

Aika 23.11.2015, klo 15:00 - 18:46

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 373 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 374 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 375 **Otto-oikeus/lautakuntien/viranhaltijoiden päätökset**
- § 376 **BioSairila Oy nimisen yhtiön perustaminen, konsernilaajennus**
- § 377 **Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousaikataulu keväälle 2016**
- § 378 **Talouden seuranta 10/2015**
- § 379 **Henkilöstösuunnitelma 2016 -2018**
- § 380 **Vuonna 2016 perustettavat ja lakkautettavat virat ja toimet sekä tehtävät vakanssimuutokset**
- § 381 **Sopimus ESPER-hankkeen rahoituksesta**
- § 382 **Mikkelin ammattikorkeakoulun ja Mikkelin kehitysyritys Miksei Oy:n hankkeiden kuntarahoitukset**
- § 383 **Päihdeavohoidon kehittäminen mielenterveys- ja päihdepalveluissa**
- § 384 **Edustajan nimeäminen kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntatoimen palveluverkkopäivitystyöryhmään**
- § 385 **Johtavan rakennustarkastajan vaali**
- § 386 **Mikkelin kaupungin 35. kaupunginosan (Tikkala) korttelia 2 koskeva asemakaavan muutosehdotus ja asemakaavaehdotus/ Syvänniementie 2**
- § 387 **Asemakaavanmuutosehdotus koskien Mikkelin kaupungin 11. kaupunginosan (Urpolan) korttelin 6 tonttia 1 ja korttelin 11 tonttia 1 sekä lähiympäristöä / Urpolankatu 22 – Selännekatu 31**
- § 388 **Tuoreen leivän ja leipomotuotteiden hankinta ajalla 1.4.2016 - 31.3.2020**
- § 389 **Maitotaloustuotteiden hankinta ajalla 1.4.2016 - 31.3.2020**
- § 390 **Elintarvikkeiden hankinta (tukkutuotteet, perunajalosteet, marjat ja kalat) ajalla 1.4.2016 - 31.3.2020**
- § 391 **Lihojen ja lihatuotteiden hankinta ajalla 1.4.2016 - 31.3.2020**
- § 392 **Työterveyshuollon palvelujen hankinta 1.1.2016 alkaen**

Lisäpykälät

- § 393 **Kiinteistötoimitusmaksun vahvistaminen vuodelle 2016**

§ 394 **Valtioneuvoston päätös ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-
alueesta, Kangasniemen kunta**

§ 395 **Ei julkinen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Seija Kuikka, puheenjohtaja
Arto Seppälä, 1. varapuheenjohtaja
Armi Salo-Oksa
Hannu Kilkki
Jaakko Väänänen, poistui 18:22
Jaana Vartiainen
Juha Vuori
Kati Kähkönen, poistui 18:40
Petri Pekonen
Raine Lehtonen, poistui 17:23
Sari Teittinen
Veli Liikanen
Vesa Himanen
Marja Kauppi, varajäsen, poistui 17:20
Hannu Toivonen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Ari Liikanen, hallintojohtaja, sihteeri
Satu Taavitsainen, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, saapui 15:03, poistui 17:49
Kirsi Olkkonen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Mauri Miettinen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Timo Halonen, kaupunginjohtaja
Jari Laitinen, vt. talousjohtaja
Jouni Riihelä, tekninen johtaja
Juha Ropponen, ohjelmajohtaja
Jukka Savolainen, kaupunginlakimies
Virpi Siekkinen, sivistystoimenjohtaja
Timo Talo, vs. sosiaali- ja terveysjohtaja
Satu-Mari Tolonen, viestintäpäällikkö

Poissa

Olli Nepponen, 2. varapuheenjohtaja
Outi Kauria

Allekirjoitukset

Seija Kuikka
Puheenjohtaja

Ari Liikanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Veli Liikanen

Sari Teittinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo
Kaupunginkansliassa 26.11.2015

Ari Liikanen, hallintojohtaja

§ 373

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 374

Pöytäkirjan tarkastus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Raine Lehkonen ja Sari Teittinen. Pöytäkirja tarkastetaan kaupunginkansliassa keskiviikkona 25.11.2015 ja se on nähtävänä torstaina 26.11.2015.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Veli Liikanen ja Sari Teittinen.

§ 375

Otto-oikeus/lautakuntien/viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

- Maaseutu- ja tielautakunta 12.11.2015

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Koska kaupunginjohtaja ei ole havainnut pöytäkirjoissa sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle kaupunginjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 51 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranomaisten tekemiin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, § 254, 24.08.2015
Kaupunginhallitus, § 376, 23.11.2015

§ 376

BioSairila Oy nimisen yhtiön perustaminen, konsernilaajennus

MliDno-2015-1669

Kaupunginhallitus, 24.08.2015, § 254

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Riihelä

Jouni.Riihela@mikkeli.fi

Mikkelin uuden jäteveden puhdistamon valmistelun yhteydessä mahdollisuudet Metsä-Sairilan alueen laajempaan kehittämiseen nousi esille. Alustavat selvitykset uusien toimintojen sijoittamiseksi alueelle käynnistyivät vuonna 2012 Miktech Oy:n toimesta. Puhdistamon sijoittumisen jätekeskuksen yhteyteen nähtiin avaavan uusia mahdollisuuksia sekä liiketoiminnalle että tutkimus-, kehitys- ja koulutustoiminnalle. Alueen kehittämistä koskevan visiointityön yhteydessä jätekeskuksen nykyisen alueen ja sen läheisyyteen kaavoitettavan uuden teollisuusalueen muodostama kokonaisuus nimettiin EcoSairilaksi.

EcoSairilasta on tavoitteena luoda omaleimainen, seuraavan sukupolven uusi teollisuusalue, jonka toiminnassa korostuu ekotehokkuus: materiaalivirtojen kierrätys, resurssitehokkuus ja ympäristöturvallisuus. Alueelle pyritään houkuttelemaan edelläkävijäyrityksiä, jotka hyötyisivät alueen tarjoamista synergiaeduista. Samalla EcoSairila on jo todettu hyväksi alustaksi ympäristöalan tutkimukselle, koulutukselle ja yritysten innovaatiotoiminnalle. Tarkoituksena on nostaa prosessien hallinta ja ympäristöturvallisuus uudelle tasolle älykkään mittauksen, monitoroinnin ja tiedonhallinnan avulla.

EcoSairila-hankkeen tavoitteena on luoda Metsä-Sairilan alueelle kansallisesti ja kansainvälisestikin ainutlaatuinen ympäristöliiketoiminnan keskus ja kehittämisympäristö, joka houkuttelee alueen ulkopuolisia yrityksiä sijoittamaan sinne toimintojaan. Tavoitteena on löytää alueelle vahvaa yritystoimintaa, joka pystyy osaltaan houkuttelemaan muita yrityksiä yhteistyömahdollisuuksien avulla. Myönteisen kehityksen aikaansaaminen edellyttää kaupungilta tai kaupunkikonsernilta alkuinvestointia ja aktiivista toiminnassa mukana olemista. Pidemmän aikavälin tavoitteena on yksityisten yritysten omien investointien saaminen alueelle ja sitä kautta synnyttää merkittävä määrä uusia työpaikkoja Mikkeliin.

EcoSairila tarjoaa laajat mahdollisuudet tutkimus- ja kehitystoimintaan sekä koulutukseen. Tavoitteena on vahvistaa hankkeella Lappeenrannan teknillisen yliopiston ja Mikkelin ammattikorkeakoulun toimintaa Mikkeliin. Ympäristöä voivat hyödyntää tutkimus- ja koulutuslaitokset sekä yritykset Suomesta, mutta myös kansainvälisesti. Alustavissa kartoituksissa on jo tunnistettu lähes 30 yritystä, jotka ovat ilmaisseet kiinnostuksensa hyödyntää EcoSairilan t&k-ympäristöä omassa tuotekehityksessään. Vesilaitoksen uusinvestointiin sisältyy jo toimintapuitteiden rakentaminen jätevesiprosessiin liittyvälle t&k-toiminnalle.

Alueen kehittämistä koordinoi Mikkelin kehitysyritys Miksei Oy. Mikkelin kaupunki panostaa konserniyhtiöiden ja maanomistuksen kautta tavoitteiden saavuttamiseksi sekä luo hankkeelle edellytyksiä kaavoittamalla ja infrarakentamisella.

Biokaasu

Biokaasusta on puhuttu jo vuosia tulevaisuuden kotimaisena polttoaineena sähkön ja lämmön tuotantoon sekä liikennepolttoaineeksi korvaamaan fossiilisia polttoaineita. Hallitusohjelman energiatalouden pohjana on uusiutuvien liikennepolttoaineiden tuotanto kotimaassa.

Biokaasun käyttämistä liikennepolttoaineena rajoittaa tankkauspisteiden pieni lukumäärä eri puolilla Suomea. EU:n lainsäädännössä on vaatimuksia, että kaasumaisten liikennepolttoaineiden tankkauspisteitä tulee olla 150 km välein vuoteen 2020 mennessä. Useimmat viime vuosien biokaasulaitoshankkeet ovat syntyneet julkisten jäteyhtiöiden ylläpitämien jätekeskusten yhteyteen, koska laitokset saavat merkittävän osan raaka-aineestaan kuntien vastuulla olevista biojätteistä ja puhdistamolietteistä. Biokaasulaitoksen rakentaminen on ensimmäinen askel siihen suuntaan, että liikennebiokaasun tankkauspisteitä saadaan Mikkelin talousalueelle. Biokaasulaitoksella on olennainen rooli alueen materiaalivirtojen integraatiossa ja EcoSairila hankkekokonaisuuden todellisena käynnistäjänä.

BioSairila Oy nimisen biokaasulaitosyhtiön perustaminen

Jätekeskus on optimaalinen paikka biokaasulaitokselle. Nykyisin Metsä-Sairilassa sijaitsevan kompostointilaitoksen toiminnan siirtyminen Metsäsairila Oy:n vastuulle vuoden 2015 alusta mahdollistaa toiminnan uudelleen järjestelyn ja kehittämisen. Käytössä ollut kompostointilaitos on käsitellyt biojätettä ja jätevedenpuhdistamon lietettä tuottaen kaupallisia multatuotteita, mutta ei energiaa.

Biokaasulaitos kompostointilaitoksen yhteydessä tuottaisi energiaa ja antaisi mahdollisuuden jalostaa tuotettua biokaasua liikennepolttoaineeksi. Biokaasulaitoksen lopputuotetta voidaan edelleen jalostaa maatalouden lannoitteeksi ja mullan raaka-aineeksi. Biokaasulaitos tulisi hyödyntämään kaikki Metsä-Sairilaan rakennettavan jätevedenpuhdistamon lietteet.

Suunnitellun biokaasulaitoksen vuosikapasiteetti on noin 19 500 tonnia biojätettä ja mädättämätöntä puhdistamolietettä sekä maatalouden biohajoavia jätteitä. Tuotettavalla kaasumäärällä mahdollistetaan noin tuhannen biokaasuauton liikennöinti. Alkuvaiheessa kaasu on mahdollista täysin hyödyntää jätekeskuksen alueen omavaraisuutta korostavaan sähkön ja lämmön tuotantoon.

Biokaasulaitoksella on olennainen rooli erityisesti EcoSairilan alueen kehittämisen käynnistysvaiheessa. Yhtäällä laitoksen perustaminen luo koko EcoSairila hankkeelle konkreettista uskottavuutta ja positiivista imua alueen uusinvestoinneille. Toisaalta prosessissa materiaalivirtojen kierrätys ja raaka-ainevirrat on mietitty resurssiviisaasti. Biokaasulaitoksen prosessit ja lopputuotteen jalostaminen voivat tuottaa alueelle uusia Cleantech yrityksiä.

Metsäsairila Oy, Etelä-Savon Energia Oy ja BioGTS Oy ovat tehneet aiesopimuksen perustaa BioSairila Oy nimisen yhtiön Mikkelin biokaasulaitosta

varten. Konsernin kautta Mikkelin kaupunki on yhtiön suurin omistaja ja määräävässä asemassa. BioSairila Oy:n omistus pohjasta haluttiin osaamista ja yritystoimintaa tukeva, jolloin jätteenkäsittelyyn, energia-alan ja kotimaisen biokaasulaitosvalmistuksen osaaminen otettiin omistuspohjaan mukaan. BioSairila Oy:n omistusosuudet tulisivat olemaan Metsäsairila Oy 50 %, Etelä-Savon Energia Oy 30 % ja BioGTS Oy 20 %.

BioGTS Oy:n omistus uudessa yhtiössä vahvistaa Mikkelin alueen biokaasuosaamista. Yritys tuo maan kotimaista huippuosaamista laitoksen suunnitteluun ja operatiiviseen toimintaan. BioSairila Oy tulee tuotantotoiminnan lisäksi tekemään tutkimus- ja kehitystyötä biokaasulaitoksen käytöstä ja lopputuotteiden tuotteistamisesta, niin liikennebiokaasun kuin luomulannoitteidenkin osalta.

Biokaasulaitoksen kokonaiskustannusarvio on noin 5 miljoonaa euroa. Investoinnille haetaan Työ- ja elinkeinoministeriön energiatukea. Avustuksen suuruus voi olla 20 - 40 % luokkaa kokonaiskustannuksista

Biokaasulaitoksen ja yhtiön perustaminen on valtuuston hyväksymien Elinkeinojen hyvinvointiohjelmaa (Ympäristöturvallisuuden edistäminen) ja Ympäristön hyvinvointiohjelmaa (Ekologisuuden ja ekotehokkuuden lisääminen) edistäviä toimenpiteitä.

Kaupunkikonsernin laajentamisesta ja laajuudesta päättää valtuusto.

Metsäsairila Oy:n ja ESE:n toimitusjohtajat kertovat kokouksessa perustettavan yhtiön liiketoimintasuunnitelman sisällöstä. Vesiliikelaitoksen johtaja vastaa kokouksessa osaltaan kysymyksiin.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy konsernilaajennuksena BioSairila Oy nimisen yhtiön perustamisen osana laajempaa EcoSairila hanketta. Yhtiön perustamiseen osallistuvat Metsäsairila Oy ja Etelä-Savon Energia Oy. Yhtiö keskittyy Metsä-Sairilan alueella tapahtuvien materiaalivirtojen hyödyntämiseen biokaasuna ja maanparannusaineina.

Esitys kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Keskustelun aikana esittelijä esitti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun. Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun esityksen yksimielisesti.

Merkittään, että Mauri Miettinen ilmoitti oma-aloitteisesti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta. Ilmoitus hyväksyttiin.

Merkittään, että tekninen johtaja Jouni Riihelä, Etelä-Savon Energia Oyn toimitusjohtaja Erkki Karppanen, Metsäsairila Oy:n toimitusjohtaja Sami Hirvonen ja Vesiliikelaitoksen johtaja Reijo Turkki selostivat asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus, 23.11.2015, § 376

Valmistelija / lisätiedot:
Jouni Riihelä
Jouni.Riihela@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Miksei Oy:n lausunto Biosairila-hanke

Kaupunginhallitus käsitteli BioSairila Oy nimisen yhtiön perustamista 24. elokuuta 2015. Käydyn keskustelun aikana pyydettiin lisäselvityksiä mm. aluetaloudellisista vaikutuksista, materiaalivirroista, jätevesilaitoksen lietteen käsittelystä, jne. Lisäksi kaupunginhallitus edellytti Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy:n lausuntoa BioSairila Oy:n perustamisesta.

Kaupunkikonsernin tulee olla aktiivisena toimijana perustettavan yrityksen kautta, jotta kaupungin strateginen EcoSairila -hanke saadaan konkretisoitumaan ja alueen kehitys todellisuudessa käyntiin. Ruotsin esimerkit kertovat, että uusien yritysten syntyminen ja niiden kasvualustan rakentuminen on mahdollistavampaa tällaisissa tapauksissa kunnan, kuin yksityisen yrityksen vetämän yhtiön kautta. Yksityisen yrityksen intressinä on oman yritystoiminnan kannattavuuden ja kasvun maksimoiminen. Vahvasti kunnallisesti omistettu yritys voidaan velvoittaa rakentamaan myös kasvualustaa ja yritystoiminnan mahdollisuuksia muille alueen kehitysideaa toteuttaville uusille yrityksille. Tämän kehityksen aikaansaamiseksi ja työvälineeksi tulee perustaa uusi yritys, BioSairila Oy Mikkelin kaupungin konserniin.

BioSairila Oy

Perustettavan biokaasulaitoksen omistajiksi on suunniteltu kolmea omistajatahoa, MetsäSairila Oy (50%), Etelä-Savon Energia Oy (30%) ja BioGTS Oy (20%). BioGTS Oy tuo omistuspohjaan kuivamädätyksen osaamisen ja tuotekehityksen. BioGTS on Jyväskyläläinen puhtaan energian ja kuivamädätyksen kasvuyritys ja edelläkävijä. BioGTS Oy:n vähemmistöomistajuus perustettavassa yhtiössä varmistaa osapuolten sitoutumisen pitkäjänteiseen kehitykseen ja varmistaa osaamisen käytettävyyden yhtiön materiaalivirtaprosesseissa.

Kaupunki omistaa kokonaisuudessaan kaksi perustettavan yhtiön omistajatahoa (MetsäSairila Oy:n ja ESE Oy:n). Kaupungilla on näiden yhtiöiden kautta perustettavan yhtiön päätöksenteossa, niin halutessaan, päätösvalta. Perustettava yritys kuuluu konserniohjauksen ja kaupungin valtuuston konserniohjauksesta annetun ohjeen piiriin.

Biokaasulaitoksen ympäristöluvasta on valitettu, ja sen käsittely on kesken. Lietteiden käsittely alueella ei vaaranna nykyisen tiedon valossa jätevedenpuhdistuslaitoksen tai kaasulaitoksen luvitusta. Eri laitosten ja toimijoiden muodostaman arvoketjun sijoittuminen käytännössä samalle alueelle mahdollistaa materiaalien varastoinnin ja siirtojen osalta kustannus- ja synergiaetuja.

Biokaasulaitoksen liikevaihdon arvioidaan olevan maksimissaan n. 2 miljoonaa euroa vuodessa. Yrityksen täyden kapasiteetin ja sen mukaisen liikevaihdon arvioidaan syntyvän noin 5 vuoden kuluessa laitoksen käyttöönotosta.

Käyttötalouden kustannuksista suurimmat osakokonaisuudet syntyvät materiaalin hankinnoista arvoketjun eri vaiheissa, työvoimakustannuksista ja investoinnin takaisin maksusta. Tulovirtoja syntyy tuotettavien materiaalien, kuten biokaasun ja maanparannusaineen myynnistä sekä lämpö- ja sähköenergian omasta käytöstä tai sen vähäisestä myynnistä. Alussa yhtiön taloudellisen toiminnan ja maksuvalmiuden turvaa MetsäSairila Oy:stä siirtyvä multa- ja vihertuotanto.

Biokaasulaitoksen investointi on arviolta n. 5 miljoonaa euroa. Osa (20-40%) investoinnista pyritään kattamaan Työ- ja elinkeinoministeriön energiatuella. Energiatukihakemuksen jättäminen edellyttää yhtiön olemassaoloa. Käytännössä avustuksen jälkeinen investoinnin osa lisää konsernivelkaa. Yrityksen liiketoimintasuunnitelma ja taloudelliset laskelmat osoittavat, että investoinnin maksuaika on noin 5 vuotta. Maksuaikaa voidaan pitää nopeana ja yleisesti hyvänä investoinnin takaisinmaksuaikana.

Kehitysyhtiö Miksei Oy:n lausunto

Kehitysyhtiö Miksei Oy on antanut lausunnon yhtiön perustamiseen liittyen 4.11.2015 (liite). Miksei Oy toteaa, että biokaasulaitos tehostaa jätteen hyötykäyttöä, koska ravinteiden ohella voidaan hyödyntää energiaa. Tällä energiatuotannolla voidaan pienentää fossiilisten polttoaineiden käyttöä. Peltonurmen käytöllä voidaan varmistaa riittävä materiaalivirta laitokselle ja luoda maatalouteen uusia arvoketjuja. Biokaasun jalostamisella liikennekäyttöön on osaltaan suotuisia aluetaloudellisia vaikutuksia. Suunniteltu tuotanto vastaisi n. 600 henkilöauton tai 18 linja-auton vuotuisia energiatarvetta. Tankkausaseman saaminen Mikkeliin täydentäisi valtakunnallista jakeluverkostoa, jonka EU on määrännyt rakennettavaksi vuoteen 2020 mennessä. Ruotsin esimerkin mukaisesti Suomessa tarvitaan kunnallisia toimijoita arvoketjun aikaansaamiseksi. Biokaasulaitoksen perustaminen tukisi kaupungin strategista kehityshanketta, EcoSairila konseptia.

Miksei toteaa, että biojätteet ja peltonurmi ovat biokaasun lähteinä ylivertaisia lietejakeisiin verrattuna. Maatalouslietteiden potentiaali (Hirvensalmi, Joroinen, Juva, Kangasniemi, Mikkeli, Mäntyharju ja Puumala) on Luonnonvarakeskuksen arvion mukaan 220 000 tn/a ja peltonurmen 120 000 tn/a. Vesilaitoksen jätevedenpuhdistamolta saatava liete on yksi prosessin mahdollisista materiaaliarpeen jakeista.

Miksei Oy katsoo, että aluetaloudellisen arvoketjun laajentaminen edellyttää edelleen kehittämistä ja myöhempää selvittävää. Kierrätyslannoitteiden, maanparannustuotteiden ja luomulannoitteiden tuottaminen vaativat tuotekehittämistä. Biokaasun tuotantoon liittyvät tutkimuksen ohella myös näissä on mahdollisuuksia MAMK:n ja yliopistoyksiköiden T&K- ja koulutustoiminnan kehittämiseen. Kaupallisen arvoketjun luominen ja raaka-aineen hankkiminen maatalousyrittäjiltä edellyttävät kaupallisuuden varmistamiseksi selvittelyjä ja sopimista. Kuntavetoisena hankkeena varmistetaan laajemman kokonaisuuden kehitysmahdollisuus ja alusta, jolle voidaan yritystoimintaa jatkossa istuttaa ja innovoida.

Muita selvityksiä

ProAgria ja Mikkelin kaupungin maaseututoimi ovat selvittäneet Mikkelin lähialueelta mahdollisia raaka-ainevirtoja, joita biokaasulaitos voisi hyödyntää.

Alueelta on arvioitu löytyvän seuraavat materiaalit: peltobiomassa 120 – 200 000 t/a, lanta ja liete n. 210 000 t/a, biojäte n. 4 000 t/a ja jätevesiliete 4 – 6 000 t/a. Soveltuvat raaka-aineet ovat energiansaannoltaan hyvin erilaisia. Laitoksen vastaanottokapasiteetti toimiessaan on hieman alle 20 000 t/a.

Taloudellisesti järkevä materiaalien kuljetusetäisyys riippuu siitä, että onko kuljetus vain tätä toimintaa varten suunnattua, vai voidaanko kuljetuksissa hyödyntää muita Metsäsairilan alueelta tapahtuvien kuljetusten paluukyytejä. Tuottajahintojen suuruutta ja taloudellista kuljetusetäisyyttä on selvitettävä tarkemmin.

On arvioitu, että uuden Metsä-Sairilan jätevedenpuhdistamon lietemäärä on n. 6 500 t/a sen toimiessa v. 2021-22 ja se tulee käsitellä tavalla tai toisella. Jätevedenpuhdistamon ja biokaasulaitoksen välinen rajapinta on neuvoteltu joustavaksi, jolloin ns. vastaanottoikkunan kautta lietettä käsiteltäisiin biokaasulaitoksessa 3000 – 6500 t/a. Vastaanottoikkunan raja-arvot mahdollistavat muun, puhdistamolietteitä hyödyntävän yritystoiminnan kehittymisen EcoSairilan alueella. Vastaanottoikkunan käytöstä ja kustannuksesta Vesiliikelaitos ja BioSairila Oy tekevät eri sopimuksen. Vastaanottoikkunan tonnihinnasta on olemassa riittävä ja yhteinen näkemys. Edellä kuvattujen mekanismien kautta varmistetaan, mm. se ettei vesilaitoksen kustannuksiin ja vesimaksuihin synny lietteen käsittelystä johtuvaa hinnankorotuspainetta.

Vesiliikelaitos, MetsäSairila ja ESE ovat käyneet jatkoselvittelyjen aikana useita neuvotteluja yhtiön perustamiseen ja materiaalivirtoihin liittyen. Yhdessä kokouksessa on ollut läsnä yksityinen yritys, joka nykyisin kemiallisesti hygienisoi vesilaitoksen lietettä maanparannusaineeksi. Kolmesta tapaamisista ja niissä käydyistä keskusteluista on laadittu muistiot.

Jätevedenpuhdistamon louhintatöiden aloittamisesta, työmaakäytänteistä ja MetsäSairila Oy:n toimintaansa tarvitsemien alueiden jatkorakentamisesta alueella tullaan sopimaan asioiden konkretisoituessa eri rakentamisen osavaiheiden aikana tarkemmin Vesiliikelaitoksen, MetsäSairila Oy:n ja perustettavan BioSairilan Oy:n välillä.

Yhteenveto yhtiön perustamisen tarpeesta

Strateginen EcoSairila hanke edellyttää kaupungin vetovastuuta Metsä-sairila alueen kehittämisessä uuden sukupolven yritysalueeksi, jolla on laajempaa merkitystä mm. kiertotaloudelle ja työpaikkojen syntymiselle. Kaupungin tehtävänä on kaavoituksella ja kokonaisuuden mahdollistajana varmistaa strategisen tavoitteen saavuttaminen. Materiaalivirtojen kierrättäminen ja jalostaminen Metsä-sairilassa ja biokaasutuotannon aloittaminen edellyttävät lisäselvityksiä, niin prosessien suunnittelussa, kuin arvoketjujen luomisessakin kaupungin ja maakunnan alueelle. Tämän tyyppinen selvitystyö ja organisatorinen vetovastuu edellyttävät jo yritysmuotoista toimijaa. Tämän aktiivisen kehitystoiminnan vieminen kentällä tapahtuvaksi todelliseksi toiminnaksi edellyttää Mikkelin kaupunkikonserniin perustettavaa uutta yritystä, BioSairila Oy:tä.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa saamansa lisäselvityksen asiassa ja päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy konsernilaajennuksena BioSairila Oy nimisen yhtiön perustamisen osana laajempaa EcoSairila hanketta. Yhtiön perustamiseen osallistuvat MetsäSairila Oy ja Etelä-Savon Energia Oy. Yhtiö keskittyy alueella tapahtuvien materiaalivirtojen hyödyntämiseen biokaasuna ja maanparannusaineena.

Esitys kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Keskustelun aikana esittelijä täydensi esitystä siten, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se oikeuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään osakeyhtiön perustamisasiakirjat.

Esittelijän täydennetty esitys hyväksyttiin.

Merkitään, että tekninen johtaja Jouni Riihelä sekä Metsäsairila Oy:n toimitusjohtaja Sami Hirvonen selostivat asiaa kaupunginhallitukselle.

Lisäksi merkitään, että kokouksessa oli läsnä tämän pykälän käsittelyn aikana Etelä-Savon Energia Oy:n hallituksen puheenjohtaja Markku Kakriainen, varapuheenjohtaja Paavo Barck, jäsen Heikki Nykänen ja toimitusjohtaja Erkki Karppanen, Metsäsairila Oy:n hallituksen puheenjohtaja Olli Miettinen, Vesiliikelaitoksen johtokunnan puheenjohtaja Tapani Korhonen ja liikelaitoksen johtaja Reijo Turkki.

§ 377

Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousaikataulu keväälle 2016

MliDno-2015-2398

Valmistelija / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi

Kaupunginvaltuuston ja -hallituksen kokouksista on kaupunginkansliassa laadittu ehdotus kokousaikatauluksi 1.1.2016 - 30.6.2016.

Aikatauluehdotus on seuraava:

Kvalt klo 18.00		Khall klo 15.00	
		18.1.2016	Kh 18.5.2015 § 175
25.1.2016	Kv 25.5.2015 § 49		
		1.2.2016	
		8. - 9.2.2016	Kokous- ja strategiaseminaari
		15.2.2016	
22.2.2016			
7.3.2016	Strategiaseminaari, klo 16.00 - 20.00	7.3.2016	klo 14.00
		14.3.2016	
21.3.2016			
		29.3.2016	
		4.4.2016	Tilinpäätös
		11.4.2016	
25.4.2016	Tarvittaessa		
		2.5.2016	
9.5.2016	Iltakoulu talousarvioraamista	9.5.2016	klo 14.00
		16.5.2016	
23.5.2016			
		30.5.2016	
		6.6.2015	
13.6.2015	Tilinpäätös		
		20.6.2016	Tarvittaessa

Aikatauluun voidaan tehdä tarvittaessa muutoksia. Kaupunginhallitus kokoontuu tarvittaessa kokouksiinsa tai seminaareihin myös muina aikoina.

Kaupunginhallituksen kokoukset alkavat klo 15.00.

Kaupunginvaltuuston kokoukset alkavat klo 18.00.

Kuntalain 54 §:n 1 ja 2 momentissa valtuuston kokoontumisesta todetaan seuraavaa: "Valtuusto kokoontuu päättämääränsä aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti."

Mahdollisista muista valtuuston seminaareista sovitaan erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä edellä esitetyn kokousaikataulun ja päättää kaupunginhallituksen kokousten alkamisajasta. Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää pitää valtuuston kokoukset:

- ma 22.2.2016
- ma 21.3.2016
- ma 25.4.2016, tarvittaessa
- ma 23.5.2016
- ma 13.6.2016

ja että valtuusto kokoontuu tarpeen mukaan kuntalain 54 §:ssä mainitulla tavalla. Kokoukset aloitetaan klo 18.00.

Edelleen kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että

- seminaari kaupungin strategiasta ja tulevaisuuden kunnasta 7.3.2016 klo 16.00-20.00
- iltakoulu talousarviooraamista maanantaina 9.5.2016 klo 18.00-20.00

Mahdollisista muista valtuuston seminaareista päätetään erikseen.

Esitys kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Keskustelun aikana esittelijä muutti esitystään siten, että kaupunginhallituksen kokous pidetään ma 8.2.2015 klo 15.00 ja strategiaseminaari 7.-8.3.2016 eikä 8.-9.2.2016 sekä kaupunginvaltuuston strategiaseminaari esitetään pidettäväksi ma 22.2.2016 klo 12 - 17.30 eikä 7.3.2015.

Esittelijän muutettu esitys hyväksyttiin.

§ 378
Talouden seuranta 10/2015

MliDno-2015-909

Valmistelija / lisätiedot:
Jari Laitinen
jari.laitinen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Seurantaraportti 31.10.2015

Taloutta ja toimintaa seurataan vähintään kolme kertaa vuodessa. Seurannan ajantasaisuus, oikeellisuus ja sen ohjausvaikutukset ovat keskeisiä tekijöitä valtuustolle annettavissa seurantaraporteissa. Kaupunginhallitukselle raportoidaan talouden kehityksestä kuukausittain.

Kaupunginvaltuustolle raportoidaan kaupungin kuluvan vuoden taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta talousarviokirjan 2015 mukaisesti kolme kertaa vuodessa (§ 128, Kv 10.11.2014). 31.10.2015 seurannan tavoitteena on luoda vuoden viimeinen arvio taloudellisesta tulosennusteesta ennen tilinpäätöstä. Seurannassa raportoidaan keskeisempien strategisten toimenpiteiden ja kehittämisohjelmien toteutuminen, elinvoimaisuuden kehittyminen, henkilöstön kehitys sekä talouden seuranta. Lautakunnat tekevät mahdolliset perustellut muutosesitykset talousarviomäärärahoihin sekä tulosalueiden väliset määrärahasiirrot viimeistään lokakuun seurannan yhteydessä.

Seurantaraportti sisältäen johdon analyysin ja tuloslaskelmaennusteen, rahoituslaskelman, lautakuntien, taseyksiköiden ja liikelaitosten toteutumisennusteen sekä investointimenojen toteutumisennusteen on liitteenä. Johdon analyysissä on raportoitu myös tasapainoisen kasvun ja talouden ohjelman toteutuminen.

Vuoden 2015 talousarvion toteutumiseen sisältyy riskejä toimintatuottojen, palvelujen ostojen ja investointien toteuman osalta. Kaupungin tilinpäätös tulee ennusteen mukaan olemaan alijäämäinen myös vuonna 2015 tilikauden alijäämän ollessa noin 4,1 milj. euroa. Merkittävin riski tuloksen muodostumisessa on palveluiden ostoissa, joiden ennustetaan ylittävän talousarvion noin 8,6 milj. euroa.

Määrärahaesitykset
Käyttötalous

Lisämäärärahat käyttötalouteen yhteensä tulot 456.550 euroa, menot 1.606.550 euroa. Tulojen alittuminen 2,6 milj. euroa. Lisäksi esitetään määrärahojen kohdentamisen muutos investointiosasta käyttötalouteen 60.000 euroa.

Konsernipalvelut

1) Konsernipalveluihin budjetoidut pysyvien vastaavien saadut myyntivoitot eivät toteudu budjetoidusti, esitetään kustannuspaikalle 140214206 Myyntivoitot/-tappio vähennystä tuloihin 2,6 milj. euroa.

Sosiaali- ja terveystoimen tuotantolautakunta

1) Sosiaali- ja terveystoimen toimintakate ylittyy 1 milj. eurolla. Oman toiminnan ylitykset katetaan omasta toiminnasta tulevilla tuloilla, mutta erikoissairaanhoidon menojen kasvua ei voida kattaa, lisämäärärahaa toimintamenoihin esitetään seuraavasti:

- Kustannuspaikalle 140234101 somaattinen erikoissairaanhoido 400.000 euroa
- Kustannuspaikalle 140234102 psykiatrian erikoissairaanhoido 300.000 euroa
- Kustannuspaikalle 140234103 yhteispäivystys erikoissairaanhoido 300.000 euroa
- Yhteensä 1,0 milj. euroa

2) Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti Turvakoti on aloittanut toimintansa ja THL:n hyväksymän talousarvion mukaan lisämäärärahaa esitetään toimintamenoihin 456.550 euroa ja tuloihin 456.550 euroa kustannuspaikalle 140231110 Turvakoti.

Toimintamenot

- Henkilöstökulut 356.550 euroa
- Palveluiden ostot 40.100 euroa
- Aineet, tarvikkeet ja tavarat 12.500 euroa
- Muut toimintakulut 47.400 euroa
- Yhteensä 456.550 euroa

Toimintatuotot

- Muut tuet ja avustukset 456.550 euroa

Kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunta

1) Kirjastolle on osoitettu vuoden 2015 investointibudjetissa 60.000 euroa uuden kirjastojärjestelmän hankkimiseen. Lumme-kirjastot ovat päättäneet ottaa käyttöönsä avoimeen lähdekoodiin perustuvan Koha-järjestelmän. Avoimen lähdekoodin järjestelmän käyttöönotto poikkeaa kaupallisen järjestelmän käyttöönotosta. Kohan käyttöönotto ei edellytä lisenssin ostoa, vaan sitä varten tarvitaan ohjelmointi- ja konvertointityötä. Tästä syystä järjestelmän lisenssin ostoon varatut varat tulee siirtää käyttötalouden puolelle. Käyttötaloudesta voidaan maksaa palkka- ja ostopalvelukuluja. Investointibudjetissa uuden kirjastojärjestelmän hankintaan varattu määräraha siirretään käyttötalouteen seuraavasti:

tili	kustannuspaikka	euroa
403500	140255101	23 100
406000	140255101	1 200
410000	140255101	3 900
415000	140255101	500
416000	140255101	500
417000	140255101	100
418000	140255101	100

442000	140255101	2 000
447100	140255101	14 000
447200	140255101	14 600
Yhteensä		60 000 euroa

2) Vuonna 2014 tapahtunutta jäähallivastikkeen korotusta ei ole huomioitu vuoden 2015 talousarviossa. Osa jäähallivastikkeen 281.000 euron ylityksestä pystyttäneen kattamaan henkilöstömenoista, palveluiden ostoista ja avustuksista. Lautakunta esittää 150.000 euron lisämäärärahaa toimintamenoihin seuraavasti:

tili	kustannuspaikka	euroa
494000	140256201	150 000

Investointiosa

Investointiosan tuloihin esitetään alitusta yhteensä -5.065.000 euroa, lisämäärärahaa menoihin yhteensä 2.716.348 euroa sekä investointeihin osoitettujen määrärahojen käyttötarkoituksen muutoksia (hankkeiden väliset määrärahasiirrot) yhteensä 780.000 euroa.

Peruskaupunki

Tulot (alitus)

1) Maa- ja vesialueiden myynti:

- Tuloennuste on 0,5 milj. euroa (talousarvio 2,5 milj. euroa). Muutos tuloihin on noin - 2,0 milj. euroa.

2) Raviradan alueen katu- ja pysäköintijärjestelyt, tulo:

- Raviradantien valtionosuustulo 100.000 jää tänä vuonna toteutumatta koska tässä vaiheessa ei ollut perusteita hakea työllisyysperusteista investointiavustusta. Avustus tullaan hakemaan ensi vuonna. Muutos tuloihin -100.000 euroa.

3) Lentoaseman valtionosuustulo:

- Liikenneministeriö ei myöntänyt lentoaseman valtionosuutta eduskunnan päätöksen laajuisena, eikä lopullisesta investointeihin kirjattavaa tuloa ole vielä päätetty. Mahdollinen muutos tehdään vuodenvaihteessa kun tulo tarkentuu.

Menot (lisämääräraha)

1) Kunta ERP (toiminnanohjausjärjestelmä):

- Investointiin varattu määräraha vuodelle 2015 oli 300.000 euroa. Investoinnin ylittyessä menoennuste 630.000 euroa. Lisämäärärahaesitys 330.000 euroa.

2) Osakkeet ja osuudet:

- Kaupunginvaltuusto päätti Etelä- Savon työterveys liikelaitoksen yhtiöittämisestä 1.9.2014 §86. Osakepääoman maksuna käytettiin apporttiomaisuutta, käytännössä liikelaitoksen konsernitilin yksikkötilillä olevia varoja. Osakepääomaan kirjattiin 300.000 euroa ja osakepääoman ylittävä osuus, 1.871.347,34 euroa, merkintähinnasta kirjattiin sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Kaupungin näkökannalta osakkeiden merkintä suoritettiin konsernitilin yksikkötilin 31.12.2014 saldon 2.171.348,34 euroa mukaisesti. Osakkeiden hankintaan vuodelle 2015 ei ole budjetoitu määrärahaa. Etelä-Savon Työterveys Oy:n osakkeita on kirjattu 2,1 milj. euroa. Lisämäärärahaesitys 2.171.348,34 euroa.

Menot (määrärahasiirrot hankkeiden välillä)

1) VT 5 rakentaminen:

- VT 5 Mikkelin kohdan rakentaminen on edennyt suunniteltua ripeämmässä aikataulussa, joka näkyy nopeammassa aikataulussa realisoituvissa maksupostierissä (100.000 euroa vuoden 2015 TA lukuun). Hankkeen kokonaiskustannus on ylittymässä noin 400.000 eurolla, mikä johtuu Savilahden sillan perusparannuksesta. Silta tulee korjata urakan yhteydessä ja sillan omistaa Mikkelin kaupunki. Menoylitys 100.000 euroa katetaan hankkeelta Katujen jakamaton (pien- ja rivitalotonttien luovutus) määräraha.

2) Kirkonvarkauden asuinalue:

- Työt ovat edellä aikataulusta. Tästä syystä menot ylittyvät 100.000 eurolla. Tämä huomioitiin vuoden 2016 talousarviossa. Määrärahan siirto hankkeelta 146300000001/Raviradan alueen katu ja pysäköintijärjestelyt.

3) Linnantie-Linnaniementie:

- Menot ylittyvät n. 150.000 euroa. Määrärahan siirto hankkeilta 146300000004 Ristiinan kadut 100.000 euroa sekä katujen jakamaton määräraha 50.000 euroa.

4) Sepäntie ja Tiitus-Matintien peruskorjaus:

- Menot ylittyvät 45.000 euroa. Määrärahan siirto hankkeelta 146300000001/Raviradan alueen katu ja pysäköintijärjestelyt.

5) Katuvalojen saneeraus:

- Lisämäärärahatarve 50.000 euroa. Määrärahan siirto 50.000 euroa hankkeelta 146300004031/Kaihun ja Kenkäveron matkailualueen kehittäminen (Mikkeli puisto ja tapahtumapello).

6) Korvaavat luistelukentät:

- Menot ylittyvät n. 20.000 euroa. Määrärahan siirto hankkeelta 146300004031/Kaihun ja Kenkäveron matkailualueen kehittäminen (Mikkeli puisto ja tapahtumapello).

Tilakeskus

Tulot (alitus)

1) Energiataloudelliset investoinnit:

- Hankkeelle on vuodelle 2015 budjetoitu tuloja 90.000 euroa. Energiataloudelliset investoinnit eivät kuitenkaan toteudu suunnitellusti vuoden 2015 aikana. Vähennys 20.000 euroa, tuloennuste 70.000 euroa.

2) Kiinteistöjen rakennusautomaatiojärjestelmien uudistaminen:

- ELY-keskus on myöntänyt hankkeelle 148700009007 avustusta 50.000 euroa. Rakennusautomaatiojärjestelmien uudistamisten investoinnit eivät kuitenkaan toteudu suunnitellusti vuoden 2015 aikana. Vähennys 45.000 euroa, tuloennuste 5.000 euroa.

3) Omaisuuden myyntitulot:

- Omaisuuden myyntitulotavoite 2.950.000 euroa ei toteudu. Rantakylä-talon (1,78 milj. euroa) ja Kyyhkylän rakennusten (0,412 milj. euroa) myynnit toteutumassa, mutta tulot eivät ehdi kuluvalle vuodelle. Pieniä rakennusten myyntituloja on kirjautunut 17.000 euroa. Muutos tulomäärärahaan -2,9 milj. euroa.

Tulot (lisäys)

1) Liikettä Anttolaan -hanke:

- Itä-Suomen aluehallintovirasto on myöntänyt Anttolan lähiliikuntapaikan rakentamiseen avustusta 22.000 euroa, mikä lisätään tuloennusteeseen.

2) Sotakoulu, Ristiina:

- ELY-keskus on myöntänyt Sotakoulun korjaus- ja muutostyöhankkeelle rakennusperintöavustusta 4.000 euroa, mikä lisätään tuloennusteeseen.

3) Urpolan kentän huoltorakennus:

- ELY-keskus on myöntänyt Urpolan kentän huoltorakennuksen rakentamiseen avustusta ja loppuerä 5.000 euroa lisätään tuloennusteeseen.

Menot (lisämääräraha)

1) Anttolan koulun saneeraus:

- Hankkeen talousarviomääräraha vuodelle 2015 on 200.000 euroa ja tarkistettu määrärahatarve on 730.000 euroa. Ylitys 530.000 euroa esitetään katettavaksi 215.000 euron lisämäärärahalla ja hankkeiden välisillä määrärahasiirroilla (315.000 euroa).

Menot (määrärahasiirrot hankkeiden välillä)

1) Anttolan koulun saneeraus/ kattaminen hankkeiden välisillä määrärahasiirroilla, yhteensä 315.000 euroa:

- hankkeiden 148700010001 Keskusta-alueen päiväkotia ja 148700010003 Naisvuoren uimahalli suunnittelumäärärahasta, mistä jää käyttämättä määrärahoja 10.000 euroa

- hankkeiden 148700006001 Kyyhkylän lämmänjakokeskus/vesikatto ja 148700006002 Vaarinsaari pesutilat sosiaali- ja terveystoimen korjausmääräraha 10.000 euroa, mistä jää käyttämättä määrärahoja 45.000 euroa
- hankkeelta 148700009002 Kaupungintalon pintakorjaus, mistä jää käyttämättä määrärahoja 20.000 euroa
- hankkeelta 148700009003 Ristiinan sotakoulu 15 000 euroa, mistä jää käyttämättä määrärahoja 20.000 euroa
- hankkeelta 148700009007 Kiinteistöjen rakennusautomaatio, mistä jää käyttämättä määrärahoja 160.000 euroa
- energiataloudellisia investointeja (KETS) koskevilta hankkeilta 148700011001- 148700011013, mistä jää käyttämättä määrärahoja 100.000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi seurantaraportin 31.10.2015 tilanteesta. Edelleen kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy käyttötalouteen seuraavat tulojen alitukset, lisämäärärahat menoihin ja määrärahojen kohdentamisen muutoksen investointiosasta käyttötalouteen sekä seuraavat investointiosan tulojen alitukset, lisämäärärahat investointimenoihin ja tuloihin sekä investointeihin osoitettujen määrärahojen käyttötarkoituksen muutokset (hankkeiden väliset määrärahasiirrot):

Käyttötalouden tulojen alitus

- Konsernipalveluihin budjetoidut pysyvien vastaavien saadut myyntivoitot eivät toteudu budjetoidusti, kustannuspaikalta 140214206 Myyntivoitot/-tappio vähennetään tuloja 2,6 milj. euroa.

Lisämäärärahat käyttötalouteen

- Sosiaali- ja terveystoimen tuotantolautakunnalle myönnetään erikoissairaanhoidon kuluihin lisämääräraha menoihin kustannuspaikalle 140234101 Somaattinen erikoissairaanhoido 400.000 euroa, kustannuspaikalle 140234102 Psykiatrian erikoissairaanhoido 300.000 euroa ja kustannuspaikalle 140234103 Yhteispäivystys erikoissairaanhoido 300.000 euroa.
- Sosiaali- ja terveystoimen tuotantolautakunnalle myönnetään Turvakotitoimintaa varten kustannuspaikalle 140231110 Turvakoti lisämäärä tuloihin 456.550 euroa ja menoihin 456.550 euroa.
- Kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunnalle myönnetään jäähallivastikkeeseen kustannuspaikalle 140256201 Kilpahalli lisämääräraha menoihin 150.000 euroa.

Määrärahojen kohdentamisen muutos

- Investointiosassa uuden kirjastojärjestelmän hankkimiseen varatut määrärahat 60.000 euroa siirretään käyttötalouteen kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunnalle kustannuspaikalle 140255101 Pääkirjasto.

Investointiosan tulojen alitus

- Maa- ja vesialuiden myynnistä saatava tuloennuste on 0,5 milj. euroa, hankkeelta 146500000999 Maaomaisuuden myynti vähennetään tuloja 2.000.000 euroa.
- Raviradan alueen katu- ja pysäköintijärjestelyjä koskeva valtionosuustulo ei toteudu, vähennetään hankkeelta 146300000001 Raviradan alueen katu- ja pysäköintijärjestelyt tuloja 100.000 euroa.
- Lentoaseman valtionosuustulo ei toteudu eduskunnan päätöksen laajuksena, hankkeelta 146300007001 Lentoasema vähennetään tuloja, kun saatava tulo tarkentuu.
- Energiataloudelliset investoinnit eivät toteudu suunnitellusti vuoden 2015 aikana, vähennetään hankkeilta 148700011001-148700011013 tuloja yhteensä 20.000 euroa.
- Kiinteistöjen rakennusautomaatiojärjestelmien uudistaminen ei toteudu suunnitellusti, vähennetään hankkeelta 14870000900 Kiinteistöjen rakennusautomaatio tuloja 45.000 euroa.
- Omaisuuden myyntitulotavoite 2.950.000 euroa ei toteudu, vähennetään tuloja 2,9 milj. euroa.

Lisämäärärahat investointimenoihin ja tuloihin

- Kunta ERP- toiminnanohjausjärjestelmän hankintaan vuodelle 2015 osoitettu määräraha ylittyy, myönnetään hankkeelle 146100000001 KuntaErp Talouden ohjausjärjestelmä lisämääräraha menoihin 330.000 euroa.
- Etelä- Savon Työterveys Oy:n osakkeiden merkintään ei ole osoitettu vuodelle määrärahaa, myönnetään hankkeelle 146500001002 Etelä-Savon Työterveyden osakkeet lisämääräraha menoihin 2.171.348,34 euroa.
- Anttolan koulun saneeraukseen myönnetään hankkeelle 148700007006 Anttolan koulu lisämääräraha 215.000 euroa. 315.000 euroa katetaan hankkeiden välisillä määrärahasiirroilla.
- Itä-Suomen aluehallintovirasto on myöntänyt Anttolan lähiliikuntapaikan rakentamishankkeelle avustusta 22.000 euroa, myönnetään lisämääräraha tuloihin 22.000 euroa.
- ELY-keskus on myöntänyt Sotakoulun korjaus- ja muutostöihin rakennusperintöavustusta 4.000 euroa, myönnetään lisämääräraha tuloihin 4.000 euroa.
- ELY-keskus on myöntänyt Urpolan kentän huoltorakennuksen rakentamiseen avustusta ja loppuerä 5.000 euroa lisätään tuloennusteeseen, myönnetään lisämääräraha tuloihin 5.000 euroa.

Investointihankkeiden väliset määrärahasiirrot

- VT 5 Mikkelin kohdan rakentamiseen siirretään 100.000 euroa hankkeelle 146300000002 VT 5 kaupungin osuus hankkeelta Katujen jakamaton (pien- ja rivitalotonttien luovutus) määräraha .
- Kirkonvarkauden asuinalueen rakentamiseen siirretään 100.000 euroa hankkeelle 146300000003 Kirkonvarkauden asuinalue hankkeelta 146300000001 Raviradan alueen katu ja pysäköintijärjestelyt.
- Linnantie- Linnaniementie rakentamiseen siirretään yhteensä 150.000 euroa hankkeelle 146300000007 Linnantie-Linnaniementie 100 000 euroa hankkeelta 146300000004 Ristiinan kadut ja 50 000 euroa hankkeelta Katujen jakamaton (pien- ja rivitalotonttien luovutus) määräraha.

- Sepäntie ja Tiitus-Matintien peruskorjaukseen siirretään 45.000 euroa hankkeelle 146300000005 Sepäntie-Tiitus-Matintien peruskorjaus hankkeelta 146300000001 Raviradan alueen katu ja pysäköintijärjestelyt.
- Katuvalojen saneeraukseen siirretään 50.000 euroa hankkeelle 146300001001 Katuvalojen investoinnit ja saneeraus hankkeelta 146300004031 Kaihun ja Kenkäveron matkailualueen kehittäminen (Mikkeli puisto ja tapahtumapello).
- Korvaaviin luistelukenttiin siirretään 20.000 euroa hankkeelle 146300006021 /Korvaavat luistinkentät hankkeelta 146300004031/ Kaihun ja Kenkäveron matkailualueen kehittäminen (Mikkeli puisto ja tapahtumapello).
- Anttolan koulun saneeraukseen siirretään yhteensä 315.000 euroa hankkeelle 148700007006 Anttolan koulu seuraavasti:
 - hankkeiden 148700010001 Keskusta-alueen päiväkotia ja 148700010003 Naisvuoren uimahalli suunnittelumäärärahasta 10.000 euroa
 - hankkeiden 148700006001 Kyyhkylän lämmönjakokeskus/ vesikatto ja 148700006002 Vaarinsaari pesutilat sosiaali- ja terveystoimen korjausmäärärahasta 10.000 euroa
 - hankkeelta 148700009002 Kaupungintalon pintakorjaus 20.000 euroa
 - hankkeelta 148700009003 Ristiinan sotakoulu 15.000 euroa
 - hankkeelta 148700009007 Kiinteistöjen rakennusautomaatio 160.000 euroa
 - energiataloudellisia investointeja (KETS) koskevilta hankkeilta 148700011001- 148700011013 yhteensä 100.000 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että vt. talouspäällikkö Jari Laitinen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

§ 379
Henkilöstösuunnitelma 2016 -2018

MliDno-2015-2410

Valmistelija / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Henkilöstösuunnitelma 2016 -2018

Henkilöstöpalvelut on laatinut henkilöstösuunnitelman valtuustokaudelle 2016 – 2018. Henkilöstösuunnitelman päälinjat löytyvät henkilöstöstrategiasta. Ne tukevat Mikkelin kaupungin tasapainoisen kasvun ja talouden ohjelmaa. Henkilöstösuunnittelun avulla määritellään kaupungin strategian ja palvelutuotannon vaatima määrällinen ja laadullinen henkilöstötarve. Henkilöstösuunnitelman lähtökohtana ovat kaupungin strategia ja henkilöstöstrategia. Niistä ilmenevät henkilöstön kehittämisen ja hyvinvoinnin keskeiset tavoitteet.

Henkilöstösuunnitelman 2016 – 2018 keskeiset tavoitteet ja muutokset ovat seuraavat:

Tavoitteena on, että Mikkelin kaupungilla:

- on oikea määrä henkilöstöä
- prosessit, resurssit ja palvelut ovat tasapainossa
- sisäinen viestintä tukee henkilöstöstrategiaa ja henkilöstösuunnitelmaa.

Tavoitteena on, että Mikkelin kaupungin työntekijöillä on:

- oikeanlaista osaamista
- motivaatiota yhteisten tavoitteiden toteuttamiseksi
- halua itsensä ja työnsä kehittämiseen
- hyvinvointia jaksaa ja jatkaa työelämässä myös henkilökohtaisen eläkeiän täytyttyä.

Henkilöstösuunnittelun ydintä ovat henkilöstön määrän, laadun ja kohdentumisen määrittely tulevaisuuden tarpeita varten. Henkilöstösuunnittelu on ennen kaikkea toimenpiteiden suunnittelua ja varautumista toiminnan edellyttämiin henkilöstöä koskeviin muutoksiin. Määrän, laadun ja kohdentumisen lisäksi henkilöstösuunnittelun tulisi kattaa myös se, miten henkilöstövoimavaroista huolehditaan.

Henkilöstösuunnitelmassa kuvataan työhyvinvoinnin kehittämiseen ja raportointiin liittyvä kehitystyö sekä toimialoilta kootut mahdollisimman yhteismitalliset tiedot toimintojen suunnittelusta.

Henkilöstösuunnitelman pohjana ovat toimialoilta kerätyt tiedot:

- Toiminnan ja toimintaympäristön muutos
- Ostopalvelut ja ulkoistaminen
- Henkilöresurssin kohdentaminen/siirtäminen sisäisesti
- Työkykytavoite
- Määräaikainen henkilöstö
- Rekrytointitarve ja nimikemuutostarve
- Vakanssipaketti

- Koulutussuunnitelma.

Kerätyt tiedot toimivat jatkossakin henkilöstösuunnitelman runkona, mutta niitä voidaan muokata vuosittain tarpeen mukaan. Henkilöstösuunnitelman laatimista on vaikeuttanut se, että loppuvuonna 2015 henkilöstöpalveluissa ei ole ollut henkilöstöjohtajaa eikä henkilöstöpäällikköä. Kun henkilöstöjohtaja on valittu ja ottanut viran vastaan, osallistuu hän talouden tasapainottamisryhmän työskentelyyn, missä ryhmässä otetaan kantaa myös henkilöstösuunnitelman toteuttamiseen ja tehdään tarvittavat päivitykset.

Henkilöstösuunnitelma on käsitelty kaupungin yhteistoimintaneuvottelukunnassa 2.11.2015.

Vakanssipaketti on osa henkilöstösuunnitelman toteuttamista ja sen keskeinen sisältö on seuraava:

Perustettavia vakansseja 47, joista seitsemäntoista kustannusvaikutus on 362 112 euroa. Perustettavista vakansseista 30:llä ei ole kustannusvaikutusta. Uusien vakanssien perustamisen kustannusvaikutusten vähäisyys johtuu siitä, että tehtäviä on tähän mennessä hoidettu määräaikaisella henkilöstöllä, eikä määräaikaisuuden perustetta enää ole. Sosiaali- ja terveystoimi muuttaa omaksi toiminnaksi aiemmin ostopalveluna olleita tehtäviä. Nämä pysyvät kustannuksiltaan samana tai tuovat jonkin verran säästöjä. Vesilaitoksella muutetaan myös aiemmin tuntipalkkaisena tehtyjä töitä kuukausipalkkaisiksi toimiksi, ilman kustannusvaikutuksia. Lakkautettavia vakansseja on 30, joiden kustannussäästö on 311 984 euroa. Toiminnallisten ja lain vaatimien muutosten sekä tehtävien vaativoitumisen myötä nimikemuutoksia on 53 kappaletta ja kustannusvaikutus 208 686 euroa. Vakanssipaketin kokonaiskustannus on 258 814 euroa.

Perustettavat virat ja toimet (47)

Keskushallinto

Henkilöstöpalveluihin viestintäassistentin toimi. Hallintopalveluihin ohjaaja, kolmen työsuunnittelijan ja toimistosihteerin toimet. Otavan Opistoon sisältötoimittajan, opetus- ja ohjauskoordinaattorin, koulutussuunnittelijan, kehityspäällikön ja verkko-ohjaajan toimet.

Sosiaali- ja terveystoimien hoiva-avustajan toimi, sosiaalityöntekijän virka, fysioterapeutin, sairaanhoitajan, kahden lähihoitajan, kolmen henkilökohtaisenavustajan ja toimintaterapeutin toimet.

Sivistystoimen perusopetukseen viisi koulunkäyntiavustajan tointa. Varhaiskasvatukseen neljä lastenhoitajan tointa ja kolme lastentarhanopettajan ja yksi erityislastentarhanopettajan tointa sekä toimistosihteerin toimi.

Lukiokoulutus ja toisen asteen yhteistyöhön perustetaan johtavan rehtorin virka.

Liikunta- ja nuorisopalveluihin perustetaan kuusi etsivän nuorisotyöntekijän tointa.

Tekniseen toimeen perustetaan maanmittausinsinöörin toimi.

Vesilaitokselle kolmen putkiasentajan ja yhden imupaineautonkuljettajan toimet.

Lakkautettavat virat ja toimet (30)

Keskushallinto

Hallintopalveluista toimistosihteerin ja palveluavustajan toimet ja henkilöstöpalveluista työsuunnittelijan toimi sekä elinvoima- ja kilpailukykypalveluista kehitysjohtajan virka. Ruoka- ja puhtauspalveluista viisi suurtalouskokin, viisi tilahuoltajan, kolme laitoshuoltajan ja ruokapalvelutyöntekijän sekä projektityöntekijän tointa.

Sosiaali- ja terveystoimien palveluista laitospulaisen, lähihoitajan, ohjaajan ja toimistosihteerin toimet.

Sivistystoimi

Varhaiskasvatuksesta kolmen päivähoitajien ja yhden toimistosihteerin virat. Johtamisen tukipalveluista hallintopäällikön virka.

Teknisestä toimesta kiinteistötekniikan virka.

Pelastuslaitokselta taloussuunnittelijan virka.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan henkilöstösuunnitelman 2016 -2018.

Esitys kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että kaupunginhallitus käsitteli §:t 379 - 380 samanaikaisesti.

Merkittään, että Marja Kauppi ja Raine Lehtonen poistuivat kokouksesta tämän pykälän aikana.

§ 380

Vuonna 2016 perustettavat ja lakkautettavat virat ja toimet sekä tehtävät vakanssimuutokset

MliDno-2015-2409

Valmistelija / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Vuonna 2016 perustettavat lakkautettavat virat ja toimet

Vuoden 2016 talousarvion ja henkilöstösuunnitelman pohjalta on laadittu perustettavien ja lakkautettavien virkojen ja toimien sekä vakanssimuutosten yhteenveto alkaen 1.1.2016. Aiheutuvat kustannukset on huomioitu hyväksytyssä talousarviossa. Esitettävien toimien ja virkojen nykyiset haltijat siirretään suostumuksellaan perustettaviin toimiin. Nimikemuutoksen ollessa kyseessä, jatkavat tointen nykyiset haltijat suoraan uusissa toimissa niitä haettavaksi julistamatta. Liitteeseen on koottu toimialoittain tehtävän nimike, yksikkö, palvelussuhteen laji, työaika, kelpoisuusvaatimus, hinnoittelukohta/palkkaryhmä, palkkakustannukset vuositasona sekä todellinen kustannusvaikutus ja perustelut. Liitteessä on myös lakkautettavat vakanssit sekä vakansseihin tulevat muutokset omina taulukkoinaan.

Perustettavia vakansseja 47, joista seitsemäntoista kustannusvaikutus on 362 112 euroa. Perustettavista vakansseista 30:llä ei ole kustannusvaikutusta. Uusien vakanssien perustamisen kustannusvaikutusten vähäisyys johtuu siitä, että tehtäviä on tähän mennessä hoidettu määräaikaisella henkilöstöllä, eikä määräaikaisuuden perustetta enää ole. Sosiaali- ja terveystoimi muuttaa omaksi toiminnaksi aiemmin ostopalveluna olleita tehtäviä. Nämä pysyvät kustannuksiltaan samana tai tuovat jonkin verran säästöjä. Vesilaitoksella muutetaan myös aiemmin tuntipalkkaisena tehtyjä töitä kuukausipalkkaisiksi toimiksi, ilman kustannusvaikutuksia. Lakkautettavia vakansseja on 30, joiden kustannussäästö on 311 984 euroa. Toiminnallisten ja lain vaatimien muutosten sekä tehtävien vaativoitumisen myötä nimikemuutoksia on 53 kappaletta ja kustannusvaikutus 208 686 euroa. Vakanssipaketin kokonaiskustannus on 258 814 euroa.

Perustettavat virat ja toimet (47)

Keskushallinto

Henkilöstöpalveluihin viestintäassistentin toimi. Hallintopalveluihin ohjaaja, kolmen työsuunnittelijan ja toimistosihteerin toimet. Otavan Opistoon sisältötoimittajan, opetus- ja ohjauskoordinaattorin, koulutussuunnittelijan, kehityspäällikön ja verkko-ohjaajan toimet.

Sosiaali- ja terveystoimien hoiva-avustajan toimi, sosiaalityöntekijän virka, fysioterapeutin, sairaanhoitajan, kahden lähihoitajan, kolmen henkilökohtaisenavustajan ja toimintaterapeutin toimet.

Sivistystoimen perusopetukseen viisi koulunkäyntiavustajan tointa. Varhaiskasvatukseen neljä lastenhoitajan tointa ja kolme lastentarhanopettajan ja yksi erityislastentarhanopettajan tointa sekä toimistosihteerin toimi.

Lukiokoulutus ja toisen asteen yhteistyöhön perustetaan johtavan rehtorin virka.

Liikunta- ja nuorisopalveluihin perustetaan kuusi etsivän nuorisotyöntekijän tointa.

Tekniseen toimeen perustetaan maanmittausinsinöörin toimi.

Vesilaitokselle kolmen putkiasentajan ja yhden imupaineautonkuljettajan toimet.

Lakkautettavat virat ja toimet (30)

Keskushallinto

Hallintopalveluista toimistosihteerin ja palveluavustajan toimet ja henkilöstöpalveluista työsuunnittelijan toimi sekä elinvoima- ja kilpailukykypalveluista kehitysjohtajan virka. Ruoka- ja puhtauspalveluista viisi suurtalouskokin, viisi tilahuoltajan, kolme laitoshuoltajan ja ruokapalvelutyöntekijän sekä projektityöntekijän tointa.

Sosiaali- ja terveystoimista laitospulaisen, lähihoitajan, ohjaajan ja toimistosihteerin toimet.

Sivistystoimi

Varhaiskasvatuksesta kolmen päivähoitajien ja yhden toimistosihteerin virat. Johtamisen tukipalveluista hallintopäällikön virka.

Teknisestä toimesta kiinteistötekniikan virka.

Pelastuslaitokselta taloussuunnittelijan virka.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteessä esitetyt perustettavat ja lakkautettavat vakanssit sekä muutosesitykset.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että kaupunginhallitus käsitteli §:t 379 - 380 samanaikaisesti.

Tiedoksi

Henkilöstöpalvelut

Kaupunginvaltuusto, § 57, 25.05.2015
Kaupunginhallitus, § 381, 23.11.2015

§ 381
Sopimus ESPER-hankkeen rahoituksesta

MliDno-2015-147

Kaupunginvaltuusto, 25.05.2015, § 57

Liitteet

1 Liite kv Esper-hanke hankesuunnitelma

Liitteenä oleva Esper-hankkeen hankesuunnitelma on luettavissa Mikkelin kaupungin kotisivuilta osoitteesta www.mikkeli.fi kohdasta päätöksenteko/ kaupunginvaltuusto/Tulevan kokouksen esityslista.

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyisi Esper - hankkeeseen liittyvät linjaukset koskien Mikkelin kantakaupungin sosiaali- ja terveystoimen palveluiden toimipisteiden siirtämistä keskussairaalan kampukselle sekä toteaa, että erilliset toiminnalliset kokonaisuudet tuodaan erikseen kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn sitä mukaa, kun hanke etenee.

Päätös

Keskustelun aikana valtuutettu Seija Kuikka esitti valtuutettu Kirsi Olkkosen kannattamana seuraavan lisäyksen päätösehdotukseen: Mikkelin kaupunki vuokraa sairaanhoitopiiriltä ne tilat, jotka se tarvitsee omiin perusterveydenhuollon ja sosiaalipalveluiden toimintaan."

Puheenjohtaja tiedusteli, että voidaanko valtuutettu Seija Kuikan esitys hyväksyä yksimielisesti. Kukaan ei vastustanut, joten se hyväksyttiin.

Merkitään, että valtuutettu Arto Seppälä ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 23.11.2015, § 381

Valmistelija / lisätiedot:
Ari Liikanen, Jari Laitinen
ari.liikanen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Sopimus Esper-hankkeen rahoituksesta.pdf

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 25.5.2015 § 57 Esper - hankkeeseen liittyvät linjaukset koskien Mikkelin kantakaupungin sosiaali- ja terveystoimen palveluiden toimipisteiden siirtämistä keskussairaalan kampukselle sekä totesi, että erilliset toiminnalliset kokonaisuudet tuodaan erikseen kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn sitä mukaa, kun

hanke etenee. Lisäksi valtuusto päätti, että Mikkelin kaupunki vuokraa sairaanhoitopiiriltä ne tilat, jotka se tarvitsee omiin perusterveydenhuollon ja sosiaalipalveluiden toimintaan.

Valtuuston päätöksen jälkeen Esper-hankkeen rahoitusta on käsitelty useamman kerran Etelä-Savon sotealueen kuntajohtajaryhmässä. Käytyjen neuvottelujen perusteella on valmisteltu sopimus, jossa sovitaan Mikkelin kaupungin rahoitusosuudesta Etelä-Savon sairaanhoitopiirin toteuttamassa ESPER-rakennushankkeessa Mikkelin kaupungin perusterveydenhuollon ja sosiaalipalveluiden tilatarve huomioiden.

Sairaanhoitopiiri toteuttaa Esper-rakennushankkeen, joka mm. mahdollistaa Mikkelin kaupungin omien perusterveydenhuolto- ja sosiaalipalveluiden siirtymisen uudistuvalla Mikkelin keskussairaala-alueelle vaiheittain loppuvuodesta 2016 alkaen. Kaupungin rahoitusosuus koskee ensimmäisessä vaiheessa Pankalammen yleislääkärivastaanottoa (syksy 2016). Etelä-Savon sairaanhoitopiirin ja kaupungin rahoitusosuuden laskennassa on käytetty pohjana Esper-hankkeen suunnitteluvaiheen (syyskuu 2015) rakentamisen kustannusarviota ja Mikkelin kaupungin esittämää siirrettävien palveluiden laskennallista tilatarvetta. Kaupungin osuuteen lasketaan em. peruspalveluiden tuottamiseen tarvittavien tilojen investointikustannukset.

Mikkelin kaupungin rahoitusosuuden suuruus on ensimmäisen vaiheen osalta arviolta 2.705.000 euroa, mistä määrästä kohdentuu 2.100.000 euroa vuodelle 2016. Rahoitusosuuden lopullinen suuruus määräytyy investoinnin toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

Investointiosaan esitetään yhteensä 2,705 milj. euron lisämäärärahaa jakautuen seuraavasti: 2.100.000 euroa vuodelle 2016, 155.000 euroa vuodelle 2017, 150.000 euroa vuodelle 2018, 150.000 euroa vuodelle 2019 ja 150.000 euroa vuodelle 2020. Investointi katetaan ottamalla lisää velkaa. Lainamäärän kehityksestä raportoidaan kaupunginvaltuustolle vuoden 2016 seurantaraporttien yhteydessä, jolloin talousarviossa (kv 9.11.2015 § 104) vahvistetun 193,9 milj. euron ylittävälle lainamäärälle haetaan tarvittaessa kaupunginvaltuuston hyväksyntä.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan rahoitussopimuksen. Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle vuoden 2016 investointiosaan 2.100.000 euron lisämäärärahaa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Arto Seppälä ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta. Ilmoitus hyväksyttiin.

§ 382

Mikkelin ammattikorkeakoulun ja Mikkelin kehitysyritys Miksei Oy:n hankkeiden kuntarahoitukset

MliDno-2015-1182

Valmistelija / lisätiedot:
Aki Kauranen, Jari Laitinen
aki.kauranen@mikkeli.fi

Mikkelin ammattikorkeakoulun strategiahankkeiden kokonaisuus

Mikkelin kaupunki ja Mikkelin ammattikorkeakoulu ovat sopineet kumppanuussopimuksessa Mikkelin elinvoima- ja kilpailukykystrategian mukaisten kärkiteemojen toteuttamisesta. Osana kumppanuussopimusta kaupunki on rahoittanut Mikkelin ammattikorkeakoulun soveltavan tutkimuksen rakenteiden kehittämishanketta vuosina 2011-2014 yhteensä 200 000€.

Mikkelin ammattikorkeakoulun (Mamk) strategiahankkeiden kokonaisuuden (EAKR 2015–2016, Etelä-Savon maakuntaliitto) tavoitteena on vahvistaa tutkimus- ja kehittämistyön laajuutta ja vaikuttavuutta maakunnan ja sen kaupunkien painopistealueilla ja siten lisätä alueen kilpailukykyä. Lisäksi tavoitteena on vahvistaa asemaa kansallisissa ja kansainvälisissä verkostoissa.

Mikkelin ammattikorkeakoulun tutkimus- ja kehittämistoiminta vastaa hyvin kaupungin strategiaan päämääriin ja tukee lisäksi Lupaus 2016 -ohjelman tavoitteita.

Strategiahankkeiden sisällölliset kehittämisteemat on rajattu seuraavasti:

Kestävä hyvinvointi

- Terveyden ja hyvinvoinnin omaehtoinen edistäminen teknologiaa hyödyntäen
- Syrjäseutujen nuorten hyvinvointi kansainvälisessä viitekehyksessä
- Elintarviketurvallisuus: ravitsemusturvallisuus ja elintarvikkeiden jäljitettävyyden

Materiaalit ja ympäristöturvallisuus

- Älykkäät materiaalit ja energiaratkaisut
- Ympäristöturvallisuus
- Metsätalous ja kuituteknologia

Sähköinen arkistointi ja digipalvelut

- Käyttäjälähtöinen sähköisten palveluiden mallintaminen
- Digitaalisten palveluiden tuotteistaminen
- Sähköisen tiedonhallinnan ja arkistoinnin kehittäminen

Etelä-Savon maakuntaliitto on alkuvuoden-syksyn aikana tehnyt myönteiset rahoituspäätökset kaikista strategiahankkehakemuksista (Kesävän hyvinvoinnin strateginen kehittäminen, Materiaalit ja ympäristöturvallisuus - strateginen kehittäminen ja Sähköinen arkistointi ja digipalvelut - strateginen kehittäminen). Hankkeet toteutetaan vuosina 2015-2016. Hankkeiden kokonaisuuden

rahoitus vuositasolla on 750 000€, josta ammattikorkeakoulun omaa rahoitusta on 300 000€ (40 %).

Mikkelin ammattikorkeakoulu esittää, että Mikkelin kaupunki myöntäisi yhteensä 50 000 euroa käytettäväksi osana yllä mainitun hankekokonaisuuden omarahoitusosuutta.

Miksei Oy / Kärkiklustereiden johtaminen

Mikkelin kaupunki ja Miktech Oy ovat vuonna 2014 sopineet Kärkiklustereiden johtaminen -hankkeen toteuttamisesta. Sopimuksen mukaan hankkeessa vahvistetaan kärkialueiden verkostoja kaupungin kehittämissyhtiöille määritellyn työnjaon mukaisesti (bioenergia, ympäristöturvallisuus ja digitaalisuus) sekä lisätään yhteistyötä kaupungin ja Miktechin (nyk. Mikkelin kehitysyritys Miksei) välillä kärkialueisiin liittyvissä kehittämishankkeissa. Hankkeen kesto on 1.4.2014 - 31.3.2017 ja hankkeen kokonaisrahoitus on yhteensä 150 000 €. Vuodelle 2015 kohdistuva rahoitus on yhteensä 50 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää vastuuyksiköltä 140214154, tili 447100

Mikkelin ammattikorkeakoulun hankkeet:

- Mikkelin ammattikorkeakoulun strategiahankekokonaisuuden kuntarahoitus, yhteensä enintään 50 000 €.

Mikkelin kehitysyritys Miksein hankkeet:

- Kärkiklustereiden johtaminen, yhteensä enintään 50 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että Armi Salo-Oksa ja Veli Liikanen ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Mikkelin ammattikorkeakoulu / Kalevi Niemi, Mikkelin kehitysyritys Miksei / Maarit Randelin, Mikkelin kaupunki / Mirja Kauppinen

Mikkelin kaupungin sosiaali- ja terveystoimen tuotantolautakunta, § 53, 19.08.2015
Mikkelin kaupungin sosiaali- ja terveystoimen tuotantolautakunta, § 96, 18.11.2015
Kaupunginhallitus, § 383, 23.11.2015

§ 383

Päihdeavohoidon kehittäminen mielenterveys- ja päihdepalveluissa

MliDno-2015-1573

Mikkelin kaupungin sosiaali- ja terveystoimen tuotantolautakunta, 19.08.2015, § 53

Valmistelija / lisätiedot:
Anri Tanninen
anri.Tanninen@mikkeli.fi

Valmistelijat: Anri Tanninen, mielenterveys- ja päihdepalveluiden johtaja, anri.tanninen@mikkeli.fi, puh. 040 129 4341 ja Minna Mutanen, terveystoimen johtaja, minna.mutanen@mikkeli.fi, puh. 044 794 4300.

Tausta

Mielenterveys- ja päihdepalvelujen uudelleen järjestäminen on ollut yksi Mikkelin sosiaali- ja terveystoimen Mikkelin palvelutuotantoyksikön kehittämiskohteista. Vuoden 2015 yhtenä painopistealueena on mielenterveys- ja päihdeasiakkaiden avohoidon kehittäminen, erityisesti päihdeavohoitopalvelujen uudelleen järjestäminen ja käynnistäminen osittain omana toimintana. Mikkelin PTYn päihdepalvelut koostuvat päihderiippuvaisten avohoidosta, katkaisuhoidosta, laitoshoidosta, eritasoisista asumispalveluista ja sosiaalityöstä. Sosiaalityötä ja Kinnarin asumispalveluyksikköä lukuun ottamatta palvelut ostetaan eri palvelutuottajilta.

Vuonna 2014 Mikkelin PTY päihdepalvelujen ostopalvelujen kustannukset olivat kokonaisuudessaan noin 2 385 000 euroa, joista pääosa kohdentuu päihdeasiakkaiden laitoshoitoon ja laitostarkkaisuun (yhteensä noin 1,8 miljoonaa euroa). Laitoshoitajaksojen suureen määrään vaikuttavat alueen runsaan päihteiden käytön/käyttäjien määrän lisäksi myös avohoidon vastaamattomuus asiakkaan tarpeisiin nähden.

Päihdeavohoito ostetaan Mikkelin A-Klinikalta. Päihdeavohoito on tällä hetkellä hyvin kuormitettu ja suuri osa sen resursseista kohdentuu huumeasiakkaiden avohoitoon ja korvaushoitoon. Odotusajat ovat pitkiä, jopa kuukauden mittaisia. Päihdekuntoutusjakson jälkeen asiakas tarvitsee tiivistä tukea selviytyäkseen päihteettömänä arjessaan. Tällaista tukea ei tällä hetkellä ole saatavana, minkä vuoksi asiakkaat toistuvasti palaavat laitostarkkautusjaksoille.

Tiiviin päihdeavohoidon kehittäminen on tulevaisuuden haaste. Tiiviillä, asiakkaan tarpeisiin vastaavalla avohoidon tuella pystytään laitostarkkautusjaksojen määrää vähentämään ja pituutta lyhentämään. Toimintamallin kehittämisen työstäminen on aloitettu yhteistyössä mielenterveys- ja päihdepalveluihin kuuluvan Kinnarin asumispalveluyksikön henkilökunnan kanssa. Uusi toimintamalli tulisi tulevaisuudessa muuttamaan Kinnarin asumispalveluyksikön ja Tupalan asumisyhteisön toimintamallin.

Kinnarin asumispalveluyksikkö sijaitsee Pieksämäen tien varressa Kinnarin kaupunginosassa. Asumispalveluyksikön tilat vanhaan pääarakennukseen, jossa sijaitsevat kaikki asukashuoneet, ja uudempaan toimisto-/huoltorakennukseen, jossa sijaitsevat henkilöstön tilat ja päivätoiminnan tilat. Päärakennus on kodinomainen. Asukkaat asuvat joko yhden hengen tai kahden hengen huoneissa. Huoneet ovat ahtaat, mikä on tuonut haasteen asukkaiden sijoittamiseksi samaan huoneeseen. Rakennuksessa on jyrkkiä portaita ja pesutilat sijaitsevat rakennuksen päädyssä, jonne on kulku ulkokautta. Päärakennuksen kunto on välttävä. Rakennukset vaativat korjaamista ainakin pesutilojen osalta. Kinnarin asumispalveluyksikössä tuotetaan asumispalvelua 12 asiakkaalle. Käytännössä Kinnarissa on voinut olla vain 9-10 asiakasta johtuen tilojen epäkäytännöllisyydestä ja huonekokojen pienuudesta. Asiakkaat ovat pääasiassa asunnottomia, pitkän päihdehistorian omaavia miehiä. Naispaikkoja Kinnarissa ei ole. Kinnarissa asiakkaat saavat tarvittavan tuen arjessa selviytymiseen, lääkehoitoon ja taloudellisten asioiden hoitamiseen. Henkilökunta työskentelee Kinnarissa klo 7.30 – 18 välillä.

Tupalan asumisyhteisö sijaitsee Tupalan kaupungin osassa. Tupalan asumisyhteisöön kuuluvat kaksi rivitaloa sekä huoltorakennus, jossa järjestetään yhteistä päivätoimintaa. Asumisyhteisö tuottaa palveluja mielenterveysasiakkaille, jotka eivät kykene täysin itsenäiseen asumiseen kotiin vietävien palvelujen avulla, mutta eivät myöskään tarvitse tuekseen raskaampia asumispalveluja. Asumisyhteisön asukkaat ovat tulleet asumisyhteisöön raskaammista asumispalveluista tai laitoshoidosta. Tavoitteena jokaisella on kuntoutuminen itsenäiseen asumiseen. Jokainen asukas asuu omissa vuokrayksioissä/kaksioissa. Tupalan asumisyhteisössä työskentelee yksi lähihoitaja arkisin klo 7.30 – 16 välisenä aikana.

Mielenterveys- ja päihdepalvelujen sosiaalityössä työskentelee tällä hetkellä kaksi sosiaalityöntekijää ja yksi sosiaaliohjaaja. Sosiaalityöntekijöiden työskentely painottuu pitkälti päihdeasiakkaiden kuntoutuksen suunnitteluun ja päätöksentekoon sekä mielenterveys- ja päihdeasiakkaiden parissa tehtävään sosiaalityöhön. Sosiaaliohjaajan työpanos painottuu nuorten mielenterveys- ja päihdeasiakkaiden suunnitelmalliseen sosiaaliohjaukseen.

Nykyinen päihdepalvelujen toimintamalli ei pysty vastaamaan asiakkaiden nykyisiin tai tulevaisuuden tarpeisiin. Tavoitteena on luoda toimintamalli, joka vastaa asiakkaiden tarpeisiin tulevaisuuden muutoksissa. Pelkästään miehille suunnattu päihdeasumispalvelun tuottamista ei nähdä tarpeellisena, vaan tavoitteena jokaisen asiakkaan kohdalla asuminen omassa kodissa riittävien tukipalvelujen turvin. Uusi toimintamalli tehostaa päihdeavohoitoa/-kuntoutusta ja antaa mahdollisuuden uusien asiakkaan tarpeisiin perustuvien palvelujen joustavalle kehittämiselle sekä asiakasmäärien lisäämiselle. Näin ollen uudella toimintamallilla tulee olemaan pitkällä tähtäimellä alentavaa vaikutusta myös päihdeasiakkaiden laituskuntoutusjaksojen määrään ja pituuteen.

Uusi toimintamalli

Kevään 2015 aikana on Kinnarin asumispalveluyksikön ja Tupalan asumisyhteisön henkilöstön kanssa järjestetty työpajoja tulevaisuuden päihdeavohoitotoimintamallin työstämiseksi. Tavoitteena on aikaansaada päihdeavohoidon toimintamalli, joka vastaa asiakkaiden tarpeisiin tulevaisuuden muutoksissa.

Työpajoissa esiin on noussut neljä eri vaihtoehtoa. Ensimmäinen vaihtoehto: Kinnarin ja Tupalan toimintaa jatketaan nykyisellä toimintamallilla nykyisissä tiloissa Kinnarin tilojen korjaustarpeet huomioiden. Toinen vaihtoehto: luodaan uusi toimintamalli, joka sijoittuu Kinnarin nykyisiin tiloihin huomioiden Kinnarin kiinteistöjen korjaustarpeet. Kolmas vaihtoehto: luodaan uusi toimintamalli ja siirrytään uusiin toimitiloihin (mikäli sellaiset löytyvät), joihin voidaan yhdistää myös mielenterveys- ja päihdepalvelujen muita olemassa olevia toimintoja. Neljäs vaihtoehto: luodaan uusi toimintamalli ja yhdistetään toiminta jo mielenterveys- ja päihdepalveluissa jo valmiina oleviin tai tuleviin yhteisiin toimitiloihin.

Parhaana tulevaisuuden toimintamallina henkilöstö pitää sitä, että Kinnarin asumispalveluyksikön toimintamallia muutetaan tiiviin päihdeavohoidon ja -kuntoutuksen toimintamalliksi ja Tupalan asumisyhteisön toimintamalliin lisätään päiväintervallihoitojen ja jälkipoliklinisten käyntien mahdollisuus. Toiminta sijoittuu jo mielenterveys- ja päihdepalveluissa jo valmiina oleviin tai mahdollisesti tuleviin yhteisiin toimitiloihin.

Toimintamallin muutokset käytännössä

Muutos toteutetaan siten, että Kinnarin asumispalveluyksikön toiminnasta luovutaan vuoden 2015 loppuun mennessä ja asumispalveluyksikön osa henkilökunnasta siirtyy tekemään päihdeavohoitoa/-kuntoutusta ja osa henkilöstöstä siirtyy Tupalan asumisyhteisön toiminnan kehittämiseksi vaadittavaan avohoitotoimintaan (päiväintervallit, jälkipolikliniset käynnit).

Suunnitelmassa henkilökunnan toimistotilat siirtyvät Tupalan asumisyhteisöön tai mahdollisesti johonkin muuhun mielenterveys- ja päihdepalvelujen toimipisteeseen, josta käsin tehdään jalkautuvaa ja tiivistä jopa useamman kerran päivässä tapahtuvaa päihdeavohoitoa/-kuntoutusta. Uusi toimintamalli antaa mahdollisuuden avokuntoutusjaksojen ja avokatkaisuhoidon tuottamiseen omana toimintana. Tällä hetkellä avokuntoutuskursseja ostetaan 1-2 kurssia/vuosi A-Klinikalta. Tarve avokuntoutuskursseille on suurempi ja niiden järjestäminen ympäri vuoden jatkumona tehostaa avohoidon toimivuutta ja tulee vähentämään laituskuntoutuksen tarvetta.

Kinnarin asumispalveluyksikössä asuu tällä hetkellä 9 asukasta. Toimintamallin haasteena on joidenkin nykyisten asukkaiden tulevaisuuden asuminen. Ratkaisuna tähän on malli, jossa mielenterveys- ja päihdepalvelut "välivuokraa" joitakin asuntoja, joihin kyseiset henkilöt voidaan asuttaa. Asuminen on pienryhmäasumista tai yksilöllistä asumista. Välivuokratut asunnot ovat väliaikaisia asuntoja, joista matka jatkuu ns. normaaliin vuokra-asumiseen. Tiivis avohoidon tuki säilyisi tarvittaessa myös sinne. Avohoidon tuen tarpeen vähennettyä asiakas siirtyisi A-Klinikan palvelujen piiriin ja tarvittaessa mielenterveys- ja päihdeasiakkaiden kotikuntoutuksen palvelujen piiriin.

Yllä olevan toimintamallin henkilöstö näkee hyväksi toimintamalliksi tulevaisuudessa. Hyviksi puoliiksi nähtiin palveluvalikoiman laajentuminen, laadun lisääntyminen, asiakkuuksien lisäämisen mahdollisuus sekä asiakaslähtöinen toiminta. Matalankynnyksen päivätoiminnan aloittaminen päihdeasiakkaille nähtiin erittäin tärkeänä asiana. Sen tuottaminen voisi tapahtua yhteistyössä kolmannen sektorin kanssa.

Henkilöstön sijoittuminen Tupalaan tai muuhun mielenterveys- ja päihdepalvelujen toimintapisteeseen lisää henkilökunnan yhteisöllisyyttä, ammatillista tukea, työhyvinvointia ja vähentää pienten yksiköiden haavoittuvuutta. Suunnitelmassa haetaan lisäksi kustannustehokkuutta, synergian käyttömahdollisuutta sekä työajan tehokasta käyttöä. Henkilökunnan työaika uudessa toimintamallissa on aluksi arkisin klo 8-16 välillä, mutta työaika tullaan tarkastelemaan toimintamallin edetessä.

Kehitystyön eteneminen

Kevään ja kesän 2015 aikana on järjestetty Kinnarin asumispalveluyksikön ja Tupalan henkilöstön kanssa työpajoja tulevaisuuden toimintamallin aikaasaamiseksi. Toimintamallia käsitellään Mikkelin seudun sosiaali- ja terveystoimen Mikkelin PTYn tuotantolautakunnassa 19.8.2015. Asiakkaille tullaan järjestämään tiedotustilaisuus lautakuntakäsittelyn jälkeen. Toimintamallin suunnittelua ja käyttöönottoa tehdään yhdessä asiakkaiden ja henkilöstön kanssa. Toimintamallia pilotoidaan Kinnarin asumispalveluyksiköstä käsin pienimuotoisesti syksyn 2015 aikana. Kinnarin asumispalveluyksikön toiminta lakkaa nykyisellään vuoden 2015 loppuun mennessä ja uusi toimintamalli otetaan käyttöön 1.1.2016.

Vaikutukset

Mikäli toiminta siirtyy jo mielenterveys- ja päihdepalveluissa jo valmiina oleviin toimitiloihin, niin kustannusvaikutus on Kinnarin asumispalveluyksikön nykyisten toimitilojen vuokran verran (TA2014 66 400 euroa). Lisäksi säästöä tulee jonkin verran Kinnarin asumispalveluyksikön nykyisistä toimintakuluista. Osa nykyisistä toimintakuluista siirretään kattamaan uuden toimintamallin toimintakuluja. Suurin kustannushyöty syntyy päihdeasiakkaiden laitostuntoutuksen vähenemisestä. Keskimääräinen laitoksessa tapahtuva päihdekuntoutusjakso on kuukauden mittainen. Päihdekuntoutusjaksoja voi yhdellä asiakkaalla olla useampia vuoden aikana. Mikäli pystytään vähentämään 10 asiakkaan yksi päihdekuntoutusjakso/vuosi, niin kustannusvaikutus on noin 41 000 euroa.

Kinnarin asumispalveluyksikössä asuvilta asiakkailta peritään tuloihin perustuvaa asiakasmaksua (v.2014 noin 17 000 euroa). Uuden toimintamallin mukainen avohoito on asiakkaalle maksutonta. Muiden toimintojen osalta asiakasmaksujen osuutta selvitetään tarkemmin kehittämisen edetessä. Asiakasmaksuasia tuodaan Mikkelin PTYn tuotantolautakunnan päätettäväksi muiden asiakasmaksujen päättämisen yhteydessä. Asiakkaiden asumisen osalta ei kunnalle synny kustannuksia, koska uuden toimintamallin mukaisesti asukkaat asuvat omissa asunnoissaan/välivuokratuissa asunnoissa, joista asiakas maksaa vuokran.

Onnistuakseen päihdeasiakkaiden laitostuntoutusjaksojen jälkeinen päihdearkei vaatii tehokasta ja joustavaa päihdeavohoittoa sekä kotiinvietyä tukea. Uusi toimintamalli tehostaa päihdeavohoittoa/kuntoutusta ja antaa mahdollisuuden uusien asiakkaan tarpeisiin perustuvien palvelujen joustavalle kehittämiselle sekä asiakasmäärien lisäämiselle. Näin ollen uudella toimintamallilla tulee olemaan pitkällä tähtäimellä alentava vaikutusta myös päihdeasiakkaiden laitostuntoutusjaksojen määrään ja pituuteen.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Talo, vs. sosiaali- ja terveysjohtaja

Sosiaali- ja terveystoimen tuotantolautakunta päättää, että Kinnarin asumispalveluyksikössä aloitettua kehittämistyötä voidaan jatkaa suunnitelman mukaisesti. Toimintamallin muutos sisällytetään vuoden 2016 talousarvioon.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Niina Helminen poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16:03 ja Esko Kekkonen poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16:11.

Mikkelin kaupungin sosiaali- ja terveystoimen tuotantolautakunta, 18.11.2015, § 96

Valmistelija / lisätiedot:

Anri Tanninen

anri.Tanninen@mikkeli.fi

Päihdeavohuollon toimintamalli on täsmentynyt. Tarkoituksena on, että 1.1.2016 lukien vuokrataan tilakeskukselta uuden toimintamallin mukaiset toimintatilat osoitteesta Vuorikatu 23. Samalla Kinnarin asumisyksikkö lakkautuu 1.1.2016 lukien.

Uusi toimintamalli tarjoaa räätälöityjä päihdeavohoidon palveluja matalan kynnyksen periaatteella. Uusi toiminta ei vaadi henkilöstöressurssien lisäämistä vaan se tuotetaan Kinnarin asumispalveluyksikön nykyisellä henkilöstöllä. Uuden toimintamallin tavoitteena on ennaltaehkäisevän/korjaavan tiiviin päihdeavohoidon lisääminen sekä laitoshoidon tarpeen vähentäminen. Uuteen toimintayksikköön siirtyisi päihdehuollon päivätoimintapiste sekä ryhmäkoti 4 asuinpaikalla sekä kriisipaikka yhdelle henkilölle tai pariskunnalle. Toimintayksikkö tuottaisi palveluohjausta, päivätoimintaa sekä asumisen tukea ryhmäasunnoille sekä kriisipaikalle sekä tuottaisi kotikäyntejä tukiasuntoihin. Päivätoiminnan tarkoituksena on parantaa päihdekuntoutujien elämänhallintaa siten, että sillä voitaisiin korvata laitoshoidon osaa päihdekuntoutuksessa. Päivätoiminta aloitetaan aluksi omana toimintana, mutta käynnistymisen jälkeen haetaan yhteistyökumppania kolmannen sektorin toimijoista.

Mallissa Kinnarin asumisyksikön asumispalvelut korvataan eri puolella kaupungin sijaitsevilla tukiasunnoilla, joihin liittyy tiivis asumisen ja elämänhallinnan tuki. Tukiasumisen edellytyksenä on asumiseen ja päihdeettömyyteen liittyvä tuen vastaanottaminen.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Talo, vs. sosiaali- ja terveysjohtaja

Sosiaali- ja terveystoimen tuotantolautakunta hyväksyy toimintamallin ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että Kinnarin asumispalveluyksikön toiminta lakkautuu 1.1.2016 ja perustetaan 1.1.2016 lukien päivätoiminta- ja ryhmäasumisyksikkö Vuorikatu 23:een tilakeskukselta vuokrattuihin tiloihin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Sirkka Härkönen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14:14.

Kaupunginhallitus, 23.11.2015, § 383

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Kinnarin asumispalveluyksikön toiminta lakkautuu 1.1.2016 ja perustetaan 1.1.2016 lukien päivätoiminta- ja ryhmäasumisyksikkö Vuorikatu 23:een tilakeskukselta vuokrattuihin tiloihin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunta, § 78, 18.11.2015
Kaupunginhallitus, § 384, 23.11.2015

§ 384

Edustajan nimeäminen kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntatoimen palveluverkkopäivitysryhmään

MliDno-2015-1870

Kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunta, 18.11.2015, § 78

Valmistelija / lisätiedot:
Paula Sihvonen
Paula.Sihvonen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Sopeutus tilitasolla TA 2016.pdf

Kaupunginvaltuusto päätti, että kaupunginhallituksen 6/2015 antamaan talousarvioraamiin tehdään seuraavat muutokset:

- valtionosuuksiin lisätään 1 miljoonaa euroa
- eläköitymiset hyödynnetään 70 %:sti (säästötavoite yhteensä 2,45 miljoonaa euroa)
- perusterveydenhuollon ja erikoissairaanhoidon integraatiosta saatava synergiahyöty on 1,7 miljoonaa euroa
- lukiokoulutusta tehostaan 0,1 miljoonaa euroa
- sosiaali- ja terveystoimen tuotantolautakunta hakee talousarvioesityksensä lisäksi toiminnastaan säästöjä (1,5 miljoonaa euroa)
- toimintakuluja leikataan (yhteensä 1,7 miljoonaa euroa)
- toimintatuottoja kasvatetaan koko kaupungin osalta (1 miljoonaa euroa).

Eläköitymisen säästötavoite ja toimintakulujen leikkaustavoite on jaettu toimialoille henkilöstömäärän ja muiden toimintakulujen suhteessa.

Sivistystoimessa toimialan säästötavoite (eläköitymisten säästötavoite 927.206 euroa) ja muiden toimikulujen säästötavoite (333.600 euroa) on jaettu kasvatus- ja opetuslautakunnan ja kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunnan kesken henkilöstömäärän ja muiden toimintakulujen suhteessa.

Kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunnan alaiden tulosalueiden eläköitymisten säästötavoite on 112.433 euroa ja muihin toimintakuluihin osoitettiin aluksi (kaupunginjohtajan talousarvioesitys) 52.100 euron säästötavoite. Muiden toimintakulujen vähennys poistui kaupunginhallituksen esitettyä ja valtuuston osoitettua lautakunnalle 200.000 euron määrärahalisäys. Kaupunginhallitus ohjeisti ko. määrärahan osoitettavaksi kansankulttuuriin ja kansan liikuttamiseen. Valtuusto tarkensi ohjeistusta toteamalla, että Mikkelin Teatterin avustusta ei leikata. Näin ollen ko. määräraha tullaan kohdistamaan Mikkelin Teatterin avustuksen palauttamiseen vuoden 2015 tasolle ja loput määrärahasta kohdistetaan liikuntapalveluihin.

Eläköitymisten säästötavoite lautakunnan alaisessa toiminnassa tarkoittaa puuttumista palveluverkkoon, palvelujen aukioloaikoihin ja palvelun laatuun. Tulosaluejohtajat esittävät alustavat suunnitelmat siitä, miten tulosaluekohtaiset säästötavoitteet saavutetaan.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Siekkinen, sivistystoimenjohtaja

Lautakunta käy keskustelua eläköitymisten säästötavoitteen kohdistamisesta ja evästä tulosaluejohtajia käyttötaloussuunnitteluun.

Päätös

Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunnan palveluverkkoselvitys päivitetään ja kaupunginhallitus asettaa työryhmän tekemään päivityksen.

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus, aluejohtokunnat, tekninen toimi, henkilöstöjärjestöt ja nuorisovaltuusto nimeävät omat edustajansa työryhmään.

Lisäksi lautakunta päätti, että lautakunnasta työryhmään kuuluvat Marianne Huoponen, Jari Sihvonen ja Hannu Toivonen.

Kaupunginhallitus, 23.11.2015, § 384

Valmistelija / lisätiedot:

Paula Sihvonen

Paula.Sihvonen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Sopeuttamistoimenpiteet kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunta

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntatoimen palveluverkkopäivitystyöryhmään.

Lisäksi kaupunginhallitus pyytää aluejohtokuntia, teknistä toimea, henkilöstöjärjestöjä ja nuorisovaltuustoa nimittämään omat edustajansa työryhmään.

Päätös

Keskustelun aikana Hannu Toivonen esitti työryhmään valittavaksi Juha Vuoren, Kati Kähkönen esitti valittavaksi Veli Liikasen ja Petri Pekonen esitti valittavaksi Marja Kaupin.

Puheenjohtaja totesi, että edustaja nimetään kättennostoäänestyksellä, siten, että enintään ääniä saanut valitaan kaupunginhallituksen edustajaksi kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntatoimen palveluverkkopäivitystyöryhmään.

Äänestyksessä Juha Vuorelle annettiin 6 ääntä (Arto Seppälä, Armi Salo-Oksa, Juha Vuori, Hannu Toivonen, Seija Kuikka, Sari Teittinen), Veli Liikasalalle annettiin 5 ääntä (Hannu Kilkki, Jaana Vartiainen, Kati Kähkönen, Vesa Himanen, Veli Liikanen) ja Marja Kaupille annettiin 2 ääntä (Jaakko Väänänen, Petri Pekonen).

Puheenjohtaja totesi, että edustajaksi nimettiin Juha Vuori ja hänen varalle Veli Liikanen. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että palveluverkkopäivityksen on oltava valmis helmikuun 2016 loppuun mennessä.

Tiedoksi

Nimetty edustaja, aluejohtokunnat/Olli Lahti, tekninen toimi,
henkilöstöjärjestöt, nuorisovaltuusto/Sanna Kunttonen

Kaupunginhallitus, § 269, 07.09.2015
Kaupunginhallitus, § 385, 23.11.2015

§ 385
Johtavan rakennustarkastajan vaali

MliDno-2015-1803

Kaupunginhallitus, 07.09.2015, § 269

Valmistelija / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi

Johtava rakennustarkastaja Risto Mikkola on ilmoittanut kirjallisesti irtisanoutuvansa johtavan rakennustarkastajan virasta siten, että hänen viimeinen virassaolopäivänsä on 30.9.2015.

Johtava rakennustarkastaja on teknisen toimen tulosalueen esimies ja Mikkelin kaupungin hallintosäännön mukaisesti eron myöntää kaupunginhallitus.

Virka laitetaan avoimeen hakuun siten, että määräaika päättyy 16.10.2015 klo 15.00.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää johtava rakennustarkastaja Risto Mikkolalle eron johtavan rakennustarkastajan virasta siten, että hänen virkasuhteensa Mikkelin kaupunkiin päättyy 30.9.2015. Lisäksi kaupunginhallitus päättää julistaa viran auki 1.10.2015 alkaen siten, että haku-aika päättyy 16.10.2015.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 23.11.2015, § 385

Valmistelija / lisätiedot:
Jouni Riihelä
Jouni.Riihela@mikkeli.fi

Johtavan rakennustarkastajan viran haku-aika päättyi 16.10.2015.

Määräaikaan mennessä saapui kolme hakemusta. Haastatteluryhmä haastatteli kaikki hakijat;

Sari Valjakka 2.11., Jukka Pakkanen sekä Pekka Laitinen 5.11.

Haastatteluryhmään kuuluivat rakennuslautakunnan puheenjohtaja Anne Korhola, tekninen johtaja Jouni Riihelä, projektijohtaja Timo Rissanen ja hallintokoordinaattori Sari Helanen (pl. haastattelu 2.11.)

Asiakirjoista ilmenevien koulutus- ja työkokemustietojen ja haastattelujen perusteella haastatteluryhmä katsoo, että rakennusinsinööri Sari Valjakka on tehtävään pätevä ja hakijoista sopivin.

Hakuilmoituksessa mainittiin, että virkaan otettavan on ennen valinnan vahvistamista esitettävä työnantajalle hyväksyttävä selvitys terveydentilastaan ja että virkaan valitulla on 6 kk koeaika.

Hakijayhteenveto on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus valitsee johtavaksi rakennustarkastajaksi Sari Valjakan.

Sari Valjakka on Mikkelin kaupungin vakituinen työntekijä. Tämän johdosta uutta selvitystä terveydentilasta ei vaadita. Sari Valjakka toimii rakennustarkastajan virassa ja hän on hoitanut määräaikaisena johtavan rakennustarkastajan avoinna olevaa virkaa 1.10.2015 alkaen, joten koeaikaa ei määrätä.

Palkasta päätetään vaalin vahvistamisen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakijat, henkilöstöpalvelut, Kunnan Taitoa

Tekninen lautakunta, § 155, 17.11.2015
Kaupunginhallitus, § 386, 23.11.2015

§ 386

Mikkelin kaupungin 35. kaupunginosan (Tikkala) korttelia 2 koskeva asemakaavan muutosehdotus ja asemakaavaehdotus/ Syvänniementie 2

MliDno-2015-2279

Tekninen lautakunta, 17.11.2015, § 155

Valmistelija / lisätiedot:
Ilkka Tarkkanen
ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Asemakaava ja asemakaavan muutos ehdotus 35. kaupunginosa Tikkala, Syvänniementie 2.

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 17. päivänä marraskuuta 2015 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen ja asemakaavan teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Kaavamuuotos on lähtenyt vireille kaupungin aloitteesta. Tikkalan pohjoisella teollisuusalueella toimii tällä hetkellä HKScanin elintarviketehtas. Alueella on saatavilla kaukolämpöä ja aikanaan teurastamon tarpeisiin rakennettu höyryaseman kapasiteettia on mahdollista hyödyntää nykyistä tehokkaammin. Höyryä käyttävät esim. elintarvike- ja lääketeollisuus. Kaavan tavoitteena on laajentaa Tikkalan pohjoista teollisuusaluetta länteen. Kaupunki on alueen suurin maanomistaja, ESE omistaa höyryaseman tontin. Syvänniementien yksityistie kulkee osittain kaava-alueella.

Kaava on tullut vireille 7.10.2014. Vireille tulon yhteydessä toimitettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelma osallisille. Viranomaisneuvottelu on järjestetty 15.10.2014. Asukastilaisuus järjestettiin 20.11.2014.

Uuden teollisuusalueen koko on noin 16 ha ja alueelle voidaan rakentaa teollisuusrakennuksia kahteen kerrokseen. Alueen kokonaisrakennusoikeus on noin 52 000 k-m². Teollisuusalue jakautuu kahteen osaan, itäinen osa hyödyntää Syvänniementietä ja läntiselle osalle on muodostettu uusi katuyhteys; Naarangintie joka yhdistyy uudella liittymällä Otavantiehen. Alueita jakaa virkistysvyöhyke, jolta on löydetty liito-oravia. Liito-oravien yksi liikkumareitti seuraa Otavantietä, muuten ne hyödyntävät virkistysalueen yhteyttä pohjoiseen.

Tiehallinto on laatimassa uutta tiesuunnitelmaa valtatielle 5 välille Hietanen – Pitkäjärvi. Sen pohjalta nopeudet aiotaan nostaa 100 km/h. Tikkalan eritasoliittymän kohdalle tehdään parannuksia ja kevyen liikenteen järjestelyitä, joiden avulla turvallisuutta voidaan kohottaa. Toteutusaikataulusta ei ole tehty päätöksiä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto olivat nähtävillä 7.10-7.11.2014 välisen ajan. OAS:sta saatiin kaksi lausuntoa. Etelä-Savon pelastuslaitoksella ei ollut huomautettavaa. Pohjois-Savon ELY keskus kiinnitti huomiota osayleiskaavan puuttumiseen ja totesi, että kantakaupungin

osayleiskaavalla asia voidaan hoitaa kuntoon. Kaupunki yrittää tahdistaa valmistumisaikataulun sen mukaisesti, mutta on tarvittaessa valmis nopeuttamaan sitä. Kaavaselostusta päivitettiin VT5 tiesuunnitelman ja paikallisteiden liittymien osalta.

Asemakaavan muutos- ja asemakaavaehdotus liitteineen on luettavissa ohessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se alustavasti hyväksyy 35. kaupunginosan (Tikkala) korttelia 2 koskevan asemakaavan muutosehdotuksen ja muuta osaa koskevan asemakaavan, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta: rakennusvalvonta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut, pelastustoimi, yhdyskuntatekniikka- ja ympäristö -yksikkö, Mikkelin Vesiliikelaitos, Miksei Oy, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Etelä-Savon maakuntaliitto ja Etelä-Savon Energia Oy sekä lähettää asian tiedoksi maanomistajille ja muille osallisille.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 23.11.2015, § 386

Valmistelija / lisätiedot:
Ilkka Tarkkanen
ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Asemakaava ja asemakaavan muutos 35. kaupunginosa Tikkala
Syväniementie 2

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti 35. kaupunginosan (Tikkala) korttelia 2 koskevan asemakaavan muutosehdotuksen ja muuta osaa koskevan asemakaavan, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta: rakennusvalvonta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalvelut, pelastustoimi, yhdyskuntatekniikka- ja ympäristö -yksikkö, Mikkelin Vesiliikelaitos, Miksei Oy, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Etelä-Savon maakuntaliitto ja Etelä-Savon Energia Oy sekä lähettää asian tiedoksi maanomistajille ja muille osallisille.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu / Ilkka Tarkkanen, Kirsi Avelin

Tekninen lautakunta, § 100, 09.06.2015
Kaupunginhallitus, § 223, 22.06.2015
Kaupunginhallitus, § 387, 23.11.2015

§ 387

Asemakaavanmuutosehdotus koskien Mikkelin kaupungin 11. kaupunginosan (Urpolan) korttelin 6 tonttia 1 ja korttelin 11 tonttia 1 sekä lähiympäristöä / Urpolankatu 22 - Selännekatu 31

MliDno-2015-449

Tekninen lautakunta, 09.06.2015, § 100

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Mustonen

Tuija.Mustonen@mikkeli.fi

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 9. päivänä kesäkuuta 2015 päivätyin asemakaavan muutosehdotuksen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Kaava-alue sijaitsee Mikkelin Urpolassa noin kilometrin päässä Mikkelin keskustasta etelään. Suunnittelualue muodostuu kahdesta kiinteistöstä (Selännekatu 31 ja Urpolankatu 22) risteysalueen eteläpuolella sekä kiinteistöjen välisestä puistoalueesta.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on Urpolankatu 22 osalta ratkaista yksityisen kiinteistön kautta kulkevan yleisen kevyenliikenteenväylän maapohjan siirtäminen kaupungin omistukseen. Tavoitteena on myös muuttaa kevyenliikenteenväylä turvallisemmaksi ja parantaa tonttien liikennöitävyyttä. Samalla tarkennetaan kiinteistöjen rakennusoikeudet ja muutetaan merkinnät vastaamaan nykyaikaisia kaavamerkintöjä.

Tavoitteen toteuttamiseksi tehdään maankäyttösopimuksia kiinteistönomistajien kanssa.

Kaavan kuvaus ja vaikutukset

Asemakaavamuutoksen ehdotuksessa lähivirkistysalue (VL) siirtyy tonttien välistä Urpolankatu 22 ja 20 rakennusten väliin, nykyisen kevyenliikenteen reitin kohdalle. Täten korttelin 6 tontti 1 liitetään kortteliin 11 ja se muodostaa uuden tontin 11.

Molemmat tontit ovat käyttötarkoitukseltaan asuinkerrostalojen korttelialuetta (AK). Päärakennusten rakennusalalle on kuitenkin lisätty merkintä: m 10%, joka mahdollistaa rakennusoikeudesta 10% käytettäväksi myymälä-, liiket- tai toimistotiloiksi. Rakennusten suurin sallittu kerrosluku on ½k II u½. Kellarikerroksessa voi käyttää puolet suurimman kerroksen kerrosalasta kerrosalaan laskettaviksi tiloiksi, samoin ullakkokerroksessa, jossa rakentaminen tulee sijoittaa puiston puolelle. Tonttitehokkuus e=0,70.

Tonttien koot kasvavat yhteensä 382 m². Samalla myös molempien tonttien rakennusoikeuden määrä kasvaa (yhteensä noin 458 m²). Kerrosalan laskentatapa on kuitenkin muuttunut nykyisten rakennusten valmistumisajasta. Senpä vuoksi Selännekatu 31:ssä on nyt käytetty

rakennusoikeutta "yli" eli tällä asemakaavalla rakennusoikeus lisääntyy todellisuudessa vain 118 m². Kaavamääräyksillä pyritään siihen, että uudisrakentaminen loisi hyvin saman oloista, kaksikerroksista rakentamista, kuin nykyiset rakennukset. Rakennusten kattokaltevuus on määrätty noudattamaan naapurirakennuksia. Kolmannen kerroksen rakentaminen on ohjattu puiston puolelle, jolloin sen vaikutus katukuvaan on vähäinen.

Asuntojen määrä tulee lisääntymään, ollen molemmat tontit huomioiden noin 12 – 14 asuntoa (nykyään 9 + liikehuoneisto). Todennäköisesti asunnot tulevat olemaan pieniä ja asukkaiden määrän lisäys nykyisestä jää vähäiseksi.

Kevyenliikenteen väylä tulee pysymään lähes nykyisellä paikallaan. Sen liikenteen turvallisuus paranee oleellisesti nykyisestä, kun ajoneuvoliikenne poistuu. Tontti 11 on rajattava tähän suuntaan katoksilla, rakennuksilla tai aidalla.

Urpolankatu 22 - Selännekatu 1 asemakaavanmuutosehdotus on luettavissa Mikkelin kaupungin verkkosivuilta osoitteesta www.mikkeli.fi kohdasta päätöksenteko/lautakunnat/Tekninen lautakunta

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se alustavasti hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen koskien Mikkelin 11. kaupunginosan (Urpolan) korttelin 6, tonttia 1 ja korttelin 11, tonttia 1 sekä lähiympäristöä (Urpolankatu 22 – Selännekatu 31), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, pelastustoimelta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalveluilta, rakennusvalvonnalta, mittaus- ja kiinteistöt-yksiköltä, yhdyskuntatekniikka ja ympäristö-yksiköltä sekä lähettää sen tiedoksi mahdollista mielipiteiden ilmaisemista varten seuraaville: Mikkelin Vesiliikelaitos, Etelä-Savon Energia, Suur-Savon Sähkö Oy, teleoperaattorit ja Urpola-seura.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 22.06.2015, § 223

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Mustonen
Tuija.Mustonen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Asemakaavan muutos Urpolankatu 22 - Selännekatu 31

Ehdotus

Esittelijä: Ari Liikanen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti asemakaavan muutosehdotuksen koskien Mikkelin 11. kaupunginosan (Urpolan) korttelin 6, tonttia 1 ja korttelin 11, tonttia 1 sekä lähiympäristöä (Urpolankatu 22 – Selännekatu 31), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, pelastustoimelta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalveluilta, rakennusvalvonnalta, mittaus- ja kiinteistöt -yksiköltä, yhdyskuntatekniikka ja ympäristö-yksiköltä sekä lähettää sen tiedoksi mahdollista mielipiteiden ilmaisemista varten seuraaville: Mikkelin Vesiliikelaitos, Etelä-Savon Energia, Suur-Savon Sähkö Oy, teleoperaattorit ja Urpola-seura.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 23.11.2015, § 387

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Mustonen

Tuija.Mustonen@mikkeli.fi

Asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä 22.7. – 21.8.2015. Nähtävillä olleeseen ehdotukseen saatiin kolme lausuntoa (Etelä-Savon maakuntaliitto, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä Etelä-Savon pelastuslaitos), joissa ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen.

Kaavamuuotosalueen yksityisten kiinteistönomistajien (Urpolankatu 22 sekä Selännekatu 31) kanssa on neuvotteluissa sovittu tehtäväksi kaksi vaihtokauppaa, joiden avulla saadaan asemakaavamuutoksen mukaiset uudet tontit muodostettua sekä nyt tontilla oleva kevyen liikenteen puistoväylä yleiseksi alueeksi. Uudet muodostettavat tontit ovat 491-11-11-11 (Urpolankatu 22) ja 491-11-11-12 (Selännekatu 31). Teknisesti tämä asemakaavan toteuttaminen edellyttää kahta eri maanvaihtoa. Maanvaihdot on sovittu tehtäväksi vastikkeetta, sillä kaavamuuotos on lähtenyt kaupungin omasta intressistä saada kevyen liikenteen puistoväylä pois yksityisen omistamalta tontilta.

Koska rakennusoikeus korttelissa 11 lisääntyy kaavamuutoksen johdosta vain vähäisessä määrin, ei ole tarkoituksenmukaista tehdä erillisiä kiinteistökohtaisia maankäytösopimuksia, joiden avulla perittäisiin maksu lisääntyneen rakennusoikeuden käyttämisestä. Tämä on linjassa myös sen käytännön kanssa, joka otettiin käyttöön Nuijamiehen alueen asemakaavamuutoksessa. Tällöin päätettiin, että asemakaavamuutoksen tuoma vähäinen rakennusoikeuden lisääntyminen useilla kymmenillä tonteilla ei edellytä maankäytösopimuksia, vaan rakennusoikeus on ilman siitä perittävää eri korvausta kaavan lainvoimaistuttua tontinomistajien vapaasti käytettävissä.

Edellä kerrotuista asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisista maanvaihoista tehdään esisopimus ennen asemakaavan lainvoimaistumista ja lopulliset maanvaihdot tehdään välittömästi sen jälkeen, kun asemakaava on saanut lainvoiman

Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus selostuksineen jaetaan kaupunginhallituksen jäsenille oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutoksen koskien Mikkelin 11. kaupunginosan (Urpolan) korttelin 6 tonttia 1 ja korttelin 11 tonttia 1 sekä lähiympäristöä (Urpolankatu 22 – Selännekatu 31).

Esitys kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

§ 388

Tuoreen leivän ja leipomotuotteiden hankinta ajalla 1.4.2016 - 31.3.2020

MliDno-2015-2391

Valmistelija / lisätiedot:
Jarmo Autere
Jarmo.autere@mikkeli.fi

Liitteet

- 1 Liite Leipä pisteytys ja vertailu
- 2 Liite Leipätuotteet sopimusluonnos

Mikkelin seudun suurतालouksien hankintarengas (Mikkelin kaupunki, Hirvensalmen kunta, Kangasniemen kunta, Mäntyharjun kunta, Pertunmaan kunta, Puumalan kunta, Etelä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä, Mikkelin ammattikorkeakoulu Oy, Etelä-Savon Koulutus Oy, Suomen Nuoriso-opisto, Otavan Opisto, Kyyhkylän Kartano Oy, Annakoti, Palvelutalo Pietarinpirtti ja Palvelukeskus Kuharanta Juva) on pyytänyt tarjouksen tuoreesta leivästä ja leipomotuotteista ajalle 1.4.2016 - 31.3.2020.

Hankintarengaan muut organisaatiot ovat valtuuttaneet Mikkelin kaupungin toimimaan hankinnan juridisena yksikkönä ja hankinnan hankinta-asiamiehenä Mikkelin kaupungin hankintapäällikön.

Hankinnasta on tehty hankinnan erityispiirteiden tunnistaminen TAVA (alue- ja kokonaistaloudellisen merkityksen arviointi), TYVA (työllistämisaikutusten arviointi), YMVA (ympäristövaikutusten arviointi) ja YRVA (yrittäjävaikutusten arviointi). Arviointilomakkeet ovat nähtävillä kokouksessa.

Ennen tarjouspyynnön julkaisua pidettiin kaikille avoin infotilaisuus 3.6.2015. Tietopyyntö tarjouspyynnöstä julkaistiin HILMA-palvelussa 18.8.2015. Tarjouspyyntöluonnosta oli mahdollisuus kommentoida ajalla 18. - 24.8.2015. Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-palvelussa 2.9.2015. Hankintamenettely oli avoin. Tarjoukset pyydettiin toimittamaan 2.10.2015 mennessä. Kaikki jätetyt tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjouspyynnössä mainittiin, että tuotteiden toimittajiksi valitaan 3 - 10 eniten pisteitä saanutta tarjoajaa, joiden kanssa solmitaan puitesopimus. Tarjoajalla oli mahdollisuus tehdä tarjous vain osasta pyydettyjä tuotteita ja osalle hankintarengaan toimituspisteitä.

Päätöksenteon perusteina olivat hinta max. 71 pistettä sekä yleiset laatuksiteerit max. 29 pistettä. Maksimipistemäärä oli 100 pistettä.

Yleiset laatuksiteerit olivat

- pudotus-/kuljetusmaksu max. 10 pistettä
- menettely palautus-, puute- ja virhetilanteissa max. 4 pistettä
- valikoiman laajuus yhteensä max. 15 pistettä (toimittaja tarjoaa kaikkia pyydettyjä rivotuotteita 5 pist., toimittaja tarjoaa kaikkia tuoteryhmiä 5 pist., toimittaja tarjoaa yli 70 %lle keittiöistä 5 pist.)

Tarjouspyynnössä pyydetuille rivotuotteille oli asetettu ehdottomina vaatimuksina tuotekohtaisia ravitsemuksellisia ja laadullisia vaatimuksia.

Tarjouspyyntöön ovat jättäneet tarjouksen Haapasen Kotileipomo Oy, Kotileipomo Siiskonen, Leipomo-konditoria Agassi Ky, Suur-Savon Leipomo, Mikkelin Vihannes Oy, Sinuhe Ky ja Fazer Leipomot Oy. Hankintarenaan asiantuntijat ovat tutustuneet saatuihin tarjouksiin ja tehneet vertailun tarjouksista.

Puitejärjestelyyn esitetään valittavaksi kaikki tarjouksen jättäneet toimijat.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin seudun suurtalouksien hankintarengas valitsee tuoreen leivän ja leipomotuotteiden hankinnan puitejärjestelyyn ajalle 1.4.2016 – 31.3.2020 Haapasen Kotileipomo Oy:n, Kotileipomo Siiskosen, Leipomo-konditoria Agassi Ky:n, Suur-Savon Leipomon, Mikkelin Vihannes Oy:n, Sinuhe Ky:n ja Fazer Leipomot Oy:n.

Lisäksi kaupunginhallitus oikeuttaa hankintapäällikön allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Hankintapalvelut/Jarmo Autere, ruoka- ja puhtauspalvelut/Mia Hassinen

§ 389

Maitotaloustuotteiden hankinta ajalla 1.4.2016 - 31.3.2020

MliDno-2015-2393

Valmistelija / lisätiedot:
Jarmo Autere
Jarmo.autere@mikkeli.fi

Liitteet

- 1 Liite Maitotaloustuotteiden pisteytys ja vertailu
- 2 Liite Maitotaloustuotteiden sopimusluonnos

Mikkelin seudun suurतालouksien hankintarengas (Mikkelin kaupunki, Hirvensalmen kunta, Kangasniemen kunta, Mäntyharjun kunta, Pertunmaan kunta, Puumalan kunta, Etelä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä, Mikkelin ammattikorkeakoulu Oy, Etelä-Savon Koulutus Oy, Suomen Nuoriso-opisto, Otavan Opisto, Kyyhkylän Kartano Oy, Annakoti, Palvelutalo Pietarinpirtti ja Palvelukeskus Kuharanta Juva) on pyytänyt tar-jouksen maitotaloustuotteista ajalle 1.4.2016 - 31.3.2020, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana yhdeksän (9) kuukauden irtisanomisajalla.

Hankintarenkään muut organisaatiot ovat valtuuttaneet Mikkelin kaupungin toimi-maan hankinnan juridisena yksikkönä ja hankinnan hankinta-asiamiehenä Mikkelin kaupungin hankintapäällikön.

Hankinnasta on tehty hankinnan erityispiirteiden tunnistaminen TAVA (alue- ja koko-naistaloudellisen merkityksen arviointi), TYVA (työllistämisaikutusten arviointi), YM-VA (ympäristövaikutusten arviointi) ja YRVA (yritysvaikutusten arviointi). Arviointi-makkeet ovat nähtävillä kokouksessa.

Ennen tarjouspyynnön julkaisua pidettiin kaikille avoin infotilaisuus 3.6.2015. Tieto-pyyntö tarjouspyynnöstä julkaistiin HILMA-palvelussa 18.8.2015. Tarjouspyyntöluon-nosta oli mahdollisuus kommentoida ajalla 18. - 24.8.2015. Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-palvelussa 2.9.2015. Hankintamenettely oli avoin. Tarjoukset pyydettiin toimit-tamaan 2.10.2015 mennessä. Kaikki jätetyt tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Päätöksenteon perusteina olivat hinta max. 85 pistettä sekä yleiset laatukriteerit max. 15 pistettä. Maksimipistemäärä oli 100 pistettä.

Yleiset laatukriteerit olivat

- pudotus-/kuljetusmaksu max. 5 pistettä
- tuotteiden jäljitettävyyjärjestelmä max. 4 pistettä
- menettely palautus-, puute- ja virhetilanteissa max. 4 pistettä
- tarjoajan toimenpiteet kestävän kehityksen edistämiseksi max. 2 pistettä

Tarjouspyynnössä pyydetyille rivituotteille oli asetettu ehdottomina vaatimuksina tuo-tekohtaisia ravitsemuksellisia ja laadullisia vaatimuksia.

Tarjouspyyntöön ovat jättäneet tarjouksen Valio Oy ja Arla Oy. Hankintarenkään asi-antuntijat ovat tutustuneet saatuihin tarjouksiin ja tehneet vertailun tarjouksista.

Maitotaloustuotteet esitetään hankittavaksi Valio Oy:ltä.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin seudun suurtalouksien hankintarengas hankkii maitotaloustuotteet Valio Oy:ltä 1.4.2016 – 31.3.2020 ja sen jälkeen jatkaa sopi-musta toistaiseksi voimassa olevana yhdeksän (9) kuukauden irtisanomisajalla.

Lisäksi kaupunginhallitus oikeuttaa hankintapäällikön allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa

Tiedoksi

Hankintapalvelut/Jarmo Autere, ruoka- ja puhtauspalvelut/Mia Hassinen

§ 390

**Elintarvikkeiden hankinta (tukku tuotteet, perunajalosteet, marjat ja kalat) ajalla
1.4.2016 - 31.3.2020**

MliDno-2015-2390

Valmistelija / lisätiedot:
Jarmo Autere
Jarmo.autere@mikkeli.fi

Liitteet

- 1 Liite Elintarvike pisteytys ja vertailu
- 2 Liite Elintarvike sopimusluonnos

Mikkelin seudun suurतालouksien hankintarengas (Mikkelin kaupunki, Hirvensalmen kunta, Kangasniemen kunta, Mäntyharjun kunta, Pertunmaan kunta, Puumalan kunta, Etelä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä, Mikkelin ammattikorkeakoulu Oy, Etelä-Savon Koulutus Oy, Suomen Nuoriso-opisto, Otavan Opisto, Kyyhkylän Kartano Oy, Annakoti, Palvelutalo Pietarinpirtti ja Palvelukeskus Kuharanta Juva) on pyytänyt tarjouksen elintarvikkeista (tukku tuotteet, perunajalosteet, marjat ja kalat) ajalle 1.4.2016 - 31.3.2020.

Hankintarengas muut organisaatiot ovat valtuuttaneet Mikkelin kaupungin toimimaan hankinnan juridisena yksikkönä ja hankinnan hankinta-asiamiehenä Mikkelin kaupungin hankintapäällikön.

Hankinnasta on tehty hankinnan erityispiirteiden tunnistaminen TAVA (alue- ja kokonaistaloudellisen merkityksen arviointi), TYVA (työllistämisvaikutusten arviointi), YMVA (ympäristövaikutusten arviointi) ja YRVA (yritysvaikutusten arviointi). Arviointilomakkeet ovat nähtävillä kokouksessa.

Ennen tarjouspyynnön julkaisua pidettiin kaikille avoin infotilaisuus 3.6.2015. Tietopyyntö tarjouspyynnöstä julkaistiin HILMA-palvelussa 18.8.2015. Tarjouspyyntöluonnosta oli mahdollisuus kommentoida ajalla 18. - 24.8.2015. Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-palvelussa 2.9.2015. Hankintamenettely oli avoin. Tarjoukset pyydettiin toimittamaan 2.10.2015 mennessä. Kaikki jätetyt tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjouspyynnössä mainittiin, että tuotteiden toimittajiksi valitaan osatarjoukseen 1 (tukku tuotteet) yksi päätukkutoimittaja koko hankintarengas alueelle. Osatarjouksiin 2 - 6 (kypä vakuumiperuna, marjapakasteet, tuore kala, kalapakasteet ja valmisruoka) valitaan kuhunkin 3 - 10 eniten pisteitä saanutta tarjoajaa, joiden kanssa solmitaan puitesopimus. Tarjoajalla oli mahdollisuus tehdä osatarjouksiin 2 - 6 tarjous vain osasta pyydettyjä tuotteita ja osalle hankintarengas toimituspisteitä.

Päätöksenteon perusteina olivat

- osatarjous 1, tukku tuotteet: hinta max. 85 pistettä sekä yleiset laatu kriteerit max. 15 pistettä. Maksimipistemäärä oli 100 pistettä.

Yleiset laatu kriteerit olivat

- pudotus-/kuljetusmaksu max. 5 pistettä
- mahdollisuus tilata murtopakkauksia max. 10 pistettä

Tarjouspyynnössä pyydetyille rivituotteille oli asetettu ehdottomina vaatimuksina tuotekohtaisia ravitsemuksellisia ja laadullisia vaatimuksia.

- osatarjoukset 2 – 6 (kypsä vakuumiperuna, marjapakasteet, tuore kala, kalapakasteet ja valmisruoka): hinta max. 85 pistettä ja pudotus-/kuljetusmaksu max. 5 pistettä. Maksimipistemäärä oli 90 pistettä.

Tarjouspyynnössä pyydetyille rivituotteille oli asetettu ehdottomina vaatimuksina tuotekohtaisia ravitsemuksellisia ja laadullisia vaatimuksia.

Tarjouspyyntöön ovat jättäneet tarjouksen

- osatarjous 1: Meira Nova Oy, Kespro Oy, Mikkelin Vihannes Oy, Wihuri Oy Aarnio ja Heinon Tukku Oy
- osatarjous 2: Keijo ja Päivi Liinakoski, Valio Oy, Kespro Oy, Mikkelin Vihannes Oy, Wihuri Oy Aarnio ja Heinon Tukku Oy
- osatarjous 3: Astikkala Oy, Valio Oy, Kespro Oy, Mikkelin Vihannes Oy, Wihuri Oy Aarnio ja Heinon Tukku Oy
- osatarjous 4: Kerimäen kalafile Oy, Mikkelin Vihannes Oy ja Ab Chipsters Food Oy
- osatarjous 5: Kerimäen kalafile Oy, Valio Oy, Kespro Oy, Mikkelin Vihannes Oy, Wihuri Oy Aarnio, Heinon Tukku Oy ja Ab Chipsters Food Oy
- osatarjous 6: Kruunu Herkku Oy, Kespro Oy, Mikkelin Vihannes Oy, Wihuri Oy Aarnio ja Heinon Tukku Oy

Hankintarengas asiantuntijat ovat tutustuneet saatuihin tarjouksiin ja tehneet vertailun tarjouksista.

Osatarjoukseen 1 päätukkutoimittajaksi esitetään valittavaksi Meira Nova Oy. Osatarjouksiin 2 – 6 osatarjouskohtaiseen puitejärjestelyyn esitetään valittavaksi kaikki kuhunkin osatarjoukseen tarjouksen jättäneet toimijat.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin seudun suurtalouksien hankintarengas valitsee osatarjoukseen 1 (tukku tuotteet) päätukkutoimittajaksi Meira Nova Oy:n ajalle 1.4.2016 – 31.3.2020.

Kaupunginhallitus päättää lisäksi, että puitejärjestelyyn ajalle 1.4.2016 – 31.3.2020 valitaan

- osatarjoukseen 2 (kypsä vakuumiperuna) valitaan Keijo ja Päivi Liinakoski, Valio Oy, Kespro Oy, Mikkelin Vihannes Oy, Wihuri Oy Aarnio ja Heinon Tukku Oy
- osatarjoukseen 3 (marjapakasteet) valitaan Astikkala Oy, Valio Oy, Kespro Oy, Mikkelin Vihannes Oy, Wihuri Oy Aarnio ja Heinon Tukku Oy
- osatarjoukseen 4 (tuore kala) valitaan Kerimäen kalafile Oy, Mikkelin Vihannes Oy ja Ab Chipsters Food Oy
- osatarjoukseen 5 (kalapakasteet) valitaan Kerimäen kalafile Oy, Valio Oy, Kespro Oy, Mikkelin Vihannes Oy, Wihuri Oy Aarnio, Heinon Tukku Oy ja Ab Chipsters Food Oy

- osatarjoukseen 6 (valmisruoka) valitaan Kruunu Herkku Oy, Kespro Oy, Mikkelin Vihannes Oy, Wihuri Oy Aarnio ja Heimon Tukku Oy

Lisäksi kaupunginhallitus oikeuttaa hankintapäällikön allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa

Tiedoksi

Hankintapalvelut/Jarmo Autere, ruoka- ja puhtauspalvelut/Mia Hassinen

§ 391

Lihojen ja lihatuotteiden hankinta ajalla 1.4.2016 - 31.3.2020

MliDno-2015-2392

Valmistelija / lisätiedot:
Jarmo Autere
Jarmo.autere@mikkeli.fi

Liitteet

- 1 Liite Lihatuotteet pisteytys ja vertailu
- 2 Liite Lihatuotteet sopimusluonnos

Mikkelin seudun suurतालouksien hankintarengas (Mikkelin kaupunki, Hirvensalmen kunta, Kangasniemen kunta, Mäntyharjun kunta, Pertunmaan kunta, Puumalan kunta, Etelä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä, Mikkelin ammattikorkeakoulu Oy, Etelä-Savon Koulutus Oy, Suomen Nuoriso-opisto, Otavan Opisto, Kyyhkylän Kartano Oy, Annakoti, Palvelutalo Pietarinpirtti ja Palvelukeskus Kuharanta Juva) on pyytänyt tarjouksen lihoista ja lihatuotteista ajalle 1.4.2016 - 31.3.2020, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana yhdeksän (9) kuukauden irtisanomisajalla.

Hankintarengaan muut organisaatiot ovat valtuuttaneet Mikkelin kaupungin toimimaan hankinnan juridisena yksikkönä ja hankinnan hankinta-asiamiehenä Mikkelin kaupungin hankintapäällikön.

Hankinnasta on tehty hankinnan erityispiirteiden tunnistaminen TAVA (alue- ja kokonaistaloudellisen merkityksen arviointi), TYVA (työllistämisaikutusten arviointi), YMVA (ympäristövaikutusten arviointi) ja YRVA (yritysvaikutusten arviointi). Arviointilomakkeet ovat nähtävillä kokouksessa.

Ennen tarjouspyynnön julkaisua pidettiin kaikille avoin infotilaisuus 3.6.2015. Tietopyyntö tarjouspyynnöstä julkaistiin HILMA-palvelussa 18.8.2015. Tarjouspyyntöluonnosta oli mahdollisuus kommentoida ajalla 18. - 24.8.2015. Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-palvelussa 2.9.2015. Hankintamenettely oli avoin. Tarjoukset pyydettiin toimittamaan 2.10.2015 mennessä. Kaikki jätetyt tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Päätöksenteon perusteina olivat hinta max. 80 pistettä, aistinvarainen arviointi max. 20 pistettä sekä yleiset laatuksiteerit max. 25 pistettä. Maksimipistemäärä oli 125 pistettä.

Yleiset laatuksiteerit olivat

- pudotus-/kuljetusmaksu max. 5 pistettä
- tuotteiden jäljitettävyyksjärjestelmä max. 4 pistettä
- menettely palautus-, puute- ja virhetilanteissa max. 4 pistettä
- tarjoajan toimenpiteet kestävän kehityksen edistämiseksi max. 2 pistettä
- Suomessa kasvatetun liharaaka-aineen osuus max. 8 pistettä
- Laatuksivastuu-merkki (tarjottu sianliha tulee Laatuksivastuu-tiloilta) kyllä = 2 pistettä

Tarjouspyynnössä pyydetyille rivituotteille oli asetettu ehdottomina vaatimuksina tuotekohtaisia ravitsemuksellisia ja laadullisia vaatimuksia.

Tarjouspyyntöön ovat jättäneet tarjouksen Atria Suomi Oy ja Kespro Oy. Hankintarengaan asiantuntijat ovat tutustuneet saatuihin tarjouksiin ja tehneet vertailun tarjouksista.

Lihat ja lihatuotteet esitetään hankittavaksi Atria Suomi Oy:ltä.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin seudun suurtalouksien hankintarengas hankkii lihat ja lihatuotteet Atria Suomi Oy:ltä 1.4.2016 – 31.3.2020 ja sen jälkeen jatkaa sopimusta toistaiseksi voimassa olevana yhdeksän (9) kuukauden irtisanomisajalla.

Lisäksi kaupunginhallitus oikeuttaa hankintapäällikön allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa

Tiedoksi

Hankintapalvelut/Jarmo Autere, ruoka- ja puhtauspalvelut/Mia Hassinen

§ 392

Työterveyshuollon palvelujen hankinta 1.1.2016 alkaen

MliDno-2015-2413

Valmistelija / lisätiedot:

Jarmo Autere

Jarmo.autere@mikkeli.fi

Mikkelin kaupunki ja Etelä-Savon Koulutus Oy on pyytänyt tarjouksen työterveyshuollon palveluista 1.1.2016 alkaen toistaiseksi voimassa olevana.

Sähköinen tarjouspyyntö **"Työterveys/45386"** oli kansallisen kynnysarvon ylittävä avoimella hankintamenettelyllä tehty kokonaiskilpailutus (hankintalain liite B, ryhmä 25). Tarjouspyyntö on ollut avoinna ajalla 15.10.2015 - 6.11.2015 ja Hilma-ilmoitus oli tehty 15.10.2015. Tarjouspyynnössä huomioitiin kokonaistaloudellisuus, josta hinnan osuus oli 50% ja muiden laatutekijöiden 100%.

Määräaikaan mennessä oli saapunut yksi tarjous, Etelä-Savon Työterveys Oy.

Työterveydenhuollon palvelut esitetään hankittavaksi Etelä-Savon Työterveys Oy:ltä.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että työterveyshuollon palvelut hankitaan Etelä-Savon Työterveys Oy:ltä 1.1.2016 alkaen.

Päätös

Keskustelun aikana esittelijä täydensi esitystä seuraavasti: Kaupunginhallitus totesi, että Terveystalo Oy on valittanut työterveyden kilpailutuksesta Markkinaoikeuteen ja kaupungin tulee antaa vastus 30.11.2015 mennessä, joten kaupunginhallitus oikeuttaa kaupunginjohtajan antamaan kaupungin vastauksen.

Esittelijän tädennetty esitys hyväksyttiin.

Merkitään, että Hannu Toivonen oli esteellinen ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hankintapalvelut/Jarmo Autere, Henkilöstöpalvelut Heidi Lepistö

Tekninen lautakunta, § 153, 17.11.2015
Kaupunginhallitus, § 393, 23.11.2015

§ 393

Kiinteistötoimitusmaksun vahvistaminen vuodelle 2016

MliDno-2015-2340

Tekninen lautakunta, 17.11.2015, § 153

Valmistelija / lisätiedot:
Jukka Piispa
Jukka.Piispa@mikkeli.fi

Liitteet

1 Kiinteistötoimitustaksa 2016

Kiinteistötoimitusmaksutaksan mukaan peritään kaupungille maksut kaupungin toimesta suoritetuista tonttien lohkomisista, rasitetoimituksista ym. maanmittaustoimituksista sekä eräistä kiinteistörekisterin pitäjän päätöksistä. Nykyisen taksan on kaupunginvaltuusto hyväksynyt 8.12.2014 § 140 ja se on tullut voimaan 1.1.2015.

Taksa perustuu kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain (558/1995) 4 §:ään ja Kuntaliiton ohjeeseen. Sen rakenteeseen ei ole tarpeen tehdä muutoksia.

Uudessa taksassa hintoja on korotettu keskimäärin noin 2 %.

Kiinteistötoimitusmaksulain 4 §:n mukaan taksan hyväksymisestä päättää kunnanvaltuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kiinteistötoimitusmaksutaksa hyväksytään liitteen mukaisena astumaan voimaan 1.1.2016.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 23.11.2015, § 393

Valmistelija / lisätiedot:
Jukka Piispa
Jukka.Piispa@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Kiinteistötoimitusmaksu

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kiinteistötoimitusmaksutaksa hyväksytään liitteen mukaisena astumaan voimaan 1.1.2016.

Esitys kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 394

Valtioneuvoston päätös ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueesta, Kangasniemen kunta

MliDno-2015-2206

Valmistelija / lisätiedot:
Arja Holopainen, Ari Liikanen
Arja.Holopainen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Valtioneuvoston päätös 8.10.2015

Oikaisuvaatimus valtioneuvoston päätökseen ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä (Kangasniemen kunta)

Valtioneuvosto päätti 8.10.2015 (STM3586/2015), että Mikkelin seudun ympäristöpalvelut yhteistoiminta-alueella Mikkelin kaupungin, Hirvensalmen, Kangasniemen, Mäntyharjun ja Pertunmaa kuntien tulee muodostaa ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alue ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueesta annetun lain vaatimusten mukaan. Tarkemmat perustelut ilmenee liitteenä olevasta päätöksestä.

Kangasniemen kunta on päättänyt hakea oikaisua valtioneuvoston päätökseen sekä samalla valittaa päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Kangasniemen kunta on perustellut oikaisuvaatimusta seuraavasti:

”Hallituksen linjauksessa 7.11.2015 koskien sosiaali- ja terveydenhuollon uudistusta ja itsehallintoalueiden muodostamista on kirjattu, että itsehallintoalueet perustetaan monitoimialaisiksi ja mahdollisena siirtyvänä tehtävänä on mainittu ympäristöterveydenhuolto. Asia on määrä selvittää vuoden 2016 aikana.

Koska ympäristöterveydenhuollon osalta itsehallintoalueen valmistelu on jo tiedossa, ei niukkojen resurssien järkevän ja taloudellisen käytön näkökulmasta ole järkevää siirtyä 1.1.2016 alkaen Mikkelin organisaatioon nykyisestä toimintamallista, jos muutos jääkin väliaikaiseksi.

Ottaen huomioon myös päätöksen toimeenpanon vaatimat hallinnolliset toimenpiteet sekä yhteistoiminta- ja muut tarvittavat neuvottelut, ei järjestelyille määrättyä aikataulua ole mahdollista toteuttaa, vaan vaatisi vähintäänkin lisäaikaa päätöksen vaatimien toimenpiteiden valmisteluun ja toteuttamiseen.

Päätöksen toimeenpanon edellyttämät virkojen lakkauttamiset ja uusien virkojen perustamiset vaativat Kangasniemen kunnanvaltuuston sekä Mikkelin kaupunginvaltuuston päätöksiä. Toimenpiteet vaikuttavat Mikkelin seudun ympäristöpalvelujen kaikkien jäsenkuntien maksuosuuksiin, joten myös muiden jäsenkuntien on käsiteltävä asia.

Vaatimus

Ensisijaisesti esitetään, että Valtioneuvoston päätös kumotaan ja Kangasniemen kunnan eläinlääkintähuollon järjestelyt voidaan toteuttaa

edelleen liitteenä olevissa selvityksissä esitetyllä nykyisellä toimintamallilla, josta on Mikkelin kaupungin ja Kangasniemen kunnan välinen sopimus.

Toissijaisesti anomme lisääikaa valtioneuvoston päätöksen edellyttämien toimenpiteiden valmistelulle ja toteuttamiselle, kunnes on tiedossa, miten hallituksen linjaus 7.11.2015 koskien sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksesta ja itsehallintoalueiden muodostamisesta vaikuttaa ympäristöterveydenhuollon organisoimiseen. Selvitys itsehallintoalueille siirtyvistä tehtävistä tehdään vuoden 2016 aikana. Kuntatason päätösten valmistelu ja toteuttaminen siirtynee siis aikaisintaan vuoden 2017 loppuun.”

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin kaupunki ei valita valtioneuvoston päätöksestä, mutta yhtyy Kangasniemen oikaisuvaatimukseen. Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Kangasniemen kunta

Muutoksenhakukielto

§373, §374, §375, §376, §377, §378, §379, §380, §381, §383, §384, §386, §387,
§393, §394

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §.

Oikaisuvaatimus

§382, §385

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Mikkelin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Mikkelin kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 33 (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Oikaisuvaatimus

§388, §389, §390, §391, §392

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä asianosainen (se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa) sekä kunnan jäsen.

a) Sikäli kuin päätöksessä on kysymys KVTES:n tulkinnasta, ei siihen saa hakea muutosta valittamalla. Taikka saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana käsiteltäväksi.

b) Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvasta asiasta ei saa valittaa kuntalain (365/95) eikä hallintolainkäyttölain (586/96) nojalla sillä perusteella, että päätös on julkisista hankinnoista annetun lain vastainen (Hankital 9a § 3 mom.).

Viranomaisen, jolla oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Mikkelin kaupunki

Kaupunginhallitus

PL 33, 50101 Mikkeli

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimusperusteineen ja

se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava

oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnsarvon

Kansallisen kynnsarvon suuruus on:

- 30.000 € tavarat ja palvelut

- 100.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut

- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn

ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 80-83 §:n mukaan

hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä

tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt

ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisun tekoaika

Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Mikkelin kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 33 (Raatihuoneenkatu 8-10) 50101 MIKKELI

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai

2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut *olennaisesti* puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä

valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 56 433000, faksi 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi