

Aika 11.11.2015, klo 16:31 - 17:26

Paikka Metsälinna, Kitereentie 13, Ristiina

Käsitellyt asiat

- § 105 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 106 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 107 Asemakaavan muutos / Ristiina Ese Koulukeskus**
- § 108 Asemakaavan muutos / Ristiina Ese Kitereentie**
- § 109 Ristiinan Pursiseura ry 40-vuotisjuhlan järjestelyihin, kohdeavustus**
- § 110 Red Roses – Ristiinan viihdekuoro ry, Prahon kuorofestivaalille osallistuminen 3.-6.12.2014, kohdeavustus**
- § 111 Risla ry, pikkujoulumatka, kohdeavustus**
- § 112 Ristiinan yhtenäiskoulun ja lukion vanhempainyhdistys Ryhti, leffamaraton, kohdeavustus**
- § 113 Risiinan Kameraseura ry, yleisavustushakemus**
- § 114 Kulttuuriyhdistys Mäki, pelto ja metsä ry, piha-aitan katon korjaus, kohdeavustus**
- § 115 MLL Ristiinan yhdistys Ry, heijastinliivien hankinta Ristiinan päiväkodille, kohdeavustus**
- § 116 Brahen voimistelijat ry, ilmavolttiradan hankinta, kohdeavustus**
- § 117 Eläkeliiton Ristiinan yhdistys ry, tilavuokriin ja matkakustannuksiin, kohdeavustus**
- § 118 Ristiinan aluejohtokunnan avustusjakoperusteiden päivittäminen**
- § 119 Joulun avaus tapahtuma 28.11.2015**
- § 120 Muut asiat**
- § 121 Tiedoksi**

Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Viitikka, puheenjohtaja
Petri Tikkanen, 1. varapuheenjohtaja
Ari Hämäläinen
Erkki Rantalainen
Hannu Kortelainen
Jaana Vartiainen
Kaija Kilpeläinen
Paavo Puhakka
Tanja Klén
Tiina Elkharam
Vesa Himanen, varajäsenet

Muut saapuvilla olleet

Olli Lahti, kehityspäällikkö, sihteeri
Sari Teittinen, kaupunginhallituksen jäsen

Poissa

Eija Puhakka-Matilainen
Milja Kinni-Jenu
Päivi Härkönen

Allekirjoitukset

Jari Viitikka
Puheenjohtaja

Olli Lahti
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.11.2015

19.11.2015

Tiina Elkharam

Jaana Vartiainen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Ristiinan kirjastossa. 20.11.2015

Ari Albrecht, kirjastovirkailija

§ 105

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Aluejohtokunnan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, jos saapuvilla on enemmän kuin puolet aluejohtokunnan jäsenmäärästä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 106

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkistettava aluejohtokunnan päätöksen mukaan siten, että pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan aakkosjärjestyksessä kaksi jäsentä kerrallaan. Tarkastus tulee suorittaa kunkin kokouksen jälkeen seuraavan viikon torstaina ja tarkistettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Ristiinan kirjastossa perjantaina klo 12.00 -16.00.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Pöytäkirjantarkastajiksi esitetään Tiina Elkharamia ja Jaana Vartiaista.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ristiinan aluejohtokunta, § 69, 12.08.2015
Ristiinan aluejohtokunta, § 77, 09.09.2015
Tekninen lautakunta, § 136, 29.09.2015
Kaupunginhallitus, § 302, 05.10.2015
Ristiinan aluejohtokunta, § 107, 11.11.2015

§ 107

Asemakaavan muutos / Ristiina Ese Koulukeskus

MliDno-2015-1514

Ristiinan aluejohtokunta, 12.08.2015, § 69

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Liitteet

1 Kirje osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavaluonnoksesta

Mikkelin kaupungin kaupunkisuunnittelu valmistelee asemakaavamuutosta Ristiinan kaupunginosan koulukeskuksen alueella. Asemakaavan muutos on tullut vireille Etelä-Savon Energian aloitteesta. Tavoitteena on mahdollistaa lämpölaitoksen toiminnan kehittäminen siten, että laitos voidaan käyttää mahdollisimman hyvällä hyötysuhteella päästöjen minimoimiseksi sekä edullisesti ja taloudellisesti. Suunnittelussa kiinnitetään huomiota kohteen sijaintiin olemassa olevan rakennuskannan keskellä.

Kaavamuutoksella lämpölaitokselle muodostetaan oma tontti ja kaavamerkintä ajan—mukaistetaan toimintaa vastaavaksi. Yhtiön tavoitteen on liittää suunnitteilla oleva Kitereen-tien lämpölaitos ja Koulukeskuksen lämpölaitos samaan verkostoon, jolloin koulukeskuksen laitos jäisi toissijaiseksi laitokseksi ja sitä ei tarvitsisi käyttää kesällä matalan energiatarpeen aikana. Kahden laitoksen käytöllä saadaan optimoitua laitosten käyttö kattiloiden parhaimpien hyötysuhteiden alueelle, jolloin kokonaispäästöt pysyvät mahdollisimman alhaisella tasolla ja lämmitys on energiatehokasta. Lämpölaitoksen tontille tulee aurinko-keräimiä. Niiden tarkoitus on vähentää polttoainekuluja kevättalven, kevään ja syksyn aikana. Koska koulu ei käytännössä tarvitse lämpöä kesän aikana (pl. satunnainen käyttö-vesitarve), öljyä korvaava aurinkolämpö on tarkoitus johtaa rakennettavaan lämpöverkkoon. Esitetyillä ratkaisuilla koulukeskuksen lämpölaitoksen käyttö ja öljyn poltto vähenee. Laitosta pystytään ajamaan optimaalisemmin. Ratkaisulla pystytään vähentämään ilmaan kulkeutuvia päästöjä. Tavoite ei ole ristiriidassa yleis- ja maakuntakaavan kanssa. Liitteenä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunnalla ei ole huomautettavaa esitettyyn asemakaavamuutokseen.

Päätös

Keskustelun kuluessa Erkki Rantalainen toi esille seuraavia seikkoja;

s.2. 1.kohdan "Suunnittelun tavoite" toisen kappaleen jälkimmäinen rivi "kaavamerkintä ajanmukaistetaan toimintaa vastaavaksi" on virheellinen.Tällä hetkellä kaavamerkintä vastaa toimintaa. Suunnittelualue on Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YO). Lämpölaitos toimii koulukeskuksen lämpölaitoksena.s.2.2. kohdan "Suunnittelun tavoite" viides kappale:On väärin sanoa, että kaavamuutoksen tavoite ei ole ristiriidassa yleiskaavan kanssa. Voimassa olevan yleiskaavan mukaan suunnittelualue on Julkisten palvelujen ja hallinnon aluetta (Y). Ristiinan kunnanvaltuusto hyväksyi vuonna 2009 asemakaavan muutoksen, jolla koulukeskuksen lämpölaitos yritettiin muuttaa aluelämpölaitokseksi. Kuopion hallinto-oikeus ja Korkein hallinto-oikeus kumosivat valtuuston päätöksen.

s.4 Voimassaoleva yleiskaava ja siihen suunniteltu muutos on kirjoitettu kaksi kertaa peräkkäin lähes identtisesti. Ensimmäinen kerta alkaa sivun 4 yläosasta. Sen ensimmäisessä kappaleessa on virheellisesti, että suunnittelualue on Teollisuusaluetta (T). Vuosiluku 1991 on virheellinen. Kirkonkylä-Pellosniemi osayleiskaava on hyväksytty Ristiinan kunnanvaltuustossa v. 1993 ja vahvistettu Etelä-Savon ympäristökeskuksessa v.1995.

s. 5.1. toinen kappale: Ensimmäiselle riville on kirjoitettava mihin kaavaehdotukseen. Viimeiselle riville on kirjoitettava minkä asemakaavan myötä.s. 5.2. karttakuvan alla olevassa tekstissä on vuosiluvussa virhe. Oikea vuosi on 2015.

s. 7 alin kappale ensimmäinen rivi "Kaavamuutoksessa virallistetaan nykyinen maankäyttö alueella" on virheellinen. Nykyinen maankäyttö vastaa kaavamerkintää.

Puheenjohtaja muutti päätösehdotustaan siten , että asia palautetaan uudelleen kaavasunnitteluun lisäselvityksiä varten, koska suunnitelmassa on ristiriitaisuuksia ja tarpeetonta tekstiä. Aluejohtokunta antaa asiasta uuden lausunnon kun esille tulleet puutteet ja virheet on korjattu.

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ristiinan aluejohtokunta, 09.09.2015, § 77

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Mustonen, Olli Lahti

s.2. 1.kohdan "Suunnittelun tavoite" toisen kappaleen jälkimmäinen rivi "kaavamerkintä ajanmukaistetaan toimintaa vastaavaksi" on virheellinen. Tällä hetkellä kaavamerkintä vastaa toimintaa. Suunnittelualue on Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YO). Lämpölaitos toimii koulukeskuksen lämpölaitoksena. **Muutettu ko. kappale muotoon: Kaavamuutoksella lämpövoimalalle muodostetaan oma tontti, jolle osoitetaan toimintaa palvelevat kaavamerkintä ja - määräys.**

s.2.2. kohdan "Suunnittelun tavoite" viides kappale: On väärin sanoa, että kaavamuutoksen tavoite ei ole ristiriidassa yleiskaavan kanssa. Voimassa olevan yleiskaavan mukaan suunnittelualue on Julkisten palvelujen ja hallinnon aluetta (Y). Ristiinan kunnanvaltuusto hyväksyi Mikkeli Ote pöytäkirjasta

7/2015 2 (3) Ristiinan aluejohtokunta 12.08.2015 vuonna 2009 asemakaavan muutoksen, jolla koulukeskuksen lämpölaite yritettiin muuttaa alue-
lämpölaitokseksi. Kuopion hallinto-oikeus ja Korkein hallinto-oikeus kumosivat
valtuuston päätöksen. **Poistettu ensimmäinen lause.**

s.4 Voimassaoleva yleiskaava ja siihen suunniteltu muutos on kirjoitettu kaksi
kertaa peräkkäin lähes identtisesti. Ensimmäinen kerta alkaa sivun 4 yläosasta.
Sen ensimmäisessä kappaleessa on virheellisesti, että suunnittelualue on
Teollisuusaluetta (T). Vuosiluku 1991 on virheellinen. Kirkonkylä- Pellosniemi
osayleiskaava on hyväksytty Ristiinan kunnan-valtuustossa v. 1993 ja
vahvistettu Etelä-Savon ympäristökeskuksessa v.1995. **Poistettu ylimääräinen
teksti ja korjattu vuosiluku 1995:ksi.**

s. 5.1. toinen kappale: Ensimmäiselle riville on kirjoitettava mihin
kaavaehdotukseen. Viimeiselle riville on kirjoitettava minkä asemakaavan
myötä. **Ei muutoksia, koska teksti yleistekstiä yleiskaavan sisällöstä.**

5.2. karttakuvan alla olevassa tekstissä on vuosiluvussa virhe. Oikea vuosi on
2015. **Vuosiluku korjattu.**

s. 7 alin kappale ensimmäinen rivi "Kaavamutoksessa virallistetaan
nykyinen maankäyttö alueella" on virheellinen. Nykyinen maankäyttö vastaa
kaavamerkintää. **Muutettu muotoon: Kaavamutoksella osoitetaan
lämpölaitokselle tulevaa toimintaa palveleva kaavamääräys.**

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunnalla ei ole huomautettavaa
korjattuun asemakaavamutokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 29.09.2015, § 136

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Mustonen
Tuija.Mustonen@mikkeli.fi

Liitteet

1 LTK 29-9-2015 Selostus_ja kaavakartta Koulukeskus Ristiina.pdf

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 21. päivänä syyskuuta
2015 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen teknisen lautakunnan
käsiteltäväksi.

Kaava-alue sijaitsee Mikkelin kaupungin Ristiinan kaupungin osassa.
Suunnittelualue si-joittuu Ristiinan koulukeskuksen yhteyteen Pietarintien
eteläpuolella. Kaavamutoksella lämpövoimalalle muodostetaan oma tontti,
jolle osoitetaan toimintaa palvelevat kaavamerkintä ja - määräys.

Asemakaavamuuotos on tullut vireille Etelä-Savon Energian aloitteesta.

Asemakaavan tavoitteet

Kaavan tavoitteena on, että koulukeskuksen lämpölaitos voidaan kytkeä osaksi Ristiinaan suunniteltua isompaa aluelämpöverkkoa (Kitereentien lämpölaitos).

Kaavan kuvaus ja vaikutukset

Asemakaavamuutoksen ehdotuksessa lämpölaitoksen alue on osoitettu Energiahuollon korttelialueeksi (EN-2 : Alueelle voidaan sijoittaa haketta ja kevyttä polttoöljyä polttava lämpökeskus polttoainevarastoineen ja huoltotiloineen sekä aurinkolämpökeräimiä. Lämpölaitoksen suurin sallittu teho on 1 MW. Polttoaineen varastoinnissa avokasoja ei sallita.) Alueelle saa rakentaa 175 k-m2 kokoisen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevan rakennuksen. Alue on rajattu nykyisen käytön mukaisesti.

Kaavamuutos ei aiheuta merkittäviä muutoksia rakennettuun ympäristöön. Olemassa oleviin rakennuksiin kaavalla ei ole suoranaista vaikutusta.

Laitoksen pääpolttoaineena on nyt hake ja lämmöntuotanto on varmistettu öljykattilan avulla. Isompaan kokonaisuuteen liitettäessä koulukeskuksen hakekattilan häiriötilanteessa tuotanto voitaisiin korvata Kitereentien lämpölaitokselta tulevalla hakelämmöllä. Kahden laitoksen käytöllä saadaan myös optimoitua laitosten käyttö kattiloiden parhaimpien hyötysuhteiden alueelle, jolloin kokonaispäästöt pysyvät mahdollisimman alhaisella tasolla ja lämmitys on energiatehokasta.

Osana aluelämpöverkkoa Koulukeskuksen kattilaa voidaan ajaa hyvin tasaisella kuormalla, jolloin palaminen on erittäin puhdasta. Sääto tehdään uudemmalla ja paremmin säätyvällä kattilalla Kitereentien varressa. Lisäksi Koulukeskuksen kattilat (hakekattila ja nykyisin kesällä päällä oleva öljykattila) saa olla ison osan vuodesta kiinni kokonaan. Aluelämmitys hoidetaan kokonaan Kitereentien lämpökeskukselta.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se alustavasti hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen koskien Mikkelin kaupungin 60. kaupunginosan Ristiinan, korttelin 128 osaa (Ristiina ESE Koulukeskus), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, pelastustoimelta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalveluilta, Ristiinan aluejohtokunnalta, rakennusvalvonnalta, mittaus- ja kiinteistö-yksiköltä, yhdyskuntatekniikka ja ympäristö-yksiköltä sekä lähettää sen tiedoksi mahdollista mielipiteiden ilmaisemista varten seuraaville: Mikkelin Vesiliikelaitos, Suur-Savon Sähkö Oy, teleoperaattorit.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Mustonen
Tuija.Mustonen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite kh Selostus ja kaavakartta Koulukeskus Ristiina

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti asemakaavan muutosehdotuksen koskien Mikkelin kaupungin 60. kaupunginosan Ristiinan, korttelin 128 osaa (Ristiina ESE Koulukeskus), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, pelastustoimelta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalveluilta, Ristiinan aluejohtokunnalta, rakennusvalvonnalta, mittaus- ja kiinteistöt -yksiköltä, yhdyskuntatekniikka ja ympäristö-yksiköltä sekä lähettää sen tiedoksi mahdollista mielipiteiden ilmaisemista varten seuraaville: Mikkelin Vesiliikelaitos, Suur-Savon Sähkö Oy, teleoperaattorit.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Ristiinan aluejohtokunta, 11.11.2015, § 107

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Mustonen, Olli Lahti
Tuija.Mustonen@mikkeli.fi, Olli.Lahti@mikkeli.fi

Mikkelin kaupunginhallitus pyytää lausuntoanne otsikossa mainitusta kaavan muutosehdotuksesta 13.11.2015 mennessä. Kaupunginhallitus hyväksyi kaavan muutosehdotuksen alustavasti 5.10.2015 § 302. Kaavan muutosehdotus selostuksineen löytyy kaupungin nettisivuilta www.mikkeli.fi 5.10.2015 kokouksen pöytäkirjasta. Kaavamuutoksen tavoitteena on, että koulukeskuksen lämpölaite voidaan kytkeä osaksi Ristiinaan suunniteltua isompaa aluelämpöverkkoa (Kitereentien lämpölaite).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunnalla ei ole huomautettavaa kaavamuutokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi
Kaupunginhallitus

Ristiinan aluejohtokunta, § 68, 12.08.2015
Tekninen lautakunta, § 137, 29.09.2015
Kaupunginhallitus, § 303, 05.10.2015
Ristiinan aluejohtokunta, § 108, 11.11.2015

§ 108
Asemakaavan muutos / Ristiina Ese Kitereentie

MliDno-2015-1513

Ristiinan aluejohtokunta, 12.08.2015, § 68

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Liitteet

1 Kirje osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavaluonnoksesta

Suunnittelukohde sijaitsee Ristiinan Kitereentien ja valtatie 13:n välisellä alueella. Asemakaavan muutos on tullut vireille Etelä-Savon Energian aloitteesta. Tavoitteena on mahdollistaa lämpölaitoksen toiminta. Suunnittelussa kiinnitetään huomiota kohteen sijaintiin olemassa olevan rakennuskannan läheisyydessä. Uusi hakelämpölaitos tuottaisi kaukolämpöä kiinteistöille, jotka sijaitsevat n. 1 km säteellä lämpölaitoksesta. Tällä alueella sijaitsee suurin osa Ristiinan taajaman isoista öljylämmityskohteista ja näin voitaisiin korvata merkittävä osa fossiilisesta öljylämmityksestä paikallisesti tuotetulla bioenergialla.

Uusi laitos ja Koulukeskuksen lämpölaitos on tarkoitus liittää samaan lämpöverkostoon, jolloin koulukeskuksen laitoksesta tulisi toissijainen laitos. Koulukeskuksen laitoksen hake-lämpöä ajettaisiin verkkoon silloin, kun laitos paremmalla hyötysuhteella toimiakseen sitä vaatii, lähinnä keväisin ja syksyisin, sekä koulukeskuksen lämpölaitoksen alueelle asennettavien aurinkokeräimien lämpöä kesäisin. Liitteenä on osallistumis- ja arviointi-suunnitelma.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunnalla ei ole huomautettavaa esitettyyn asemakaavamuuokseen.

Päätös

Keskustelun kuluessa Erkki Rantalainen esitti selvitettäväksi kolmen asunnon kohdalta mahdolliset ympäristöhaitat. Lisäksi tulee tehdä vertailu suunnitellun paikan ja Steamrator Oy:n Metsälinnan välisen alueen kesken. Koska oli tehty pohjaesityksestä poikkeava esitys, jota oli kannatettu, puheenjohtaja määräsi tehtäväksi äänestyksen, jossa ne, jotka kannattavat esittelijän tekemää esitystä sanovat kyllä ja ne, jotka kannattavat Erkki Rantalaisen esitystä sanovat ei. Suoritetussa äänestyksessä kyllä ääniä oli 6 ja ei ääniä 4, yksi tyhjä.

Puheenjohtaja totesi, että aluejohtokunnan päätökseksi tuli esittelijän tekemä ehdotus. Asemankaavan muutoksesta on kaavasuunnittelun tarpeellista selvittää tarkemmin perusteet laitoksen tulevasta sijaintipaikasta.

Tekninen lautakunta, 29.09.2015, § 137

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Mustonen
Tuija.Mustonen@mikkeli.fi

Liitteet

1 LTK 29-9-2015 Selostus_ ja kaavakartta_Kiteerintie Ristiina.pdf

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 21. päivänä syyskuuta 2015 päivätyn asemakaavaehdotuksen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Kaava-alue sijaitsee Mikkelin kaupungin Ristiinan kaupungin osassa, taajaman keskusta-alueen luoteisosassa, Kitereentien ja valtatie 13:n välisellä alueella. Tuleva osoite Kitereentie 14. Asemakaavan laatiminen on tullut ajankohtaiseksi, kun Ristiinan taajamaan on haluttu sijoittaa lämpölaitos, joka korvaisi yksittäiset kiinteistökohtaiset lämmitysjärjestelmät.

Asemakaavan laadinta on tullut vireille Etelä-Savon Energian aloitteesta.

Asemakaavan tavoitteet

Tavoitteena on mahdollistaa lämpövoimalaitoksen rakentamista Ristiina taajaman alueelle. Suunnittelussa on kiinnitetty huomiota kohteen sijaintiin olemassa olevan rakennuskannan läheisyydessä sekä alueen vieressä oleva liito-oravan elinympäristö.

Kaavan kuvaus ja vaikutukset

Asemakaavaehdotuksessa lämpölaitoksen alue on osoitettu Energiahuollon korttelialueeksi (EN-1: Alueelle voidaan sijoittaa haketta ja kevyttä polttoöljyä polttava lämpökeskus polttoainevarastoiheen ja huoltotiloineen. Polttoaineen varastoinnissa avokasoja ei sallita.) Alueen pinta-ala on 4600 m². Alueelle saa rakentaa kaksikerroksisen rakennuksen. Rakennusoikeus korttelissa on 400 k-m². Tontin eteläosaan on osoitettu istutettava alueenosa suojaamaan vireistä asuinrakennuspaikkaa.

Uusi lämpövoimalaitos tukee olevan rakennuskannan käyttöä ja siten myös olevaa taajamarakennetta. Rakentaminen sijoittuu yleiskaavan mukaiselle rakentamisalueelle.

Kaavalla ei osoiteta uusia katuja, joten rakentamisessa hyödynnetään olemassa olevaa infrastruktuuria.

Uudella hakelämpölaitoksella voitaisiin korvata merkittävä osa fossiilisesta öljylämmityksestä paikallisesti tuotetulla bioenergialla. Kitereentien lämpölaitokselta tultaisiin lämmittämään lähialueella alueella olevia, nykyisin öljylämmitystä tai sähkölämmitystä käyttäviä, taloja. Yhteensä korvattaisiin noin 400 000 litraa öljyä eli hiilidioksineutraalilla puulla vähennettäisiin CO₂-päästöjä noin 1068 t/a.

Mahdollinen lähialuelaskeuma on pyritty välttämään käyttämällä 30 metriä korkeaa piippua, joka vaaditaan vasta 5 MW laitokselle. Lämpölaitoksen korkeasta piipusta päästöt lähtevät vallitsevan tuulensuunnan mukana kauas Ristiinan taajamasta sen pohjoispuolelle. Suurin osa Ristiinan taajamasta on laitoksesta etelän suuntaan, jonne savukaasut lähtevät harvoin leviämään.

Lämpövoimalan rakentaminen ei vaikuta liito-oravan nykyisiin kulkuyhteyksiin, koska suunnittelualueen eteläpuolella oleva rakentaminen jo katkaisee kulkuyhteyden. Vaikka osa liito-oravalle soveltuvasta alueesta jää rakentamisalueelle, alueen pienentyminen ei ole niin merkittävää, että lämpövoimalan rakentaminen suunnitellulle alueelle heikentäisi liito-oravan elinmahdollisuutta tai hävittäisi lisääntymis- tai levähdyspaikkoja.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se alustavasti hyväksyy asemakaavaehdotuksen koskien Mikkelin kaupungin 60. kaupunginosan Ristiinan, tilan 491-513-1-121 osaa (Ristiina ESE Kitereentie), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, pelastustoimelta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalveluilta, Ristiinan aluejohtokunnalta, rakennusvalvonnalta, mittaus- ja kiinteistöt-yksiköltä, yhdyskuntatekniikka ja ympäristö-yksiköltä sekä lähettää sen tiedoksi mahdollista mielipiteiden ilmaisemista varten seuraaville: Mikkelin Vesiliikelaitos, Suur-Savon Sähkö Oy, teleoperaattorit.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 05.10.2015, § 303

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Mustonen
Tuija.Mustonen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite kh Selostus ja kaavakartta Kiteerintie Ristiina

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti asemakaavaehdotuksen koskien koskien Mikkelin kaupungin 60. kaupunginosan Ristiinan, tilan 491-513-1-121 osaa (Ristiina ESE Kitereentie), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, pelastustoimelta, Mikkelin Seudun Ympäristöpalveluilta, Ristiinan aluejohtokunnalta, rakennusvalvonnalta, mittaus- ja kiinteistöt -yksiköltä, yhdyskuntatekniikka ja ympäristö-yksiköltä sekä lähettää sen tiedoksi mahdollista mielipiteiden ilmaisemista varten seuraaville: Mikkelin Vesiliikelaitos, Suur-Savon Sähkö Oy, teleoperaattorit.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Ristiinan aluejohtokunta, 11.11.2015, § 108

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Mustonen, Olli Lahti

Tuija.Mustonen@mikkeli.fi

Mikkelin kaupunginhallitus pyytää lausuntoanne otsikossa mainitusta kaavaehdotuksesta 13.11.2015 mennessä. Kaupunginhallitus hyväksyi kaavan muutosehdotuksen alustavasti 5.10.2015 § 303. Kaavaehdotus selostuksineen löytyy kaupungin nettisivuilta www.mikkeli.fi 5.10.2015 pidetyn kokouksen pöytäkirjasta. Tavoitteena on mahdollistaa lämpövoima-laitoksen rakentamista Ristiinan taajaman alueelle. Suunnittelussa on kiinnitetty huomiota kohteen sijaintiin olemassa olevan rakennuskannan läheisyydessä sekä alueen vieressä oleva liito-oravan elinympäristö.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunnalla ei ole huomautettavaa esitettyyn kaavaehdotukseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

§ 109

Ristiinan Pursiseura ry 40-vuotisjuhlan järjestelyihin, kohdeavustus

MliDno-2015-1952

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Ristiinan Pursiseura ry hakee aluejohtokunnalta tukea 40-vuotisjuhlan järjestely-kustannuksiin 1000 euroa. Juhla pidetään 28.11.2015 Kyyhkylän kartanossa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Aluejohtokunta ei tue tapahtumaa. Hakijalla puutteelliset tiedot ja pyydettyjä tietoja ei ole ollut käytettävissä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Ristiinan Pursiseura ry

§ 110

**Red Roses – Ristiinan viihdekuoro ry, Prahán kuorofestivaalille osallistuminen
3.-6.12.2014, kohdeavustus**

MliDno-2015-2276

Valmistelija / lisätiedot:

Olli Lahti

Olli.Lahti@mikkeli.fi

Tänä vuonna olemme päättäneet osallistua Prahán kansainvälisille kuorofestivaaleille 3.-6.12.2015. Kuorofestivaaleille osallistuminen tuo uutta intoa harjoitteluun ja tarjoaa hyvän mahdollisuuden verrata oman kuoron osaamista muihin kuoroihin. Kuoromatka lisää myös kuoron yhteishenkeä. Kuoromatkan kustannukset ovat seuraavat; Lentomatkat 14 x n. 250 e, hotellihuoneet ja järjestelymaksut 14 x 199 e. Yhteensä 6286 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta ei tue ulkomaille suuntautuneita matkoja.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Red Roses – Ristiinan viihdekuoro ry

§ 111

Risla ry, pikkujoulumatka, kohdeavustus

MliDno-2015-2277

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Risla ry hakee avustusta yhdistyksen järjestämään pikkujoulumatkaan Anttolanhoviin. Yhdistys tukee matkaa jouluaterian osalta niin, että vähävaraisemmatkin pääsevät mukaan. Avustusta haetaan linja-autokyydytykseen, jonka kustannus on 385 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta tukee tapahtumaa enintään 385 eurolla toteutuneista kustannuksista. Avustus maksetaan jälkikäteen luotettavia selvityksiä vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin. Asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisenä oli poissa Vesa Himanen.

Tiedoksi

Risla ry

§ 112

Ristiinan yhtenäiskoulun ja lukion vanhempainyhdistys Ryhti, leffamaraton, kohdeavustus

MliDno-2015-2103

Valmistelija / lisätiedot:

Olli Lahti

Olli.Lahti@mikkeli.fi

Ristiinan yhtenäiskoulun vanhempainyhdistys Ryhti ry hakee kohdeavustusta 6.11.2015 pidettävälle nuorisolle suunnatun leffamaraton -tapahtuman kustannuksiin. Näytettävien elokuvien lisenssimaksu on n. 300 euroa. Avustusta haetaan 300 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta tukee leffamaraton -tapahtumaa enintään 210 eurolla, 70 % todellisista kustannuksista. Avustus maksetaan jälkikäteen luotettavia selvityksiä vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi, tilaisuus oli onnistunut ja osallistujia oli erittäin runsaasti.

Tiedoksi

Ristiinan yhtenäiskoulun vanhempainyhdistys Ryhti ry

§ 113

Risiin Kameraseura ry, yleisavustushakemus

MliDno-2015-2293

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Ristiinan Kameraseura ry hakee aluejohtokunnalta yleisavustusta 1000 euroa. Hakija on toimittanut tarvittavat asiakirjat aluejohtokunnalle. Hakemus on jätetty 5.10.2015.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta myöntää yleisavustusta 700 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Ristiinan Kameraseura ry

§ 114

Kulttuuriyhdistys Mäki, pelto ja metsä ry, piha-aitan katon korjaus, kohdeavustus

MliDno-2015-2263

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Kulttuuriyhdistys Mäki, pelto ja metsä ry hakee aluejohtokunnalta tukea piha-aitan katon korjaukseen. Korjaus tehdään perinteisin menetelmin. Tukea haetaan päreiden oston 750 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta tukee päreiden hankintaa enintään 750 eurolla todellisista kustannuksista. Avustus maksetaan jälkikäteen luotettavia selvityksiä vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kulttuuriyhdistys Mäki, pelto ja metsä ry

§ 115

MLL Ristiinan yhdistys Ry, heijastinliivien hankinta Ristiinan päiväkodille, kohdeavustus

MliDno-2015-2272

Valmistelija / lisätiedot:

Olli Lahti

Olli.Lahti@mikkeli.fi

Mannerheimin lastensuojeluliiton Ristiinan yhdistys ry hakee tukea aluejohtokunnalta heijastin-liivien hankintaan (122 kpl) Ristiinan päiväkodille ja perhepäivähoitajille. Päiväkodin jokaiselle tuvalle tulee oman väriset liivit ja ne tulevat lapsille ja muutamalle aikuiselle. Tukea haetaan 565,50 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta tukee hankintaa enintään 371 eurolla 70 % (530 e) todellisista kustannuksista. Avustus maksetaan jälkikäteen luotettavia selvityksiä vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Mannerheimin lastensuojeluliiton Ristiinan yhdistys ry

§ 116

Brahen voimistelijat ry, ilmavolttiradan hankinta, kohdeavustus

MliDno-2015-2280

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Brahen voimistelijat ry hakee aluejohtokunnalta tukea ilmavolttiradan hankintaan. Ilmavolttirata täyttölaitteineen ja kuljetuskärryineen maksaa n. 5000 euroa. Ilmavolttiradalle olisi tilaa koulukeskuksen pikkusalissa. Liikunnanopettajat ovat suhtautuneet asiaan myönteisesti ja heilläkin on mahdollisuus käyttää volttirataa koulun voimistelutunneilla. Kesällä volttirata toimii myös ulkona, esim. akrobatianäytöksissä.

Brahen voimistelijat ry:n toiminta on käynnistynyt vireästi kuluvana vuonna. Harrastajia on 79, joista 10 harjoittelee tavoitteellisesti kilpailumielessä ja akrobatiavoimistelussa. Ensi vuonna määrä on arviolta 25 kilpailijaa ja 100 harrastajaa. Voimistelu ja siihen rinnastettavat Freegym ja Parkour ovat nousevia liikuntamuotoja, jotka vaativat turvallisen harjoittelu ympäristön. Mikäli ristiinalaisten lasten ja nuorten liikuntapaikkoja kehitetään nykytrendin mukaisiksi, liikuntamotivaatio saadaan syntymään ja säilymään.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta tukee hankintaa enintään 3500 eurolla 70 % todellisista kustannuksista. Avustus maksetaan jälkikäteen luotettavia selvityksiä vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Brahen voimistelijat ry

§ 117

Eläkeliiton Ristiinan yhdistys ry, tilavuokriin ja matkakustannuksiin, kohdeavustus

MliDno-2015-2081

Valmistelija / lisätiedot:

Olli Lahti

Olli.Lahti@mikkeli.fi

Eläkeliiton Ristiinan yhdistys ry hakee tukea aluejohtokunnalta tilavuokriin 749,96 euroa ja retkien kuljetuskustannuksiin 1613,50 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta tukee yhdistyksen toimintaa matkojen osalta enintään 1403 eurolla toteutuneista kustannuksista.

Tilavuokrat kuuluvat yleisavustuksen piiriin. Avustus maksetaan jälkikäteen luotettavia selvityksiä vastaan.

Päätös

Asia jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.

Tiedoksi

Eläkeliiton Ristiinan yhdistys ry

§ 118

Ristiinan aluejohtokunnan avustusjakoperusteiden päivittäminen

MliDno-2015-2296

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Mikkelin kaupungin kotisivulla on uudistettu avustusten hakumenettely ja ohjeistus avustusten hakemiseksi. Uudistuksen seurauksena hakemukset tulee tehdä sähköisesti. Tarkemmat tiedot löytyvät osoitteesta; <http://www.mikkeli.fi/avustukset#aluejohtokunnat>. Tehdyt uudistukset koskevat myös aluejohtokuntia. Ohjeissa ei ole yhtä yksityiskohtaisesti ohjeistettu hakijoita, kuin mitä on aluejohtokunnan ohjeissa. Tämän johdosta on tarpeellista päivittää aluejohtokunnan aiemmin vahvistamat avustusjakoperusteet (12.3.2014).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta vahvistaa avustusten jakoperusteet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Milja Kinni-Jenu

§ 119

Joulun avaus tapahtuma 28.11.2015

MliDno-2015-2297

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Perinteinen joulun avaus tapahtuma järjestetään 28.11.2015 klo 16.00 alkaen Ristiinan torilla. Järjestäjinä ovat Ristiinan yrittäjät, yhdistykset ja Ristiinan aluejohtokunta. Aluejohtokunta ilmoitus-, puuro- ja kuusen hankintakustannuksiin.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta osallistuu tapahtuman järjestelyihin ja siitä aiheutuvien kustannusten kattamiseen enintään 600 eurolla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Merja Pönniö

§ 120

Muut asiat

Aluejohtokunta ottaa käsiteltäväksi myös muut asiat, mikäli jäsenet sen yksimielisesti hyväksyvät.

Mikkelin kaupungin museotoimisto tiedustelee kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautauksen päätökseen viitaten 10.6.2015 § 40, aluejohtokuntien alueilla sijaitsevista Pro-Patria tauluista seuraavia seikkoja;

Kuinka paljon alueellanne on Pro-Patria tauluja? Missä ne sijaitsevat? Onko tiedossanne alkuperäiseltä sijoituspaikalta poistettuja Pro-Patria tauluja? Onko teillä ehdotusta alueenne Pro Patria taulujen sijoituspaikaksi?

Vastauksia on pyydetty 18.12.2015 mennessä

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Pyydetty tiedot toimitetaan määräikaan mennessä kaupungin museotoimelle.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 121
Tiedoksi

1, Talousarvion toteutuma 31.10.2015

2. Kaupunginhallituksen päätös ottooikeudepäätöksestä aluejohtokunnan lokakuun kokouksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Saatetaan aluejohtokunnalle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttin.

Muutoksenhakukielto

§105, §106, §107, §108, §118, §120, §121

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §.

Oikaisuvaatimus

§109, §110, §111, §112, §113, §114, §115, §116, §117, §119

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Mikkelin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Mikkelin kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 33 (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi