

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Aika 31.08.2020, klo 14:00 - 18:55

Paikka Yhteys Teams-ohjelman kautta

Käsitellyt asiat

- § 260 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 261 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 262 **Ilmoitusasiat**
- § 263 **Otto-oikeus/lautakuntien päätökset**
- § 264 **Kaupunginhallituksen lausunto aluehallintovirastolle - Rahulan koulun lakkaamisesta tehty kantelu**
- § 265 **Kaupunginhallituksen lausunto valtiovarainministeriölle kuntarakennelain muuttamisesta**
- § 266 **Kaupunginhallituksen lausunto valtiovarainministeriölle luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi kuntalain väliaikaisesta muuttamisesta**
- § 267 **Kaupunginhallituksen lausunto Vaalijalan kuntayhtymän kehysuunnitelmasta 2021-2023**
- § 268 **Otto-oikeus/Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamon lietteenkäsittelyvaihtoehdot**
- § 269 **Itäradan suunnitteluhankeyhtiön pääomittaminen**
- § 270 **Kaupunginhallituksen kannanotto puhtaan järviluonnon puolesta**
- § 271 **Ruoka- ja puhtauspalveluiden yhtiöittämisselvitys**
- § 272 **Päätöksen raukeaminen, tonttien 491-1-8-6 ja 491-1-8-11 myyminen / Saga Care Finland Oy**
- § 273 **Asemakaavan muutos 1. kaupunginosa (Savilahti) korttelin 13 osa / Suomen Pankki**
- § 274 **Sähköenergian kilpailutus 1.1.2021 – 31.12.2022**
- § 275 **Mikkelin kaupungin sitoutuminen Leader-toiminnan kuntarahoitusosuuteen Euroopan Unionin maaseuturahaston ohjelmakaudella 2021 – 2027**
- § 276 **Kaupungin pankkitilien käyttöoikeudet**
- § 277 **Koronavirusepidemian tilannekatsaus ja toimenpiteistä päättäminen**
- § 278 **Valtuustoaloite liikennejärjestelyistä**

Lisäpykälät

- § 279 **Kaupunginhallituksen päättämät neuvottelut Essoten, Sosterin sekä Mikkelin ja Savonlinnan kaupunkien välillä**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Seppälä, puheenjohtaja
Kirsi Olkkonen, 1. varapuheenjohtaja
Armi Salo-Oksa, 2. varapuheenjohtaja
Jarno Strengell
Jukka Pöyry
Jyrki Koivikko
Mali Soininen
Minna Pöntinen
Pekka Pöyry
Petri Pekonen
Jenni Tissari, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Ari Liikanen, hallintojohtaja, sihteeri
Timo Halonen, kaupunginjohtaja
Jukka Savolainen, kaupunginlakimies
Seija Kuikka, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Oskari Valtola, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Satu Taavitsainen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Jouni Riihelä, tekninen johtaja, saapui 14:22, poistui 18:47
Heidi Hänninen, viestintäpäällikkö
Maria Närhinen, henkilöstöjohtaja, poistui 14:28
Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja, saapui 14:30, poistui 15:14
Ilkka Liljander, hankinta-asiantuntija, Mikkelin kehitysytio Miksei Oy, saapui 14:30, poistui 15:14

Poissa

Soile Kuitunen
.
.
Käsittelyjärjestys: § 260-268, 279, 270, 272-274, 277-278, 269, 271, 275-276

Allekirjoitukset

Arto Seppälä
Puheenjohtaja

Ari Liikanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

02.09.2020

02.09.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Jyrki Koivikko
Pöytäkirjantarkastaja

Petri Pekonen
Pöytäkirjantarkastaja

02.09.2020

Muut allekirjoittajat

Kirsi Olkkonen
Puheenjohtaja § 274

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa www.mikkeli.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 260

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 261

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jyrki Koivikko ja Petri Pekonen. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti keskiviikkona 2.9.2020 ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 262

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen ky
- hallituksen pöytäkirja 13.8.2020
- Vaalijalan ky
- hallituksen pöytäkirja 19.8.2020
- Etelä-Savon maakuntaliitto
- hallituksen pöytäkirja 25.8.2020

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 263

Otto-oikeus/lautakuntien päätökset

Kaupunginhallituksen tietoon saatetut pöytäkirjat:

- Mikkelin seudun ympäristölautakunta 12.8.2020
- Vanhusneuvoston pöytäkirja 20.8.2020
- Kaupunkiympäristölautakunta 25.9.2020

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Koska kaupunginjohtaja ei ole havainnut pöytäkirjoissa sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle kaupunginjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranomaisten tekemiin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 264

Kaupunginhallituksen lausunto aluehallintovirastolle - Rahulan koulun lakkaamisesta tehty kantelu

MliDno-2018-2088

Valmistelija / lisätiedot:

Seija Manninen, Jukka Savolainen

Seija.Manninen@sivistys.mikkeli.fi, jukka.savolainen@mikkeli.fi
opetusjohtaja, kaupunginlakimies

Liitteet

1 Liite Kh Kantelu Aville, Rahulan koulu

2 Liite Kh Kaupunginhallituksen lausunto Aville, Rahulan koulu

Itä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt Mikkelin kaupungilta lausuntoa Rahulan koulun lakkauttamisesta tehdystä kantelusta.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa oheisen lausunnon Itä-Suomen aluehallintovirastolle tehtyyn kanteluun asiassa ISAVI/2563/2018.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Itä-Suomen aluehallintovirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 265

Kaupunginhallituksen lausunto valtiovarainministeriölle kuntarakennelain muuttamisesta

MliDno-2020-1670

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen, Jukka Savolainen

ari.liikanen@mikkeli.fi, jukka.savolainen@mikkeli.fi

hallintojohtaja, kaupunginlakimies

Valtiovarainministeriö on pyytänyt Mikkelin kaupungilta lausuntoa kuntarakennelakiin esitetyistä muutoksista. Kuntarakennelakiin ehdotettavien muutosten taustalla on pääministeri Marinin hallitusohjelmaan kirjattu tavoite, jonka mukaan kuntia kannustetaan kuntarakenteen vapaaehtoiseen tiivistämiseen taloudellisia esteitä poistamalla. Hallitusohjelman kirjauksen pohjalta kuntarakennelakiin ollaan ehdottamassa sääntelyä, jonka nojalla vapaaehtoisesti yhdistyvän kahden tai useamman kunnan muodostamalle uudelle kunnalle voitaisiin myöntää harkinnanvaraista yhdistymisavustusta. Lisäksi uudelle kunnalle voitaisiin myöntää korvausta mahdollisesta valtionosuuksien vähenemisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Mikkelin kaupunginhallitus esittää lausuntonaan kannattavansa esitettyjä kuntarakennelain muutoksia.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Valtiovarainministeriö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 266

Kaupunginhallituksen lausunto valtiovarainministeriölle luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi kuntalain väliaikaisesta muuttamisesta

MliDno-2020-1672

Valmistelija / lisätiedot:

Tiia Tamlander

tiia.tamlander@mikkeli.fi

vs. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi kuntalain väliaikaisesta muuttamisesta

Valtiovarainministeriö on pyytänyt Mikkelin kaupungin lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain väliaikaisesta muuttamisesta. Ehdotetun muutoksen mukaan kunta voisi hakea valtiovarainministeriöltä alijäämän kattamiskaudelle pidennystä, jos kunta ei covid-19-epidemiasta aiheutuvista talouden vaikeuksista johtuen voisi kattaa taseeseen kertynyttä alijäämää laissa säädettyssä määräajassa.

Voimassa olevan kuntalain (410/2015) 110 § 3 momentin mukaan kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Kuntalain 118 §:ssä säädetään erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan arviointimenettelystä. Pykälän 2 ja 3 momenteissa säädetään käynnistämisen edellytyksenä olevista kunnan taloutta koskevista kriteereistä ja tunnuslukujen raja-arvoista. Mainitun pykälän 2 momentin mukaan arviointimenettely voidaan käynnistää, jos kunta ei ole kattanut taseeseen kertynyttä alijäämää 110 §:n 3 momentissa säädettyssä määräajassa.

Esityksen mukaan lakiin lisättäisiin uusi 110 a § alijäämän kattamista koskevan määräajan muuttamisesta valtiovarainministeriön päätöksellä kunnan hakemuksesta. Pykälän 1 momentissa säädettäisiin, että sen estämättä mitä 110 § 3 momentissa säädetään kunnan taseeseen kertyneen alijäämän kattamisesta, valtiovarainministeriö voisi kunnan hakemuksesta päättää, että kunnan tulee kattaa taseeseen kertynyt alijäämä enintään kuuden vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Momentin mukaan edellä säädettyä määräaika sovellettaisiin erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan arviointimenettelyn käynnistämiseen 118 § 2 momentissa mainitun määräajan sijasta. Siten esityksen mukaan kuntalain 118 § 2 momentissa säädetty arviointimenettelyn käynnistämisen edellytys koskisi ehdotetussa momentissa säädettyä pidennettyä alijäämän kattamiskautta. Erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan arviointimenettely voitaisiin käynnistää, jos kunta ei ole kattanut taseeseen kertynyttä alijäämää enintään kuuden vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien niiden kuntien osalta, joille olisi hakemuksesta myönnetty momentin mukainen määräaika. Muilta osin arviointimenettelyn käynnistämisen edellytyksiin sovellettaisiin 118 §:ää.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Määräajan pidentämisen edellytyksistä, hakemuksen tekemisen määräajoista sekä raportointivelvoitteesta valtiovarainministeriölle säädettäisiin 110 a §:n 2-4 momenteissa.

Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan mahdollisimman pian, ja se olisi voimassa 31.12.2025 asti.

Esitys lausunnoksi

Mikkelin kaupunki katsoo, että esitetyt väliaikaiset muutokset kuntalakiin ovat tarpeellisia ja kannatettavia. Koronavirusepidemia tulee vaikuttamaan kuntatalouteen alijäämiä kasvattamalla sekä vaikeuttamalla jo olemassa olleiden alijäämien kattamistoimenpiteitä. Esitys parantaa kuntien mahdollisuuksia sopeuttaa talouttaan omaehtoisesti epidemian aiheuttamien talousvaikeuksien jälkeen ilman arviointimenettelyn käynnistymistä.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa edellä olevan lausunnon vastauksena valtiovarainministeriön lausuntopyyntöön luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntalain väliaikaisesta muuttamisesta.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Mali Soininen esitti Armi Salo-Oksan, Petri Pekosen ja Kirsi Olkkosen kannattamana, että pykälän 1 momentissa säädettäisiin, että sen estämättä mitä 110 § 3 momentissa säädetään kunnan taseeseen kertyneen alijäämän kattamisesta, valtiovarainministeriö voisi kunnan hakemuksesta päättää, että kunnan tulee kattaa taseeseen kertynyt alijäämä enintään kuuden vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien *tai neljän vuoden kuluessa sotemaakuntien otettua sosiaali- ja terveydenhuollon hoitaakseen*. Momentin mukaan edellä säädettyä määräaika sovellettaisiin erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan arviointimenettelyn käynnistämiseen 118 § 2 momentissa mainitun määräajan sijasta.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat Mali Soinisen muutosesitystä, äänestävät Ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 5 jaa-ääntä (Jenni Tissari, Minna Pöntinen, Pekka Pöyry, Arto Seppälä, Jarno Strengell) ja 6 ei-ääntä (Petri Pekonen, Mali Soininen, Armi Salo-Oksa, Kirsi Olkkonen, Jukka Pöyry, Jyrki Koivikko).

Puheenjohtaja totesi, että Mali Soinisen muutosesitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Valtiovarainministeriö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 267

Kaupunginhallituksen lausunto Vaalijalan kuntayhtymän kehysuunnitelmasta 2021-2023

MliDno-2020-1286

Valmistelija / lisätiedot:
Maria Närhinen
Maria.Narhinen@mikkeli.fi
henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Lausuntopyyntö kehysuunnitelmasta 2021-2023 Vaalijalan ky

Vaalijalan yhtymäkokous hyväksyi 10.6.2020 liitteenä olevan kehysuunnitelman, josta pyydetään kaupungin lausuntoa. Keväällä 2020 Vaalijalan palveluja ostettiin 15 eri maakunnasta. Vuoden 2020 palvelujen myyntiarvio ulkokunnille on 22 M€. Se on noin 34 % palvelujen kokonaisymyynnistä ja noin 50 % kuntoutuspalvelujen myynnistä. Suurimmat palvelujen ostajamaakunnat ovat (prosenttiosuudet koko palvelumyynnistä 01-05/2020): Pohjois-Savo 34,1 %, Etelä-Savo 29,8 %, Keski-Suomi 13,5 % ja muut maakunnat 22,6 %.

Tulevaan maakuntajakoon Vaalijalalla ei ole lausuntopyynnön mukaan ole kantaa. Muutoin Vaalijalan neljä päätavoitetta tulevassa sote-uudistuksessa ovat seuraavat:

1. Vaalijalan palvelutoiminta pysyy yhtenä kokonaisuutena. Kokonaisuuteen kuuluvat kaikki kuntoutuspalvelut ja avohuollon palvelut kaikissa maakunnissa eli Pohjois-Savossa, Etelä-Savossa ja Keski-Suomessa
2. Vaalijala on valtakunnallinen julkinen palvelujen tuottaja, jonka palveluista suurin osa kohdistuu KYSin erityisvastuualueelle (Pohjois-Savo, Etelä-Savo, Keski-Suomi ja Pohjois-Karjala)
3. Vaalijala on toimintakykyinen erityispalvelujen tuottaja myös tulevaisuudessa omana organisaationaan
4. Sateenkaaren erityiskoulun ylläpitäjänä jatkaa toistaiseksi Vaalijalan kuntayhtymä

Tämän vuoden erityiskysymykset lausunnon antajille ovat seuraavat:

1. Ovatko Vaalijalan neljä päätavoitetta sote-uudistuksessa sopusoinnussa näkemystenne kanssa?
2. Liikkuvia kuntoutuspalveluja kunnissa periaatteessa toivotaan, mutta valmius niitä ostaa on edelleen vähäinen. Millä tavoin Vaalijalan tulisi edistää asiaa?
3. Vaalijalan talous on ollut viimeiset vuodet vahvempi kuin julkisilla sotepalvelujen tuottajilla yleensä. Onko asiasta haittaa?
4. Kiinnostaisiko lausunnonantajaa osallistua Vaalijalan kuntakokoukseen vuosittain?

Syksyn 2020 kuntakokouksen pääaiheet olisivat Vaalijalan maakunnallinen asemoituminen tulevassa sote-uudistuksessa, valtakunnallinen palvelutoiminta ja Vaalijalan talous.

Kehysuunnitelmaan pyydetään ottamaan kantaa myös muilta osin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Mikkelin kaupungin sosiaali- ja terveystyöt järjestetään ja tuotetaan Essote-kuntayhtymässä, joten Essoten näkemykset on myös syytä huomioida. Mikkelin kaupunki näkee jäsenkuntana, että Vaalijalan tavoite kehittyä valtakunnalliseksi palvelun tuottajaksi on kannatettavaa. Osana tätä tavoitetta Vaalijalan tuleekin keskittyä entistä enemmän vaativiin erityisosaamista vaativiin palveluihin. Markkinoilla menestyminen valtakunnallisessa kilpailussa vaatii erityisosaamisen lisäksi kustannustehokkuutta palveluprosesseissa, joten myös tähän näkökulmaan on syytä erityisesti kiinnittää huomiota. Tällöin on mahdollista hinnoitella palvelut kilpailukykyiseen hintaan.

Työnjakoa Essote-kuntayhtymän ja Vaalijalan välillä tulisi edelleen kehittää siihen suuntaan, että Vaalijala tuottaa vain erityisen vaativat palvelut ja Essote-kuntayhtymä muut sote-palvelut. Vaikka Mikkeli onkin Savon erityishuoltoalueen (Vaalijan kuntayhtymän) jäsen, kaikkien sotepalveluiden järjestämisvastuu tulee jo nyt Mikkelin osalta olla Essotella, jolle Vaalijala tuottaa ne palvelut, joita Essote tarvitsee omaa palvelutuotantoa täydentämään. Vaalijalan ja Essoten tulisikin yhdessä kehittää palveluprosesseja niin, että Mikkelin kaupungin vammaispalveluiden kustannuskehitys olisi huomattavasti maltillisempi.

Kuntayhtymän talouteen liittyen kaupunki toteaa, että Vaalijalan palveluiden hintojen tulee olla sellaisella tasolla, että tavoiteltava asema valtakunnallisena palveluntuottajana vahvistuu. Varsinaisena tavoitteena ei tule olla ylijäämän tuottaminen. Mikkelin kaupunki on Essoten osalta todennut, että kustannuskehitys on ollut liian korkea ja edellyttää Essotelta tiukkaa talouden sopeuttamista kaikissa palveluissa. Tämä koskee myös Vaalijalan palveluita ja niiden hinnoittelua.

Vaalijalan kiinteistöinvestoinneissa on otettava huomioon kuntien rahoitusaseman heikentyminen. Vaalijalan tilojen suhteellinen osuus kustannuksista tulee olemaan korkealla tasolla. Kuntayhtymän on syytä noudattaa varovaisuutta kiinteistöinvestoinneissa.

Mikkelin kaupunki pitää kuntakokouskäytäntöä kannatettavana, mikäli niihin on mahdollisuus osallistua myös etänä. Maakunnallisella soteratkaisulla on suuri merkitys jäsenkunnille, minkä takia tämän syksyn kuntakokousta pidetään tärkeänä. Vaalijalan tulee toiminnassaan huomioida, että soteratkaisun myötä Vaalijala on siirtymässä osaksi Etelä-Savon soteratkaisun.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa yllä olevan lausunnon Vaalijalan kehysuunnitelmasta vuosille 2021 - 2023

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Merkittään, että henkilöstöjohtaja Maria Närhinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Vaalijalan ky

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Vesiliikelaitoksen johtokunta, § 24, 04.06.2020

Kaupunginhallitus, § 268, 31.08.2020

§ 268

Otto-oikeus/Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamon lietteenkäsittelyvaihtoehdot

MliDno-2015-1669

Vesiliikelaitoksen johtokunta, 04.06.2020, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:

Reijo Turkki

reijo.turkki@mikkeli.fi

vesilaitoksen johtaja

Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamon käyttöönotto vaihe käynnistyy vuoden 2021 alussa. Puhdistamossa tulee olemaan edellytykset kuivata ylijäämäliete ja välivarastoida se siiloihin. Käyttöönoton alkuvaiheesta alkaen välivarastoon kertyvälle puhdistamolietteelle olisi tarve olla ratkaistuna myös lietteiden jatkokäsittely. Edellä olevassa kaupunginhallituksen päätöksessä kuivatun lietteen käsittelyvaihtoehdot on ratkaistu niin että Biosairila Oy:lle toimitetaan kuivattua lietettä erikseen laadittavan sopimuksen perusteella. Jätevedenpuhdistamon ja biokaasulaitoksen välinen rajapinta on neuvoteltu joustavaksi, jolloin ns.vastaanottoikkunan kautta lietettä käsiteltäisiin biokaasulaitoksessa 3000– 6500 t/a. Vastaanottoikkunan raja-arvot mahdollistavat muun, puhdistamolietteitä hyödyntävän yritystoiminnan kehittymisen EcoSairilan alueella.

Vesilaitos on pyytänyt Mikkelin kaupungin kehitysyritys Miksei Oy:n hankinta-asiantuntijalta kannanottoa koskien Vesilaitoslietteiden toimittamisedellytyksistä Biosairila Oy:lle. Arvio lietteenkäsittelyn vuotuisista kustannuksista on 200 000 € ...300 000 €. Useamman vuoden pituisen sopimuskauden kustannukset ylittävät erityisalojen hankintalain palveluhankinnoille asetetun kynnsarvon.

Asiasta käytyjen keskustelujen mukaan lietteiden toimittaminen suoraan Biosairila Oy:lle kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti on erityisalojen hankintalain vastaista. Biosairila Oy:n biopolttoaineen ulosmyynti esitettyssä laajuudessa edellyttää lietteenkäsittelyn kilpailuttamista tai lietteen toimittamista Biosairila Oy:lle vastikkeetta.

Toinen vaihtoehto lietteiden toimittamiseen suoraan Biosairila Oy:lle ilman kilpailutusta olisi tutkimushankkeen perustaminen, jossa Vesilaitos olisi mukana hankkeen osarahoittajana esimerkiksi lietteen vastaanottomaksun osuudella.

Ehdotus

Esittelijä: Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja

Johtokunta päättää Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamolla muodostuvan kuivatun puhdistamolietteen käsittelypalvelun hankintamenettelystä kokouksessa.

Päätös

Johtokunnan esittelijä Reijo Turkki esitteli seuraavat asiakirjat merkittäväksi tiedoksi:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- Vaasan Hallinto-oikeuden päätös 18.11.2013, Metsä-Sairilan jätevedenpuhdistamon toiminta
- lausunto 10.4.2017, European Commission, Directorate-General for Internal Market, Industry, Entrepreneurship and SMEs, Marzena Rogalska
- kannanotto Miksei Mikkeli/ Ilkka Liljander 29.5.2020, jäteveden puhdistamon lietteen käsittely ja mahdollinen kilpailutusvelvollisuus
- Lappeenrannan-Lahden teknillinen yliopisto, tutkimushanke "LieteKierto" 2020-2021.

Käsittelyn aluksi puheenjohtaja Tapani Korhonen teki päätösehdotuksen:

Vesiliikelaitoksen johtokunta päättää hankkia Metsä-Sairilan jätevesipuhdistamon lietteenkäsittelyn kilpailuttamalla lietteenkäsittelyn avoimella hankintamenettelyllä vuosille 2021-2023. Kilpailutuksen hankinta-asiakirjoissa huomioidaan kaupunginhallituksen päätös 23.11.2015, §376, soveltuvin osin.

Anne Korhola kannatti tehtyä ehdotusta.

Raili Pöyry kannatti esittelijän ehdotusta. Koska se ei saanut muiden kannatusta, se raukesi.

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jukka Rossi esitti Vesa Pöntisen kannattamana, että johtokunta pyytää asiasta ennakkolausunnon konserni- ja elinvoimajaostolta.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty kaksi poikkeavaa kannatettua esitystä ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne jotka kannattavat puheenjohtaja Tapani Korhosen esitystä, äänestävät Kyllä ja ne, jotka kannattavat Jukka Rossin esitystä äänestävät Ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 4 Kyllä-ääntä (Tapani Korhonen, Anne Korhola, Katariina von Pandy-Seurujärvi ja Raili Pöyry), 3 Ei-ääntä (Anne Bergman, Jukka Rossi ja Vesa Pöntinen) ja 1 esteellinen (Jarmo Lautamäki).

Puheenjohtaja totesi, että puheenjohtajan esitys on tullut vesiliikelaitoksen johtokunnan päätökseksi.

Merkitään, että Jarmo Lautamäki ilmoitti olevansa esteellinen (Metsäsairila Oy hallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 31.08.2020, § 268

Valmistelija / lisätiedot:
Jouni Riihela
Jouni.Riihela@mikkeli.fi
tekninen johtaja

Liitteet

1 Liite Kh Euroopan komission lausunto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginjohtaja käytti otto-oikeuttaan vesiliikelaitoksen johtokunnan 4.6.2020 kokouksen § 24, joka koskee Metsä-Sairilan jätevedenpuhdistamon lietteen käsittelyn vaihtoehtoja.

Asiaa on valmisteltu työryhmän toimesta, johon kuuluivat Reijo Turkki – Mikkelin vesiliikelaitos, Panu Jouhkimo ja Ilkka Liljander - Mikkelin kehitysyritys Miksei Oy sekä Ville Kakkonen – Metsäsairila Oy.

Lietteenkäsittelyn nykytila

Puhdistamoliete on yhdyskuntien jätevedenpuhdistamoilla syntyvää jätevesilietettä, joka muodostuu tulevan jäteveden kiintoaineesta ja puhdistusprosessissa kiintoainemuotoon saatetusta aineesta. Kiinteistöiltä kerätyt ja jätevedenpuhdistamolle viedyt sako- ja umpikaivolietteet päätyvät myös osaksi puhdistamolietettä.

Mikkelin vesiliikelaitoksen puhdistamoilla syntyvä liete kuivataan ja välivarastoidaan Kenkäveronniemen puhdistamolla vesilaitoksen toimesta. Kuivattua lietettä muodostuu noin 4 000 t vuodessa. Kuivattu liete jatkokäsitellään maanparannusaineeksi ja käytetään maatalouden lannoitteena. Maanparannusaineen valmistukseen käytetään tähän tarkoitukseen kehitettyä laitetta ja lietteenkäsittelytekniikkaa. Lietteen jatkokäsittely, laadunvalvonta, kuljetus, viljelijäyhteistyö ja lannoite-erien kuormaseuranta hankitaan ostopalveluna. Käytetty tekniikka ja tulokset ovat lupaehtojen mukaisia. Lietteen käsittelykustannus Vesilaitokselle on noin 235 000 euroa vuodessa.

Parhailaan käynnissä olevassa Mikkelin vesiliikelaitoksen puhdistamojen operointipalvelun ja kehittämiskumppanin kilpailutuksessa lietteen käsittely on rajattu pois.

Hankintalaki ja ympäristölupaehdot

Julkisia hankintoja säätelevä hankintalaki edellyttää julkisen toimijan toteuttavan hankintansa hankintalain mukaisesti. Lietteen käsittelyn hankinta palveluna edellyttää hankintalain mukaista toimintamallia. Vaihtoehtoiksi on valmistelun kuluessa tunnistettu avoin kilpailutus tai konsernin sisäinen sidosyksikköhankinta. Sidosyksikkö on kyseessä silloin kun yksikön omistus on 100-prosenttisesti julkista omistusta, omistajat käyttävät siihen suoraa päätäntävaltaa ja yksikkö ei toimi hankintalain periaatteiden vastaisesti vapailla markkinoilla. Yksikön tulee lisäksi olla perustettu sen kaltaisia tehtäviä varten, joita siltä hankitaan sidosyksikköasemaan vedoten. Valmistelutyöryhmä on päätenyt ulkopuolisten asiantuntijalausuntojen perusteella siihen, että sidosyksikköhankinta on mahdollista suorittaa hankintalain periaatteiden mukaisesti kaupungin sidosyksiköiltä Metsäsairila Oy:ltä tai BioSairila Oy:ltä.

Vesilaitoksen Metsä-Sairilan jätevedenpuhdistamoa koskeva alkuperäinen ympäristölupa edellyttää, että syntyvä liete on hyödynnettävä joko kompostoimalla tai energiaksi. Ympäristöluvan lupaehtoihin on haettu ja myönnetty muutos, jossa lietteenkäsittely on mahdollista myös muulla parhaaksi katsotulla käyttökelpoisella tekniikalla.

Metsäsairila Oy:n kompostointilaitoksella voimassa oleva ympäristölupa, jonka puitteissa voidaan käsitellä biojätteitä ja jätevesilietteitä 5900 tonnia vuodessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kompostointilaitos on toiminut alueella noin 20 vuotta ja sillä on käsitelty jätevesilietteitä ja biojätettä, joista on valmistettu pääosin multatuotteita. Viime vuosina kompostointilaitoksella on käsitelty vain biojätettä, koska jätevesilietettä ei ole tullut käsiteltäväksi. Kompostointilaitoksella on kuitenkin täysi valmius käsitellä sekä biojätettä, että jätevesilietettä ja toiminnot ovat täysin erillään biojalostamosta, joten kompostointilaitos toimii biojalostamon varalaitoksena.

Biojalostamon rakentamisen seurauksena Metsäsairila Oy on hakenut biojalostamolle ja kompostointilaitokselle laajennetun yhteisen ympäristöluvan. Laajennetun ympäristöluvan mukaan kompostointilaitoksella ja biojalostamolla voidaan yhteensä käsitellä jättemateriaaleja, jätevesilietteitä ja teollisuuden sekä maatalouden sivuvirtoja 19 500 tonnia vuodessa. Laajempaa ympäristölupaa noudatetaan uuden biojalostamon käynnistyessä syyskuussa 2020. Ympäristöluvan toiminnalle on hakenut Metsäsairila Oy ja luvan alla voi toimia myös muita toimijoita kuten esimerkiksi Biosairila Oy.

Metsäsairila Oy:n ja Biosairila Oy:n rooli biojalostuksessa

Metsäsairila vastaa syötehankinnasta eli biojätteen, jätevesilietteen ja teollisuuden ja maatalouden sivuvirtojen hankkimisesta biojalostamolle. Lisäksi Metsäsairila vastaa biojalostamon kiintoaineiden käsittelystä eli esimerkiksi lannoite- ja multatuotteiden valmistuksesta.

Biosairila Oy vastaa biojalostamon operoinnista, liikennebiokaasun jalostuksesta ja jakelusta.

Tavoitetila lietteen käsittelyn osalta

EcoSairilan alueella on lietteen käsittelyyn soveltuvaa ja osin lietteen käsittelyä varten rakennettua kaupungin omaa infrastruktuuria, jonka hyödyntäminen puhdistamolietteen käsittelyssä on tarkoituksenmukaista. Biokaasutuksen ja/tai kompostoinnin jälkeen puhdistamoliete on hyödynnettävissä ja jatkojalostettavissa muun muassa lannoitteena ja maanparannustuotteina sekä Metsäsairila Oy:n että EcoSairilaan sijoittuvien uusien yritysten toimesta sekä erilaisissa TKI-hankkeissa.

EcoSairilan kehittämisalustan näkökulmasta paras ratkaisu on, että jätevedenpuhdistuksen, biokaasuntuotannon sekä jätehuollon sivuvirrat ovat kaupunkikonsernin hallinnassa. EcoSairilan kehittyessä ja alueelle ohjautuvien materiaalivirtojen kasvaessa, biopohjaisten materiaalien jatkojalostus tarjoaa erinomaiset mahdollisuudet tki-toiminnalle ja uudelle liiketoiminnalle.

Sidosyksikköhankintaan liittyvä sopimus puhdistamolietteen käsittelystä neuvotellaan Mikkelin vesiliikelaitoksen ja Metsäsairila Oy:n välillä siten, että sopimus tukee EcoSairilan kehittämisen tavoitteita ja on konserniedun mukainen. Sidosyksikköhankinnan periaatteena on, ettei lietteenkäsittelyn yksikkökustannus nouse.

Hankintalain ja lupaehtojen mukaiset vaihtoehtoiset toimintatavat

Valmistelutyöryhmä on tunnistanut kaksi eri vaihtoehtoa puhdistamolietteen käsittelyn järjestämiseksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

1. Sidosyksikköhankinta Metsäsairila Oy:ltä
Mikkelin vesiliikelaitos tilaa lietteen käsittelyn sidosyksikköhankintana Metsäsairila Oy:ltä. Metsäsairila Oy hankkii edelleen puhdistamolietteen käsittelyn tytäryhtiöltään BioSairila Oy:ltä tai käsittelee omassa kompostointilaitoksessaan. Metsäsairila Oy vastaa käsitellyn lietteen jalostamisesta ja jatkohyödyntämisestä lannoite- ja maanparannustuotteena.
2. Avoin kilpailutus
Mikkelin vesiliikelaitos kilpailuttaa lietteen käsittelyn avoimella kilpailutuksella ja määrittelee tarjouspyynnössä miten liete tulee käsitellä ja hyödyntää.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus kumoaa Mikkelin Vesiliikelaitoksen johtokunnan päätöksen 4.6.2020 § 24 ja ratkaisee asian seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin Vesiliikelaitos hankkii Metsä-Sairilan jätevedenpuhdistamon lietteen käsittelyn hankintalain mukaisena sidosyksikköhankintana Metsäsairila Oy:ltä. Metsäsairila Oy toimittaa lietteen edelleen BioSairila Oy:lle biokaasutusta varten. Käsitellyn lietteen jalostamisen ja jatkohyödyntämisen tulee tukea EcoSairilan strategisia tavoitteita tki-toiminnan sekä uuden liiketoiminnan synnyttämiseksi.

Lisäksi kaupunginhallitus oikeuttaa vesilaitoksen johtajan Reijo Turkin hyväksymään ja allekirjoittamaan ko. sopimuksen Mikkelin Vesiliikelaitoksen puolesta.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä täydensi esitystään siten, että sidosyksikköhankinnan lietteenkäsittelyn yksikkökustannus nousee nykyisestä vain indeksikorotuksia noudattaen.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko esittelijän täydennetty esitys hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Merkitään, että Euroopan komission lausunto, vapailla markkinoilla lisätään tämän pykälän liitteeksi.

Merkitään, että tekninen johtaja Jouni Riihelä, Mikkelin kehitysyritys Miksei Oy:n hankinta-asiantuntija Ilkka Liljander ja vesilaitoksen johtaja Reijo Turkki selostivat asiaa kaupunginhallitukselle.

Tiedoksi

Mikkelin Vesiliikelaitoksen johtokunta, Metsäsairila Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 199,08.06.2020
Kaupunginhallitus, § 269, 31.08.2020

§ 269

Itäradan suunnitteluhankeyhtiön pääomittaminen

MliDno-2019-1677

Kaupunginhallitus, 08.06.2020, § 199

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Alkuvuodesta 2019 kymmenen itäisen Suomen kaupunkia ilmoitti olevansa mukana Itäradan hankeyhtiövalmistelussa (Kuopio, Kouvola, Joensuu, Lappeenranta, Mikkeli, Porvoo, Kajaani, Imatra, Iisalmi ja Pieksämäki). Mikkelin kaupunginhallitus linjasi asiasta kokouksessaan 11.2.2019 § 84. Tuolloin Itäradan hankeyhtiöneuvottelut eivät konkreettisesti käynnistyneet, sillä Sipilän hallitus jätti eronpyyntönsä kesken Itäradan hankeyhtiöneuvotteluvaiheeseen. Hallituksen vaihduttua liikenne- ja viestintäministeriö käynnisti Väyläviraston toteuttamana vielä uuden selvityksen itäisen suunnan raideyhteyksistä, joka julkistettiin 28.5.2020.

Väyläviraston selvityksen mukaan uusista ratakäytävistä kannattavampi olisi Porvoo-Kouvola-linjaus Kotka-Luumäkilinjaukseen verrattuna. Liikenne- ja viestintäministeriön tiedotteen mukaan "Seuraavaksi kuntien kanssa aloitetaan keskustelut suunnitteluhankeyhtiön perustamisesta uutta itäistä ratayhteyttä varten. Hankeyhtiömallilla voidaan edetä, jos kunnat ovat halukkaita rahoittamaan suunnittelua samoin ehdoin kuin jo perusteilla olevissa Suomirata ja Turun tunnin juna -hankeyhtiöissä on sovittu, sanoo liikenne- ja viestintäministeri Timo Harakka."

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin kaupunki osallistuu Itäradan suunnitteluhankeyhtiön perustamista koskeviin liikenne- ja viestintäministeriön johtamiin neuvotteluihin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 31.08.2020, § 269

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Riihelä
Jouni.Riihela@mikkeli.fi
tekninen johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Hallitusohjelmassa on linjattu kolmesta suuresta raidehankkeesta. Ne ovat päärata ja sen laajennukset ("Suomirata"), Helsingistä länteen suuntautuva rata ("Turun tunnin juna") mukaan lukien Espoon kaupunkirata sekä Helsingistä itään suuntautuva rata. Kaikkia suuria raideliikenneinvestointeja edistetään talouspoliittisen ministerivaliokunnan 10.9.2019 puoltamien linjausten mukaisesti.

Liikenne- ja viestintäministeriö (LVM) on aloittanut keskustelut itäisen suunnan raideyhteyden suunnitteluhankeyhtiön perustamisen edellytyksistä. Aloitustilaisuus kuntien kanssa pidettiin 24.6.2020. Tilaisuudessa keskusteltiin hankeyhtiövalmistelun aloittamisen reunaehdoista Väyläviraston laatiman selvityksen pohjalta. Väyläviraston selvitys Itä-Suomen junaliikenteen kehittämisestä julkaistiin 28.5.2020.

LVM kartoittaa nyt kuntien alustavaa halukkuutta osallistua hankeyhtiön perustamiseen ja itäisen suunnan suunnittelun rahoitukseen: "Osapuolia pyydetään ilmoittamaan liikenne- ja viestintäministeriölle viimeistään 31.8.2020 onko näillä alustavat edellytykset osallistua hankeyhtiön pääomittamiseen edellä mainitut hankeyhtiön perustamisen reunaehdot huomioiden. Tässä yhteydessä voi myös ilmoittaa onko osapuolella erityisiä reunaehtoja pääomituksen tekemiselle."

Hankeyhtiö vastaisi hankkeen suunnittelusta rakentamisvalmiuteen asti

Itäisen suunnan hankeyhtiöneuvottelut käytäisiin samoilla ehdoilla kuin perusteilla olevien Suomi-rata- ja Turun tunnin juna -hankeyhtiöiden neuvottelut. Hankeyhtiön toimialana ja tehtävänä olisi hankkeeseen liittyvä suunnittelu ja sen rahoittaminen rakentamisvalmiuteen asti.

Edellytyksenä aiemmissa neuvotteluissa on ollut, että hankeyhtiöön tulisi omistajiksi eli osakkaiksi valtion lisäksi myös muita hankkeesta hyötyviä julkisyhteisöjä tai julkisesti omistettuja yhteisöjä. Edelleen valtion tulisi omistaa hankeyhtiöstä perustamisvaiheessa vähintään 51 prosenttia ja muiden osakkaiden noin 49 prosenttia. Alustavan arvion perusteella suunnittelukustannukset Porvoo-Kouvola-linjauksessa olisivat noin 70 miljoonaa euroa.

Paras vaihtoehto uudeksi itäiseksi linjaukseksi on Itärata

Väylävirasto julkaisi 28.5.2020 selvityksen itään suuntautuvan henkilöliikenteen nopeuttamisesta ja raideverkon palvelutason nostosta. Selvityksessä vertailtiin nykyisen rataverkon parantamista ja uusia ratakäytäviä Porvoon kautta Kouvolaan tai Porvoon ja Kotkan kautta Luumäelle. Väylävirasto on julkaissut myös aiemmin keväällä 2019 LVM:n tilaaman Itärata selvityksen, jonka lopputulokset ja päätelmät olivat hyvin pitkälti samankaltaiset.

Selvityksen mukaan Itäradan Porvoo-Kouvola linjaus on paras vaihtoehto uudeksi idän suunnan yhteydeksi. Se parantaa ja nopeuttaa laajemmin itäisen Suomen yhteyksiä pääkaupunkiseudulle. Samaan aikaan se on lähes kaksi kertaa kustannustehokkaampi verrattuna Kotkan ja Luumäen kautta kulkevaan linjaukseen.

Väyläviraston teettämän selvityksen (2019) mukaan Itäradan laajemmat taloudelliset vaikutukset ovat kokonaisuutena positiivisia ja hankkeen toteutumisella olisi myös myönteisiä kerrannaisvaikutuksia. Yhteenvedon mukaan Itärata-hankkeen toteutumisella olisi suotuisia vaikutuksia Itä-Suomen saavutettavuuteen sekä junaliikenteen kysynnän kasvuun. Uusi rataosuus lyhentäisi matka-aikojia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

merkittävästi. Itärata lisää myös asumisen ja työpaikan sijainnin valinnan joustavuutta, mikä parantaa työmarkkinoiden toimivuutta.

Nopeushyötyjen lisäksi uudella raideyhteydellä saadaan raiteille lisäkapasiteettia ja mahdollistetaan palvelutason nosto sekä tulevaisuuden suurnopeusjunat.

Osallistuminen Itäradan hankeyhtiöön

Itärata on uusi raideyhteys Helsinki-Vantaan lentoasemalta Porvoon kautta Kouvolaan, jonka toteutuminen edellyttää Lentoradan rakentamista pääkaupunkiseudulla. Kaksiraiteisena ja nopealle junakalustolle sopivana Itärata maksaisi 1,7 miljardia euroa Lentoradalta Porvoon kautta Kouvolaan toteutettuna.

Itäradan täysimääräisten hyötyjen saavuttamiseksi tarvitaan investointeja lisäksi Savon ja Karjalan, Kouvola-Kotka sekä Luumäki-Vainikkala -radoille. Parantamistoimenpiteet kohentavat myös tavaraliikenteen toimintaedellytyksiä ja kustannustehokkuutta sekä tukevat myös uuden Porvoo-Kouvola ratayhteyden toteuttamista. Itäratahankkeen kaupungit edistävät näitä perussparannustoimenpiteitä uuden Porvoo-Kouvola ratayhteyden rinnalla. Nykyisen rataverkon toimenpiteet toteutetaan kuitenkin valtion toimesta erillisenä uudesta Itäratayhteyden hankeyhtiöstä. Itäratahankkeen kaupungit odottavat nykyisen rataverkon parannustoimenpiteiden toteutumista valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman puitteissa.

LVM:n alustavan arvion perusteella suunnittelukustannukset ovat noin 4 % rakentamiskustannuksista. LVM:n arvion mukaan suunnittelukustannukset Itäradan Porvoo-Kouvola -linjauksessa ovat siis noin 70 miljoonaa euroa, joka jakautuisi 51 % valtion 49 % kunnille ja muille osakkaille. Itäradan osalta kunnille ja muille julkisyhteisöille kohdistuva alustava rahoitus olisi tästä noin 34,3 miljoonaa euroa.

Suunnittelun ja rahoituksen arvioidaan jaksottuvan arviolta noin 6#10 vuoden ajalle ja lopputuotoksena syntyisi lainvoimainen ratasuunnitelma itäisen suunnan raideyhteyden rakentamiseksi. Suunnitteluhankeyhtiön perustamisen edellytyksenä on, että yhtiöön on saatu riittävä rahoitus, jolla suunnittelu voidaan toteuttaa rakentamiseen asti.

Alkukesästä 2020 yksitoista itäisen Suomen kaupunkia (Iisalmi, Imatra, Joensuu, Kajaani, Kouvola, Kuopio, Lappeenranta, Mikkeli, Pieksämäki, Porvoo ja Varkaus) ilmoitti halukkuutensa osallistua Itäradan lentoasema-Porvoo-Kouvola -linjauksen hankeyhtiökeskusteluihin. Savonlinna ei ole vielä ilmoittanut kantaansa hankeyhtiöneuvotteluihin.

Rahoituslaskelmaluonnos on laadittu kaupunkien osalta saavutettavuushyötyjen (70 %) ja väestöosuuksien (30 %) mukaan. Porvoon osalta on kysymys uudesta henkilöliikenneyhteydestä ja viimeisimmän LVM:n johdolla tehdyn Väyläviraston selvityksen perusteella Porvoolle koituu mittavat hyödyt, joten osuudeksi on asetettu 37 %.

Itäradan hankeyhtiövalmisteluun osallistuvat kaupungit pääomittaisivat hankeyhtiötä alustavan arvion mukaan seuraavin osuuksin:

Porvoo 9,8 miljoonaa euroa
Kouvola 4,8 miljoonaa euroa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Lappeenranta 3,6 miljoonaa euroa
Kuopio 3,2 miljoonaa euroa
Mikkeli 2,7 miljoonaa euroa
Joensuu 2,4 miljoonaa euroa
Imatra 2,3 miljoonaa euroa
Pieksämäki 1,7 miljoonaa euroa
Varkaus 1,5 miljoonaa euroa
Kajaani 1,4 miljoonaa euroa
Iisalmi 1,3 miljoonaa euroa

Hankeyhtiövalmisteluun osallistuvien kaupunkien alustavat pääomituksukset ovat yhteensä enimmillään 34,7 miljoonaa euroa edellyttäen, että valtio omistaisi hankeyhtiöstä perustamisvaiheessa vähintään 51 %. Tarkemmista rahoitusosuuksista neuvotellaan, kun kaikki suunnitteluhankeyhtiön pääomittamiseen osallistuvat tahot ovat selvillä. Jatkoneuvotteluissa tulisi voida varmistaa, että suunnittelua tehdään kustannustehokkaasti ja asteittain niin, että valtion päätös radan rakentamisesta on tehtävissä.

Kuopion, Kouvolan, Joensuun, Lappeenrannan, Mikkelin, Kajaanin, Imatran, Iisalmen, Varkauden ja Pieksämäen kaupungit asettavat reunaehdoiksi:

1. Itäisen Suomen uusia raidelinjauksia tulee olla vain yksi, Helsinki-Vantaan lentoasema-Porvoo-Kouvola.
2. Valtion tulee ohjata viimeistään valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden kautta Uudenmaan maakuntakaavoitusta, mikäli muutoin ei Porvoo-Kouvola kaavallinen valmius etene.

Itärata -ohjausryhmän puitteissa on käyty myös rakentavat keskustelut Helsingin ja Vantaan kaupunkien virkamiesjohdon kanssa. Helsinki on suhtautunut Itärata-hankeyhtiön perustamiseen alustavasti ja yleisesti myönteisesti ja ottaa asiaan osaltaan kantaa antaessaan oman vastauksensa liikenne- ja viestintäministeriölle määräaikaan mennessä.

Pienemmiltä itäisen Suomen radanvarsikunnilta (Lapinlahti, Siilinjärvi, Suonenjoki, Mäntyharju, Parikkala ja Kitee), on kysytty alustavasti kiinnostusta lähteä mukaan heitä hyödyttävän Itäradan suunnitteluhankeyhtiöön väestön mukaisella osuudella. Pienempien kuntien mahdollisia rahoitusosuuksia ei ole vielä huomioitu edellä esitettyssä rahoituslaskelmassa. Kiteen kaupunki on ilmoittanut kiinnostuksensa. Mäntyharju on käynyt asiasta keskustelua ja sitoutuu lähtemään mukaan. Mäntyharjun virallinen päätös asiasta saadaan elokuun loppuun mennessä. Myös Parikkala ja Suonenjoki käsittelevät asiaa kaupunginhallituksissa elokuun aikana.

Itäradan merkitys Kaakkois- ja Itä-Suomelle

Itäradan vaikutusalueella asuu noin 930 000 asukasta eli noin joka kuudes suomalainen. Pääkaupunkiseutu mukaan lukien vaikutusalueella on noin 2 miljoonaa asukasta eli enemmän kuin joka kolmas suomalainen. Hanke on todella keskeinen koko Kaakkois- ja Itä-Suomen aluekehitykselle lähivuosisikymmeninä. Kyseessä on aidosti lähes puolen Suomen yhteinen hanke.

Itäisen Suomen kaupungit (Kouvola, Kuopio, Joensuu, Mikkeli, Lappeenranta, Imatra, Iisalmi, Varkaus, Pieksämäki, Savonlinna, Porvoo, Kajaani), maakuntaliitot (Etelä-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Karjalan liitto, Etelä-Savon maakuntaliitto, Kainuun liitto, Pohjois-Karjalan liitto, Pohjois-Savon liitto), kauppakamarit ja yrittäjäjärjestöt luovuttivat 2.5.2018 vetoamuksen silloiselle liikenne- ja viestintäministerille Itäradan puolesta.

Parempi saavutettavuus ja lyhyemmät matka-ajat antaisivat uutta nostetta elinkeinoelämälle, mahdollistavat paikasta riippumattoman työn ja hillitsevät liikenteen päästöjä. Itärata yhdistäisi myös Porvoon uutena ratakaupunkina rataverkkoon ja toisi 32 minuutin yhteyden Porvoosta Helsinkiin. Lisäksi yhteys lentoasemalle paranisi huomattavasti, joka on ensiarvoisen tärkeää yritysten sijoittumisen ja päivittäisen matkustamisen kannalta.

Itäradan vaikutusalueella on paljon suurteollisuutta ja kansainvälisiä yhtiöitä, joille toimivat liikenneyhteydet ovat elintärkeitä. Junayhteydet itäisestä Suomesta ovat merkittävästi hitaampia ja palvelutasoltaan heikompia kuin läntisessä Suomessa. Toimivat ja kehittyvät yhteydet tukevat elinkeinoelämän kehittymistä luonnonvaroiltaan rikkaassa itäisessä Suomessa, erityisesti vientiteollisuuden näkökulmasta ja ovat näin ollen tärkeitä koko Suomen näkökulmasta. Alueen yritysten ja toimijoiden yhteinen tahtotila on ollut itäisen Suomen kehittäminen ja saavutettavuuden parantaminen Itärata-hankkeen kautta. Alueen elinkeinoelämän edustajat ovat olleet alusta saakka hankkeen tukena.

Rataverkon kehittäminen, raideliikenteen kilpailukyvyyn parantaminen ja henkilöjunayhteyksien nopeuttaminen vaikuttavat aiempaa enemmän yritysten sijoittumiseen ja ihmisten asuinpaikkakunnan valintaan. Maakuntakeskusten saavutettavuuden parantamisella on siten erittäin suuri merkitys alueen elinvoiman kehittymiselle. Tämän johdosta itäisen Suomen maakunnat ja kaupungit yhdistivät tavoitteensa edistää Itäradan toteuttamista ja mahdollistaa Itärata-hankeyhtiön perustaminen. Itärata-hanke on käynnistynyt laaja-alaisena maakuntien ja alueen kaupunkien yhteistyöprojektina, jossa on toteutettu edunvalvontaa, sidosryhmätyötä ja vaikuttajaviestintää. Lisäksi hankkeen tukena ovat olleet alueen kauppakamarit ja yrittäjäjärjestöt.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa liikenne- ja viestintäministeriölle kiinnostuksensa Itärataa eli Porvoo-Kouvola -linjausta koskevan hankeyhtiön perustamiseen sekä hankeyhtiön rahoittamiseen seuraavin reunaehdoin:

1. Itäisen Suomen uusia raidelinjauksia tulee olla vain yksi, Helsinki-Vantaan lentoasema-Porvoo-Kouvola.
2. Valtion tulee ohjata viimeistään valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden kautta Uudenmaan maakuntakaavoitusta, mikäli muutoin ei Porvoo-Kouvola kaavallinen valmius etene.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että Mikkelin kaupunki on valmis neuvottelemaan rahoitusosuuksista tarkemmin, kun ratalinjaus on päätetty sekä kaikki suunnitteluhankeyhtiön pääomittamiseen osallistuvat tahot ovat selvillä. Itäradan hankeyhtiön tässä vaiheessa alustavasti sitoutuvat tahot ovat tarvittaessa valmiit yhdessä kattamaan mahdollisen puuttuvan osan kunnille ja muille julkisyhteisöille kohdentuvista hankkeen suunnittelukustannuksista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Arto Seppälä esitti Jukka Pöyryn kannattamana, että Mikkelin kaupunki ilmoittaa liikenne- ja viestintäministeriölle ettei kaupungilla ole kiinnostusta Itärataan eli Porvoo- Kouvolaan linjausta koskevan hakeyhtiön perustamiseen ja sen hankeyhtiön rahoittamiseen. Esityksessä on myös taloudellinen sitoutuminen mahdollisten puuttuvien suunnittelukustannusten rahoitukseen. Avointa valtakirjaa ei voi tähän antaa.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että, ne jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat Arto Seppälän muutosesitystä, äänestävät Ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Petri Pekonen, Minna Pöntinen, Jenni Tissari, Kirsi Olkkonen, Pekka Pöyry, Mali Soininen, Armi Salo-Oksa, Jyrki Koivikko, Jarno Strengell) ja 2 ei-ääntä (Jukka Pöyry, Arto Seppälä).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että Arto Seppälä ja Jukka Pöyry jättivät asiasta eriävän mielipiteen.

Merkitään, että Jouni Riihelä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Tiedoksi

Liikenne- ja viestintäministeriö, Kuopio, Kouvola, Joensuu, Lappeenranta, Porvoo, Kajaani, Imatra, Iisalmi ja Pieksämäki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 270

Kaupunginhallituksen kannanotto puhtaan järviluonnon puolesta

MliDno-2020-1720

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Riihelä

Jouni.Riihela@mikkeli.fi

tekninen johtaja

Etelä-Savon maakuntastrategian kärjet ovat metsä, ruoka ja vesi. Näihin elementteihin nojaa Etelä-Savon yritystoiminnan, osaamisen ja aluetalouden kasvupotentiaali. Teemat kiteytyvät tavoitteisiin, joiden seurauksena Etelä-Savossa on jatkossakin mm. maailman puhtaimmat vesistöt, kilpailuetuna vahva ruokakulttuuri sekä maakunta, joka on asumisen ja matkailun vetovoimainen kohde.

Mikkelin kaupungin valtuustostrategia 2018-21 lähtee siitä, että Mikkeli elää luonnostaan. Elinvoiman lähteitä ovat metsä, ruoka, vesi, matkailu ja vapaa-aika. Strategisena päämääränä on hyvän elämän, kestävän kasvun sekä korkean osaamisen ja yrittäjyyden Mikkeli. Kaupunki edistää laaja-alaisesti turvallisuutta lisääviä ratkaisuja.

Mikkelin kaupungin aloitteesta syntyi laajan Vuoksen vesistön alueelle Järvi-Suomen Peruskirja, jonka nykytilan lähtökohtana ovat ulkoisille muutoksille herkäät, pääosin puhtaat ja kirkasvetiset vesialueet. Kaikki vesistöalueen kunnat, kaupungit, maakunnat ja ELY-keskukset sitoutuivat turvaamaan alueen vesistöjen puhtauden, monimuotoisuuden ja elinvoimaisuuden, myös tuleville sukupolville. Järvi-Suomen puhdas luonto koettiin yhteiseksi jakamattomaksi arvoksi ja varannoksi, jonka pohjalta rakennetaan kestävästi esim. luontomatkailua tai elintarviketeollisuutta. Samalla perustettiin Finnish Lakeland Forum, jonka tehtävänä on itäsuomalaisen vesiosaamisen ja -tieteen tekemisen tunnetuksi tekeminen. Tutkimuksesta kasvaville sekä uusille yrityksille luodaan samalla mahdollisuuksia kansainväliselle näkyvyydelle sekä yritys- ja työpaikkakasvulle.

Malminetsinnän tarkoitus on kaivosmineraaleja sisältävän esiintymän paikallistaminen ja tarkempi tutkiminen geologisten, geofysikaalisten ja geokemiallisten tutkimusmenetelmien avulla. Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES toimii malminetsinnän lupaviranomaisena. Sen tehtävänä on mm. malminetsintäluvan myöntäminen ja malminetsintäluvan jatkaminen sekä kaivosrekisterin ylläpito. TUKES on viime aikoina hyväksynyt useita malminetsinnän varausilmoituksia Etelä-Savon maakunnan alueelle, erityisesti sen herkän järviluonnon alueelle. Juvan ja Puumalan kunnat ovat ilmaisseet kriittisyytensä mahdollisen kaivostoiminnan suunnitteluun malminetsintään varatuilla alueilla. Varatuilla alueilla ja niiden vaikutuspiirissä on erittäin herkkää järviluontoa, maataloustuotantoa ja runsaasti hajallaan olevaa vakituista- ja vapaa-ajan asutusta.

Nykyinen Suomen kaivoslaki ei tunnista riittävässä määrin maaperän uusiutumattomia luonnonvaroja yhteiseksi omaisuudeksi, vaan se korostaa löytäjän ja kaivosyhtiöiden oikeuksia paikallisia ihmisiä ja luonnon oikeuksia enemmän. Parhailaan valtioneuvosto valmistelee hallitusohjelman mukaisesti kaivoslain uudistamista. Valtioneuvoston mukaan kaivoslain uudistuksen tavoitteena on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

parantaa kaivosten ympäristönsuojelua ja toimintaedellytyksiä. Lisäksi hallitus haluaa vahvistaa kaivosten hyväksyttävyyttä paikallisesti ja asianosaisten vaikutusmahdollisuuksia. Uudistuksessa kuullaan sidosryhmiä mm. erillisessä kuulemistilaisuudessa ja lausuntokierroksella. Mikkelin kaupunki katsoo, että lähtökohtaisesti lain valmistelussa tulee lähteä siitä, että aluetta on kuunneltava kaivospäätöksiä tehtäessä nykyistä enemmän. Kaupunki seuraa lain valmistelun etenemistä ja on aktiivinen sidosryhmiä kuultaessa.

Mikkeli kaupunki toteaa lausuntonaan, että se toimii aktiivisesti puhtaan järviluonnon puolesta. Samalla se hakee puhtaaseen luontoon ja ainutlaatuisen järviolueeseen perustuvaa elinvoimaisuuden ja yritystoiminnan kasvua. Alueen ammattikorkeakoulujen ja yliopistojen vesiosaamisen tutkimus- ja innovaatiotyönä syntyy myös yritystoimintaa, joka kuormittaa luontoa vähemmän tai aiheuttaa nykyistä merkittävästi pienempiä ympäristöhaittoja. Mikkelin kaupunki katsoo, että kaivoslakia muutettaessa on kaivospäätöksiä tehtäessä alueita ja asianosaisia kuunneltava nykyistä enemmän. Kaupunki tulee aktiivisesti seuraamaan malminetsintää alueella ja kaivoslain valmistelua kaupungin strategisten tavoitteidensa edistämisen näkökulmasta.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Liikanen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy kannanoton.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti kannanoton viimeisen kappaleen tekstin "Mikkelin kaupunki katsoo, että kaivoslakia muutettaessa on kaivospäätöksiä tehtäessä alueita ja asianosaisia kuunneltava nykyistä enemmän. Kaupunki tulee aktiivisesti seuraamaan malminetsintää alueella ja kaivoslain valmistelua kaupungin strategisten tavoitteidensa edistämisen näkökulmasta." muotoon "Mikkelin kaupunki katsoo, että kunnan itsemääräämisoikeus elinkeinojen kehittämiseen, ohjaamiseen ja yhteensovittamiseen on kirjattava kaivoslakiin selvästi ja maanomistajalla tulee olla aito mahdollisuus vaikuttaa malminetsintään ja kaivostoimintaan omistamallaan maa-alueella. Kaupunki katsoo myös, että kaivoslaissa tulee estää malmien etsintä luonnonsuojelualueilla tai sen välittömässä läheisyydessä. Saimaan, Puulan ja Kyyveden puhdasta järviluontoa ei saa vaarantaa kaivoshankkeilla. Kaupunki tulee aktiivisesti seuraamaan malminetsintää alueella ja kaivoslain valmistelua kaupungin strategisten tavoitteidensa edistämisen näkökulmasta."

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko esittelijän muutosesitys hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Merkittään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen poistui kokouksesta ennen tämän pykälän käsittelyä ja esittelijänä toimi hallintojohtaja Ari Liikanen.

Tiedoksi

Elinkeinoministeri, Ympäristöministeri, Kuntaministeri, Maa- ja metsätalousministeri, Kuntaliitto, Etelä-Savon ELY-keskus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 74, 11.02.2019
Kaupunginhallitus, § 230, 27.05.2019
Kaupunginhallitus, § 507, 16.12.2019
Kaupunginhallitus, § 271, 31.08.2020

§ 271

Ruoka- ja puhtauspalveluiden yhtiöittämisselvitys

MliDno-2018-1284

Kaupunginhallitus, 11.02.2019, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari Liikanen, Mia Hassinen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Etelä-Savon maakuntaliitto on pyytänyt ruoka- ja puhtauspalvelujen yhtiöittämisestä lausuntoa 15.2.2019 mennessä.

Maakunta- ja sote-uudistuksen toteutuessa sosiaali- ja terveystalouden järjestämisvastuu siirtyy maakunnille 1.1.2021. Tällöin nykyiset sosiaali- ja terveystaloudelliset tuottajat lakisääteiset kuntayhtymät purkautuvat ja niiden varat ja velvoitteet siirtyvät toimitukseen jatkaville maakunnille.

Maakuntalakiuudistuksen mukaan maakunta voi tuottaa järjestämisvastuunsa kuuluvat palvelut itse, yhteistoiminnassa muiden maakuntien kanssa tai hankkia ne sopimukseen perustuen muilta palvelujen tuottajilta. Maakunnan järjestämisvastuulle kuuluvan palvelun tuottamisen erottamisesta ja yhtiöittämisvelvollisuudesta säädetään erikseen. Maakunnan hankkiessa palveluja muulta palvelujen tuottajalta sillä säilyy maakuntalaissa tarkoitettu järjestämisvastuu. Palvelun tuottajana voi toimia maakunnan liikelaitos, osakeyhtiö, yhteisö, yhdistys, osuuskunta, säätiö ja itsenäinen ammatinharjoittaja.

Tiettyjen keskitettyjen palveluiden osalta tuottamisvastuu on alueuudistusta koskevien lakiesitysten perusteella palvelukeskuksilla. Ruoka- ja puhtauspalvelut eivät kuulu palvelukeskusten lakisääteiseen palveluvalikoimaan.

Mikkelin kaupungin ruoka- ja puhtauspalvelut on myynyt ruokapalveluja Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalouden kuntayhtymälle (myöh. Essote) vuositasolla noin 1,1 miljoonalla eurolla. Puhtauspalveluita on myyty Essotelle vuositasolla noin 100.000 eurolla. Puhtauspalveluiden myynti loppuu vuoden 2019 aikana Essoten keskittäessä palveluita sairaalakampusalueelle.

Mikkelin kaupungin käsityksen mukaan maakuntauudistuksen toteutuessa in-house-yhtiön muodostaminen olisi kaupungin kannalta tarkoituksenmukaista. Ellei kaupunki osallistu yhtiötä perustamiseen, Mikkelin kaupungin ruoka- ja puhtauspalveluiden tulot tulisivat laskemaan noin 1,1 miljoonalla eurolla eli noin 11 %:lla. Tässä tilanteessa kaupunki tulisi järjestellä uudelleen oma organisaatio. Lisäksi tulee huomioida, että toimintojen jäädessä eri organisaatioiden omiksi toiminnoiksi, johtaisi se päällekkäisiin investointeihin maakunnan alueella.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Mikkelin kaupunki sitoutuu Etelä-Savon maakuntaliitossa suunnitteilla olevan, in-house - periaatteella toimivan, ruoka- ja puhtauspalveluyhtiön jatkovalmisteluun. Mikkelin kaupunki korostaa, että jatkoselvityksessä tulee mukaan ottaa kaupunkikonsernin ne osat (mm. Esedu, Mikkelin kaupungin liikelaitos Otavia), jotka myös tuottavat tällä hetkellä ruoka- ja puhtauspalveluita.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa Etelä-Savon maakuntaliitolle edellä olevan lausunnon ravinto- ja puhtauspalvelujen yhtiöittämisestä.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jarno Strengell esitti Soile Kuitusen kannattamana päätösesitykseen seuraavat neljä erillistä lisäystä:

1. Kunta-alan työehtosopimusten piiristä siirtyvien työntekijöiden näkökulmasta AVAINTA ry:n työehtosopimus vastaa parhaiten kunta-alan työehtosopimusten sisältöjä. Yhtiössä on siten noudatettava AVAINTA ry:n työehtosopimusta.
2. Osakeyhtiöön siirtymisen yhteydessä työntekijöiden lisäeläketurva on varmistettava. Kuntien (lakiehdotuksen mukaan tulevaisuudessa myös maakuntien) omistamalla osakeyhtiöllä on mahdollisuus liittyä Kevan jäsenyhteisöksi. Liittymällä Kevan jäsenyhteisöksi suunniteltu osakeyhtiö turvaa siirtyvien työntekijöiden eläketurvan omistajille helpoimmalla ja halvimmalla tavalla.
3. Paikallisesti työnantajan/ työnantajien ja työntekijäjärjestöjen välillä on neuvoteltava ja sovittava siirtymäsopimuksesta, jossa tarkemmin sovitaan työnantajavaihdoksen periaatteista ja palvelussuhteisiin kuuluvista yksityiskohdista.
4. Oy:n laadittavaan yhtiöjärjestykseen on otettava kirjaus siitä, että yhtiön osakkeita ei voida myydä ulkopuolisille jos yksikin osakkeenomistajista tätä vastustaa.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Jarno Strengellin esitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Jyrki Koivikko, Juha Vuori, Liisa Ahonen, Minna Pöntinen, Kirsi Olkkonen, Petri Pekonen, Pekka Pöyry), 3 ei-ääntä (Jarno Strengell, Soile Kuitunen, Markku Aholainen) ja 1 poissa (Armi Salo-Oksa).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että Jarno Strengell jätti asiaan eriävän mielipiteen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Liite Kh Etelä-Savon maakunnan ruoka- ja puhtauspalveluiden järjestämistä koskeva selvitys
- 2 Liite Kh Raportti Ruoka- ja puhtauspalveluselvytys 2014

Etelä-Savon maakuntaliiton kunnallisasiainryhmä käsitteli kokouksessaan 28.3.2019 kuntien ruoka- ja puhtauspalveluiden yhtiöittämisen selvitystyön jatkamista maakuntauudistuksen kaaduttua. Kunnallisasiainryhmän esitys oli, että Mikkelin kaupunki toimisi jatkossa selvitystyön vastuutahona. Edellä mainitun mukaisesti Etelä-Savon maakuntaliitto on esittänyt, että Mikkelin kaupunki ryhtyy yhtiöittämisen edellyttämiin jatkotoimenpiteisiin.

Maakuntaliiton tekemässä selvityksessä on ollut tarkoitus kartoittaa Etelä-Savon maakunnan ruoka- ja puhtauspalvelujen järjestämisvaihtoehtoja ja eri vaihtoehtoihin liittyviä juridisia, verotuksellisia ja toiminnallisia reunaehtoja sekä välittömiä vaikutuksia maakunnalle ja sen kunnille. Selvitys on liitteenä.

Toteuttamisvaihtoehtoina on selvitetty seuraavia mm. toimintamalleja:

- A. Tukipalvelujen tuottaminen maakunnan omistamassa yhtiössä (in-house-yhtiö)
- B. Tukipalvelujen tuottaminen maakunnan ja kuntien yhteisesti omistamassa yhtiössä (in-house-yhtiö).
- C. Toiminnan jatkaminen entisellään.

Lisäksi Mikkelin kaupunki ja Etelä-Savon sairaanhoitopiiri ovat vuonna 2014 selvittäneet millä tavoin molempien organisaatioiden ruoka- ja puhtauspalveluiden voitaisiin järjestää uudella yhteisellä tavalla. Selvitys on liitteenä.

Koska maakuntauudistus on kaatunut, selvitystyötä ei ole tarkoituksenmukaista jatkaa maakuntaliiton kanssa vaan kaupungille luonteva selvityskumppani olisi Etelä-Savon sosiaali- ja terveystieteiden kuntayhtymä. Nyt tehtävässä jatkoselvityksessä tulee hyödyntää molempia liitteenä olevia selvityksiä.

Asiaa on käsitelty YT-neuvottelukunnassa 14.5.2019.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin kaupunki ryhtyy yhtiöittämisen edellyttämiin jatkotoimenpiteisiin.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää Etelä-Savon sosiaali- ja terveystieteiden kuntayhtymälle, että jatkoselvitys tehdään yhteistyössä kuntayhtymän kanssa.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jarno Strengell esitti Jenni Tissarin kannattamana, että asia palautetaan uuteen valmisteluun.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uuteen valmisteluun äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 8 jaa ääntä (Petri Pekonen, Armi Salo-Oksa, Pekka Pöyry, Minna Pöntinen, Kirsi Olkkonen, Liisa Ahonen, Jyrki Koivikko, Juha Vuori) ja 3 ei ääntä (Jatta Juhola, Jenni Tissari, Jarno Strengell). Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen päätökseksi, että asian käsittelyä jatketaan.

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jarno Strengell esitti valmisteluohjeeksi seuraavaa:

1. Kunta-alan työehtosopimusten piiristä siirtyvien työntekijöiden näkökulmasta AVAINTA ry:n työehtosopimus vastaa parhaiten kunta-alan työehtosopimusten sisältöjä. Yhtiössä on siten noudatettava AVAINTA ry:n työehtosopimusta.
2. Osakeyhtiön siirtymisen yhteydessä työntekijöiden lisäeläketurva on varmistettava. Kuntien (lakiehdotuksen mukaan tulevaisuudessa myös maakuntien) omistamalla osakeyhtiöillä on mahdollisuus liittyä Kevan jäsenyhteisöksi. Liittymällä Kevan jäsenyhteisöksi suunniteltu osakeyhtiö turvaa siirtyvien työntekijöiden eläketurvan omistajille helpoimmalla ja halvimmalla tavalla.
3. Paikallisesti työnantajan/ työnantajien ja työntekijäjärjestöjen välillä on neuvoteltava ja sovittava siirtymäsopimuksesta, jossa tarkemmin sovitaan työnantajavaihdoksen periaatteista ja palvelussuhteisiin kuuluvista yksityiskohdista.
4. Oy:n laadittavaan yhtiöjärjestykseen on otettava kirjaus siitä, että yhtiön osakkeita ei voida myydä ulkopuolisille jos yksikin osakkeenomistajista tätä vastustaa.

Koska kukaan ei kannattanut esitystä, se raukesi.

Merkitään, että Jarno Strengell jätti eriävän mielipiteen yllä olevin perusteluin.

Kaupunginhallitus, 16.12.2019, § 507

Valmistelijat / lisätiedot:
Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Asian selvittämistä on jatkettu työryhmässä, jossa on ollut edustettuina kaupunki, ml. liikelaitos Otavia, Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalouden kuntayhtymä, Esedu Oy sekä kaikkien tahojen pääluottamusmiesedustus. Työryhmä on kokoontunut selvittelyn aikana kolme kertaa. Selvitystyön aikana Esedun edustajat totesivat, ettei mahdollisesta yhtiöittämisestä ole heille saavutettavissa taloudellisia ja/tai toiminnallisia hyötyjä ja se jättäytyi pois. Selvitystyön etenemistä on esitelty yt-neuvottelukunnassa 19.9.2019.

Työryhmä tilasi konsulttityönä kevennetyn liiketoimintasuunnitelman. Raportista ei ilmene yksiselitteisesti onko yhtiöittämisestä saavutettavissa taloudellisia ja/tai

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

toiminnallisia hyötyjä molemmille osapuolille tai onko tarkoituksenmukaisempaa jatkaa omana toimintana. Raportista kuitenkin ilmenee yhdistämiselle sellaisia toiminnallisia hyötyjä, jonka vuoksi selvittämistyötä on tarkoituksenmukaista jatkaa, yhteistyössä Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvveluiden kuntayhtymän kanssa. Jatkotyössä tulee selvittää/tuottaa ainakin liiketoimintasuunnitelma (sis. SWOT, veroselvitys, henkilöstösuunnitelma), yhtiöjärjestys- ja osakassopimusluonnos sekä yritysvaikutusten arviointi.

Raportti on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin kaupunki jatkaa yhtiöittämisselvitystä edellyttäen, että Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvveluiden kuntayhtymä tekee vastaavan päätöksen.

Päätös

Asiasta käydyin keskustelun aikana Jarno Strengell esitti valmisteluohjeeksi, jokainen esitys on omana esityksenä, seuraavaa:

1. Kunta-alan työehtosopimusten piiristä siirtyvien työntekijöiden näkökulmasta AVAINTA ry:n työehtosopimus vastaa parhaiten kunta-alan työehtosopimusten sisältöjä. Yhtiössä on siten noudatettava AVAINTA ry:n työehtosopimusta.
2. Osakeyhtiöön siirtymisen yhteydessä työntekijöiden lisäeläketurva on varmistettava. Kuntien (lakiehdotuksen mukaan tulevaisuudessa myös maakuntien) omistamalla osakeyhtiöillä on mahdollisuus liittyä Kevan jäsenyhteisöksi. Liittymällä Kevan jäsenyhteisöksi suunniteltu osakeyhtiö turvaa siirtyvien työntekijöiden eläketurvan omistajille helpoimmalla ja halvimmalla tavalla.
3. Paikallisesti työnantajan/ työnantajien ja työntekijäjärjestöjen välillä on neuvoteltava ja sovittava siirtymäsopimuksesta, jossa tarkemmin sovitaan työnantajavaihdoksen periaatteista ja palvelussuhteisiin kuuluvista yksityiskohdista.
4. Oy:n laadittavaan yhtiöjärjestykseen on otettava kirjaus siitä, että yhtiön osakkeita ei voida myydä ulkopuolisille jos yksikin osakkeenomistajista tätä vastustaa.

Arto Seppälä kannatti Jarno Strengellin kolmea ensimmäistä muutosesitystä. Koska kukaan ei kannattanut Strengellin neljättä muutosesitystä, se raukesi.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne jotka kannattavat esittelijän esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Jarno Strengellin kannatettuja esityksiä äänestävät ei. Puheenjohtaja esitti, että kaikki esitykset äänestetään samalla kertaa. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 6 jaa ääntä (Petri Pekonen, Jyrki Koivikko, Armi Salo-Oksa, Mali Soininen, Pekka Pöyry, Kirsi Olkkonen), 2 ei ääntä (Jarno Strengell, Arto Seppälä) ja 2 tyhjää ääntä (Jukka Pöyry, Minna Pöntinen).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkittään, että Jarno Strentell jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Kaupunginhallitus, 31.08.2020, § 271

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen

ari.liikanen@mikkeli.fi

hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Liiketoimintasuunnitelma Ruoka- ja puhtauspalveluyhtiö, Mikkeli - Essote

Mikkelin kaupunki järjesti kilpailutuksen ruoka- ja puhtauspalvelujen yhtiöittämisen liiketoimintasuunnitelman ym. asiakirjojen laatisesta. Yhtiöittämisen liiketoimintasuunnitelman sekä yhtiön perustamiseen liittyvien asiakirjaluonnosten (yhtiöjärjestys, osakassopimus) laatiminen hankittiin KPMG Oy Ab:ltä. Hankintakustannukset jaetaan siten, että Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalveluiden kuntayhtymä 50 % ja Mikkelin kaupunki 50 %.

Asian selvittämistä on jatkettu työryhmässä, jossa on ollut edustettuina kaupunki, ml. liikelaitos Otavia ja Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalveluiden kuntayhtymä sekä molempien osapuolien pääluottamusmiesedustus. Työryhmä on kokoontunut selvittelyn aikana seitsemän kertaa.

Yhtiöittämisen lähtöoletuksena on ollut mm.

- Mikkelin kaupungin ruoka- ja puhtauspalveluiden sekä Essoten työntekijät siirtyvät yhtiöön. Työntekijöiden asema ei muutu.
- Yhtiö toimii ns. in-house-asetnassa; Mikkelin kaupunki ja Essote voivat ostaa tukipalveluita ilman kilpailutusta ns. in house-periaatteella.
- Toiminnan volyyymi ja liikevaihto mahdollistavat skaalaetujen entistä paremman hyödyntämisen mm. tuotannossa, tuotannonohjauksessa ja ostoissa sekä resursoinnin toiminnan kehittämiseen edelleen.

Liiketoimintasuunnitelmassa on laadittu SWOT-analyysi:

Vahvuudet	Heikkoudet
<ul style="list-style-type: none">• Substanssin ja toimintaympäristön tuntemus• Asiakkaiden tuntemus	<ul style="list-style-type: none">• Mahdollinen sokeus toiminnan kehittämiseen, business-ajattelun puute• Johdon ja esimiesten osaaminen, osataanko irrottautua vanhasta• Mikkelin ja Essoten ruoka- ja puhtauspalveluiden erilainen lähtötilanne nykyisissä toimintatavoissa: tuotantoprosessit ja toimintaa ohjaavat periaatteet erilaiset erityisesti ruokapalveluissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

<ul style="list-style-type: none"> • Oman henkilöstön vahvuuksien ja heikkouksien tuntemus • Päällekkäisten toimintojen poistuminen ja investointitarpeiden pienentyminen (esim. Anttolan ja Haukivuoren keittiöt, tietojärjestelmähankinnat/-investoinnit) ja tätä kautta toiminnan tehostuminen • Hyödyt tuotettaessa palveluita hajautusalueille • Paremmat mahdollisuudet ja resurssit toiminnan kehittämiseen • Vaihtoehtojen lisääntyminen henkilöstölle (esim. mahdollisuus työskennellä eri toimipaikoissa) • Omistajaorganisaatioiden mahdollisuus keskittyä omaan ydintoimintaansa • Läpinäkyvämpi kustannuseuranta ja -kattavuus (hinnoittelu yhtiössä sisältää esim. tilavuokrat kaikista käytössä olevista tiloista) 	<ul style="list-style-type: none"> • Essoten toiminta perustuu entisen sairaanhoitopiirin toimintatapoihin ja hierarkiaan • Essoten muut toimialat eivät tiedä /osaa tilata ruoka- ja puhtauspalveluita oman tukipalveluyksikön kautta vaan pyytävät tarjouksia sen ohi (mm. Mikkeliiltä) • Tuotteistaminen keskeneräistä ja erilaista Mikkeli vs. Essote • Sisäiset palvelusopimukset eivät ole velvoittavuudeltaan samalla tasolla kuin yritysten kanssa tehdyt – todellinen kyky vastata palveluntuotannon laadulle asetettuihin vaatimuksiin • Henkilöstön asenne asiakkaaseen: välttämätön paha, puuttuu ajatus, että ollaan asiakasta varten (osalla, ei kaikilla) • Oppilasruokailuna tapahtuvan ateriapalvelujen myynnin osalta muodostuu ylimääräistä alv-kustannusta nykytilanteeseen verrattuna. Sitä voidaan minimoida erityisjärjestelyin mutta ei välttämättä kokonaan poistaa. Ks. tarkemmin liiketoimintasuunnitelman kohta 9, jossa on esitetty arvonlisäverotuksen vaikutuksia eri malleissa.
<p>Mahdollisuudet</p>	<p>Uhat</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Paremmat mahdollisuudet ja resurssit toiminnan kehittämiseen (ruoka ja puhtaus oy:n ydintoimintaa) 	<ul style="list-style-type: none"> • Luotettavan tiedon puute toiminnan todellisista kustannuksista ennen oytä • Ruoan ja siivouksen kustannukset osana isomman yksikön toimintaa • TAHE-kulut laskennallisia • Yhtiölle lisätään kustannuksia, joita ei aiemmilla organisaatioilla ollut • Kaikista keittiötiloista ei makseta vuokraa (arvio 0,35 M€) • Oppilasruokailun alv-vähennyskelvottomuudesta syntyvät kustannukset/niiden minimointiin liittyvien erityisjärjestelyjen hallinnolliset kustannukset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Kustannustehokkuuden lisääntyminen toimintaprosessien ja ostojen yhtenäistämällä sekä päällekkäisten toimintojen poistumisella (mm. tuotannonohjausjärjestelmät) sekä mahdolliset hyödyt ostoissa• Investointitarpeiden pienentyminen (ei päällekkäisyyksiä)• Päätöksenteko joustavampaa ja nopeampaa kuin emo-organisaatioissa, tehdään oy:n edun mukaisesti• Toimitusjohtaja avainasemassa: onnistuessaan luo oy:lle oman toimintakulttuurin, toimintaa ohjaavat arvot sekä mahdollistaa nykyaikaiset palveluiden tuottamistavat ja henkilöstöjohtamisen | <ul style="list-style-type: none">• Palkkojen harmonisointi• Hoidettavaksi tehtäviä, jotka aiemmin emo-organisaatiolla (talous, hr, viestintä...)• Jatketaan kuten ennenkin vanhoissa organisaatioissa, toimintakulttuureja ei yhtenäistetä tai toinen organisaatio yhdistetään toisen vanhaan rakenteeseen ja toimintakulttuuriin• Toiminnan rajapintojen ja vastuun selkeä määrittäminen palvelusopimuksissa• Päätös Yhtiön perustamisen ja tuotannon aloittamisen välillä liian lyhyt: myyntilaskutus, palkanmaksu ym. tietojärjestelmät toimittava alusta alkaen, muuten konkurssiriski• Omistajien ylisuuret odotukset nopeista ja suurista kustannussäästöistä• Omistajien eriävät näkemykset oy:ltä ostettavan palvelun tasosta ja toiminnassa arvostettavista tekijöistä (luomu, lähiruoka...)• Omistajien osto-osaaminen• Asiakkaiden vaatimusten ja odotusten lisääntyminen kun oy palvelun tuottajana• Omistajien palveluverkon muutokset ja muutosten toteutuksen aikataulut?• Sote-palveluiden ulkoistamisen jatkuminen ja palveluseteli-mallin laajentaminen?• Yhtiön hallinnointi muista kuin toimintaa tukevista lähtökohdista |
|---|---|

Lisäksi liiketoimintasuunnitelmassa on arvioitu, että yhtiöittäminen voisi mahdollistaa lukuisten hyötyjen realisoitumisen. Tällaisia ovat mm.:

- Päällekkäisten toimintojen ja investointien poistuminen, toiminnan tehostuminen
- Mahdolliset hyödyt ostoissa
- Hyödyt tuotettaessa palveluita haja-asutusalueille
- Investointitarpeiden pienentyminen
- Paremmat mahdollisuudet ja resurssit toiminnan kehittämiseen
- Vaihtoehtojen lisääntyminen henkilöstölle (esim. mahdollisuus työskennellä eri toimipaikoissa)
- Omistajaorganisaatioiden mahdollisuus keskittyä omaan ydintoimintaansa

Kuitenkin liiketoimintasuunnitelman mukaan yhtiöittämisen mahdollistamat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

merkittävät toiminnalliset ja taloudelliset hyödyt eivät välttämättä realisoidu heti alkuvuosina, vaan niiden odotetaan toteutuvan pidemmällä aikavälillä.

Ennen yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen luonnoksen laatimista sekä yritysvaikutusten arviointia, on molempien tahojen hallituksessa käyty periaatekeskustelu mahdollisesti perustettavan yhtiön omistuksesta. Molempien osapuolisen tahtotila on, että perustettava yhtiö tulisi perustaa omaan konserniin.

Työryhmä kokoontui (ilman pääluottamusmiehiä) 20.8.2020 ja päätyi esittämään, että koska

- järjestelyllä ei ole saavutettavissa merkittäviä toiminnallisia ja taloudellisia hyötyjä lyhyellä aikavälillä,
- osapuolien tahtotila perustettavan yhtiön omistuspohjasta ei ole yhtenäinen ja
- vireillä oleva sote-maakuntauudistus muodostaa suuren epävarmuustekijän tulevaisuudesta,

selvitystyö lopetetaan ja molemmat osapuolet keskittyvät jatkossa omien toimintojen kehittämiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että ruoka- ja puhtauspalveluiden yhtiöittämisselvitys lopetetaan ja Mikkelin kaupunki kehittää ko. palvelua jatkossa omana toimintona.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Essote, Ruoka- ja puhtauspalvelut / Mia Hassinen, Liikelaitos Otavia / Harri Jokinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 250, 11.06.2018

Kaupunginvaltuusto, § 66, 18.06.2018

Kaupunginhallitus, § 272, 31.08.2020

§ 272

Päätöksen raukeaminen, tonttien 491-1-8-6 ja 491-1-8-11 myyminen / Saga Care Finland Oy

MliDno-2018-1294

Kaupunginhallitus, 11.06.2018, § 250

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Peltomaa, Jouni Riihelä

Hannu.Peltomaa@mikkeli.fi, Jouni.Riihela@mikkeli.fi

kaavoitus- ja kiinteistöinsinööri, tekninen johtaja

Liitteet

1 Liite Kh Kauppakirja Saga 31.5.2018

Siilomyllykortteliin hahmoteltuun rakennuskokonaisuuteen kuuluu kolme eri yhtiötä: Jalon Rakentajat Oy (entinen JL-Rakentajat Oy), Saga Care Finland Oy sekä Kiinteistö Oy Sammonkulma-Mikkeli. Kaikki yhtiöt rakentaisivat niille luovutettaville alueille asumiseen tarkoitettuja kerrostaloja. Siilomyllykorttelin alueen asemakaava mahdollistaa yhteensä 13.700 k-m² suuruiset rakennusmassat sijoitettavaksi neljän eri rakennusalan alueille. Pysäköinti tulee sijoittaa kannen alle kellaritasoon eikä sitä sallita piha-alueilla.

Siilomyllykorttelin alueelle on suunnitelmien edettyä tehty tonttijakoluonnos, jonka mukaan alueelle muodostuisi viisi erillistä tonttia, joista kolme on tarkoitettu rakennusten rakentamiseen ja kaksi on tarkoitettu asumista palveleviksi yhteiskäyttöisiksi korttelialueiksi.

Siilomyllykorttelin tonttien luovutus perustuu kaupunginhallituksen 5.6.2017 § 236 edellyttämään neuvottelumenettelylliseen toimintamalliin. Siilomyllykorttelin rakennusoikeuden arvoa on selvitetty vuonna 2017 tehtyjen kiinteistöarvioiden avulla. Kiinteistöarvioiden perusteella rakennusoikeuden käypänä arvona voidaan pitää 280 euroa / k-m². Tontin käypä kokonaishinta muodostuu rakennusoikeuden yksikköhinnasta, ottaen huomioon tontin asemakaavan mukainen rakennusoikeus. Jalon Rakentajat Oy:n ja Saga Care Finland Oy:n luovutuksissa kaupantekohetkellä maksettava kokonaishinta perustuu rakennussuunnitelmien mukaiseen kerrosneliömetrien määrään ja mahdollisesti myöhemmin käytettävästä tämän yli menevästä rakennusoikeudesta maksetaan sen toteuttamishetkellä erikseen. Luovutettaville AH-tonteille ei lasketa erillistä arvoa, sillä ne ovat käytännössä piha-yms. alueita ilman rakennusoikeutta.

Jalon Rakentajat Oy:n tontinluovutuksessa käytetään hiukan korkeampaa luovutushintaa 300 euroa / k-m², joka perustuu 5.7.2017 käytyyn neuvotteluun.

Kaupunginvaltuusto päätti luopua taidemuseohankkeesta ns. viljasiiilotontille 22.5.2017, jonka jälkeen käynnistettiin neuvottelut Saga Care Finland Oy:n kanssa mahdollisuudesta hyödyntää tätä rakennusoikeutta osana

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

palvelutaloinvestointia. Saga Care Finland Oy ja kaupunki kävi 5.7.2017 (Tomi Rosqvist ja Jouni Riihelä) rakennusoikeuden myyntihintaa koskevan neuvonpidon, jonka aikana Saga Care Finland Oy ilmoitti olevansa valmis maksamaan ns puhtaasta rakennusoikeudesta 280 euroa / k-m², joka todettiin perustuvan arviokirjojen keskiarvoon. Syksyn 2017 aikana Saga Care Finland Oy:n hanke kasvoi alkuperäisestä hyödyntämään taidemuseohankkeesta vapautunutta rakennusoikeutta.

Saga Care Finland Oy:lle luovutetaan tontit 491-1-8-6 ja 491-1-8-11. Tontin 491-1-8-11 rakennusoikeuden määrä on 5.871 k-m². Tonttien yhteinen luovutushinta on 5.292 k-m² * 280 euroa / k-m² = 1 481.760 euroa ja jos tämän yli menevää rakennusoikeutta 579 k-m² myöhemmin käytetään, maksetaan sen käyttämisestä kaupungille eri korvauksena 280 euroa / k-m².

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää myydä Saga Care Finland Oy:lle tontit 491-1-8-6 ja 491-1-8-11, 1 481.760 euron kauppahinnalla ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevillä ehdoilla.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että tekninen johtaja Jouni Riihelä selosti asiaa kaupunginhallitukselle, pykälät 249, 250 ja 251 esiteltiin samalla kertaa.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että kiinteistöä koskevat 2 arviokirjaa ja Kuntaliiton lausunto 29.5.2017 liitetään pöytäkirjan liitteeksi.

Merkitään, että puheenjohtajana tämän pykälän aikana toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Kirsi Olkkonen.

Kaupunginvaltuusto, 18.06.2018, § 66

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää myydä Saga Care Finland Oy:lle tontit 491-1-8-6 ja 491-1-8-11, 1 481.760 euron kauppahinnalla ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevillä ehdoilla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että tekninen johtaja Jouni Riihelä selosti asiaa kaupunginvaltuustolle, pykälät 65 ja 66 esiteltiin samassa yhteydessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 31.08.2020, § 272

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Riihelä

Jouni.Riihela@mikkeli.fi

tekninen johtaja

Mikkelin kaupungin valtuusto on päätöksellään 18.6.2018 § 66 Tonttien 491-1-8-6 ja 491-1-8-11 myyminen / Saga Care Finland Oy päättänyt myydä kyseiset tontit Saga Care Finland Oy:lle. Tontti on keskustatoimintojen korttelialuetta (C).

Saga Care Finland Oy ja Mikkelin kaupungin yhdessä käymien neuvottelujen pohjalta on todettu, että Mikkelin keskustassa ns. Viljasiilokorttelin tonteille 491-1-8-6 ja 491-1-8-11 suunnitteilla ollut yksityinen palvelutalohanke ei ole edennyt ja olemassa olevassa näköpiirissä ei investointipäätöksen osalta olisi etenemässä.

Korttelissa olevat kaksi muuta tonttia ovat edenneet ja rakentaminen on käynnissä. Vapautuville tonteille kaupunki etsii uutta rakennushanketta.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Liikanen, hallintojohtaja

Kaupunki päättää, että tonttien 491-1-8-6 ja 491-1-8-11 myymistä koskeva Mikkelin kaupungin valtuuston päätös 18.6.2018 § 66 Tonttien 491-1-8-6 ja 491-1-8-11 myyminen / Saga Care Finland Oy raukeaa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Timo Halosen poissa ollessa tämän pykälän esittelijänä toimi hallintojohtaja Ari Liikanen.

Tiedoksi

Saga Care Finland Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkiympäristölautakunta, § 94, 25.08.2020
Kaupunginhallitus, § 273, 31.08.2020

§ 273

Asemakaavan muutos 1. kaupunginosa (Savilahti) korttelin 13 osa / Suomen Pankki

MliDno-2019-806

Kaupunkiympäristölautakunta, 25.08.2020, § 94

Valmistelijat / lisätiedot:

Kalle Räinen
Kalle.Raina@mikkeli.fi
kaavoitusinsinööri

Liitteet

1 Liite Kyltk Asemakaavan muutos Suomen pankki 25.8.2020

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -yksikkö lähettää otsikossa mainitun 25. päivänä elokuuta 2020 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen kaupunkiympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Suunnittelualue

Asemakaavan muutos koskee Mikkelin kaupungin 1. kaupunginosan (Savilahti) korttelin 13 osaa tontteja 1018, 2018 ja 3018. Kaava-alue sijaitsee Mikkelin ruutukaavakeskustassa Hänninkentän reunalla Vilhonkadulla. Torille matkaa on noin 200-300 metriä.

Kaavalle asetetut tavoitteet

FH Invest Oy omistaa suunnittelualueiden kiinteistöt 491-1-13-1018 ja 491-1-13-2018, joiden nykyinen asemakaavallinen käyttötarkoitus on osoitettu asuin- ja liiketoimintaan. Suomen Pankin tiloissa toimii yksityinen lääkäriasema, joka aloitti toimintansa vuodenvaihteessa 2020. Maanomistajan tavoitteena on kehittää kiinteistöjä asumista ja liiketoimintoja varten. Hakija on esittänyt, että kaavaa muutettaisiin siten että tyhjälle asuintontille mahdollistetaan kerrostalorakentaminen. Kaavan suunnittelussa huomioidaan keskusta-alueen ominaispiirteet ja suojellut rakennukset. Rakennusten katutaso kerrokseen mahdollistetaan liiketilojen sijoittaminen. Suunnittelualue sijaitsee keskustassa palveluiden ja hyvien liikenneyhteyksien äärellä. Asemakaavan muutoksessa on ratkaistavana toiminnallisia, kaupunkikuvallisia ja rakennussuojelullisia kysymyksiä.

Rakennusoikeus noudattelee nykyistä keskustan kaavatehokkuutta. Tavoitteena on mahdollistaa korkeatasoisen täydennysrakentaminen kaupunkikuvallisesti merkittävän Suomen Pankin ympäristöön. Pysäköinti toteutetaan tontille maanpäällisenä kansiratkaisuna. Piha-alueet toteutetaan pysäköintikannen päälle.

Asemakaavan muutos mahdollistaa yhdyskuntarakenteen tiivistämisen Mikkelin ruutukaavakeskustassa olevan infrastruktuurin, kattavien palveluiden ja hyvien liikenneyhteyksien äärellä.

Asemakaavan muutos edellyttää maankäytösopimuksen laadintaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Hankkeen käynnistyminen ja kaavaprosessi

Asemakaavan muutos on tullut vireille 6.4.2017 Senaatti-kiinteistöjen aloitteesta. Hakijan tavoitteena oli luopua nykyisistä kiinteistöistä. Kaavaprosessin aikana Senaatti-kiinteistöt myi Suomen Pankin tontit alkuvuodesta 2019 ja kaavatyö asetettiin uudelleen vireille ja päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin osallisille. Kaava-alueita päätettiin laajentaa vuoden 2020 aikana ja mukaan otettiin Vilhonkadulla sijaitseva naapurikiinteistö 491-1-13-3018.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmista saatu palaute on kaavaselostuksen liitteenä 5.

Asemakaavan muutoksesta laadittiin kaavaluonnos, joka oli nähtävillä 20.5.2020 – 20.7.2020. Luonnoksesta jätettiin neljä lausuntoa ja neljä huomautusta (kaavaselostus liite 5)

Kaavaratkaisun sisältö

Pääkäyttömerkintä suunnittelualueelle on C keskustatoimintojen korttelialue. Kokonaisrakennusoikeuden määrää on noin 3 910 k-m². Uudisrakentamisen mittakaava ja laajuus noudattelee kantakaupungin osayleiskaavan 2040 mukaista tavoitetta keskustan tiivistämisen suhteen. Suurimmat sallitut kerrosluvut ovat noin (IV-V), kaksi (II) ja yksi (I). Suomen Pankin rakennus ja Vilhonkadulla sijaitseva Martti Välikankaan suunnittelema asuinrakennus suojellaan. Suojeltujen rakennusten osalta kerroslukuja ei luonnollisesti kasvateta. Uutta rakennusoikeutta muodostuu tyhjälle tontille 1018 yhteensä 1 140 k-m². Lisäksi Vilhonkadun varrella olevalle tontille 3018 osoitetaan 150 k-m² lisärakennusoikeus tontin takaosaan. Suunnittelualueen tonteille osoitetaan kulkuyhteys ja ajorasite Päiviönkadulta.

Pysäköintimittaus noudattaa kantakaupungin osayleiskaavan 2040 pysäköintivaadetta.

Laaditut selvitykset

Suomen Pankin rakennuksesta on laadittu rakennushistoriallinen selvitys.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Kaupunkiympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy alustavasti Mikkelin kaupungin 1. kaupunginosan (Savilahti) korttelin 13 osaa tontteja 1018, 2018, 3018 koskevan asemakaavan muutosehdotuksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää niistä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon maakuntaliitto, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon pelastuslaitos, Etelä-Savon Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oy, teleoperaattorit, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Mikkelin kaupungin museot, Mikkeli-Seura ry, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, Infra-aluepalvelut sekä rakennusvalvonta- ja jätahuolto- ja palvelut -yksiköiltä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 31.08.2020, § 273

Valmistelija / lisätiedot:

Kalle Räinen
Kalle.Raina@mikkeli.fi
kaavoitusinsinööri

Liitteet

1 Liite Kh Asemakaavan muutos Suomen pankki 31.8.2020

Ehdotus

Esittelijä: Ari Liikanen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Mikkelin kaupungin 1. kaupunginosan (Savilahti) korttelin 13 osaa tontteja 1018, 2018, 3018 koskevan asemakaavan muutosehdotuksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää niistä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon maakuntaliitto, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon pelastuslaitos, Etelä-Savon Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oy, teleoperaattorit, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Mikkelin kaupungin museot, Mikkeli-Seura ry, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, Infra-aluepalvelut sekä rakennusvalvonta- ja jätehuolto- ja jätteenhuolto- yksiköiltä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että Minna Pöntinen ilmoitti olevansa esteellinen (isännöinti kaava-alueella) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin.

Merkittään, että kaupunginjohtaja Timo Halosen poissa ollessa tämän pykälän esittelijänä toimi hallintojohtaja Ari Liikanen.

Tiedoksi

Maankäyttö- ja kaupunkirakenne/Kalle Räinen, Kirsi Avelin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 274

Sähköenergian kilpailutus 1.1.2021 – 31.12.2022

MliDno-2020-1679

Valmistelija / lisätiedot:

Jarmo Autere, Jouni Riihelä

Jarmo.autere@mikkeli.fi, Jouni.Riihela@mikkeli.fi

hankintapäällikkö, tekninen johtaja

Liitteet

1 Liite Kh Sähköenergian hankinta v. 2021-2022

Verkkojulkisuus rajoitettu

Mikkelin kaupungin sisäisen hankintaohjeen (KH 17.12.2018 § 465) mukaisesti taloudellisesti merkittävistä hankinta-arvoltaan yli 1 000 000 euroa konsernin hankinnoissa kilpailutusasiakirjat hyväksyy kaupunginhallitus ennen tarjousasiakirjojen julkaisua.

Mikkelin kaupungin sähköenergian hankintasopimus päättyy 31.12.2020, joten sähköenergian hankintakilpailutus tulee käynnistää. Myös osa kaupunkikonsernin sähköenergian sopimuskaudesta päättyy vuodenvaihteeseen. Koska merkittävä tekijä sähköenergian hinnan määräytymiseen on käytetyn MWh:n kulutusmäärät, on tarkoituksenmukaista kilpailuttaa sähkön hankinta yhteishankintana konsernina.

Mikkelin kaupunki, Mikalo Oy, Metsäsairila Oy, Mikkelin opiskelija-asunnot Oy, Mikkelin Asumisoikeus Oy, Etelä-Savon Koulutus Oy, Kiinteistö Oy Mikkelin Tietotaitokortteli ja Kiinteistö Oy Ristiinan Suopursu osallistuu sähköenergian yhteishankintaan sopimuskaudelle 1.1.2021 - 31.12.2022. Sopimuskausi on rajattu 2 vuoteen siksi, että Naistinki Oy on yksi merkittävä sähköenergian hankkija ja heillä on voimassa oleva sopimus 2022 loppuun saakka. Tarkoitus on yhtenäistää konserniosien sopimuskaudet, jolloin seuraavaan hankintakauteen myös Naistinki Oy voi osallistua.

Tarjouspyyntöluonnokseen on pyydetty markkinavuoropuheluna lausuntoja markkinoilta kesäkuussa sekä Keino-osaamiskeskukselta elokuussa. Erityispiirteiden arviointi on tehty.

Hankinnan kokonaisarvo on noin 2 miljoonaa euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Liikanen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy kilpailutuksen käynnistämisen liitteenä olevan asiakirjan mukaisena ja oikeuttaa hankintapalvelut tekemään asiakirjoihin mahdollisesti tarvittavia pieniä muutoksia.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Merketään, että Arto Seppälä, Minna Pöntinen ja Armi Salo-Oksa ilmoittivat olevansa esteellisiä (Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin.

Merketään, että puuheenjohtajana toimi kaupunginhallituksen 1. varapuuheenjohtaja Kirsi Olkkonen.

Merketään, että kaupunginjohtaja Timo Halosen poissa ollessa tämän pykälän esittelijänä toimi hallintojohtaja Ari Liikanen.

Tiedoksi

Mikalo Oy, Metsäsairila Oy, Mikkelin opiskelija-asunnot Oy, Mikkelin Asumisoikeus Oy, Etelä-Savon Koulutus Oy, Kiinteistö Oy Mikkelin Tietotaitokortteli ja Kiinteistö Oy Ristiinan Suopursu, Naistinki Oy, hankintapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 275

Mikkelin kaupungin sitoutuminen Leader-toiminnan kuntarahoitusosuuteen Euroopan Unionin maaseuturahaston ohjelmakaudella 2021 – 2027

MliDno-2020-1563

Valmistelija / lisätiedot:

Aki Kauranen

aki.kauranen@mikkeli.fi

strategia- ja kehityspäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh Sitoumuspyyntö Mikkelille Leader-toiminnan kuntarahoitusosuuteen

2 Liite Kh Veej'jakaja ry:n Leader-kuntarahalaskelma ohjelmakaudelle 2021- 2027

Veej'jakaja ry on maaseudun kehittämissyhdystys ja Leader-toimintaryhmä, joka rahoittaa paikallisia yleishyödyllisiä maaseudun kehittämishankkeita, maaseudulla toimivien mikroyritysten kehittämistä sekä uusien yritysten käynnistämistä. Leader-tuki muodostuu EU:n, valtion ja kuntien rahoituksesta. Veej'jakajan toiminta-alueen kunnat (Hirvensalmi, Kangasniemi, Mikkeli, Mäntyharju, Pieksämäki ja Puumala) vastaavat leader-tuen kuntarahoituksesta asukasmäärän suhteessa.

Ohjelmakausi 2014-2020 on päättymässä ja uusi ohjelmakausi 2021-2027 on käynnistymässä. Näin ollen Veej'jakaja ry on lähestynyt toiminta-alueensa kuntia koskien sitoutumista Euroopan Unionin maaseuturahastoon perustuvan Leader-toiminnan kuntarahoitukseen ohjelmakaudella 2021 – 2027.

Veej'jakaja ry:n toimittaman tiedon mukaan Maa- ja metsätalousministeriö on 6.4.2020 avannut Leader-toimintaryhmien kaksivaiheisen haun, jonka ensimmäisessä vaiheessa määritetään Leader-ryhmän toiminta-alue, kuvataan Leader-ryhmän asema alueen kehittäjäkentässä ja laaditaan paikallisen kehittämissstrategian valmisteluprosessi; toisessa vaiheessa valmistellaan paikallinen kehittämissstrategia. Lopullinen päätöksentekoaikataulu on vielä avoin ja riippuvainen unionitason päätöksistä. Maa- ja metsätalousministeriön näkemys on, että vuosista 2021 – 2022 muodostuu maaseuturahastossa siirtymäkausi. Ministeriön kanta on, että siirtymäkauden aikana nykyisten toimintaryhmien käyttöön ohjataan tulevan ohjelmakauden varoista kehittämisrahoitusta, jota ryhmä myöntää kuluvan ohjelmakauden säädösten ja voimassa olevan strategiansa mukaisesti. Tämä rahoitus mahdollistaa keskeytyksettömän Leader-kehittämistyön maaseutualueilla.

Maa- ja metsätalousministeriön Leader-toimintaryhmälle osoittama ohjelmakauden (kattaen em. siirtymäkauden) rahoituskehys on suoraan riippuvainen toiminta-alueen kuntien vastinrahoituksesta ja parhaillaan meneillään olevaan hakuun tulee sisältyä jäsenkuntien sitoumukset Leader-toiminnalle osoitettavasta kuntarahoituksesta. Kuntien hallinnolliset päätökset maa- ja metsätalousministeriö odottaa saavansa 30.10.2020 mennessä.

Leader-rahoituksen perussääntö on, että jokaista kuntien osoittamaa 1 euroa kohti Euroopan Unioni ja Suomen valtio antaa 4 lisäeuroa, jonka päälle tulee vielä 2,70 euroa yksityistä rahaa tuettujen hankkeiden omarahoitusosuuksina. Sama periaate

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

jatkuu tulevallakin ohjelmakaudella. Ohjelmatasolla yksityisen rahoituksen (eli hanketoteuttajien käyttämä raha) osuus on edelleen 35 %.

Liitteenä on Veej'jakaja ry:n valmisteleva Mikkelin kaupungin sitoumus ohjelmakauden 2021 – 2027 maaseudun paikallisen kehittämisstrategian rahoitukseen yhteensä 510.025 €:n kuntarahaosuudella. Lisäksi liitteenä on laskentataulukko, jossa on Veej'jakaja ry:n valmisteleva ohjelmakauden 2021 – 2027 kokonaisrahoitus vuosittain ja kunnittain.

Samassa yhteydessä ja osana vuoden 2021 talousarvion laadintaa on tarkoituksenmukaista valmistella Veej'jakajan tulevan ohjelmakauden rahoituksen budjetointi omalle kustannuspaikalle.

Mikkelin kuntarahoitusosuus meni vuoteen 2017 asti maaseutu- ja tielautakunnan kautta. Mikkelin kaupungin hallintorakennemuutoksen mukaisesti lautakunnan toiminta loppui 31.5.2017. Tästä johtuen vuoden 2018 talousarviosta leikattiin maaseudunkehittämismäärärahaa 270 000 eurosta 110 000 euroon, jossa huomioitiin mm. leader-kuntarahoitus, mutta jota ei olla vuosien 2018, 2019 ja 2020 talousarvion laadinnassa otettu huomioon eikä ko. määrärahaa ole ollut varattuna. Tästä johtuen Mikkelin kaupungin Leader-maksuosuus on vuosina 2018, 2019 ja 2020 katettu poikkeuksellisesti kaupunginhallituksen alaisesta kehittämisrahaa erillisinä hankepäätöksinä.

Siirron yhteydessä Veej'jakajalle osoitettava määräraha katetaan kaupunginhallituksen alaisesta kehittämisrahasta, joka pienenee samassa suhteessa vuodesta 2021 alkaen ja näin ollen siirron kustannusvaikutus on neutraali talousarviokokonaisuuteen nähden.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin kaupunki sitoutuu Veej'jakaja Ry:n esittämään Euroopan Unionin maaseuturahastoon perustuvan Leader-toiminnan kuntarahoitukseen ohjelmakaudella 2021 – 2027.

Lisäksi kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi, että Leader-toiminnan rahoitus budjetoidaan vuodesta 2021 alkaen omana määrärahanaan hallinto- ja elinvoimapalveluihin ja sille avataan kirjanpitoon oma laskentatunniste.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Mikkelin kaupunki / Tiina Viskari, Veej'jakaja Ry / Anssi Gynther

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 276

Kaupungin pankkitilien käyttöoikeudet

MliDno-2020-1737

Valmistelija / lisätiedot:

Tiia Tamlander, Susanna Turunen

tiia.tamlander@mikkeli.fi, susanna.turunen@mikkeli.fi

vs. talousjohtaja, controller

Kaupunginvaltuusto on 26.5.2014 § 52 osoittanut kaupunginhallitukselle oikeuden päättää kaupungin pankkitilien käyttöoikeuksista. Tilinkäyttöoikeuksia on henkilövaihdosten vuoksi tarve muuttaa vastaamaan nykytilannetta.

Pankkitien käyttäjät ovat oikeutettuja allekirjoittamaan käteisnostoja ja talletuksia koskevia tositteita. Allekirjoittajia täytyy olla aina kaksi siten, että Ryhmän 1 allekirjoittajista kaksi yhdessä voivat allekirjoittaa tositteita sekä Ryhmän 1 ja Ryhmän 2 allekirjoittajia yhdessä voivat allekirjoittaa tositteita. Lisäksi allekirjoittajat voivat valtuuttaa kolmannen henkilön suorittamaan noston tai talletuksen.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että kaupungin pankkitilien

- OP Yrityspankki Oyj yritystili FI79 5000 0120 2659 04 (Mikkelin kaupunki, konsernitili) sekä tähän konsernitilipalveluun liitettyjen kaupungin, liikelaitosten ja taseyksiköiden pankkitilien
- FI12 5000 0120 2659 46 (konsernitilin yksikkötili, Mikkelin kaupunki)
- FI17 5000 0120 2659 53 (konsernitilin yksikkötili, Mikkelin Vesilaitos)
- FI91 5000 0120 2659 79 (konsernitilin yksikkötili, Liikelaitos Otavia)
- FI69 5000 0120 2659 87 (konsernitilin yksikkötili, Etelä- Savon Pelastuslaitos)

sekä

- Nordea FI54 1099 3000 4101 04
- Handelsbanken SHB FI70 3131 3001 1031 26
- Danske Bank FI28 8000 1700 6417 99
- Danske Bank FI66 8000 1170 7728 92

Ryhmän 1 allekirjoittajat ovat kaupunginjohtaja Timo Halonen, hallintojohtaja Ari Liikanen, vs. talousjohtaja Tiia Tamlander ja controller Tiina Viskari.

Ryhmän 2 allekirjoittajat ovat palveluneuvoja Maija Rissanen ja palveluneuvoja Heli-Päivi Nypelö.

Käyttöoikeuksista toimitetaan pankeille käyttöoikeusvaltakirjat ja nimikirjoitusnäytteet.

Konekielisten pankkiyhteyksien oikeudet säilyvät entisellään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Talousoalvelut, OP Yrityspankki Oyj, Nordea Bank Oyj, Handelsbanken, Danske Bank

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 277

Koronavirusepidemian tilannekatsaus ja toimenpiteistä päättäminen

MliDno-2020-671

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen

ari.liikanen@mikkeli.fi

hallintojohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi tilannekatsauksen.

Häiriötilanteiden johtoryhmä on linjannut, että kaupungin toimielimien kokoukset järjestetään etäyhteydellä (Teams-ohjelma), mutta kokouksiin järjestetään mahdollisuus fyysiseen läsnäoloon koronaan liittyvät turvallisuusohjeet/-määräykset huomioiden.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin.

Merkitään, että tekninen johtaja Jouni Riihelä selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen palasi kokoukseen ennen tämän pykälän käsittelyä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 7, 17.02.2020
Kaupunginhallitus, § 81, 09.03.2020
Kaupunkiympäristölautakunta, § 41, 21.04.2020
Kaupunginhallitus, § 178, 11.05.2020
Kaupunginvaltuusto, § 42, 18.05.2020
Kaupunginhallitus, § 278, 31.08.2020

§ 278

Valtuustoaloite liikennejärjestelyistä

MliDno-2020-482

Kaupunginvaltuusto, 17.02.2020, § 7

Valtuutettu Jussi Marttinen ym. esittivät 17.2.2020 valtuustoaloitteenaan otsikkoasiasta seuraavaa:

"Me allekirjoittaneet esitämme liikennejärjestelymuutosta vapaaksi oikeaksi risteykseen Lahti Jyväskylä. Kyseinen risteys sijaitsee lappeenrannantieltä kohti Mikkelin keskustaa tultaessa ennen rautatie alikulkusiltaa käännyttäessä valtatielle Lahti Jyväskylä.

Paikka aika
Mikkeli 17.2.2020

Allekirjoittaneet:

Jussi Marttinen
Paavo Barck, Tapani Korhonen, Pertti Ruotsalainen,
Liisa Ahonen, Ulla Leskinen, Jere Liikanen,
Petri Tikkanen, Jaana Vartiainen, Mikko Siitonen,
Jaakko Väänänen, Pekka Pöyry, Petri Pekonen,
Kirsi Olkkonen, Liisa Pulliainen, Jarno Strengell"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 09.03.2020, § 81

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen asumisen ja toimintaympäristön palvelualueen valmisteltavaksi.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa viimeistään kesäkuussa 2020.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkiympäristölautakunta, 21.04.2020, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Yli-Halkola
eija.yli-halkola@mikkeli.fi
liikennesuunnittelija

Mikkelin Kaupunginhallitus päätti 9.3.2020 § 81 lähettää Mikkelin kaupunginvaltuuston 17.2.2020 § 7 laatiman aloitteen "Valtuustoaloite liikennejärjestelyistä" asumisen ja toimintaympäristön palvelualueen valmisteltavaksi. Valtuustoaloitteessa esitetään ns. vapaan oikean rakentamista risteykseen Lahti Jyväskylä. Risteys sijaitsee Lappeenrannantieltä käännyttäessä valtatielle Lahti Jyväskylä, ennen rautatien alikulkusiltaa.

Valtuustoaloitetta koskevat valtatie 13 (Uusi Ristiinantie) sekä valtateiden 13 ja 5 välinen ramppi ovat maanteitä. Maanteiden ylläpidosta ja kehittämisestä huolehtii Väylävirasto yhdessä alueellisten ELY-keskusten kanssa. Valtuustoaloite on lähetetty 16.3.2020 sähköpostitse Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kirjaamoon käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Kaupunkiympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite lähetetään Pohjois-Savon ELY-keskukselle käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 11.05.2020, § 178

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Yli-Halkola
eija.yli-halkola@mikkeli.fi
liikennesuunnittelija

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuutettu Jussi Marttisen ym. valtuustoaloite lähetetään Pohjois-Savon Ely-keskukselle käsiteltäväksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, 18.05.2020, § 42

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuutettu Jussi Marttisen ym. valtuustoaloite lähetetään Pohjois-Savon Ely-keskukselle käsiteltäväksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 31.08.2020, § 278

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Pohjois-Savon Ely-keskuksen lausunto, Vapaa oikea Mikkeli

Pohjois-Savon Ely-keskus on antanut valtuutettu Jussi Marttisen ym. 17.2.2020 tehtyyn valtuustoaloitteeseen liitteenä olevan lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tietoonsa saatetuksi Pohjois-Savon Ely-keskuksen lausunnon.

Päätös

Merkittiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 279

Kaupunginhallituksen päättämät neuvottelut Essoten, Sosterin sekä Mikkelin ja Savonlinnan kaupunkien välillä

MliDno-2020-1625

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Halonen
timo.halonen@mikkeli.fi
kaupunginjohtaja

Liitteet

- 1 Liite Kh Neuvottelumuistio 12.8.2020 -Essote, Sosteri, Mikkeli, Savonlinna
- 2 Liite Kh Neuvottelumuistio 20.8.2020 -Essote, Sosteri, Mikkeli, Savonlinna
- 3 Liite Kh Essoten hallituksen ptk-ote 27.8.2020

Kaupunginhallitus on ohjeistanut kokouksissaan 11.8.2020 § 237 ja 17.8.2020 § 244 kaupunginjohtaja Timo Halosta ja kaupunginhallituksen puheenjohtaja Arto Seppälää neuvotella Essoten 29.6.2020 tekemän neuvotteluesityksen sairaaloiden työnjaosta johdosta Savonlinnan kaupungin kanssa.

Essoten, Sosterin sekä Mikkelin ja Savonlinnan kaupunkien neuvottelu on pidetty 12.8.2020 neuvottelumuistio on liitteenä 1. Tässä neuvottelussa sovittiin, että neuvotteluja jatketaan viranhaltijatasolla ja kaupunginjohtaja Janne Laine kutsuu koolle neuvottelun.

20.8.2020 käytiin viranhaltijoiden välinen neuvottelu, jonka neuvottelumuistio on liitteenä 2. Muistioon on liitetty Sosterin kuntayhtymäjohtajan ja johtajaylilääkärin eriävä kannanotto.

Maan hallitus on pyytänyt lausunnon, johon on kytketty myös maakuntasuunta samaksi kuin sote-maakunta. Savonlinnan kaupunginhallitus on kuullut eri tahoja.

Kuulemisissa on esiin tullut Kuopion näkökulmasta priorisoituna huolena ERVA-alueen yhtenäisyyden säilyttäminen, jossa Itä-Savon irrottautumista Etelä-Savosta ei nähdä hyvänä kehityksenä ERVA-alueen yhtenäisyydessä. Pohjois-Savossa riskinä nähdään se, että Mikkeli on suurin palvelujen ostaja KYS:sta.

Henkilöstöressurssien riittävyys sekä Pohjois-Savon että Etelä-Savon sairaanhoitopiirien osalta on tullut kuulemisissa esille kyseenalaisena.

Kuopion edustajien mukaan Pohjois-Savon sisällä tarkoituksena on pitää huolta tasapuolisesti kehityksestä myös Varkauden ja Iisalmen osalta. Pohjois-Savon kunnissa ei ole keskussairaala Iisalmessa eikä Varkaudessa, joten kysymykseksi tulee Savonlinnan keskussairaalan asema. Tahtotilan löytyminen sille, että muu alue Pohjois-Savossa olisi valmis rahoittamaan Savonlinnan keskussairaalan ylläpitämistä, on riski.

Suoritteiden määrä sekä Pohjois-Savon että Etelä-Savon sairaanhoitopiireissä on kasvava ainakin vuoteen 2035 saakka, koska väestön ikärakenne on vanheneva ja palvelutarve kasvava. Pohjois-Savossa suoritteiden määrän kasvu on Etelä-Savoon verrattuna suurempi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Etelä-Savossa Mikkelillä ja Essote:lla on tahtotila yrittää säilyttää Savonlinnassa keskussairaala, mutta riskinä on sote-maakunna päätöksenteko.

Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän johto näkee ainoana mahdollisena suuntana Pohjois-Savon ja arvioi, että Etelä-Savossa keskussairaala ei pystytä säilyttämään.

Savonlinnan kaupungin järjestämissä kuulemisissa on tunnusteltu keskeisten toimijoiden sitoutumishalua Savonlinnan keskussairaalan säilyttämiseen Pohjois-Savossa ja Etelä-Savossa.

Sosterin ja KYS-Ervan välisen yhteistyöselvityksen eteenpäinvieminen on pysähtynyt Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin hallituksessa (21.10.2019 § 121). Kuulemisessa tuli myös esiin, että Savonlinnan keskussairaala ei olla valmiita Pohjois-Savossa säilyttämään ilman, että valtio järjestää pysyvän lisärahoituksen sairaalan ylläpitämiseksi. Haasteena on Savonlinnan kalliit sotekulut.

Ministeriön tekemät soterahoituslaskelmat osoittavat, että Pohjois-Savossa on huomattavasti suurempi paine tehdä nopeita tasapainottamistoimenpiteitä verrattuna Etelä-Savoon. Pohjois-Savossa alijäämä sotemenojen ja rahoituksen välillä on noin 27 miljoonaa euroa ja Etelä-Savossa noin 3 miljoonaa euroa.

Essoten kuntayhtymä on käsitellyt neuvottelujen muistiota kokouksessaan 27.8.2020 ja hyväksynyt osaltaan neuvottelumuistiot, Essoten pöytäkirjaote on liitteenä 3.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä alla todetut asiat ja päättää jatkaa neuvotteluja Essoten, Sosterin ja Savonlinnan kaupungin kanssa. Lisäksi neuvotteluun kutsutaan myös KYS.

- järjestetään neuvottelu, johon osallistuu Savonlinnan ja Mikkelin kaupunkien hallitukset sekä Sosterin ja Essoten kuntayhtymähallitukset. Lisäksi neuvotteluun kutsutaan KYS:n johto
- seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen valmistellaan ja neuvotellaan yhteistyösopimus päätettäväksi
- Etelä-Savon sote-maakunnassa on kaksi ympärivuorokautista perusterveydenhuollon ja erikoissairanhoidon yhteispäivystystä (mm. anesthesiologia, sisätaudit ja kirurgia) ylläpitävää keskussairaala, toinen Mikkelissä ja toinen Savonlinnassa. Maakunnan synnytysairaala on Mikkelissä.
- Maan hallitukselle tehdään yhteinen esitys siten, että terveydenhuoltolakiin linjataan, että kaikissa maan keskussairaaloissa (ml. Mikkeli ja Savonlinna) on ympärivuorokautinen erikoissairanhoidon päivystystoiminta mukaan luettuna anesthesiologia, sisätaudit ja kirurgia. Terveystoimintalaki tulee muuttaa siten, että Etelä-Savon sote-maakunnassa on kaksi keskussairaala. Myös keskittämisasiasta tulee lieventää siten, että tämä mahdollistuu.
- Tulevassa yhteisessä sote-maakunnassa työnjaon jatkokehittäminen tehdään siten, että sairaaloiden välillä yhteen lasketusti volyyymimäärät pysyvät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

nykytasolla, mikä turvaa molemmissa sairaaloissa riittävän määrän sairaanhoitajaopiskelijoiden harjoittelupaikkoja sekä sairaaloiden työntekijämäärät nykyisessä suhteessa.

- Työnjaon tarkempi valmistelu pitäisi tehdä Sosterin ja Essoten yhteistyönä siten, että Etelä-Savossa on kaksi nykyisentasoista päivystävää keskussairaala.
 - Savonlinna on sotemaakunnan hallinnon keskuskaupunki. Sote-maakunnan ylin johto esikuntineen (esimerkiksi sote-maakuntajohtaja, talousjohtaja, hallintojohtaja ja henkilöstöjohtaja, esikuntahenkilöstö sekä tietohallintojohtaja ja ICT-yksikkö) sijoitetaan Savonlinnaan.
 - Terveyspalvelujen johto sijoittuu Mikkeliin. Muu toimialajohto ja hallinnon muut työpaikat jaetaan työntekijämäärien suhteessa kaikkien kaupunkien kesken.
 - Kehitysvammahuollon hallinto ja johto sijoittuvat Pieksämäelle.
 - EteläSavon maakuntaliitto (nykyinen maakuntaliitto) jatkaa Mikkelissä.
- Sote-maakunnan valmisteluhallituksen puheenjohtaja tulee Savonlinnasta
- Mikäli nykyinen maakuntaliitto ja Ely-keskus sekä sote-maakunta yhdistetään jossain vaiheessa, sijoitetaan nykyisen Maakuntaliiton johto ja Ely-keskuksen toiminnot Mikkeliin sekä sote-tehtävääalueen ylin johto em. mukaisesti sekä Ely-keskuksen yrityskehittämisen- ja työllisyyspalvelujen palvelupiste Savonlinnaan.
- Savonlinna sitoutuu Etelä-Savon maakuntaan ja sote-maakuntaan
- Mikkeli ja Savonlinna sitoutuvat tukemaan toisiaan Kaakkois-Suomen ammattikorkeakoulussa siten, että molemmissa säilyy ja kehittyy vuoden 2023 mukainen opiskelijamäärä (Mikkelissä noin 3.700 ja Savonlinnassa noin 1.400) ja edistämään kaupunkien strategisia kehittämishankkeita ammattikorkeakoulussa.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Armi Salo-Oksa esitti Mali Soinisen kannattamana asian jättämisestä pöydälle, jotta ennen yhteistyösopimuksen hyväksymistä voidaan suorittaa vaikuttavuusarvio, josta käy ilmi esimerkiksi siirtyvien henkilötyövuosien määrä sekä kokonaistaloudelliset vaikutukset Mikkelin kaupungille.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys asian jättämisestä pöydälle ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa, äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat Armi Salo-Oksan esitystä pöydälle jättämisestä, äänestävät Ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Petri Pekonen, Kirsi Olkkonen, Arto Seppälä, Pekka Pöyry, Jarno Strengell, Jyrki Koivikko), 4 ei-ääntä (Armi Salo-Oksa, Mali Soininen, Jenni Tissari, Jukka Pöyry) ja yksi tyhjä ääni (Minna Pöntinen).

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan tässä kokouksessa.

Merkittään, että Armi Salo-Oksa, Mali Soininen ja Jenni Tissari jättivät erivän mielipiteen.

Lisäksi asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti esityksestään kohdan

- Työnjaon tarkempi valmistelu pitäisi tehdä Sosterin ja Essoten yhteistyönä siten, että Etelä-Savossa on kaksi nykyisentasoista päivystävää keskussairaala.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- Savonlinna on sotemaakunnan hallinnon keskuskaupunki. Sotemaakunnan ylin johto esikuntineen (esimerkiksi sote-maakuntajohtaja, talousjohtaja, hallintojohtaja ja henkilöstöjohtaja, esikuntahenkilöstö sekä tietohallintojohtaja ja ICT-yksikkö) sijoitetaan Savonlinnaan.
- Terveyspalvelujen johto sijoittuu Mikkeliin. Muu toimialajohto ja hallinnon muut työpaikat jaetaan työntekijämäärien suhteessa kaikkien kaupunkien kesken.
- Kehitysvammahuollon hallinto ja johto sijoittuvat Pieksämäelle.
- EteläSavon maakuntaliitto (nykyinen maakuntaliitto) jatkaa Mikkeliin.

muotoon

- Työnjaon tarkempi valmistelu pitäisi tehdä Sosterin ja Essoten yhteistyönä siten, että Etelä-Savossa on kaksi nykyisentasoista päivystävää keskussairaala.
 - Etelä-Savon maakuntaliitto (nykyinen maakuntaliitto) jatkaa Mikkeliin.
 - Uuden maakunnan hallinnollinen keskuskaupunki ja maakuntakeskus on Mikkeli.
 - Sotemaakunnan hallinto jaetaan työpaikkojen määrän suhteessa kaikkien kaupunkien kesken.
 - Mikkeli tukee, että sotemaakunnan johtaja esikuntineen sijoitetaan Savonlinnaan. Terveyspalvelujen johto sijoittuu Mikkeliin. Kehitysvammahuollon hallinto ja johto sijoittuvat Pieksämäelle. Hallinnon ja tukipalveluiden tarkempi sijoittuminen ratkaistaan erikseen.

Lisäksi Jukka Pöyry esitti Armi Salo-Oksan kannattamana, että esityksestä poistetaan teksti "Mikkeli tukee, että sotemaakunnan johtaja esikuntineen sijoitetaan Savonlinnaan."

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän muutosesityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän muutosesitystä, äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat Jukka Pöyryn esitystä, äänestävät Ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Petri Pekonen, Pekka Pöyry, Arto Seppälä, Kirsi Olkkonen, Minna Pöntinen, Jarno Strengell, Jyrki Koivikko) ja 4 ei-ääntä (Jukka Pöyry, Mali Soininen, Jenni Tissari, Armi Salo-Oksa).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutosesitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkittään, että Jukka Pöyry ja Armi Salo-Oksa jättivät eriävän mielipiteen.

Merkittään, että kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Oskari Valtola poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§260, §261, §262, §263, §264, §265, §266, §267, §269, §270, §271, §273, §274, §277,
§278, §279

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa kuntalain (410/2015)
136 §:n perusteella hakea muutosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§268, §272, §275, §276

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mikkelin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös postitse tai sähköisesti. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Mikkelin kaupunki/Kaupunginhallitus.

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 8–10, 50100

Postiosoite: PL 33, (Raatihuoneenkatu 8–10), 50101 Mikkeli

Faksinumero: 015 36 6583

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-16 ja arkipyhien aattona sekä kesä-elokuussa maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, ja se on tekijän allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- se, millaista oikaisua vaaditaan,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mikkelin kaupungin kirjaamosta.

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 8–10, 50100 Mikkeli

Postiosoite: PL 33, (Raatihuoneenkatu 8–10), 50101 Mikkeli

Faksinumero: 015 36 6583

Puhelinnumero: 044 794 2033 / 015 1941 (vaihde)

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-16 ja arkipyhien aattoina sekä kesä-elokuussa maanantaista perjantaihin klo 9-15.