja, poistui 14:42
Raimo Heinänen, 2. varapuheenjohtaja
Eero Aho
Heli Kauppinen

Muut saapuvilla olleet

Tarja Poikolainen, kaupunginlakimies, sihteeri
Timo Halonen, kaupunginjohtaja
Ari Liikanen, hallintojohtaja
Petri Mattila, henkilöstöjohtaja
Minna Pöntinen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja, poissa kokouksesta klo 14.06 - 14.39
Janne Skott, vs. taloussuunnittelupäällikkö
Mikko Tuovinen, viestintäsuunnittelija
Hannu Sormunen, Mikalo Oy:n toimitusjohtaja, poistui 13:35
Timo Paakki, Mikkelin kehitysyritys Miksei Oy:n toimitusjohtaja, saapui 13:45, poistui 14:36

Poissa

Laura Hämäläinen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Oskari Valtola, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Pirjo Siiskonen
Puheenjohtaja

Tarja Poikolainen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

15.09.2022

15.09.2022

Satu Taavitsainen
Pöytäkirjantarkastaja

Heli Kauppinen
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa www.mikkeli.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 80

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 81

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Satu Taavitsainen ja Heli Kauppinen. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti torstaina 15.9.2022 ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 82

Mikalo Oy:n organisaatiouudistus

MliDno-2022-1817

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Skott

janne.skott@mikkeli.fi

vs. taloussuunnittelupäällikkö

Mikkelin kaupungin tytäryhtiö Mikalo Oy toteuttaa organisaatiouudistuksen, jonka tarkoituksena on selkeyttää yhtiön toimintoja strategian edellyttämällä tavalla. Uudessa organisaatiomallissa toiminnot jakautuisivat keskeisten painopistealueiden alle, joita ovat asuminen (asukkaiden keskeiset palvelut), kiinteistöt (ylläpito ja kehittäminen) sekä hallinto- ja tukipalvelut (sisäiset palvelut).

Mikalo Oy:n toimitusjohtaja Hannu Sormunen ja kehitysjohtaja Jussi Teittinen selostavat asiaa konserni- ja elinvoimajaostolle.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin.

Merkitään, että Mikalo Oy:n toimitusjohtaja Hannu Sormunen selvitti asiaa konserni- ja elinvoimajaostolle ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 83

Syyskuun 2022 elinvoimakatsaus

MliDno-2022-1407

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Skott

janne.skott@mikkeli.fi

vs. taloussuunnittelupäällikkö

Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy:n toimitusjohtaja Timo Paakki antaa konserni- ja elinvoimajaostolle katsauksen ajankohtaisista elinvoima-asioista.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee saamansa katsauksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin.

Merkittään, että Miksei Oy:n toimitusjohtaja Timo Paakki selvitti asiaa konserni- ja elinvoimajaostolle ja ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Merkittään, että kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Minna Pöntinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 84

Konsernipäivä 2022

MliDno-2021-3028

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Skott

janne.skott@mikkeli.fi

vs. taloussuunnittelupäällikkö

Konsernipäivä on vuosittainen Mikkelin kaupungin järjestämä konserniohjausseminaari, jossa käsitellään ajankohtaisia aiheita yhdessä keskeisten konserniyhtiöiden kanssa.

Syksyllä 2022 konsernipäivän ajankohdaksi esitetään torstaita 24.11.2022, noin klo 8.30 - 12.30.

Konsernipäivän ohjelma koostuu omistajaohjauksen ajankohtaisista asioista. Tarkempi ohjelma ilmenee lokakuun loppuun mennessä lähetettävästä kutsusta. Tilaisuuteen kutsutaan konserni- ja elinvoimajaoston jäsenet, kaupunginvaltuuston puheenjohtajisto sekä keskeisimpien tytäryhtiöiden toimitusjohtajat ja hallitusten puheenjohtajat.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto hyväksyy konsernipäivän ajankohdan, sekä antaa tarvittaessa lisäohjeita konsernipäivän valmisteluun.

Lisäksi kaupunginjohtaja valtuutetaan yhdessä konserni- ja elinvoimajaoston puheenjohtajan kanssa siirtämään tilaisuuden ajankohtaa tarpeen vaatiessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Konserniyhtiöiden toimitusjohtajat, johtoryhmä,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 221, 16.05.2022
Konserni- ja elinvoimajaosto, § 85, 13.09.2022

§ 85

Etelä-Savon hyvinvointialueen ja Mikkelin kaupungin yhteinen tukipalveluyhtiö ruoka ja puhtauspalvelujen tuottamista varten

MliDno-2022-2040

Kaupunginhallitus, 16.05.2022, § 221

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Aluehallitus 5.4.2022 § 53, pöytäkirjanote

Etelä-Savon hyvinvointialueen aluehallitus on esittänyt Mikkelin kaupungille neuvottelujen käynnistämistä hyvinvointialueen ja Mikkelin kaupungin yhteisen ruoka- ja puhtauspalvelujen in-house -yhtiön perustamisesta. Aluehallituksen perustelut ilmenevät liitteenä olevasta pöytäkirjaotteesta. Aluehallitus on esittänyt tavoitteeksi, että yhtiön toiminta voisi käynnistyä vuoden 2023 alussa.

Mikkelin kaupungin tarvitsemien ruoka- ja puhtauspalveluiden tuotantoa on mahdollista jatkaa in-house-yhtiön kautta ilman, että palveluiden tuottamisen prosesseihin olisi tehtävä lisäkustannuksia aiheuttavia muutoksia. Jos in-house-yhtiötä ei perusteta, erityisesti Anttolan, Haukivuoren ja Ristiinan alueille muodostuu kaksi rinnakkaisorganisaatiota palveluiden tuottamiseen eikä henkilöstöä voida tarpeen mukaan työllistää eri yksiköihin. Kaupungin omana toimintana järjestely edellyttäisi myös mm. aterioiden toimittamista keskuskeittiö Isopadasta taajamiin ja lisäksi siten kuljetuskustannuksia. Lisäksi Anttolassa ja Haukivuoressa olisi tehtävä kouluihin ja päiväkoteihin vuoden 2022 aikana rakentamis- ja laiteinvestointeja. Nykyiset keittiötilat on tehty ja varustettu oletuksella, että ateriat saadaan tarjoiluvalmiina yksikköön taajaman palvelutalosta juuri ennen ruokailua. Isopadasta toimitettaessa sama toimintatapa ei ole maantieteellisen etäisyyden vuoksi mahdollista vaan tiloihin tarvitaan aiempaa enemmän kylmäsäilytystiloja ja laitteet ruokien kypsentämiseen /kuumentamiseen. Anttola-talossa, jossa anttolalaiset koululaiset ruokailevat, on lisäksi laajennettava nykyistä keittiötilaa.

Pidemmillä aikavälillä in-house-yhtiön toiminnan volyyymi ja liikevaihto mahdollistavat skaalaetujen entistä paremman hyödyntämisen mm. tuotannossa, tuotannonohjauksessa ja ostoissa sekä resursoinnin toiminnan kehittämiseen edelleen. Yhtiön toiminnan turvaamiseksi ja taloudellisen kannattavuuden varmistamiseksi aluehallituksen tavoiteaikataulu yhtiön toiminnan käynnistämisestä voi olla haasteellinen, jonka johdosta on ainakin varauduttava sellaiseen vaihtoehtoon, että käynnistyminen siirtyisi vuoden 2023 puolelle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupungin ja Essoten aikaisempien tekemien selvitysten perusteella sekä lainsäädännön varmistuttua, tilanne on selkeytynyt siten, että Mikkelin kaupungin ja Etelä-Savon hyvinvointialueen olisi tarkoituksenmukaista perustaa yhteinen in-house-yhtiö.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin kaupunki aloittaa neuvottelut Etelä-Savon hyvinvointialueen ja kaupungin yhteisen ruoka- ja puhtauspalvelujen in-house -yhtiön perustamisesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Pirkko Valtola, Jarno Strengell, Tanja Hartonen, kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Satu Taavitsainen ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Oskari Valtola ilmoittivat olevansa esteellisiä (aluehallituksen jäsen/varajäsen) ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin.

Merkitään, että varajäsenet Petri Tikkanen ja Jenni Tissari olivat kokouksessa läsnä tämän pykälän käsittelyn ajan.

Merkitään, että tämän pykälän ajaksi pöytäkirjantarkastajaksi Tanja Hartosen tilalle valittiin Heli Kauppinen.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 13.09.2022, § 85

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, lausunnot
- 2 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Osakassopimusluonnos
- 3 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Yhtiöjärjestysluonnos
- 4 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Yhtiön perustamissopimusluonnos
- 5 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Liiketoimintasuunnitelma
- 6 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Liiketoiminnan kauppakirjaluonnos
- 7 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Velkakirjaluonnos - kauppahinta
- 8 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Velkakirjaluonnos - käyttöpääoma
- 9 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Sopimusluonnos henkilöstön siirrosta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointialuetta koskeva lainsäädäntö valmistui kesällä 2021. Lainsäädännön perusteella hyvinvointialue ja kunnat eivät voi käydä keskinäistä palvelukauppaa 1.1.2023 lähtien, mutta yhteisen in-house - yhtiön käyttö palvelujen tuottamisessa on mahdollista.

Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulon 69 a § on kuitenkin tukipalvelujen ostoa ja myyntiä koskeva siirtymäaika. Pykälässä säädetään hyvinvointialueen mahdollisuudesta ostaa kunnilta tukipalveluja ja kunnan mahdollisuudesta myydä sen tuottamia tukipalveluja hyvinvointialueelle, jos kunta on tuottanut niitä sosiaali- ja terveydenhuoltoon ennen uudistuksen voimaantuloa. Lisäksi hyvinvointialue voisi ostaa tukipalvelut kunnalta hankintalain estämättä, jos hankinta alittaisi hankintalain 26 §:n mukaiset EU-kynnysarvot. Komissio on tarkastanut EU:n hankintoja koskevien direktiivien kynnysarvot. Uusia kynnysarvoja sovelletaan vuoden 2022 alusta. Muutoksen myötä tavaroiden ja palveluiden EU kynnysarvot ovat 215 000 euroa. EU-kynnysarvoja sovelletaan hankintakohtaisesti eli kunkin sopimuksen osalta erikseen.

Etelä-Savon hyvinvointialue muodostuu kolmen kuntayhtymän (Essote, Sosteri, Vaalijala) ja kolmen kunnan (Pieksämäki, Rantasalmi, Sulkava) sote-toiminnoista ja Etelä-Savon pelastuslaitoksesta. Lisäksi kuntouttava työtoiminta siirtyy hyvinvointialueen vastuulle. Ympäristöterveydenhuolto jää kuntien vastuulle, koska kaikki kunnat eivät voineet antaa ko. palvelua hyvinvointialueen järjestettäväksi.

Kaikki kolme em. kuntayhtymää ostavat edelleen merkittävän määrän tarvitsemistaan ruoka- ja puhtauspalveluista kunnilta. Kuntien kanssa on selvitetty tulevaisuuden vaihtoehtoja palvelujen järjestämiseksi.

Etelä-Savon alueella oli vuodenvaihteessa 2021/2022 yksi in-house -yhtiö, Järvi-Saimaan Palvelut Oy (JSP). Kyseiseltä yhtiöltä palveluja on hankittu jo aiemmin Juvalla, Rantasalmella ja Sulkavalla. Valmistelun aikana Mäntyharjun, Pertunmaan ja Puumalan kunnat ovat myös käyneet neuvotteluja JSP:n kanssa.

Pieksämäen kaupunki, Essote ky, Vaalijala ky ja Etelä-Savon Koulutus Oy ovat perustaneet yhdessä Pieksämäen tukipalvelut Oy:n, joka aloittaa operatiivisen toiminnan Pieksämäen alueella vuoden 2023 alussa. Yhtiön pääomistaja on Pieksämäen kaupunki. Enonkoskella palvelut tuottamisesta vastaa Sosteri ja Kangasniemellä Essote.

Mikkelissä ja Savonlinnassa toimiville sote -yksiköille osa palveluista tuotetaan kuntayhtymien toimesta. Merkittävä osa palveluista ostetaan kaupungeilta. Savonlinnan kaupunki on ilmoittanut, ettei se ole kiinnostunut in-house - yhtiön perustamisesta.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalouden kuntayhtymä sekä Mikkelin kaupunki ovat aiemmin vuosina 2014 ja 2020 selvittäneet yhteisen inhouse -asemassa toimivan yhtiön perustamista ruoka- ja puhtauspalvelujen tuottamista varten. Aiemmin yhtiön perustaminen ei ole edennyt, koska järjestelyllä ei ole katsottu saavutettavan merkittäviä toiminnallisia hyötyjä lyhyellä aikavälillä ja omistuspohjasta on ollut poikkeavia näkemyksiä ja hyvinvointialueen perustamiseen liittyvän lainsäädännön epävarmuus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Lainsäädännön varmistuttua on selkeytynyt yhteisten etujen muodostuminen, jos Mikkelin kaupunki ja hyvinvointialue perustaisivat yhteisen in-house -yhtiön. Erityisesti taajamien yksiköiden palvelutuotannon osalta yhteinen toiminta vähentäisi ja tehostaisi organisaatioiden investointitarpeita. Yhteinen palvelutuotanto antaa mahdollisuuden järjestellä palveluja erillään toimivia organisaatioita järkevämmiin ja kustannustehokkaampiin sekä turvaisi henkilöstön saatavuutta, joka on kummallekin toimijalle erittäin haastavaa.

Yhtiöittämisestä tehdyt selvitykset ja liiketoimintasuunnitelma ovat vuodelta 2020 ja palvelujen tarve ei tuosta ajankohdasta ole olennaisesti muuttunut ja aineistot ovat hyvin käyttökelpoisia.

Edellä olevan perusteella Etelä-Savon hyvinvointialue ja Mikkelin kaupunki ovat päättäneet selvittää yhteisen ruoka- ja puhtauspalvelujen in-house yhtiön perustamisesta. Selvitystyöhön on osallistunut myös Etelä-Savon Koulutus Oy.

Yhtiön perustamisen selvitystyö on tehty osallistuvien tahojen omana työnä. Valmisteluun ovat kaupungin viranhaltijoista osallistuneet hallintojohtaja, ruoka- ja puhtauspalveluiden palvelujohtaja, talousjohtaja, kaupunginlakimies ja Mikkelin kaupungin liikelaitos Otavian johtaja Harri Jokinen. Valmistelu on toteutettu yhteistyössä hyvinvointialueen tuki- ja tilapalvelujen sekä Etelä-Savon Koulutus Oy:n vastuualmestelijoiden kanssa.

Yhtiön toimiala kattaa ruoka- ja puhtauspalvelut sekä yhtiöjärjestysteknisistä syistä myös mahdollisia muita tukipalveluita. Yhtiön perustajaosakkaita ovat Mikkelin kaupunki, Etelä-Savon hyvinvointialue ja Etelä-Savon Koulutus Oy, mutta yhtiön osakkaiksi voidaan myöhemmin hyväksyä muitakin julkisen sektorin toimijoita.

Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n perustamisasiakirjat on liitteinä. Asiakirjoihin tullaan tekemään tarvittavat vähäiset muutokset, mm. päivämäärien ja hallituksen jäsenten osalta.

Yhtiö on tarkoitus perustaa 1.1.2023, mutta toiminta käynnistyy ja liiketoiminta luovutetaan 1.4.2023. Mikkelin kaupunki on yhtiön pääomistaja ja yhtiöstä muodostuu kaupungin konserniyhtiö.

Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy on tarkoitus muodostaa liiketoimintakaupalla, jossa Mikkelin kaupunki ja Etelä-Savon hyvinvointialue myy harjoittamansa liiketoiminnat Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:lle. Liiketoimintakauppa sisältää ruoka- ja puhtauspalveluhenkilöstön siirtymisen liikkeen luovutuksen periaatteita noudattaen vanhoina työntekijöinä perustettavan yhtiön palvelukseen. Samoin ruoka- ja puhtauspalveluihin liittyvät sopimukset ja mahdolliset immateriaalioikeudet siirtyvät liiketoimintakaupassa yhtiölle.

Yhtiöjärjestyksessä on yhtiön toimiala määritelty seuraavasti:

”Yhtiön toimialana on ruoka- ja puhtauspalveluiden sekä muiden vastaavien tukipalvelujen tuottaminen. Yhtiö voi toimintaansa varten harjoittaa kiinteistöjen, osakkeiden ja osuuksien ostamista, myyntiä, omistamista, vuokrausta ja hallintaa sekä vastaanottaa avustuksia ja lahjoituksia.

Yhtiö toimii julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (29.12.2016/1397) tarkoittamassa mielessä omistajiensa sidosyksikkönä. Yhtiö tuottaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

palveluita hankintalainsäädännön mukaisille hankintayksiköille. Yhtiö voi myydä tuottamiaan palveluja sidosyksikkösuhteen ulkopuolelle vain siinä määrin kuin se on mahdollista kulloinkin voimassa olevan julkisia hankintoja ja käyttöoikeussopimuksia koskevan lainsäädännön mukaan vaarantamatta yhtiön asemaa sidosyksikkönä.

Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen.”

Mikkelin kaupunki on perustettavan yhtiön pääomistaja, jolla tulee osake-enemmistö (51 %) suunnitellusta 100.000 euron osakepääomasta. Etelä-Savon hyvinvointialueelle tulee 39 %:n osuus osakepääomasta ja Etelä-Savon Koulutus Oy:lle 10 %:n osuus osakepääomasta. Vähemmistöosakkaiden on määrä päättää yhtiön osakkeiden merkitsemisestä omista toimitelmissään syyskuun 2022 loppuun mennessä. Osakkaat sijoittavat rahana osakepääoman omistuksen suhteessa. Mikkelin kaupungin tulee varata 51.000 euroa investointiohjelmaan vuoden 2023 talousarviossa.

Yhtiön osakepääoman merkitsemisen lisäksi Mikkelin kaupungin tulee pääomittaa yhtiötä sen toiminnan käynnistymisvaiheessa. Liiketoimintakaupan kauppahinta, 135.000 euroa, muodostuu siirtyvään liiketoimintaan liittyvistä sopimuksista ja muista siirtyvistä omaisuuseristä. Liiketoiminta myydään Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n velaksi. Laina-aika on 5 vuotta ja korko 1,5 %. Lisäksi yhtiön tarvitsemaa käyttöpääomaa varten Mikkelin kaupunki lainaa yhtiölle 3.500.000 euroa. Laina-aika on 10 vuotta ja korko 2,2 %. Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n kokonaisvelka kaupungille on siten 3.635.000 euroa. Lainoja lyhennetään lyhennysvapaa vuosien jälkeen tasasuuruisin erin. Velkojen vakuudeksi vaaditaan yrityskiinnitys. Mikkelin kaupungin tulee huomioida ko. lainananto vuoden 2023 talousarviossa.

Perustettavan Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n hallituksen jäsenmääräksi esitetään viisi jäsentä, joista Mikkelin kaupunki valitsee kolme jäsentä, Etelä-Savon hyvinvointialue yhden jäsenen ja Etelä-Savon Koulutus Oy yhden jäsenen. Mikkelin kaupungin nimeämä hallituksen jäsen toimii hallituksen puheenjohtajana.

Yhtiön perustamisen jälkeen konserni- ja elinvoimajaosto nimeää yhtiön hallitukseen Mikkelin kaupungin edustajat. Yhtiön hallituksen tehtävänä on mm. valmistella ja esittää hyväksyttäväksi palvelusopimukset niille tahoille, joille palveluja halutaan tuottaa toiminnan käynnistyttyä 1.4.2023 alkaen. Yhtiön toiminnan käynnistymistä valmistelevaan hallitukseen olisi tarkoituksenmukaista nimetä valmistelusta vastaavia virkamiehiä, joiden toimikausi päättyy, kun yhtiön ensimmäisessä varsinaisessa yhtiökokouksessa yhtiölle nimetään hallitus.

Keskuskeittiön kiinteistö (Isopata) jää kaupungin omistukseen. Kaupunki vuokraa keskuskeittiön tilat yhtiölle. Lisäksi kaupunki vuokraa yhtiölle koulujen ja päiväkotien keittiöt. Vuokra määräytyy samojen perusteiden mukaisesti, joilla hyvinvointialue vuokraa kunnilta sosiaali- ja terveystalusten käytössä olevat tilat.

Yhtiön palvelukseen siirtyy koko ruoka- ja siivouspalveluhenkilöstö, ml. liikelaitos Otavian vastaava henkilöstö, joka on kaupungin palveluksessa liikkeenluovutushetkellä. Siirtyvän henkilöstön määrä on noin 147 henkilöä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kauppakirjan mukainen liiketoiminnan luovutus on työsopimuslain 1 luvun 10 §:n tarkoittama liikkeen luovutus, jonka mukaisesti työntekijät siirtyvät yhtiön palvelukseen ns. vanhoina työntekijöinä liiketoiminnan luovutushetkellä.

Yhtiö vastaa kaikista siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvista saatavista, joiden peruste on syntynyt luovutushetken jälkeen. Yhtiön vastattaviksi siirtyvät sellaiset siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvat saatavat sekä niihin liittyvät sivukulut ja muut kulut (mukaan lukien kertyneet lomapalkat ja lomaltapaluurahat), joiden peruste on syntynyt ennen luovutushetkeä, vaikka ne erääntyivät maksettaviksi luovutushetken jälkeen. Yhtiö vastaa myös kaikista siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvista saatavista, joiden peruste on syntynyt luovutushetken jälkeen.

Mikäli valtuusto päättää perustaa Etelä-Savon ruoka- ja puhtauspalvelus Oy -nimisen yhtiön ja yhtiöön tulevat vähemmistöosakkaat tekevät omalta osaltaan päätökset yhtiöön liittymisestä, päättää kaupunginhallitus yhtiön osakkeiden merkitsemisestä sekä nimeää edustajat yhtiön hallitukseen.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt 14.2.2022 § 12 hyvinvointialueelle siirtävästä henkilöstöstä. Päätöksessä todetaan, että ruoka- ja puhtauspalveluista siirtyy hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen Anttolan ja Haukivuoren palvelutalojen keittiöhenkilökuntaa yhteensä seitsemän henkilöä. Mikäli yhtiö perustetaan, on tarkoituksenmukaista, voimaanpanolain sen myös salliessa, että ko. henkilöstö jää kaupungin palvelukseen siihen saakka, kunnes liiketoiminta siirtyy yhtiölle 1.4.2023 alkaen.

Yhtiön perustamiseen liittyen on ruoka- puhtauspalveluiden henkilöstölle pidetty yksi informaatiotilaisuus sekä kolme erillistä yhteistoimintalain mukaista kuulemistilaisuutta. Lisäksi asiaa on käsitelty yhteistoimintaneuvottelukunnassa 31.8.2022 ja 14.9.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto esittää kaupunginhallitukselle, että Mikkelin kaupunki on mukana perustamassa Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelus Oy -nimistä yhtiötä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Satu Taavitsainen ilmoitti olevansa esteellinen (aluehallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta. Ilmoitus hyväksyttiin.

Merkitään, että kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja palasi takaisin kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§80, §81, §82, §83, §84, §85

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n perusteella hakea muutosta.