

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 17.06.2019, klo 12:00 - 19:54

Paikka Kaupungintalo, kaupunginvaltuuston istuntosali

### **Käsitellyt asiat**

**§ 66 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 67 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 68 Eron myöntäminen Markku Aholaiselle kaupunginvaltuuston valtuutetun luottamustehtävästä**

**§ 69 Eron myöntäminen Markku Aholaiselle kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä sekä uuden jäsenen valitseminen ja puheenjohtajan nimeäminen**

**§ 70 Eron myöntäminen Mali Soiniselle kaupunkiympäristölautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valitseminen**

**§ 71 Eron myöntäminen Juuso Lahikaiselle kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valitseminen**

**§ 72 Eron myöntäminen Juuso Lahikaiselle kaupunginvaltuuston varavaltuutetun luottamustehtävästä**

**§ 73 Kaupunginvaltuuston kokousaikataulu 1.7.2019 - 31.1.2020**

**§ 74 Lentokentän toiminnan tarkastelu ja jatkotoimet**

**§ 75 Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava 2040**

**§ 76 Mikkelin kaupungin 4. kaupunginosan (Kaukola) osaa korttelia 28 sekä katualueita koskeva asemakaavan muutos / Runeberginaukio 1**

**§ 77 Mikkelin kaupungin 11. kaupunginosan (Urpola) korttelia 16 koskeva asemakaavan muutos / Urpolan koulu**

**§ 78 Konsernirahoitus- ja takausperiaatteet**

**§ 79 Elinvoimaohjelman tilannekatsaus 04/2019**

**§ 80 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2018**

**§ 81 Mikkelin kaupungin tilintarkastuskertomus vuodelta 2018**

**§ 82 Mikkelin kaupungin tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilikaudelta 1.1. - 31.12.2018**

**§ 83 Talouden seuranta 4/2019 ja määrärahaesitykset**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

- § 84 Etelä-Savon Energia Oy:n vuosikatsaus 2018**
- § 85 Valtuustoaloite päivähoidon laskujen ulosottoon laittamiskäytännön muuttamiseksi**
- § 86 Valtuustoaloite: Kaupungin kiinteistöjen vuokrajärjestelmän uudistaminen**
- § 87 Valtuustoaloite kuulemisen ja näkemisen esteettömyyden parantamiseksi Mikkelin kaupungissa**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Seija Kuikka, puheenjohtaja  
Oskari Valtola, 1. varapuheenjohtaja  
Satu Taavitsainen, 2. varapuheenjohtaja  
Eero Aho, poistui 18:40  
Liisa Ahonen  
Paavo Barck  
Taina Harmoinen  
Raimo Heinänen  
Marita Hokkanen  
Laura Hämäläinen, poistui 19:40  
Elina Hölttä  
Jatta Juhola  
Nina Jussi-Pekka  
Markku Kakriainen, poistui 19:40  
Marja Kauppi, saapui 14:15  
Heli Kauppinen  
Outi Kauria  
Harri Kivinen  
Jyrki Koivikko, poistui 18:54  
Tapani Korhonen  
Soile Kuitunen  
Raine Lehkonen  
Veli Liikanen, poistui 17:00  
Toni Maczulskij  
Jussi Marttinen  
Olli Miettinen, poistui 19:26  
Heikki Nykänen, poistui 19:35  
Juhani Oksman, poistui 19:20  
Kirsi Olkkonen  
Petri Pekonen  
Paavo Puhakka  
Liisa Pulliainen  
Minna Pöntinen  
Jukka Pöyry  
Pekka Pöyry  
Risto Rouhiainen  
Pertti Ruotsalainen  
Armi Salo-Oksa  
Arto Seppälä  
Keijo Siitari  
Mikko Siitonen  
Mali Soininen  
Jarno Strengell  
Petri Tikkanen  
Hannu Tullinen  
Jaana Vartiainen  
Juha Vuori

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Jaakko Väänänen, poistui 19:45  
Ulla Leskinen, varavaltuutettu §:t 66-68, valtuutettu § 69 -  
Pekka Heikkilä, varavaltuutettu  
Noora Ruuth, varavaltuutettu, poistui 14:15  
Hanne Vainio, varavaltuutettu  
Jukka Saikkonen, varavaltuutettu, saapui 17:00

**Muut saapuvilla olleet**

Jukka Savolainen, kaupunginlakimies, sihteeri  
Timo Halonen, kaupunginjohtaja  
Heidi Hänninen, viestintäpäällikkö  
Maria Närhinen, henkilöstöjohtaja  
Jouni Riihelä, tekninen johtaja  
Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja  
Heikki Siira, talousjohtaja  
Noora Rauhala, nuorisovaltuuston 1. varapuheenjohtaja  
Tiia Tamlander, vt. taloussuunnittelupäällikkö  
Ilkka Tarkkanen, kaavoituspäällikkö, poistui 16:30  
Aki Kauranen, strategia- ja kehityspäällikkö, poistui 17:16  
Merja Peltonen, toimistosihteeri

**Poissa**

Markku Aholainen §:t 66-68 (ero valtuustosta)  
Kerttu Hakala  
Jenni Tissari  
Ari Liikanen, hallintojohtaja  
Katriina Janhunen, nuorisovaltuuston puheenjohtaja

**Allekirjoitukset**

Seija Kuikka  
Puheenjohtaja

Jukka Savolainen  
Sihteeri

**Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Armi Salo-Oksa  
Pöytäkirjantarkastaja

Arto Seppälä  
Pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa [www.mikkeli.fi](http://www.mikkeli.fi)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## § 66

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty valtuutetuille ja julkaistu kaupungin yleisessä tietoverkossa 12.6.2019.

Lisäksi kokouskutsu on julkaistu Mikkelin Kaupunkilehdessä 13.6.2019.

#### **Päätös**

Puheenjohtaja totesi, että kokouskutsu on julkaistu Mikkelin kaupungin verkkosivuilla 12.6.2019 ja Mikkelin kaupunkilehdessä 13.6.2019.

Suoritettuna nimenhuudossa todettiin, että valtuutetut Markku Aholainen, Kerttu Hakala, Jenni Tissari olivat ilmoittaneet esteestä osallistua valtuuston kokoukseen ja heidän varajäsenikseen oli kutsuttu Ulla Leskinen, Pekka Heikkilä ja Hanne Vainio. Lisäksi valtuutettu Marja Kauppi oli ilmoittanut esteestä osallistua valtuuston kokouksen alkuun ja hänen varajäsenekseen oli kutsuttu Noora Ruuth.

Todennettiin, että nimenhuudossa oli paikalla 47 varsinaista valtuutettua, 4 varavaltuutettua ja nuorisovaltuuston 1. varapuheenjohtaja.

Koska kokouskutsu on julkaistu kuntalain edellyttämällä tavalla kaupungin verkkosivuilla ja valtuuston edellyttämällä tavalla valituissa ilmoituslehdissä sekä lähetetty vähintään neljä päivää aikaisemmin valtuutetuille, puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 67**

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Ehdotus**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan valtuutetut Armi Salo-Oksa ja Arto Seppälä.  
Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 268, 10.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 68, 17.06.2019**

**§ 68**

**Eron myöntäminen Markku Aholaiselle kaupunginvaltuuston valtuutetun luottamustehtävästä**

MliDno-2017-2272

**Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 268**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen  
ari.liikanen@mikkeli.fi  
hallintojohtaja

Markku Aholainen on pyytänyt eroa kaupunginvaltuuston valtuutetun luottamustehtävästä henkilökohtaisiin syihin vedoten.

Sosialidemokraattisen Mikkelin valtuustoryhmän 1. varajäsen on Ulla Leskinen, joka nyt kutsutaan varsinaiseksi valtuutetuksi. Valtuustoryhmän 1. varajäseneksi siirtyy Hanne Vainio.

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää Markku Aholaiselle hänen pyytämänsä eron kaupunginvaltuuston valtuutetun luottamustehtävästä ja toteaa, että hänen tilalleen valtuustoon kutsutaan Sosialidemokraattien Mikkelin valtuustoryhmän 1. varajäsen Ulla Leskinen.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

---

**Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 68**

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää Markku Aholaiselle hänen pyytämänsä eron kaupunginvaltuuston valtuutetun luottamustehtävästä ja toteaa, että hänen tilalleen valtuustoon kutsutaan Sosialidemokraattien Mikkelin valtuustoryhmän 1. varajäsen Ulla Leskinen.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Tiedoksi**

Markku Aholainen, Ulla Leskinen, luottamushenkilörekisterinhoitaja, Meidän IT ja talous Oy/palkanlaskenta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 267, 10.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 69, 17.06.2019**

**§ 69**

**Eron myöntäminen Markku Aholaiselle kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä sekä uuden jäsenen valitseminen ja puheenjohtajan nimeäminen**

MliDno-2017-1219

**Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 267**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen  
ari.liikanen@mikkeli.fi  
hallintojohtaja

Markku Aholainen anoo eroa kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä 3.6.2019 alkaen henkilökohtaisiin syihin vedoten.

Kaupunginhallituksen kokoonpano toimikaudella 2019-2021 on seuraava:

**Varsinaiset jäsenet:**

1. Olkkonen Kirsi, agrologi, 1. VPJ
2. Pekonen Petri, maanviljelijä
3. Pöyry Pekka, opettaja, yrittäjä
4. Aholainen Markku, maanmittausteknikko, eläkeläinen, PJ
5. Strengell Jarno, virastomestari, pääluottamusmies
6. Kuitunen Soile, toimitusjohtaja, VTT
7. Salo-Oksa Armi, toimitusjohtaja, yrittäjä, 2. VPJ
8. Koivikko Jyrki, kappalainen, opettaja
9. Mali Soininen, KM, yksikön johtaja, eläkeläinen
10. Jukka Pöyry, LVI-tekniikko, eläkeläinen
11. Pöntinen Minna, tradenomi

**Henkilökohtaiset varajäsenet:**

1. Väänänen Jaakko, maaseutuyrittäjä, eläkeläinen
2. Kauria Outi, varatuomari, mökkiyrittäjä
3. Harmoinen Taina, projektipäällikkö, yrittäjä
4. Juhola Jatta, suunnittelija, YTM
5. Tikkanen Petri, työsuojeluasiantuntija
6. Tissari Jenni, sairaanhoitaja, seksuaalineuvoja
7. Miettinen Olli, toimitusjohtaja, yrittäjä
8. Marjalaakso Olli, myynti- ja markkinointijohtaja, HTM
9. Juha Vuori, vanhempi konstaapeli, eläkeläinen
10. Liisa Ahonen, lähihoitaja
11. Nina Jussi-Pekka, päiväkodin johtaja

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Markku Aholaiselle hänen pyytämänsä eron kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä sekä valitsee uuden jäsenen hänen tilalleen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se nimeää kaupunginhallitukselle uuden puheenjohtajan.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa kaupunginvaltuustossa 20.5.2019 tehdyn aloitteen tilapäisen valiokunnan perustamisesta sen arvioimiseksi nauttiiko kaupunginhallituksen puheenjohtaja valtuuston luottamusta tarpeettomaksi ja toteaan aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 69**

### Liitteet

1 Liite Kv Mikkelin kaupunginvaltuuston vaalilautakunnan pöytäkirja

### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää Markku Aholaiselle hänen pyytämänsä eron kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä sekä valitsee uuden jäsenen hänen tilalleen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto nimeää kaupunginhallitukselle uuden puheenjohtajan.

Edelleen kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto toteaa kaupunginvaltuustossa 20.5.2019 tehdyn aloitteen tilapäisen valiokunnan perustamisesta sen arvioimiseksi nauttiiko kaupunginhallituksen puheenjohtaja valtuuston luottamusta tarpeettomaksi ja toteaan aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Satu Taavitsainen esitti kaupunginhallituksen jäseneksi Petri Tikkasta ja hänen tilalleen Jarno Strengellin henkilökohtaiseksi varajäseneksi Hannu Tullista sekä kaupunginhallituksen puheenjohtajaksi Soile Kuitusta. Lisäksi keskustelun aikana valtuutettu Paavo Barck esitti kaupunginhallituksen jäseneksi ja kaupunginhallituksen puheenjohtajaksi Arto Seppälää.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty kaksi esitystä kaupunginhallituksen jäsenestä ja kaupunginhallituksen puheenjohtajasta ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä. Valtuutettu Raimo Heinänen pyysi, että äänestys toteutetaan suljetulla lippuäänestyksellä. Puheenjohtaja totesi, että suljetun lippuäänestyksen toteuttaa kaupunginvaltuuston vaalilautakunta.

1. Kaupunginhallituksen jäsenestä toimitettu äänestys:

Äänestyksen jälkeen kokouksessa pidettiin tauko ääntenlaskennan ajan klo 12.25-12.31.

Ääntenlaskennan jälkeen kaupunginvaltuuston vaalilautakunnan puheenjohtaja totesi, että äänestyksessä annettiin 51 hyväksyttyä ääntä ja ne jakautuivat seuraavasti: Arto Seppälä 30 ääntä, Petri Tikkanen 18 ääntä ja 3 tyhjää ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto on valinnut kaupunginhallituksen jäseneksi Arto Seppälän.

2. Kaupunginhallituksen puheenjohtajasta toimitettu äänestys:

Äänestyksen jälkeen kokouksessa pidettiin tauko ääntenlaskennan ajan klo 12.35-12.45.

Ääntenlaskennan jälkeen kaupunginvaltuuston vaalilautakunnan puheenjohtaja totesi, että äänestyksessä annettiin 51 hyväksyttyä ääntä ja ne jakautuivat seuraavasti: Arto Seppälä 30 ääntä, Soile Kuitunen 20 ääntä ja yksi tyhjä ääni.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto on valinnut kaupunginhallituksen puheenjohtajaksi Arto Seppälän.

Kaupunginvaltuuston vaalilautakunnan pöytäkirja liitetään pöytäkirjan liitteeksi. Liite 1.

Muilta osin päätösesitys hyväksyttiin.

Merkitään, että pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

#### **Tiedoksi**

Markku Aholainen, valittu jäsen, nimetty puheenjohtaja,  
luottamushenkilörekisterinhoitaja, Meidän IT ja talous Oy/palkanlaskenta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 240,03.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 70, 17.06.2019**

**§ 70**

**Eron myöntäminen Mali Soiniselle kaupunkiympäristölautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valitseminen**

MliDno-2017-1229

**Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 240**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen  
ari.liikanen@mikkeli.fi  
hallintojohtaja

Mali Soininen on lähettänyt 22.5.2019 sähköpostilla seuraavan eropyynnön:  
"Pyydän eroa Mikkelin kaupunkiympäristölautakunnan jäsenyydestä, koska siirryn kaupunginhallitukseen"

Kaupunkiympäristölautakunnan kokoonpano toimikaudella 2017 - 2021 on seuraava:

**Varsinaiset jäsenet:**

1. Siitari Keijo, maanviljelijä, yliluutnantti evp.
2. Väänänen Jaakko, maaseutuyrittäjä, eläkeläinen
3. Strandman Jaana, erityisopettaja, kasvatustieteen maisteri
4. Kauppi Marja, fysioterapeutti, yrittäjä
5. Hokkanen Marita, opettaja
6. Vartiainen Jaana, lastentarhanopettaja
7. Tullinen Hannu, parkettimallienvalmistaja
8. Himanen Markku, tietoliikenneasentaja, eläkeläinen
9. Puhakka Paavo, DI
10. Soininen Mali, KM, eläkeläinen, yksikön johtaja
11. Himanen Vesa, laitospäällikö, VPJ
12. Liikanen Veli, nuorisotutkija, PJ
13. Hakala Kerttu, luontokeskuksen toiminnanohjaaja

**Henkilökohtaiset varajäsenet:**

1. Taskinen Terhi, FM, metsätalousyrittäjä
2. Panula-Ontto-Suuronen Anni, FT, ympäristönsuojelun asiantuntija
3. Partio Keijo, maatalousyrittäjä, eläkeläinen
4. Pöntinen Risto, yrittäjä
5. von Pandy-Seurujärvi Katariina, sairaanhoitaja (AMK)
6. Rautiainen Kaija, palveluneuvoja, eläkeläinen
7. Pulkkinen Esa, yrittäjä
8. Ruotsalainen Raimo, asiantuntija, eläkeläinen
9. Salonen Veli-Pekka, toimitusjohtaja, yrittäjä
10. Kultanen Kirsi, sairaanhoitaja, KM
11. Korhola Anne, myyjä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

12. Pylvänäinen Anni, opiskelija
13. Heikkilä Pekka, vastaava suojelubiologi

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Mali Soiniselle hänen pyytämänsä eron kaupunkiympäristölautakunnan jäsenyydestä ja valitsee uuden jäsenen hänen tilalleen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 70**

#### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää Mali Soiniselle hänen pyytämänsä eron kaupunkiympäristölautakunnan jäsenyydestä ja valitsee uuden jäsenen hänen tilalleen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

#### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto myönsi eron Mali Soiniselle ja valitsi hänen sijaansa kaupunkiympäristölautakunnan jäseneksi herastuomari, Venäjä-ekspertti Tarja Gråsten-Tarkiaisen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Merkitään, että pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

#### **Tiedoksi**

Mali Soininen, valittu jäsen, kaupunkiympäristölautakunta,  
luottamushenkilörekisterinhoitaja, Meidän IT ja talous Oy/palkanlaskenta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 269, 10.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 71, 17.06.2019**

**§ 71**

**Eron myöntäminen Juuso Lahikaiselle kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valitseminen**

MliDno-2017-1222

**Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 269**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen  
ari.liikanen@mikkeli.fi  
hallintojohtaja

Kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsen Juuso Lahikainen anoo eroa kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenyydestä henkilökohtaisiin syihin vedoten.

Kasvatus- ja opetuslautaannan kokoonpano toimikaudella 2017-2021 on seuraava:

**Varsinaiset jäsenet:**

1. Tikkanen Petri, työsuojeluasiantuntija, VPJ
2. Vainio Hanne, vanerityöntekijä
3. Hakkarainen Juha, linja-autonkuljettaja
4. Aho Eero, palomestari, insinööri
5. Vauhkonen Saara, yhteisöpedagogi, opiskelija
6. Yli-Karro Ulla, terveydenhoitaja, Ttm
7. Kolmisoppi Jenni, kieltenopettaja, FM
8. Lahikainen Juuso, opiskelija
9. Harmoinen Taina, projektipäällikkö, yrittäjä, PJ
10. Strengell Janne, henkilöstöpäällikkö
11. Pokkinen Kirsi, TtM

**Henkilökohtaiset varajäsenet:**

1. Paakkari Artturi, asiakaspalvelija
2. Orava Miika, koneenhoitaja, pääluottamusmies
3. Hokkanen Outi, maatalouslomittaja, työsuojeluvaltuutettu
4. Roos Tea-Tuulia, sijoitusasiantuntija
5. Särkkä Heidi, terveydenhoitaja
6. Haavikko Harri, yrittäjä, KTM
7. Nykänen Heikki, talonhoitaja, eläkeläinen
8. Rautio Tiia, SOTE-palveluasiantuntija
9. Pakarinen Antti, diplomi-insinööri
10. Kiiski Marju, toimintakoordinaattori, yhteistöpedagogi, ylempi AMK
11. Ronkanen Ville-Tapio, insinööri (AMK), tuotantopäällikkö

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Juuso Lahikaiselle hänen pyytämänsä eron kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenyydestä ja valitsee uuden jäsenen hänen tilalleen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

---

**Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 71**

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää Juuso Lahikaiselle hänen pyytämänsä eron kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenyydestä ja valitsee uuden jäsenen hänen tilalleen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto myönsi eron Juuso Lahikaiselle ja valitsi hänen sijaansa kasvatus- ja opetuslautakunnan jäseneksi teologian maisteri Vesa Nesslingin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Merkitään, että pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

**Tiedoksi**

Juuso Lahikainen, valittu jäsen, kasvatus- ja opetuslautakunta,  
luottamushenkilörekisterinhoitaja, Meidän IT ja talous Oy/palkanlaskenta



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 270, 10.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 72, 17.06.2019**

**§ 72**

**Eron myöntäminen Juuso Lahikaiselle kaupunginvaltuuston varavaltuutetun luottamustehtävästä**

MliDno-2017-2272

**Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 270**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen  
ari.liikanen@mikkeli.fi  
hallintojohtaja

Juuso Lahikainen on pyytännyt eroa kaupunginvaltuuston varavaltuutetun luottamustehtävästä henkilökohtaisiin syihin vedoten.

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää Juuso Lahikaiselle hänen pyytämänsä eron kaupunginvaltuuston varavaltuutetun luottamustehtävästä ja toteaa, että Vihreän liiton neljä ensimmäistä varajäsentä ovat eron myöntämisen jälkeen seuraavat:

1. Pekka Heikkilä
2. Jukka Saikkonen
3. Jarmo Lautamäki
4. Ville Kakkonen

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

---

**Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 72**

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää Juuso Lahikaiselle hänen pyytämänsä eron kaupunginvaltuuston varavaltuutetun luottamustehtävästä ja toteaa, että Vihreän liiton neljä ensimmäistä varajäsentä ovat eron myöntämisen jälkeen seuraavat:

1. Pekka Heikkilä
2. Jukka Saikkonen
3. Jarmo Lautamäki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

4. Ville Kakkonen

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

**Tiedoksi**

Juuso Lahikainen, 4 ensimmäistä varajäsentä, luottamushenkilörekisterinhoitaja,  
Meidän IT ja talous Oy/palkanlaskenta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 225, 27.05.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 73, 17.06.2019**

**§ 73**

**Kaupunginvaltuuston kokousaikataulu 1.7.2019 - 31.1.2020**

MliDno-2017-1306

**Kaupunginhallitus, 27.05.2019, § 225**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen

ari.liikanen@mikkeli.fi

hallintojohtaja

Kaupunginvaltuuston ja -hallituksen kokuksista laadittu ehdotusluonnos kokousaikatauluksi 1.7. - 31.1.2020:

| <b>Kv<br/>klo 17.00</b> | <b>Lisätietoja</b>   | <b>Kh<br/>klo 14.00</b> | <b>Lisätietoja</b>                     |
|-------------------------|--|-------------------------|--|
|                         |  | 12.8.2019               |  |
|                         |  | 19.-20.8.2019           | Seminaari (TA-raami 2020)<br>+ kokous  |
| 26.8.2019               | Seminaari maan-<br>käytöstä ja rakenta-<br>misesta klo 15.00 +<br>kokous klo 17.00 |                         |  |
|                         |  | 2.9.2019                |  |
|                         |  | 9.9.2019                |  |
| 16.9.2019               | TA-iltakoulu<br>klo 17-20  | 16.9.2019               | Suunnittelukokous                      |
|                         |  | 30.9.2019               |  |
| 7.10.2019               |  |                         |  |
|                         |  | 14.10.2019              |  |
|                         | <b>SYYSLOMA</b>  |                         | <b>SYYSLOMA</b>                        |
|                         |  | 28.10.2019              | Suunnittelukokous<br>(mm. talousarvio) |
|                         |  | 4.11.2019               | Veroprocentit                          |
| 11.11.2019              | Veroprocentit  |                         |  |
|                         |  | 18.11.2019              |  |
|                         |  | 25.11.2019              | TA-käsittely                           |
|                         |  | 26.11.2019              | TA-käsittely (varapäivä)               |
|                         |  | 2.12.2019               | TA-käsittely                           |
| 9.12.2019<br>klo 12.00  | Talousarvio  |                         |  |
|                         |  | 16.12.2019              | Varapäivä                              |
|                         |  | 13.1.2020               |  |

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

|           |  |           |  |
|-----------|--|-----------|--|
|           |  | 20.1.2020 |  |
| 27.1.2020 |  |           |  |

Kaupunginhallituksen ja -suunnittelukokoukset alkavat klo 14.00. Aikatauluun voidaan tehdä tarvittaessa muutoksia. Kaupunginhallitus kokoontuu tarvittaessa kokouksiinsa tai seminaareihin myös muina aikoina.

Kaupunginvaltuuston kokoukset alkavat klo 17.00.

Kuntalain 94 §:n 1 ja 2 momentissa valtuuston kokoontumisesta todetaan seuraavaa: "Valtuusto kokoontuu päättäminään aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti."

Mahdollisista muista valtuuston seminaareista sovitaan erikseen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä edellä esitetyn kaupunginhallituksen kokousaikataulun.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää pitää valtuuston kokoukset:

- ma 26.8.2019
- ma 7.10.2019
- ma 11.11.2019 veroprosentit
- ma 9.12.2019 klo 12.00 Talousarvio
- ma 27.1.2020

ja että valtuusto kokoontuu tarpeen mukaan kuntalain 94 §:ssä mainitulla tavalla. Kokoukset aloitetaan klo 17.00.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää pitää valtuuston iltakoulut ja seminaarit:

- seminaari 26.8.2019 klo 15.00 maankäytöstä ja rakentamisesta
- iltakoulu 16.9.2019, klo 17.00 Ta-iltakoulu

Mahdollisista muista valtuuston seminaareista päätetään erikseen.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

1 Liite Kv Äänestysluettelo

### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää pitää valtuuston kokoukset:

- ma 26.8.2019
- ma 7.10.2019
- ma 11.11.2019 veroprocentit
- ma 9.12.2019 klo 12.00 Talousarvio
- ma 27.1.2020

ja että valtuusto kokoontuu tarpeen mukaan kuntalain 94 §:ssä mainitulla tavalla. Kokoukset aloitetaan klo 17.00.

Edelleen kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää pitää valtuuston iltakoulut ja seminaarit:

- seminaari 26.8.2019 klo 15.00 maankäytöstä ja rakentamisesta
- iltakoulu 16.9.2019, klo 17.00 Ta-iltakoulu

Mahdollisista muista valtuuston seminaareista päätetään erikseen.

### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Heli Kauppinen esitti valtuutettujen Nina Jussi-Pekan ja Satu Taavitsaisen kannattamana, että kokousaikataulua syksyille 2019 muutetaan siten, että veroprocentti ja talousarvio käsitellään samassa kokouksessa marraskuussa.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Heli Kauppisen esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 33 jaa ääntä ja 18 ei ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että äänestysluettelo liitetään pöytäkirjaan. Liite 1.

### **Tiedoksi**

Listatiimi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 259, 10.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 74, 17.06.2019**

**§ 74**

**Lentokentän toiminnan tarkastelu ja jatkotoimet**

MliDno-2019-1241

**Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 259**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jouni Riihelä, Timo Rissanen  
Jouni.Riihela@mikkeli.fi  
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Liite Kh Mikkelin kenttä 27.10.2016 raportti
- 2 Liite Kh MikseiMikkeli Mikkelin lentokenttaselvitys 2019

Kaupunginvaltuuston 18.6.2018 § 71 hyväksymän Kaupunkirakenneselvityksen yhteydessä päätettiin, että Lentokentän toiminnan tarkastelu muutetaan toteutettavaksi siten, että v. 2019 leikkaus 150.000 e siirretään vuoteen 2020, jolloin ko. leikkaus on 300.000 e. Lisäksi lentokentän toiminnan tasoa tarkastellaan vuoden 2019 toukokuun loppuun mennessä ottaen huomioon lentokentän toiminnan kehittyminen kehittämishankkeiden avulla.

Kaupunki on antanut Mikkelin kehitysyritys Miksei Oy:lle toimeksiannon laatia selvitys lentokentän liiketoimintamahdollisuuksista. Selvitys on valmistunut toukokuun lopussa.

**Lentoaseman perustiedot**

Mikkelin lentoasema on Mikkelin kaupungin omistama ja hallinnoima lentoasema, joka sijaitsee Mikkelin kaupungin keskustan välittömässä läheisyydessä, noin 3.5 kilometrin matkan päässä keskustasta. Mikkelin lentoaseman palvelee niin kotimaista kuin kansainvälisestikin saapuvaa ilmaliikennettä, tarjoaa maapalveluita sekä suorittaa matkustajiin, lentoasematarvikkeisiin, matkatavaroihin ja ajoneuvoihin kohdistuvaa turvatarkastusta.

Lentoaseman infrastruktuuriin kuuluu muun muassa seuraavat asiat:

- Kiitotien pituus 1 702 m, leveys 45 m
- EU:n ja kansallisen ilmailuviranomaisen asetusten mukainen lennonvarmistus
- ATIS (ilmaliikenteelle radiotaajuudella tietoja toimittava laite), VHF-radioyhteydet, UHF-radioyhteydet, Virve-radioyhteys
- Lähestymis- ja suunnistuslaitteet: ILS GP, ILS LLZ, ILS MM, NDB Locator M, NDB Locator MI, NDB Locator S
- Lentosäähavainnontekoon tarvittavat säälaitteet (mm. laser ja sirontamittaus)
- Rapiscan 550 matkatavaran läpivalaisulaite
- TopSky, Rate (tutka)
- ARWO (sääasemalaite)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- VDF-suuntimo (ilma-aluksesta saapuvan radioaallon magneettisen ilmansuunnan osoittava laite)
- Sähköinen radiotaajuustallennin
- CTC 21-varapaneeli lentosäähavaintotiedoille
- AMC-tool (Suomen ilmatilanosien varauslaitteisto)
- AIT (ilmailutiedotuspalvelutyökalu)
- Kuulutus- ja valojenohjausjärjestelmä
- Kaksi päällystettyä asematasoa, päällystetty lentoliikennealue (ml. rullaustie C)
- Paloasema (ilmaliikenteen pelastuspalvelu)
- Kunnossapito- ja kalustohalli, terminaalirakennus

Vuoden 2018 aikana lentokentän VHF-radiot ja puheyhteysjärjestelmät päivitettiin uusiin, 8.33khz kanavaajaolla toimiviin, VoIP järjestelmiin.

Ajoneuvo- ja kunnossapitokalustona Mikkelin lentoasemalla on käytössä kaksi kuorma-autoa, kaksi harjapuhallinyhdistelmää, lumilinko, kitkanmittausajoneuvo, kuormaaja, paloauto ja jäänpoistoauto.

Lentoaseman henkilökunta on suorittanut ilma-alusten tankkaamiseen liittyvät koulutukset ja vuoden 2019 aikana lentoasemalle pyritään ostamaan tankkausajoneuvo edellisvuonna myönnetyllä valtionavustuksella. Tankkaustoiminnan aloittamisen myötä parannetaan mahdollisuuksia järjestää esimerkiksi kaupallisia, suoria lentoja Etelä-Eurooppaan.

Mikkelin lentokentän infrastruktuuri täyttää kansainvälisen lentoaseman toimilupaan vaadittavat asetukset.

Mikkelin lentoasemalla on kansallisen valvontaviranomaisen myöntämä lennonvarmistuspalveluntarjoajan toimilupa, ilmaliikennepalvelukoulutuksen tarjoamiseen vaadittu lupa, ja valtioneuvosto on nimittänyt Mikkelin kaupungin ilmaliikennepalveluntarjoajaksi Mikkelin lentotiedotusvyöhykkeelle.

#### Mikkelin lentokentän toimintalukuja:

| Vuosi       | Operaatiot   |                 |                 |                            |
|-------------|--------------|-----------------|-----------------|----------------------------|
|             | Tilauslennot | Harrasteilmailu | Sotilasliikenne | HOSP                       |
| 2016        | 3            | 683             | 71              | (sisältyy tilauslentoihin) |
| 2017        | 6            | 384             | 53              | (sisältyy tilauslehtoihin) |
| 2018        | 11           | 350             | 53              | 1                          |
| 2019        |              |                 |                 |                            |
| tot. 5/2019 | 1            | 120             | 29              | 0                          |

#### Mikkelin lentokentän talouslukuja:

| Vuosi | Talous (€)   |              |       |                 |
|-------|--------------|--------------|-------|-----------------|
|       | Käyttötalous | Investoinnit | Tulot | Avustukset yht. |
| 2016  | 502 614      | 11 703       | 1 521 | 72 498          |
| 2017  | 440 871      | 157 376      | 7 752 | 243 297         |
|       |              |              |       |                 |

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

|            |         |        |        |         |
|------------|---------|--------|--------|---------|
| 2018       | 526 646 | 21 616 | 31 044 | 113 316 |
| 2019 (ta)  | 476 267 | 0      | 20 000 | 36 684  |
| Tot.5/2019 | 154 742 | 0      | 4 824  |         |

## Henkilöstö

Lentoaseman päällikön virka on vuodesta 2017 saakka hoidettu väliaikais-järjestelyllä, jossa lennontiedottaja on siirretty määräaikaisena lentoaseman päällikön virkaan. Lennontiedottajan tehtävää ei ole hakijoiden puuttuessa saatu vuoden 2018 kevään jälkeen täytettyä. Tehtävän määräaikaisuus on ainakin osasy siihen, ettei hakijoita ole ollut. Lisäksi lentoasemalla on kaksi kuljettajan nimikkeellä olevaa henkilöä jotka vastaavat lentoaseman kunnossapitotehtävistä, palo- ja pelastuspalvelusta sekä turvallisuudenhallinnasta. Tämän hetkinen henkilöstömäärä (1 + 2) ei riitä kentän säännönmukaisen aukiolon turvaamiseen, lennonvarmistuspalveluja antavia henkilöitä, eli ns. "tornissa työskenteleviä" tulisi olla kaksi.

## Lentoaseman mahdollinen sulkeminen määräajaksi

Mikäli lentoasema suljetaan ja se aiotaan myöhemmin avata uudelleen, aiheuttaa se mm. EU-sertifioinnin ja toimiluvan uudelleen hakemisen sekä koko ammattitaitoisen henkilöstön uus-rekrytoinnin. Lentokentän kiitoradan, rullausteiden ja asematason, lähestymisvalojen/-laitteiden ja lentoasemarakennuksen sekä kaluston ylläpito edellyttää vuosittaisia ylläpitotoimia. Mikäli lentoaseman kalusto hävitetään, tai sen kunnossapito lopetetaan niin pitkäksi aikaa ettei se ole enää käytettävissä, niin arvio uudelleenkäynnistämiskustannuksista on noin 7 milj. euroa.

Mikkelin kehitysyritys Miksei Oy on laatinut liitteenä olevan selvityksen lentokentän liiketoimintamahdollisuuksista. Selvityksessä kontaktoitiin potentiaalisia käyttäjäryhmiä kuten lentokoulut, matkailutoimijat, drone-koulutus, kentän vuokraaminen/myyminen, ns. dual-koulutus XAMK:n kanssa. Aluetaloudellisia vaikutuksia ja lentokentän asemaa lentoliikenteessä on selvitetty liitteenä olevassa WSP Finland Oy:n v. 2016 tekemässä selvityksessä.

Kaupunginhallitus on maanantaina 10.6.2019 tavannut Maavoimien komentajan, kenraaliluutnantti Petri Hulkon. Hulkko kertoi tapaamisessa, että Mikkelin lentokenttä on erittäin tarpeellinen Maavoimien näkökulmasta. Maavoimat tarvitsevat Mikkelin lentokenttää sekä lentokoneiden että helikoptereiden operaatioihin. Lisäksi Hulkko arvioi, että lentokentän merkitys tulee tulevaisuudessa kasvamaan erityisesti kansainvälisen yhteistyön osalta. Puolustusvoimat eivät voi osallistua kentän investointikustannuksiin, vaan osallistuvat kentän normaaleihin palvelumaksuihin.

## Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

## Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle tehtyjen selvitysten perusteella, erityisesti maavoimien toiminnan näkökulmasta, ettei lentokentän toimintaa lakkauteta.

Lisäksi kaupunginhallitus edellyttää asumisen ja toimintaympäristön palvelualueelta uusia liiketoiminnallisia avauksia ja kansainvälistä markkinointia yhteistyössä Mikkelin kehitysyritys Miksei Oy:n kanssa.

Asiasta käydyn keskustelun aikana Minna Pöntinen esitti Jatta Juholan kannattamana, ettei kaupunginhallitus esitä kaupunginvaltuustolle Mikkelin lentokentän toiminnan jatkamista koska käytettävissä olevat selvitykset eivät anna uskottavaa kuvaa lentokentän elinvoimaa tuovien vaikutusten suhteen.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Minna Pöntisen esitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 7 jaa ääntä (Jyrki Koivikko, Petri Pekonen, Armi Salo-Oksa, Jukka Pöyry, Juha Vuori, Pekka Pöyry, Jaakko Väänänen), 3 ei ääntä (Soile Kuitunen, Jatta Juhola, Minna Pöntinen) ja 1 tyhjä ääni (Jarno Strengell).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 74**

### Liitteet

- 1 Liite Kv Mikkelin kenttä 27.10.2016 raportti
- 2 Liite Kv MikseiMikkeli Mikkelin lentokenttäselvitys 2019
- 3 Liite Kv Äänestysluettelo

### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle tehtyjen selvitysten perusteella, erityisesti maavoimien toiminnan näkökulmasta, ettei lentokentän toimintaa lakkauteta.

### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Minna Pöntinen esitti valtuutettujen Satu Taavitsaisen ja Nina Jussi-Pekan kannattamana, että Mikkelin lentokentän toimintaa ei jatketa, koska käytettävissä olevat selvitykset eivät anna uskottavaa kuvaa lentokentän toiminnan elinvoimaa tuovista vaikutuksista.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Minna Pöntisen esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 35 jaa ääntä ja 16 ei ääntä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että äänestysluettelo liitetään pöytäkirjaan. Liite 3.

Lisäksi asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Kirsi Olkkonen esitti valtuutettu Petri Pekosen kannattamana seuraavan toimenpideoitteen: "Markkinointi- ja muut toimeenpiteet tuodaan lentokentän osalta valtuustolle tiedoksi ennen vuoden 2020 talousarviota."

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko toimenpideoite hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Merkitään, että Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy:n tiivistelmä Mikkelin lentokentän liiketoimintamahdollisuuksista jaettiin kokouksen oheismateriaalina.

**Tiedoksi**

Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue, vt. lentoaseman päällikkö Mikke Hernetkoski

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 22,31.01.2017**

**Kaupunginhallitus, § 64,13.02.2017**

**Kaupunkiympäristölautakunta, § 117,18.10.2018**

**Kaupunginhallitus, § 394,05.11.2018**

**Kaupunginhallitus, § 261,10.06.2019**

**Kaupunginvaltuusto, § 75, 17.06.2019**

**§ 75**

**Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava 2040**

MliDno-2015-744

**Tekninen lautakunta, 31.01.2017, § 22**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Eveliina Könttä

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040 on käynnistynyt vuonna 2012. Kaavatyö käynnistyi tavoitteenasettelulla, johon osallistui kaupunginvaltuusto kahden tavoiteseminaarin muodossa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asetettu nähtäville 2014. Tämän jälkeen on laadittu selvityksiä liikenteen, kaupan, ekosysteemipalveluiden ja viherrakenteen, rakennetun ympäristön, maiseman sekä valtatie 5 vetovoimakohteiden osalta. Kaupunkilaisia kuultiin sekä avoimessa yleisötilaisuudessa että internetkysely muodossa.

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavatyön tavoitteena on luoda suuntaviivat kaupungin maankäytölle aina vuoteen 2040 saakka. Kantakaupungin osayleiskaava perustuu tavoitteiden mukaisesti kasvavaan väestömäärään. Asumisen painopisteinä ovat tiivistyvä keskusta sekä Saimaan rannat. Liikenteessä suositaan ekologisia liikkumismuotoja, jonka myötä kaavalla otetaan kantaa muun muassa kävely- ja pyöräilyverkoston kehittämiseen. Elinkeinoelämälle luodaan toimintaedellytyksiä vahvistamalla teollisuusalueita sekä tukemalla keskustaa kaupan ensisijaisena sijoittumispaikkana. Luonnon ja ympäristön hyvinvoinnin edistäminen on yksi kaavan isoista teemoista, ja sitä on kaavassa lähestytty ekosysteemipalvelu-ajattelun kautta. Ekosysteemipalveluilla eli luonnon palveluilla tarkoitetaan kaikkia ihmisen luonnosta saamia aineellisia ja aineettomia hyötyjä. Kaavan teemoihin kuuluvat myös luonto- ja kulttuuriarvojen vaaliminen sekä luonto- ja kulttuurikohteiden sitominen vahvemmin osaksi matkailun mahdollisuuksia.

Kaavan rakenne käsittää seitsemän kaavakarttaa, joista jokainen edustaa omaa teemaansa. Teemat ovat valikoituneet kaavan tavoitteenasettelun, saadun palautteen sekä yleiskaavan sisältövaatimusten pohjalta. Kaikki kaavakartat on laadittu oikeusvaikutteisina, ja niitä tulee tulkita kokonaisuutena. Yleiskaavaa tulkittaessa tulee huomioida kaavatasolle ominainen esittämistarkkuus: aluerajaukset, kohdemerkinnät sekä merkintöjen sisältö täsmentyvät tarkemman suunnittelun yhteydessä.

#### Yhdyskuntarakenteen ohjaus

Yhdyskuntarakenteen ohjaus -kartalla on esitetty yleispiirteisesti maankäytön kehityssuunnat. Kaavamerkinnot on suunniteltu joustaviksi, ja lähtökohtana on vahvasti ollut mahdollisuuksien luominen niin asumisen, palveluiden kuin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

elinkeinojenkin osa-alueille. Keskustatoimintojen alue on osoitettu laajana, sieltä on tunnistettu keskustan kehittämisen kannalta ominaisuuksiltaan erilaiset alueet. Ruutukaavakeskustan länsiosa on osoitettu keskusta-asumisen alueena, ydinkeskusta tukeutuu torin ja pääkatujen ympäristöön ja strategisesti tärkeänä kehittämisen alueena on osoitettu Savilahden ympäristö.

Valtatie 5 liittymään tukeutuvat Graanin ja Ratinlammen alueet on osoitettu keskustan kaupallisina alueina. Rantakylään on osoitettu alakeskus merkinnällä kaupunginosan keskusta-alue. Kaupallisten toimintojen kannalta on luotu edellytyksiä mainituille keskustatoimintojen alueille. Sen lisäksi merkittäviä kaupallisten toimintojen alueita on osoitettu Karilaan ja Visulahteen sekä pienimuotoisempia keskittymiä kohdemerkinnöin Tuskuun, Rokkalaan ja Urpolaan.

Perinteisten asuinaluerajausten sijaan on nostettu esiin kehittyvät ja kasvavat taajama-alueet sekä kyläalueet. Näin on korostettu mahdollisuutta sijoittaa ko. alueille asumisen rinnalle sopivia toimintoja, kuten palveluja tai ympäristölle häiriötä aiheuttamatonta työpaikkatoimintaa. Urpolaan on osoitettu virkistys- ja asuinaluetta, joka jäsenellään tarkemman suunnittelun yhteydessä.

Teollisuuden alueita ei ole osoitettu erikseen, vaan sen sijaan on osoitettu työpaikka-alueita. Olemassa olevien työpaikka-alueiden toimintaedellytyksiä on parannettu maltillisin aluelaajennuksin. Lisäksi on osoitettu uusia alueita, joista merkittävin on Eco-Sairilan alue.

Matkailun kärkialueena on osoitettu Kenkävero, Visulahti ja Tertti sekä kohdemerkinnöin on huomioitu Moisio ja Kyyhkylä. Palveluiden alueina on merkitty ainoastaan selkeimmät keskittymät, kuten Nuijamiehen kampusalue. Puolustusvoimien alueeseen on liitetty Kyrönpellon ampumaradan alue. Lisäksi on osoitettu joitakin erityisalueita, kuten yhdyskuntatekniseen huoltoon liittyviä alueita sekä lentokentän alue, jota on kaavassa laajennettu länsipäädystä Vuolingonkatuun saakka.

### Liikenne

Liikenteen kannalta osayleiskaava luonnoksessa painottuvat valtatie 5 uusi linjaus sekä sen vaatimat uudet eritasoliittymät, keskustan liikenneverkon kehittäminen ja kevyen liikenteen yhteydet. Osayleiskaavassa on osoitettu valtatie 5 uusi linjaus Tuppuralasta Juvan suuntaan sekä kaksi uutta eritasoliittymää Visulahden kohdalle. Uusi valtatieverkkoon liittyvä eritasoliittymä on merkitty myös Jyväskylän tielle (vt 13) Karilan kohdalle. Osayleiskaavalla on osoitettu myös yhteystarpeita ja näistä merkittävin on pohjoinen kehäväylä, joka on linjattu taajaman pohjoispuolelle. Lisäksi on osoitettu vahvasti Salosaaren kehittämiseen liittyvä yhteystarve merkintä Anttolantieltä Salosaarentielle sekä muita kasvavaan taajama-alueeseen liittyviä yhteystarpeita.

Keskustaan on osoitettu keskustakehä, joka toimii tulevaisuudessa keskustan autoliikenteen kehämäisenä pääväylänä ja pitää sisällään hitaamman, jalankulkupainotteisen keskusta-alueen. Keskustakehän tavoitteena on luoda suuntaviivat eri liikkumismuotojen hierarkialle ydinkeskustassa. Keskustatoimintojen alueille on myös osoitettu pysäköintinormi, jonka tavoitteena on helpottaa maltillista täydennysrakentamista keskustatoimintojen alueella pysäköintipaikkoja koskevan rakentamisvelvoitteen osalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kevyen liikenteen edistämiseksi on osayleiskaavassa osoitettu pyöräilyn pää- ja aluereitit. Ne toimivat samalla myös jalankulun pää- ja aluereitteinä. Pää- ja aluereitit ovat kävelyn ja pyöräilyn tärkeimpiä väyliä, joiden kehittämisessä tulee huomioida eri liikkumismuotojen suhde sekä väylien laatutaso. Satamalahden alueen kehittämiseksi on osoitettu kaksi ohjeellista pyöräilyn pääreittiä, näin on jätetty mahdolliseksi valita kahdesta sijaintivaihtoehdosta tarkemman suunnittelun yhteydessä. Satamalahdesta saa alkunsa myös kaavassa osoitettu rantareitti, jonka kehittäminen tukee Mikkelin imagoa Saimaan rantakaupunkina.

Joukkoliikenteen osalta on osoitettu väylät, joiden tarkemmassa suunnittelussa joukkoliikenne tulee huomioida. Vesiliikenteen osalta on osoitettu olemassa oleva laiva- ja veneväylä sekä Salosaaren itäpuolelle ohjeellinen, kehitettävä veneväylä. Uuden veneväylän kehittäminen perustuu alueelle laadittuihin vesimatkailun suunnitelmiin.

Kartalla on myös osoitettu suurimmat voimalinjat ja alueet, joilla tulee huomioida auto-, rata- ja/tai lentokoneliikenteestä sekä ampumaratatoiminnasta aiheutuvat meluhaitat.

#### Viherrakenne

Viherrakennekartalla on esitetty maa- ja metsätalousalueet. Aluerajaukset ovat hyvin yleispiirteisiä, ja niille voi sijoittua haja-asutusta. Kaupunkivihreä-merkinnällä on osoitettu kaupunkirakenteeseen kytkeytyviä viheralueita, joilla voi sijaita puistoja, kaupunkimetsiä, suojaavia viheralueita sekä rakennettuja viheralueita, kuten hautausmaita. Näin on haluttu lisätä joustavuutta myös viheralueiden suunnitteluun. Arvokkaina luontoalueina on osoitettu kaava-alueelle sijoittuvat Natura 2000 -alueet, luonnonsuojelualueet, muinaismuistoalueet sekä alueet, joilla on erityisiä ympäristöarvoja.

Osayleiskaavatyön yhteydessä laadittiin ekosysteemipalvelu- ja viherrakenneselvitys, jonka pohjalta osoitettiin kaavakartalle sinivihreä sydän -alue. Alueella yhdistyvät ekosysteemipalveluiden kaikki osa-alueet: tuotanto- säätely-, ylläpito- ja kulttuuriset palvelut. Aluetta voikin kuvata kantakaupungin alueen ekosysteemipalveluiden tiivistymäksi. Samalla alue toimii kansallinen kaupunkipuisto tarkastelun lopputuloksena ja mahdollistaa kaupunkipuistoajatuksen jatkokehittelyn.

Ekosysteemipalvelu- ja viherrakenneselvityksen ohella laadittiin liito-oravien esiintymisen ja elinympäristöjen kokonaistarkastelu sekä koottiin yhteen kaikki alueelta luontoselvityksien kautta saatu tieto arvokkaista luontokohteista. Nämä tarkastelut näkyvät kartalla viheryhteystarve ja luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue -merkinnöin.

Keskeinen päämäärä on ollut osoittaa kantakaupungin viherrakenne siten, että tarkemman suunnittelun yhteydessä on laaja-alainen käsitys viherrakenteen ominaispiirteistä, arvoista ja yhteyksistä.

#### Vesitalous

Vesitalous kartan taustalla on vuoden 2014 maankäyttö- ja rakennuslain muutos, jonka myötä kunta vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella. Kaavakartalla on osoitettu alueita ja kohteita, joissa hulevesien käsittelylle on erityisiä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

tarpeita: alueet, joilla hulevesien käsittelyyn tulee kiinnittää erityistä huomiota sekä hulevesien painealueet ja -kohteet. Kartalla on myös esitetty alueita, jotka tällä hetkellä toimivat hulevesien sääntelyn kannalta edullisesti: hulevesien sääntelyalueet sekä vesitalouden kannalta tärkeät joet tai purot. Vesitalous kartalla on osoitettu myös pohjavesialueet. Vesitalous kartta luo pohjan kantakaupungin alueen tarkemmalle hulevesien käsittelyyn suunnittelulle.

#### Kulttuuriympäristö

Kulttuuriympäristö kartalla on osoitettu aluerajauksin valtakunnallisesti arvokkaat kohteet sekä säilyttämisen arvoiset alueet. Säilyttämisen arvoiseksi alueiksi on valittu eri aikakausien edustavia aluemaisia kohteita sekä kaupunkikuvallisesti arvokkaita kokonaisuuksia. Säilyttämisen arvoiset alueet tukevat kerroksellisen sekä identiteetiltään vahvan ja monimuotoisen kaupunkikuvan säilymistä.

Kohdemerkinnöin on osoitettu rakennussuojelukohteet ja maakunnallisesti arvokkaat kohteet. Nämä kohteet on merkitty lakien, asetusten, sopimusten tai ylempien asteisten kaavojen mukaisesti. Lisäksi osayleiskaavassa on osoitettu kohdemerkinnöin kaksi paikallisesti merkittävää teemaa: päämajakaupunki ja arkkitehtien Martti Välikangas ja Eero Jokilehto suunnittelemat rakennukset. Teemat on valikoitu yhdessä museotoimen kanssa ja ne ilmentävät kantakaupungin rakennusperinnön ominaispiirteitä ja historiaa. Kohteet toimivat tukena myös tuleville kehittämishankkeille, kuten sotahistoriakeskukselle.

#### Maisema

Maisemakartalla on osoitettu arvokkaat kulttuurimaisemat, jotka ovat alueen perinteisiä maatalousalueita. Kaavamääräyksessä on huomioitu maisemakokonaisuuden tärkeimmät osat sekä kannustetaan maaseutuelinkeinojen jatkamista ja kehittämistä alueella. Geopark-hankkeen myötä alueella on inventoitu geologisesti arvokkaita kohteita ja nämä on osoitettu kaavassa arvokkaina geologisina alueina tai kohteina. Kohteisiin sisältyy jo valtakunnallisesti arvokkaiksi kallioalueiksi määriteltyjä kohteita.

Kaavatyön aikana laaditussa maisemaselvityksessä tunnistettiin suunnittelualueen tärkeäksi maisemalliseksi ominaisuudeksi, maiseman ”selkärangaksi”, alueen läpi ulottuva pohjois-eteläsuuntainen harjujakso. Harjujakso-merkintään liittyy kiinteästi myös kaavassa osoitetut maisematiet. Toisena merkittävän maisemaa määrittelevänä tekijänä on osoitettu arvokkaat vesistömaisemat, jotka ovat vesistön reunavyöhykkeitä tai pienimuotoisempia lampimaisemia. Lisäksi on osoitettu kohdemerkinnöin merkittäviä maastonmuotoja, muinaismuistoalueet ja -kohteet sekä perinnebiotoopit.

Maisemakartalla esitetyt merkinnät ovat yleiskaavataso huomioiden yleispiirteisiä ja ohjaavat tarkempaa suunnittelua tuomalla alueen arvoja esiin. Maiseman arvoja tarkemmin suojaavia kaavamääräyksiä, kuten maisematyölupavelvoitetta, ei ole osoitettu perinnebiotooppeja lukuun ottamatta.

#### Voimaan jäävät kaavat

Kaavakartalla ”Voimaan jäävät kaavat” on esitetty voimaan jäävät tarkemmat osayleiskaavat, näillä alueilla Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava 2040 toimii ohjeena muutettaessa voimaan jääviä tarkempia osayleiskaavoja MRL 42 § mukaisesti. Voimaan jääviä tarkempia osayleiskaavoja on 14 kpl.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava ei yleispiirteisyytensä vuoksi ohjaa suoraan rakentamisen määrää, kuten rantarakentamista. Tämän vuoksi suoraan rakentamista ohjaavia tarkempia osayleiskaavoja jätetään voimaan. Alueella on myös tuoreita, ohjaavuudeltaan tarkempia osayleiskaavoja, joiden voimaan jättäminen oli perusteltua.

Kaavaluonnos liitteineen on listan liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Riihelä

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se alustavasti hyväksyy Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040 luonnoksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siltä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (ympäristö), Pohjois-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (liikenne), Liikennevirasto, VR-yhtymä, Etelä-Savon maakuntaliitto, naapurikunnat, Essote – Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvöpalveluiden kuntayhtymä, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Mikkelin museotoimi, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES, Mikkelin kaupungin rakennusvalvonta, Mikkelin kaupungin ympäristöpalvelut, Mikkelin kaupungin mittaus ja kiinteistöt, Mikkelin kaupungin yhdyskuntatekniikka ja ympäristö, Mikkelin kaupungin pelastuslaitos, Mikkelin Vesilaitos, Miksei Oy, Naistinki Oy, Etelä-Savon Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oyj, Metsä-Sairila Oy, Fingrid Oyj ja Posti.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

## **Kaupunginhallitus, 13.02.2017, § 64**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Eveliina Könttä

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040 luonnoksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siltä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (ympäristö), Pohjois-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (liikenne), Liikennevirasto, VR-yhtymä, Etelä-Savon maakuntaliitto, naapurikunnat, Essote – Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvöpalveluiden kuntayhtymä, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Mikkelin museotoimi, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES, Mikkelin kaupungin rakennusvalvonta, Mikkelin kaupungin ympäristöpalvelut, Mikkelin kaupungin mittaus ja kiinteistöt, Mikkelin kaupungin yhdyskuntatekniikka ja ympäristö, Mikkelin kaupungin pelastuslaitos, Mikkelin Vesilaitos, Miksei Oy, Naistinki Oy, Etelä-Savon Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oyj, Metsä-Sairila Oy, Fingrid Oyj ja Posti.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

---

## **Kaupunkiympäristölautakunta, 18.10.2018, § 117**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Tarkkanen

ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi

kaavoituspäällikkö

### Liitteet

1 Liite Kyltk Kantakaupungin osayleiskaava 2040, selostus

2 Liite Kyltk Kantakaupungin osayleiskaava 2040, liitteet

3 Liite Kyltk Kantakaupungin osayleiskaava 2040, kartat

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 18. päivänä lokakuuta 2018 päivätyn osayleiskaavaehdotuksen kaupunkiympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Suunnittelualue käsittää kantakaupungin alueen. Alueen pinta-ala on n. 154 km<sup>2</sup>.

### Johdanto

Mikkelin kaupungin voimassa oleva oikeusvaikutukseton yleiskaava on vuodelta 1990. Sen tavoitevuosi on 2010, joka edellyttää kaavan päivittämistä. Kaavan juridinen merkitys on nykypäivänä puutteellinen ja hidastaa maankäytön suunnittelua sekä rakentamisen toteutusta. Uudella oikeusvaikutteisella osayleiskaavalla luodaan kaupungille selkeät suuntaviivat kaupungin strategian mukaiselle kehitykselle ja maankäytön suunnittelulle. Kaavan avulla helpotetaan ja nopeutetaan lupaprosesseja sekä detaljikaavoitusta ja luodaan suuntaviivat tuleville osayleiskaavatasoisille suunnitelmille. Kaava on ns. strateginen yleiskaava jolla esitetään yleispiirteisesti alueiden käyttötarkoitukset ja kehittämisen suunnat sekä rajoitukset. Kaavan pohjalta ei ole mahdollista hakea rakennuslupaa, eikä siinä osoiteta rakennusoikeutta.

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavoitus on tullut vireille 18.6.2012. Sitä edelsi vuonna 2012 valmistunut Mikkelin kaupunkiseudun rakennemallityö. Rakennemallissa tutkittiin kolmea eri maankäyttövaihtoehtoa Mikkelin kaupunkikeskustan, Ristiinan ja Pellosniemen taajaminen sekä Hirvensalmen taajaman ja kunnan itäosien alueille. Mallissa sovitettiin yhteen maankäytön ja liikenteen sekä kunkin kunnan/kaupungin ominaispiirteet ja vahvuudet. Kolmesta eri vaihtoehdosta muokattiin yksi vaiheistettu ehdotus johon kantakaupungin osayleiskaava pohjautuu.

Rakennemallin lisäksi kaavoitukseen ovat vaikuttaneet erilliset maankäytön suunnitelmat jotka ovat joko toteutumassa kuten Ecosairila, tai vasta suunnitteluasteella kuten Satamalahti. Liikennejärjestelmäsuunnitelma ja muut vastaavat yleispiirteiset hankkeet ovat vaikuttaneet merkittävästi ja ovat jo osittain toteutuneet.

### Tavoitteet

Kantakaupungin osayleiskaavan tavoitteet pohjautuvat vuoden 2012 jälkeisiin strategioihin joista viimeisenä kaupungin 11.12.2017 kaupunginvaltuustossa hyväksytty strategia. Näiden lisäksi kaavassa on huomioitu maakuntakaava, valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet sekä maankäyttö- ja rakennuslaissa esitetyt yleiskaavan sisältövaatimukset.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupungin vuoden 2017 strategiassa tuodaan esille Hyvän elämän Mikkeli, Korkean osaamisen ja yrittäjyyden Mikkeli sekä Kestävän kasvun Mikkeli. Strategiaa toteutetaan toimintaohjelmien ja välillisesti tämän osayleiskaavan kautta.

Kantakaupungin osayleiskaavan tavoitevuosi on 2040 tarkoittaen sitä, että maankäyttöä suunnitellaan tällä aikajänteellä kahdeksi vuosikymmeneksi eteenpäin. Kaupungin strategian ja muiden suunnitelmien pohjalta asetetut tavoitteet pohjautuvat Mikkelin markkina-alueen ja kantakaupungin alueella havaittuun kehitykseen ja ennusteisiin tulevasta kehityksestä. Ne poikkeavat jonkin verran esimerkiksi Tilastokeskuksen ennusteisiin mm. väestömäärän kehityksestä.

Vuonna 2017 Mikkeliissä asui n. 54 400 asukasta ja näistä 38 400 kantakaupungin alueella. Kantakaupungin väestömäärä on lisääntynyt viime vuosina n. 500 asukkaalla, mutta tämän vuoden osalta kasvu on hidastunut. Kaupungistumisen vaikutukset on nähtävissä Mikkeliissäkin ja on oletettavissa, että väestö jatkaa maltillista keskittymistä palveluiden ja hyvien liikenneyhteyksien ääreen. Kantakaupungin osayleiskaavassa on varauduttu asukasmäärän kasvuun ja samanaikaisesti tapahtuvaan asumisväljyyden kohoamiseen (n. 5 m<sup>2</sup>/asukas). Tähän pohjautuen asumiseen tarvittavien neliöiden arvioidaan kasvavan n. +10 % tahtia. Vuoteen 2040 mennessä se tarkoittaa 450 000 k-m<sup>2</sup> lisäystä. Tällä hetkellä kantakaupungin alueella on n. 80 000 k-m<sup>2</sup> käyttämätöntä rakennusoikeutta pientaloille ja 30 000 k-m<sup>2</sup> kerrostaloille. Kohteet eivät ole toteutuneet johtuen mm. huonosta sijainnista, liikenneyhteyksistä tai vaikeista maastonmuodoista jotka ovat haasteellisia rakentaa. Kaavassa on katsottu, että pientalojen osalta varanto on reaalisesti 60 000 k-m<sup>2</sup>, jolloin olemassa oleva varanto on yhteensä 100 000 k-m<sup>2</sup>. Kaavan 450 000 k-m<sup>2</sup> tarkoittaa 8 500 uutta asukasta, ottaen huomioon asumisväljyyden kasvun kasvu asettuu 7 500 uuteen asukkaaseen. Tästä Satamalahden osuus on n. 3 000 - 5 000 asukasta joka kerrosneliömetreinä on 180 000 – 300 000 k-m<sup>2</sup>.

#### Kaavaratkaisu

Asuminen keskitetään keskustan alueelle, erityisesti Satamalahteen ja Saimaan rannoille, kävely- ja pyöräilyetäisyydelle keskustasta. Keskusta-alueen rajausta on laajennettu ja se on jaettu kolmeen erilliseen osaan riippuen kunkin alueen potentiaalista asumiselle, palveluille ja kaupalle. Keskustaa ympäröivä taajama-alue on jaettu kehittyvään taajamaan ja kasvavaan taajamaan. Näiden lisäksi erityisesti Saimaan rannoille on esitetty kyläalueita joiden avulla on mahdollista detaljikaavoituksessa osoittaa tehokkaampaa rakentamista.

Elinkeinoelämälle osoitetaan kasvun mahdollisuuksia valtateiden varrelta ja keskustan alueelta. Vuoden 2013 kaupan selvityksessä todettiin 256 000 k-m<sup>2</sup> lisätilan tarve vuoteen 2015 mennessä. Selvitys päivitettiin vuonna 2018 ja kokonaismitoitus pysyi entisellään, mutta kasvun vaatimat neliöt jaettiin eri kaupunginosien kesken aikaisemmasta poikkeavalla tavalla. Suurin muutos tapahtui Visulahden kohdalla joka tässä osayleiskaavassa on osoitettu tilaa vievälle erikoistavarakaupalle ja vähäisemmässä määrin päivittäistavarakaupalle. Osayleiskaavassa kaupan mitoitus väheni Visulahdessa lukuun 85 000 k-m<sup>2</sup>, vähennystä nykyiseen tilanteeseen on n. 115 000 k-m<sup>2</sup>. Neliöitä siirrettiin erityisesti Karilan alueelle jonka kehittämisen on arveltu alkavan aikaisintaan vuoden 2025 jälkeen. Keskustassa kasvuvaraa on n. 70 000 k-m<sup>2</sup> vuoteen 2035 mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Liikenteessä luodaan edellytykset kevyen liikenteen houkuttelevuuden kasvattamiseksi, yhteyksiä sujuvoitetaan ja keskustassa mahdollistetaan turvallinen ympäristö hitaalle liikkumiselle. Keskustaan esitetään kehätietä jonka sisäpuolella painotetaan hidasta kaupunkiliikennettä jossa jalankulkijat ja autot ovat tasavertaisemmassa asemassa. Saimaata kiertävä rantareitti jatkuu Ristiinaan saakka. Kantakaupungin lisääntyvä väestömäärä tuottaa enemmän ajoneuvoliikennettä ja tarve pysäköintiin kasvaa. Kaavassa on esitetty uusi pysäköintinormi joka merkittävästi väljentää vaatimuksia autopaikkojen määrästä. Asuntojen osalta ydinkeskustassa entinen autopaikkanormi 1 ap/85 k-m2 esitetään muutettavaksi 1 ap/150k-m2 jos pysäköinti toteutetaan rakenteellisesti yhteispysäköintinä. Väljentyntynormi mahdollistaa vanhoille ydinkeskustan kiinteistöille täydennysrakentamisen, joka aikaisemmin on haasteellista kireiden pysäköintinormien takia. Vuoden 1990 osayleiskaavassa esitetty pohjoinen kehätie on säilytetty, mutta sen linjausta on tarkistettu.

Työpaikka-alueita on osoitettu tasapuolisesti eri puolille kaupunkia ja Pursialan sekä Kirjalan teollisuusalueet on merkitty tilaa vaativien työpaikkojen vaihettumisalueena, tarkoittaen sitä, että alueita on mahdollista kehittää monipuolisempaan suuntaan. Pursialan kohdalla pohjavesialueen turvaaminen ja pohjaveden tuotanto johtaa vähitellen käyttötarkoituksen muuttamiseen kohti vähemmän riskialtista toimintaa.

#### Esitystapa

Kaava esitetään seitsemällä eri kaavakartalla jotka kaikki ovat juridisesti yhtä sitovia. Kaavakartat on jaettu eri teemoihin helpottamaan luettavuutta ja niitä tulee tulkita kokonaisuutena. Kantakaupungin osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ns. strategisena osayleiskaavana jolle on luonteenomaista väljempi esittämistarkkuus. Tarkemmat aluerajaukset, rakennusoikeudet, käyttötarkoitukset ja yksityiskohtaisemmat kaavamääräykset täsmentyvät detaljikaavoituksen yhteydessä.

**Yhdyskuntarakenteen ohjaus** – kaavakartalla esitetään yleispiirteisesti alueiden käyttötarkoitukset.

**Liikenne** – kaavakartalla esitetään liikenteelliset ratkaisut, tie- ja katuverkko, uudet tieyhteystarpeet, joukkoliikenteen verkosto ja pyöräilyverkon pääreitit.

**Viherrakenne** – kaavakartalla esitetään maa- ja metsätalousalueet sekä asumisalueisiin kytkeytyvä kaupunkivihreä. Ekosysteemipalveluiden ja viherrakenneselvityksen perusteella muodostettu sinivihreä sydän yhdistää ekosysteemipalveluiden eri osat toisiinsa. Kartalla on esitetty myös mm. liito-oravien esiintymät ja niiden vaatimat kulkuyhteydet.

**Vesitalous** – kaavakartalla esitetään pohjavesialueet ja hulevesien hallintaan tarpeelliset aluevaraukset ja verkostot.

**Kulttuuriympäristö** – kaavakartalla esitetään valtakunnallisesti arvokkaat kohteet sekä säilyttämisen arvoiset alueet. Maakunnallisesti ja paikallisesti arvokkaat kohteet on esitetty kohdemerkinnöin.

**Maisema** – kaavakartalla esitetään arvokkaat kulttuurimaisemat, geologisesti arvokkaat kohteet, maisemallisesti arvokkaat harjujaksot, arvokkaat vesistömaisemat, maastonmuodot ja perinnebiotooppialueet ja -kohteet. Kiinteät muinaisjännökset on merkitty muinaismuistoalueina tai -kohteina.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Voimaan jäävät osayleiskaavat** – kaavakartalla esitetään 14 voimaan jäävää osayleiskaavaa. Kantakaupungin osayleiskaava toimii ohjaavana kaavana jos ja kun näitä yksittäisiä osayleiskaavoja

#### Kaavaprosessi

Kaava tuli vireille 18.6.2012. Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma päivitettiin 7.4.2014 ja se oli nähtävillä 3.7.–29.8.2014. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin 4 lausuntoa, muu palaute tapahtui asukastilaisuuksien yhteydessä ja erillisissä neuvotteluissa sekä Harava-kyselyn avulla.

Palautteen pohjalta hulevedet nostettiin tärkeäksi teemaksi ja kaavakarttaan tehtiin tarkistuksia mm. konsultointivyöhykkeeseen.

Palaute ja vastineet on esitetty selostuksen liitteessä 2.

Kaavan luonnosvaihe käsiteltiin teknisessä lautakunnassa 31.1.2017 ja kaupunginhallituksessa 13.2.2017, joka asetti sen nähtäville ajalle 23.2 – 24.4.2017. Luonnosvaiheessa järjestettiin kaksi yleisötilaisuutta 15.3.2017 ja 4.4.2017 ja kaavaluonnoksesta saatiin 31 lausuntoa ja mielipidettä.

Luonnosvaiheesta jätettiin 23 lausuntoa ja 13 huomautusta.

#### Muutokset kaavaan

Alla on tiivistetysti esitetty mitä tarkastuksia kaavakartoille tehtiin luonnosvaiheen palautteen pohjalta:

#### **Yhdyskuntarakenteen ohjaus**

- Kirjalan tilaa vaativien työpaikkojen alueet osoitettiin tilaa vaativien työpaikkojen vaihettumisalueena sekä kaupan alueina
- Ecosairilan tilaa vaativien työpaikkojen alueiden rajauksia tarkastettiin vahvistuneen Ecosairilan osayleiskaavan mukaiseksi
- Olkkolanniemen alueella kyläalueen rajausta tarkastettiin
- Erytysalueena merkittiin yhdyskuntateknisen huollon alueita, kuten sähkö /muunto- ja jakeluasemia
- Kaihun alue merkittiin kokonaisuudessaan kaupunkivihreän alueena
- Sairaalan pysäköintitalon katolla sijaitseva helikopterikenttä huomioitiin lentoliikennevyöhyke-merkinnällä
- Visulahden paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan kehittämisalueen rajauksia tarkastettiin
- Suunnittelumääräystä koskien Karilan ja Visulahden kaupan kerrosneliömetrimääriä tarkastettiin

#### **Liikenne**

- Pohjoisen kehätien linjausta tarkastettiin
- Melualueiden rajauksia tarkastettiin meluselvitysten pohjalta
- Voimalinja-merkinnällä osoitettiin rengasverkko
- Rantareittiä linjattiin uudestaan suunnittelun alueen eteläosassa
- Valtatie 5 merkintätapaa tarkastettiin uuden linjauksen osalta

#### **Viherrakenne**

- Pohjoisen kehäväylän yli merkittiin viheryhteystarve
- Kartan esitystekniikkaa on selkeytetty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

- Kaihun alue merkittiin kokonaisuudessaan kaupunkivihreän alueena
- Hanhilammen luonnonsuojelualue on osoitettu Natura 2000 alueena
- Tornimäen rinnelehdon luonnonsuojelualue on merkitty kaavakartalle
- Kalevankankaan luonnonsuojelualueen rajausta on tarkistettu siten, että siinä on huomioitu osana Metsähallituksen Metso-pakettia suojeltu 11 hehtaarin alue
- Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alueena osoitettua kohdetta 105. Siekkilä on tarkastettu rajauksen osalta
- Alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja -merkinnän kaavamääräyksestä poistettiin maisematyölupavelvoite (MRL 128 §)

### **Vesitalous**

- Hulevesien hallinnan tarve tutkittiin hulevesijärjestelmää kuvaavalla paikkatietomallilla, jonka myötä tarkastettiin valuma-alueittain niitä alueita, joilla hulevesien käsittelyyn tulee kiinnittää erityistä huomiota
- Erityistä huomiota vaativille alueilla osoitettiin myös hulevesien valumasuunta
- Painealue merkintää tarkastettiin ja kohdemerkinnät muutettiin aluemuotoisiksi

### **Kulttuuriympäristö**

- Ehdotusvaiheessa laadittujen rakennetun ympäristön lisäinventointien pohjalta päivitettiin kulttuuriympäristökartan kaavaratkaisua
- Säilyttämisen arvoiset alueet osoitettiin kaupunkikuvallisesti arvokkaina alueina ja niiden rajauksia tarkastettiin laadittujen inventointien pohjalta
- Kaikki yksittäisiä rakennuksia tai rakennusryhmiä koskevat suojelumerkinnät osoitettiin rakennussuojelukohde-merkinnällä, kohteiden arvot ja ominaispiirteet luetteloidtiin osaksi kaavaselistusta
- Päämajakaupunki ja kahden paikallisen arkkitehdin Eero Jokilehdon ja Martti Välikankaan suunnittelutöitä ei painoteta enää erityisinä teemoina.

### **Maisema**

- Merkittävä maastonmuoto -kaavamerkintää tarkastettiin kaavamääräyksen osalta
- Muinaismuistoalueet ja -kohteet siirrettiin kokonaisuudessaan esitettäväksi maisemakartalla, muinaismuistokohteisiin tuli lisäyksiä arkeologisen inventoinnin myötä

### **Voimaan jäävät osayleiskaavat**

- Kaavakartalle päivitettiin ajantasainen osayleiskaavatilanne

Lista muutoksista on luettavissa selostuksen kohdassa 6.3.2 ja palaute liitteessä 2.

### Mitoitus

Alueen pinta-ala on n. 154 km<sup>2</sup>. Kaavan maankäyttö jakautuu seuraavasti:

Keskustatoiminnot 2 %

Kauppa ja palvelut 2 %

Taajamat ja kyläalueet 26 %

Matkailu 1 %

Työpaikka-alueet 6 %

Puolustusvoimat, lentokenttä ja muut erityisalueet 4 %

Vihreät alueet 59 %

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

### Ristiriidat

Mikkelin kaupunginhallitus on 28.10.2013 396 § päättänyt asemakaavan muuttamisesta Mikkelin 12. kaupunginosan (Kattilansilta) korttelissa 43. Kaavamuuutosta on viety eteenpäin asemakaavanmuutoksena, mutta maankäyttö- ja rakennuslain edellyttää yleiskaavan ohjausvaikutuksen ottamista huomioon ja vireillä oleva kantakaupungin osayleiskaava voidaan katsoa toimivan kaupungin tahdonilmaisuna, kunnes kaava saa lain voiman. Osayleiskaavan ohjausryhmä on todennut, että kyseinen kortteli 43 merkitään kaupunkivihreänä. Merkintä on ristiriidassa kaupunginhallituksen aikaisemman päätöksen kanssa ja edellyttää lautakunnan ja kaupunginhallituksen linjanvetoa/päätöstä asiassa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Kaupunkiympäristölautakunta päättää muuttaa korttelissa 43 olevan kaupunkivihreä merkinnän Kehittyvä taajama-merkinnäksi Mikkelin kaupunginhallituksessa 28.10.2013 396 § tehdyn aiemman päätöksen mukaisesti.

Kaupunkiympäristölautakunta päättää muuttaa valtatie 13 ja Saimaan välisen osan Hytjän alueen eteläpuolella kyläalueeksi luonnosvaiheen rajauksen mukaisesti ja ohjeellinen rantareitti linjataan valtatie 13 itäpuolelle.

Kaupunkiympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy alustavasti Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavaehdotuksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus, Etelä-Savon maakuntaliitto, Ympäristöministeriö, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Museotoimi, Liikennevirasto, Finavia, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes), Puolustusvoimat, Metsähallitus, Etelä-Savon pelastuslaitos, Hirvensalmen kunta, Puumalan kunta, Mikkelin vesiliikelaitos, Ympäristölautakunta, Rakennusvalvonta, Kaupunkiympäristö, Fingrid Oyj, ESE-verkko Oy, Suur-Savon Sähkö Oy, MTK Etelä-Savo, MTK metsälinja / Metsänhoitoyhdistys Etelä-Savo, Metsäkeskus, Rautakesko Oy, Suomen luonnonsuojeluliiton Suur-Savon yhdistys ry., Velo Saimaa ry., Mikkeli seura ja kaupunginosaseurat.

### **Päätös**

Jaakko Väänänen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ja yleiskaavaan lisätään kyläalueet, jolloin mahdollistetaan rakennuslain mukainen tehokkaampi vakituisen ja vapaa-ajan asutuksen muodostuminen kyläalueille. Ehdotus lisäisi kaupungin elinvoimaa, verotuloja ja mahdollisesti myös uusia asukkaita. Nykyinen rakennuslaki mahdollistaa varsinkin kyläalueille tehokkaamman rakentamisen, jota käsiteltävä yleiskaava ei riittävästi mahdollista. Kaupungin strategian kärkihankkeita on matkailu ja vapaa-ajan asutus, jotka tuovat elinvoimaa seudulle. Mikkeli on noin 10300 vapaa-ajan asuntoa yli 1000 järveä ja 10000 km rantaviivaa. Yleiskaavoituksella voitaisiin lisätä rakentamismahdollisuuksia Saimaalle ja muille kaava-alueen järville. Jaana Strandman kannatti Väänänen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty asian palauttamista koskeva esitys, jota oli kannatettu, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys suoritetaan sähköisesti. Käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa kannattavat äänestävät jaa ja asian palauttamista uuteen valmisteluun kannattavat äänestävät ei. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen sähköisestä äänestyksestä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Veli Liikanen, Vesa Himanen, Kerttu Hakala, Marita Hokkanen, Markku Himanen, Paavo Puhakka, Hannu Tullinen ja Jaana Vartiainen) ja 5 ei-ääntä (Jaakko Väänänen, Jaana Strandman, Risto Pöntinen, Keijo Siitari ja Kirsi Kultanen).

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan tässä kokouksessa.

Veli Liikanen esitti, että kortteli 43 merkitään kaupunkivihreän alueeksi osayleiskaavan ohjausryhmän linjauksen mukaisesti. Hannu Tullinen kannatti Liikasen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava esitys, jota oli kannatettu, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys suoritetaan sähköisesti. Esittelijän päätösehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Veli Liikasen vastaesitystä kannattavat ei. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen sähköisestä äänestyksestä.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 4 jaa-ääntä (Vesa Himanen, Paavo Puhakka, Jaana Strandman ja Risto Pöntinen), 7 ei-ääntä (Veli Liikanen, Kerttu Hakala, Marita Hokkanen, Markku Himanen, Hannu Tullinen, Jaana Vartiainen ja Kirsi Kultanen) ja kaksi jäsentä äänesti tyhjää (Keijo Siitari ja Jaakko Väänänen).

Puheenjohtaja totesi Veli Liikasen esityksen tulleen hyväksytyksi.

Veli Liikanen esitti, että Ratinlammen alue merkitään kaupunkivihreän alueeksi. Kerttu Hakala kannatti Liikasen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava esitys, jota oli kannatettu, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys suoritetaan sähköisesti. Esittelijän päätösehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Veli Liikasen vastaesitystä kannattavat ei. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen sähköisestä äänestyksestä.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Vesa Himanen, Paavo Puhakka, Keijo Siitari, Jaana Strandman, Jaakko Väänänen ja Kirsi Kultanen), 6 ei-ääntä (Veli Liikanen, Kerttu Hakala, Marita Hokkanen, Markku Himanen, Hannu Tullinen ja Jaana Vartiainen) ja yksi tyhjä (Risto Pöntinen).

Puheenjohtaja totesi Veli Liikasen esityksen tulleen hyväksytyksi puheenjohtajan äänen ratkaistessa.

Kerttu Hakala esitti, että C1-alueella autopaikkanormiksi merkitään 1 ap/130k-m<sup>2</sup>, kun autopaikat ovat omalla tontilla ja 1 ap/150 k-m<sup>2</sup>, kun autopaikat ovat pysäköintilaitoksessa. Veli Liikanen kannatti Hakalan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava esitys, jota oli kannatettu, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys suoritetaan sähköisesti. Esittelijän päätösehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Kerttu Hakalan vastaesitystä kannattavat ei. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen sähköisestä äänestyksestä.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 5 jaa-ääntä (Paavo Puhakka, Keijo Siitari, Jaana Strandman, Jaakko Väänänen ja Risto Pöntinen) ja 8 ei-ääntä (Veli Liikanen, Kerttu Hakala, Vesa Himanen, Markku Himanen, Marita Hokkanen, Hannu Tullinen, Jaana Vartiainen ja Kirsi Kultanen).

Puheenjohtaja totesi Kerttu Hakalan esityksen tulleen hyväksytyksi.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

---

## Kaupunginhallitus, 05.11.2018, § 394

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ilkka Tarkkanen

### Liitteet

- 1 Liite Kh Kantakaupungin osayleiskaava 2040, selostus
- 2 Liite Kh Kantakaupungin osayleiskaava 2040, liitteet
- 3 Liite Kh Kantakaupungin osayleiskaava 2040, kartat
- 4 Liite Kh Eriävä mielipide Aholainen, Kuitunen
- 5 Liite Kh Eriävä mielipide, Ratinlampi: Aholainen, Kuitunen
- 6 Liite Kh Eriävä mielipide, Minna Pöntinen

### Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää muuttaa korttelissa 43 olevan kaupunkivihreä merkinnän Kehittyvä taajama-merkinnäksi Mikkelin kaupunginhallituksessa 28.10.2013 § 396 tehdyn aiemman päätöksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päättää muuttaa vireillä olevassa Ratilammen asemakaavamuutoksen rajauksen mukaisesti kaava-alueen kaupunkivihreä merkinnästä C4 Keskustan kaupallinen alue -merkinnäksi.

Kaupunginhallitus hyväksyy edellä olevilla muutoksilla alustavasti Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavaehdotuksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus, Etelä-Savon maakuntaliitto, Ympäristöministeriö, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Museotoimi, Liikennevirasto, Finavia, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes), Puolustusvoimat, Metsähallitus, Etelä-Savon pelastuslaitos, Hirvensalmen kunta, Puumalan kunta, Mikkelin vesiliikelaitos, Mikkelin Seudun ympäristölautakunta, Mikkelin kaupungin rakennusvalvonta, Kaupunkiympäristö, Fingrid Oyj, ESE-verkko Oy, Suur-Savon Sähkö Oy, MTK Etelä-Savo, MTK metsälinja / Metsänhoitoyhdistys Etelä-Savo, Metsäkeskus, Rautakesko Oy, Etelä-Savon Kauppakamari, Mikkelin Yrittäjät ry, Suomen luonnonsuojeluliiton Suur-Savon yhdistys ry., Velo Saimaa ry., Mikkeli seura ja kaupunginosaseurat.

### Päätös

Esittelijä tarkensi omaa esitystään seuraavalla lisäyksellä: Kortteli 43 osalta kaupunginhallitus haluaa mahdollistaa nykyistä tehokkaamman rakentamisen tavalla, joka säilyttää kantakaupunginosayleiskaavassa esitetyt arvot ja kaavamerkinnäksi esitetään kehittyvä taajama.

Asiasta käydyn keskustelun aikana Markku Aholainen esitti Minna Pöntisen ja Jarno Strengellin kannattamana, että

1. kortteli 43 merkitään kaupunkivihreän alueeksi kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen mukaisesti ja
2. Ratinlammen alue merkitään kaupunkivihreän alueeksi kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen mukaisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

- Lisäksi Pekka Pöyry esitti Petri Pekosen ja Olli Miettisen kannattamana, että
3. kantakaupungin osayleiskaava-alueella muilla kuin kyläalueiksi merkityillä ranta-alueilla mitoitusta nostetaan yhdellä rakennuspaikalla/muunnettu rantakilometri.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä kolme poikkeavaa, kannatettua esitystä:

1. Puheenjohtaja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän muutettua esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Markku Aholaisen esitystä (kortteli 43), äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 6 jaa ääntä (Olli Miettinen, Jyrki Koivikko, Petri Pekonen, Kirsi Olkkonen, Juha Vuori, Pekka Pöyry) ja 5 ei ääntä (Minna Pöntinen, Jarno Strengell, Liisa Ahonen, Markku Aholainen, Soile Kuitunen). Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutettu esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.
2. Puheenjohtaja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä (Ratinlampi), äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Markku Aholaisen esitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 6 jaa ääntä (Olli Miettinen, Jyrki Koivikko, Petri Pekonen, Juha Vuori, Kirsi Olkkonen, Pekka Pöyry) ja 5 ei ääntä (Minna Pöntinen, Soile Kuitunen, Markku Aholainen, Liisa Ahonen, Jarno Strengell). Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutettu esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että Markku Aholainen, Soile Kuitunen ja Minna Pöntinen jättivät eriävän mielipiteensä kohdista 1 ja 2, jotka liitetään pöytäkirjaan. Lisäksi Jarno Strengell jätti eriävän mielipiteensä kohdista 1 ja 2.

3. Puheenjohtaja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Pekka Pöyryn esitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 5 jaa ääntä (Soile Kuitunen, Minna Pöntinen, Markku Aholainen, Jarno Strengell, Liisa Ahonen) ja 6 ei ääntä (Olli Miettinen, Jyrki Koivikko, Petri Pekonen, Pekka Pöyry, Juha Vuori, Kirsi Olkkonen). Puheenjohtaja totesi, että Pekka Pöyryn esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

---

## Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 261

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ilkka Tarkkanen  
ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi  
kaavoituspäällikkö

Liitteet



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

- 1 Liite Kh Kantakaupungin OYK Selostus
- 2 Liite Kh Kantakaupungin OYK liitteet kaikki
- 3 Liite Kh Kantakaupungin OYK kaikki kartat

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 20. päivänä kesäkuuta 2019 päivätyn osayleiskaavan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kantakaupungin osayleiskaavan ehdotus oli nähtävillä ajalla 15.11.2018–15.1.2019. Osayleiskaavan ehdotuksesta saatiin 21 lausuntoa ja 15 muistutusta. Lausunnot ja vastineet niihin on luettavissa osayleiskaavan selostuksen liitteessä 2. Kirjallisen palautteen lisäksi ehdotusvaiheessa järjestettiin kaksi yleisötilaisuutta ja kaupunkisuunnittelu keskusteli muutostavoitteista luottamusmiesten kanssa kolmessa tilaisuudessa.

Ehdotusvaiheen palautteen pohjalta tehtiin seuraavat tarkistukset kaavakarttoihin:

#### Yhdyskuntarakenteen ohjaus

- Kaihun alue osoitettiin kokonaisuudessaan kaupunkivihreän alueena.
- Ratinlammen alue osoitettiin selvitysalueena, jonka maankäyttö ratkaistaan tarkemmalla osayleiskaavalla.
- Ranta-alueiden maankäytön ohjausta koskevasta kaavamääräyksestä poistettiin mitoitusluvut. Kaupunki aikoo tutkia nykyiset ranta-alueiden mitoitukset sekä mahdollisuudet mitoituksen tehostamiseen erillisenä prosessina.
- Virkistys- ja asuinalueen kaavamerkintää täsmennettiin siten, että alueen suunnittelun tulee perustua tarkempaan osayleiskaavoitukseen.
- Kiiskinmäen puistoalueella laajennettiin hieman kaupunkivihreän aluetta.

#### Liikenne

- Pysäköintinormin kaavamääräystä tarkennettiin. Normin mitoitusta ei muutettu.
- Karkialammen vanhan varuskunta-alueen läpi kulkeva yhteystarve merkintä poistettiin.

#### Viherrakenne

- Arvokkaana luontoalueena osoitettiin Kommelin luolien luonnonsuojelualue. Alue merkittiin luonnonsuojelualue tai luonnonsuojelualueeksi esitettävä alue - kaavamerkinnällä.
- Kaihun alue osoitettiin kokonaisuudessaan kaupunkivihreän alueena.
- Virkistys- ja asuinalueen kaavamerkintää täsmennettiin siten, että alueen suunnittelun tulee perustua *tarkempaan* osayleiskaavoitukseen.
- Säynätjärven osoitettiin kaupunkivihreä-merkinnällä. Maakuntakaavassa alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alueena, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta.

#### Vesitalous

- Pohjavesialueen rajauksia ja kaavamääräystä tarkastettiin.

#### Kulttuuriympäristö

- RKY-alueiden ja kaupunkikuvallisesti arvokkaiden alueiden sekä rakennussuojelukohteiden kaavamääräyksiä tarkastettiin.
- Rakennussuojelukohteisiin lisättiin maakunnallisesti arvokas Mikkelin vapaaseurakunnan rakennus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

### Maisema

- Perinnebiotooppien arvot ja aluerajaukset lisättiin kaavaselostukseen. Pikku-Surnun rantaniityn nimi päivitettiin inventoinnin mukaisesti Leniuksen laitumiksi.

### Voimaan jäävät osayleiskaavat

- ei muutoksia

### Näiden lisäksi selostukseen tehtiin seuraavat täydennykset:

- Valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita koskevat tiedot päivitettiin.
- Väestöä ja mitoitusalueita koskevat tiedot päivitettiin.
- Kulttuuriympäristö osuuteen liittyen täydennettiin tietoja inventoitujen kohteiden valinnasta sekä kaavamerkintöjen periaatteista.
- Rakennussuojelukohteena osoitetun Olkkolan koulun arvo tarkastettiin valtakunnallisesti arvokkaaksi.
- Vaikutusten arviointia täydennettiin arvioimalla kaavan suhdetta laadittuun rakennemalliin.

Ehdotusvaiheesta saadun palautteen perusteella kaavamerkintöjä ja -määräyksiä on päivitetty.

Kaupunkisuunnittelun näkemyksen mukaan kaavaehdotukseen tehdyt muutokset ovat luonteeltaan niin vähäisiä, ettei kaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana

Petri Pekonen esitti muutettavaksi kohdan "Ranta-alueiden maankäytön ohjausta koskevasta kaavamääräyksestä poistettiin mitoitusluvut. Kaupunki aikoo tutkia nykyiset ranta-alueiden mitoitukset sekä mahdollisuudet mitoituksen tehostamiseen erillisenä prosessina." muotoon "Ranta-alueiden maankäytön ohjausta koskevasta kaavamääräyksestä poistettiin mitoitusluvut. Kaupunki aikoo tutkia kevään 2020 aikana nykyiset ranta-alueiden mitoitukset sekä mahdollisuudet mitoituksen tehostamiseen erillisenä prosessina." Koska kukaan ei kannattanut esitystä se raukesi.

Jaakko Väänänen esitti, että kantakaupungin yleiskaavan ranta-alueet merkitään kyläalueiksi lukuunottamatta satamalahtea ja Kaihun aluetta. Mikkelin väkiluku vähenee usealla sadalla henkilöllä vuodessa, samalla verotulot vähenee miljoona euroa vuodessa. Mikkelin talous on syvässä kriisissä, väen väheneminen on saatava pysäytettyä. Yksi keino on rantarakentamisen ja vakituisen asumisen salliminen yleiskaavan rannoilla. Koska kukaan ei kannattanut esitystä se raukesi.

Minna Pöntinen esitti Soile Kuitusen kannattamana, että Ratinlampi osoitetaan kokonaisuudessaan kaupunkivihreän alueena. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Minna Pöntisen muutosesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 6 jaa ääntä (Jyrki Koivikko, Pekka Pöyry, Armi Salo-Oksa, Juha Vuori, Petri Pekonen, Jaakko Väänänen) ja 5 ei ääntä (Soile Kuitunen, Jatta Juhola, Jukka Pöyry, Minna Pöntinen, Jarno Strengell). Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Armi Salo-Oksa esitti Jyrki Koivikon kannattamana, että Kaihun tontti muutetaan kehittyvällä taajamamerkinnällä ns. ruskea kaavamerkintä. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Armi Salo-Oksan muutosesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 6 jaa ääntä (Soile Kuitunen, Minna Pöntinen, Jukka Pöyry, Jatta Juhola, Jarno Strengell, Jaakko Väänänen) ja 5 ei ääntä (Jyrki Koivikko, Armi Salo-Oksa, Juha Vuori, Petri Pekonen, Pekka Pöyry). Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 75**

### Liitteet

- 1 Liite Kv Kantakaupungin osayleiskaava 2040 selostus
- 2 Liite Kv Kantakaupungin osayleiskaava 2040 liitteet
- 3 Liite Kv Kantakaupungin osayleiskaava 2040 kartat
- 4 Liite Kv Äänestysluettelo
- 5 Liite Kv Äänestysluettelo
- 6 Liite Kv Äänestysluettelo

### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040.

### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana

1. Valtuutettu Jyrki Koivikko esitti valtuutettujen Olli Miettisen, Jussi Marttisen ja Armi Salo-Oksan kannattamana, että Kaihun tontti muutetaan kehittyvällä taajamamerkinnällä ns. ruskea kaavamerkintä.
2. Varavaltuutettu Pekka Heikkilä esitti valtuutettujen Veli Liikasen, Satu Taavitsaisen, Raine Lehkosen ja Jukka Pöyryn kannattamana, että Ratinlammen alue osoitetaan kokonaisuudessaan kaupunkivihreän alueena.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

3. Valtuutettu Jaakko Väänänen esitti valtuutettujen Markku Kakriaisen, Heikki Nykäsen ja Jussi Marttisen kannattamana, että kantakaupungin yleiskaavan ranta-alueet merkitään kyläalueiksi lukuunottamatta satamalahtea ja Kaihun aluetta. Mikkelin väkiluku vähenee usealla sadalla henkilöllä vuodessa, samalla verotulot vähenee miljoona euroa vuodessa. Mikkelin talous on syvässä kriisissä, väen väheneminen on saatava pysäytettyä. Yksi keino on rantarakentamisen ja vakituisen asumisen salliminen yleiskaavan rannoilla.
4. Valtuutettu Petri Pekonen esitti valtuutettu Kirsi Olkkosen kannattamana muutettavaksi kohdan "Ranta-alueiden maankäytön ohjausta koskevasta kaavamääräyksestä poistettiin mitoitusluvut. Kaupunki aikoo tutkia nykyiset ranta-alueiden mitoitukset sekä mahdollisuudet mitoituksen tehostamiseen erillisenä prosessina." muotoon "Ranta-alueiden maankäytön ohjausta koskevasta kaavamääräyksestä poistettiin mitoitusluvut. Kaupunki aikoo tutkia kevään 2020 aikana nykyiset ranta-alueiden mitoitukset sekä mahdollisuudet mitoituksen tehostamiseen erillisenä prosessina.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeavia esityksiä.

1. Puheenjohtaja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Jyrki Koivikon esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 39 jaa ääntä, 10 ei ääntä ja 2 tyhjää ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi. Liite 4.
2. Puheenjohtaja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat varavaltuutettu Pekka Heikkilän esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 24 jaa ääntä, 26 ei ääntä ja yksi tyhjää ääntä. Puheenjohtaja totesi, että varavaltuutettu Pekka Heikkilän esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi. Liite 5.
3. Puheenjohtaja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Jaakko Väänänen esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 37 jaa ääntä, 12 ei ääntä ja 2 tyhjää ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi. Liite 6.
4. Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko valtuutettu Petri Pekosen esitys hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Muilta osin päätösesitys hyväksyttiin.

Merkitään, että äänestysluettelot liitetään pöytäkirjaan. Liitteet 4-6.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

Merkitään, että varavaltuutettu Noora Ruuth poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn alussa ja hänen tilalleen kokoukseen saapui valtuutettu Marja Kauppi.

Merkitään, että kokouksessa pidettiin tauko klo 15.05-15.25.

**Tiedoksi**

Etelä-Savon Ely-keskus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunkiympäristölautakunta, § 47,26.04.2018**

**Kaupunkiympäristölautakunta, § 147,11.12.2018**

**Kaupunginhallitus, § 476,17.12.2018**

**Kaupunginhallitus, § 243,03.06.2019**

**Kaupunginvaltuusto, § 76, 17.06.2019**

**§ 76**

**Mikkelin kaupungin 4. kaupunginosan (Kaukola) osaa korttelia 28 sekä katualueita koskeva asemakaavan muutos / Runeberginaukio 1**

MliDno-2017-2426

**Kaupunkiympäristölautakunta, 26.04.2018, § 47**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Tarkkanen

ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi

kaavoituspäällikkö

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 26. päivänä huhtikuuta 2018 päivätyin asemakaavanmuutosehdotuksen kaupunkiympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Kaupungin tarkoituksena on muuttaa maankäyttöä korttelissa 28 siten, että Urheilutalo ja sen viereinen puurakennus puretaan ja asuinrakentamisen sekä virkistys- ja oleskelualueiden määrää lisätään ja pysäköinti sijoitetaan maan alle. Päämajakujan katuosuus muutetaan osaksi korttelialuetta. Muutosten seurauksena kortteliin voidaan rakentaa kaksi uutta kerrostaloa, pysäköintialueet vapautuvat muuhun käyttöön ja lukion piha-alueita voidaan laajentaa.

Kaava-alueen rakennusoikeuden määrä lisääntyy n. 2 250 k-m<sup>2</sup> kokonaisrakennusoikeuden ollessa 16 500 k-m<sup>2</sup>, jolloin tehokkuusluvaksi muodostuu e=1,50. Kahden kerrostalon yhteenlaskettu rakennusoikeus on 4 400 k-m<sup>2</sup>. Alueella sijaitsevan urheilutalon arvioitu purkukustannus on noin 250 000 euroa ja arvioidut tontinmyyntitulot ovat noin 1 000 000 euroa.

Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 27.11–22.12.2017, ja siitä saatiin kolme lausuntoa.

Etelä-Savon pelastuslaitoksella ei ollut huomauttamista kaavasta. Telia Oy toi tiedoksi alueella kulkevat kaapelit ja Etelä-Savon Energia ESE:n lausunnon perusteella kaavaan merkittiin muuntamon rakentamisen mahdollisuus korttelialueelle.

Yhteenvedo lausunnoista vastineineen ovat kaavaselostuksen liitteenä 5.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Kaupunkiympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy alustavasti 4. kaupunginosan (Kaukola) korttelin 28 osaa sekä katualueita koskeva asemakaavan muutosehdotuksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

pelastuslaitos, asukasyhdistykset, Etelä-Savon Energia Oy, teleoperaattorit, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, infra-aluepalvelut sekä rakennusvalvonta- ja jätehuoltopalvelut.

### **Päätös**

Keskustelun aikana Jaana Strandman esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi niin, että samalla selvitetään lukion liikuntatilojen kehittäminen ja kuntalaisten kuuleminen. Marita Hokkanen kannatti Strandmanin esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava esitys, jota oli kannatettu, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys suoritetaan kättennostoäänestyksenä. Esittelijän päätösehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Strandmanin vastaesitystä kannattavat ei. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen kättennostolla tapahtuvasta äänestyksestä.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 12 ei-ääntä eikä yhtään jaa-ääntä.

Puheenjohtaja totesi Jaana Strandmanin esityksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

---

## **Kaupunkiympäristölautakunta, 11.12.2018, § 147**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ilkka Tarkkanen  
ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi  
kaavoituspäällikkö

### **Liitteet**

- 1 Liite Kyltk 11.12.2018 Runeberginaukio 1 asemakaava
- 2 Liite Kyltk Liikuntapaikkatilanne keskusta 2018
- 3 Liite Kyltk Kuntalaisaloite Mikkelin lukio tarvitsee oman liikuntasalin

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 11. päivänä joulukuuta 2018 päivätyin asemakaavanmuutosehdotuksen kaupunkiympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Liikuntapalvelut on selvittänyt keskusta-alueen sisä- ja ulkoliikuntamahdollisuuksia ja miten tulevat investoinnit vaikuttavat kokonaiskuvaan. Muutosten seurauksena keskustan liikuntaharrastusmahdollisuudet paranevat ja monipuolistuvat niin liikuntapaikkojen kuin ajanmukaisten tilojen osalta.

Mikkelin lukion opettajakunnan kanssa on järjestetty kuulemis- ja keskustelutilaisuus 13.9.2018.

Liitteenä on asemakaavan muutos selostuksineen sekä selvitys keskusta-alueen liikuntapaikkatilanteesta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Kaupunkiympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy alustavasti 4. kaupunginosan (Kaukola) korttelin 28 osaa sekä katualueita koskeva asemakaavan muutosehdotuksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon pelastuslaitos, asukasyhdistykset, Etelä-Savon Energia Oy, teleoperaattorit, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, Infra-aluepalvelut ja rakennusvalvonta- ja jätehuoltopalvelut yksiköiltä.

### **Päätös**

Keskustelun aikana Marita Hokkanen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi niin, että realistisesti huomioidaan lukion sisäliikuntatilojen tarve ja kokoontumistilojen tarve ja pyydetään asiasta kasvatus- ja opetuslautakunnan lausunto.

Jaana Strandman kannatti Hokkasen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava esitys, jota oli kannatettu, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys suoritetaan kättennostoäänestyksenä. Esittelijän päätösehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Marita Hokkasen vastaesitystä kannattavat ei. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen kättennostolla tapahtuvasta äänestyksestä.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 5 jaa ääntä (Paavo Puhakka, Keijo Siitari, Jaakko Väänänen, Marja Kauppi ja Mali Soinen) ja 8 ei ääntä (Marita Hokkanen, Jaana Strandman, Veli Liikanen, Vesa Himanen, Markku Himanen, Hannu Tullinen, Jaana Vartiainen ja Pekka Heikkilä).

Puheenjohtaja totesi Marita Hokkasen esityksen tulleen hyväksytyksi.

---

## **Kaupunginhallitus, 17.12.2018, § 476**

### Liitteet

- 1 Liite Kh Runeberginaukio 1 asemakaava
- 2 Liite Kh Liikuntapaikkatilanne keskusta 2018
- 3 Liite Kh Kuntalaisaloite Mikkelin lukio tarvitsee oman liikuntasalin

Kaupunginjohtaja on päättänyt käyttää otto-oikeutta 13.12.2018 tarkastetusta kaupunkiympäristölautakunnan päätöksestä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti 4. kaupunginosan (Kaukola) korttelin 28 osaa sekä katualueita koskeva asemakaavan muutosehdotuksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon pelastuslaitos, asukasyhdistykset, Etelä-Savon Energia Oy, teleoperaattorit, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, Infra-aluepalvelut ja rakennusvalvonta- ja jätehuoltopalvelut yksiköiltä.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

---



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 243**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ilkka Tarkkanen  
ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi  
kaavoituspäällikkö

#### Liitteet

1 Liite Kh Runeberginaukion kaava 3.6.2019

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 3. päivänä kesäkuuta 2019 päivätyn asemakaavan muutoksen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Asemakaavan muutosehdotus (päiväys 11.12.2018) oli nähtävillä ajalla 18.1. – 12.2.2019. Asemakaavaehdotuksesta saatiin neljä lausuntoa sekä Mikkelin lukion opettaja- ja opiskelijakunnan aloite, vastineet ovat nähtävissä asemakaavan selostuksen liitteessä 8.

Ehdotusvaiheesta saadun palautteen perusteella uudisrakennusten julkisivuja koskevia kaavamääräyksiä on lisätty ja massoitteua Savilahdenkadun puolella tarkistettu.

Kaupunkisuunnittelun näkemyksen mukaan kaavaehdotukseen tehdyt muutokset ovat niin vähäisiä, ettei kaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Mikkelin kaupungin 4. kaupunginosan (Kaukola) osaa korttelia 28 sekä katualueita koskevan asemakaavan muutoksen / Runeberginaukio 1.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 76**

#### Liitteet

1 Liite Kv Runeberginaukion asemakaava 17.6.2019  
2 Liite Kv Äänestysluettelo

#### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus:  
Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Mikkelin kaupungin 4. kaupunginosan (Kaukola) osaa korttelia 28 sekä katualueita koskevan asemakaavan muutoksen / Runeberginaukio 1.

#### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Marita Hokkanen esitti valtuutettu Hannu Tullisen kannattamana asian palauttamista uuteen valmisteluun seuraavin perusteluin: "Eri yhteyksissä käydyissä keskusteluissa esiin nousseella Mikkelin lukion tilakysymyksellä. Selvitetään ensin lähivuosien lukion sijainti huomioiden sen realistiset sisäliikunta- ja kokoontumistilat. Uudessa kaavassa tulisi huomioida nykyisen lukion tilojen jatkokäyttö mahdollisen uudelleen sijoittelun seurauksena. Jos lukio jatkaa nykyisellä paikalla, tulee selvittää realistiset sisäliikunta- ja kokoontumistilat huomioiden järjestöjen tarvitsema iltakäyttö. Huomautettakoon, ettei 25.4.2016 asiaan liittyvää valtuustoaloitetta ole käsitelty.

Toiseksi meillä on ydinkeskusta-alueella huutava pula kohtuuhintaisista sisäliikuntatiloista tarjolla eri järjestöille ja yhdistyksille. Tarvitsemme edullisia matalan kynnyksen perusliikuntatiloja niin nuorten kuin vanhempienkin käyttöön. Tämä aktivoisi monipuoliseen liikkumiseen edistäen näin kaupunkilaisten hyvinvointia ja sosiaalisuutta, mikä puolestaan parantaa elämänlaatua tukien kaupunkimme strategiaa."

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Marita Hokkanen esitystä asian palauttamista uuteen valmisteluun äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 36 jaa ääntä, 14 ei ääntä ja yksi tyhjä ääni. Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan tässä kokouksessa.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että äänestysluettelo liitetään pöytäkirjaan. Liite 2.

Merkitään, että valtuutettu Marita Hokkanen jätti päätökseen seuraavan eriävän mielipiteen:

"Jätän täten eriävän mielipiteen pykälään 76 perustellen asiaa seuraavasti:

Eri yhteyksissä käydyissä keskusteluissa on esiin noussut Mikkelin lukion tilakysymykset. On tarkoituksenmukaista selvittää ensin lähivuosien lukion sijainti huomioiden sen realistiset sisäliikunta- ja kokoontumistilat. Uudessa kaavassa tulisi huomioida nykyisen lukion tilojen jatkokäyttö mahdollisen uudelleen sijoittelun seurauksena. Jos lukio jatkaa nykyisellä paikalla, tulee selvittää realistiset sisäliikunta- ja kokoontumistilat huomioiden järjestöjen tarvitsema iltakäyttö.

Huomautettakoon, ettei 25.4.2016 asiaan liittyvää valtuustoaloitetta ole käsitelty.

Toiseksi meillä on ydinkeskusta-alueella huutava pula kohtuuhintaisista sisäliikuntatiloista tarjolla eri järjestöille ja yhdistyksille. Tarvitsemme edullisia matalan kynnyksen perusliikuntatiloja niin nuorten kuin vanhempienkin käyttöön. Tämä aktivoisi monipuoliseen liikkumiseen edistäen näin kaupunkilaisten hyvinvointia ja sosiaalisuutta, mikä puolestaan parantaa elämänlaatua tukien kaupunkimme strategiaa.

Mikkelissä 17.6.2019  
Marita Hokkanen  
kaupunginvaltuutettu sd. sit."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

**Tiedoksi**

Etelä-Savon Ely-keskus, Mikkeli-Seura ry

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunkiympäristölautakunta, § 30,19.02.2019**

**Kaupunginhallitus, § 96,04.03.2019**

**Kaupunginhallitus, § 244,03.06.2019**

**Kaupunginvaltuusto, § 77, 17.06.2019**

**§ 77**

**Mikkelin kaupungin 11. kaupunginosan (Urpola) korttelia 16 koskeva asemakaavan muutos / Urpolan koulu**

MliDno-2018-1674

**Kaupunkiympäristölautakunta, 19.02.2019, § 30**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kalle Räinen

Liitteet

1 Liite Kyltk Asemakaavan muutos Urpolan koulu

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 19. päivänä helmikuuta 2019 päivätyn asemakaavanmuutosehdotuksen kaupunkiympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

### **Suunnittelualue**

Asemakaavan muutos koskee Mikkelin kaupungin 16. kaupunginosa (Urpola) korttelia 16 sekä urheilu-, puisto- ja katu- sekä pysäköimisalueita. Kaava-alue sijaitsee Mikkelin Urpolan koulun alueella noin 1,2 kilometriä keskustasta etelään. Suunnittelualueeseen kuuluvat Urpolan koulun tontti ja vireinen virkistysalue ja urheilutoimintojen alueet.

### **Kaavalle asetetut tavoitteet**

Urpolan koulu nimellä kulkevan asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa uuden n. 11 000 k-m<sup>2</sup> ja 850 oppilaan yhtenäiskoulun rakentamisen Urpolan alueelle. Kokonaisrakennusoikeus alueella tulee olemaan 15 000k-m<sup>2</sup>. Asemakaavan muutoksella määritellään koulun rakentamisen määrä, sijainti ja muut tarvittavat aluevaraukset. Tavoitteena on luoda viihtyisiä ja turvallinen oppimisympäristö Urpolan virkistysalueen ja urheilutoimintojen tuntumaan.

### **Hankkeen käynnistyminen ja kaavaprosessi**

Kaavahanke on tullut vireille lähettämällä osallisille osallistumis- ja arviointisuunnitelma 2.8.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 2.8.2018 -3.9.2018 OAS:sta saatiin viisi lausuntoa.

Etelä-Savon Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus totesi lausunnossaan, että kaavamuutoksen yhteydessä rakennuksen kulttuurihistorialliset arvot on tutkittava ja ratkaistava.

Maakuntaliitto totesi lausunnossaan myös rakennushistoriallisten arvojen selvittämisen

Mikkelin seudun ympäristöpalvelut näki lausunnossaan tärkeäksi, että yhtenäiset urheilutoiminnot alueella säilyvät. Lisäksi alueen kaavamuutoksen yhteydessä on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

myös syytä arvioida alueelle tulevaa hulevesikuormaa laajemmalla alueella ja mahdollisuutta varata erillinen kosteikko / allasrakenne hulevesien viivyttämiselle.

#### Etelä-Savon pelastuslaitos

Pelastusviranomaisella ei ollut huomautettavaa asemakaavan muutokseen.

Pohjois-Savon elinkeino, liikenne ja ympäristökeskus otti lausunnossaan esille alueen suunnittelun liikenteelliset vaikutukset ja niiden arviointitarpeet.

Lisäksi asemakaavamuutoksen sisällöstä järjestettiin yleisötilaisuus 10.1.2019, josta saatu palaute on kirjattu kaavaselostuksen muistioon liitteeksi 12. Yleisötilaisuudesta jätettiin myös kolme kirjallista mielipidettä.

#### **Kaavaratkaisun sisältö**

Asemakaavan muutoksessa Urpolan koulun alueelle osoitetaan käyttötarkoituksimerkintä (Y) Yleisten rakennusten korttelialue. Korttelialue ulottuu lähes Urpolanlammen rantaa saakka. Y merkintä mahdollistaa sekä koulurakentamisen että urheilutoimintojen sijoittamisen alueelle. Urpolanlammen rantaan jää suikale (VU) virkistys ja urheilupalveluiden alueeksi.

Eteläisen aluekoulun tuleva oppilasmäärä on n. 850. Korttelialueelle osoitetaan opetustoimintaa ja muita yleisiä toimintoja varten 15 000 k-m<sup>2</sup> neljään kerrokseen. Lisäksi piha ja urheilualueille osoitetaan erilliset rakennusoikeudet huoltotiloja ja katoksia varten.

Pysäköintimäärä osoitetaan noin 100 autopaikalle, jotka jaetaan kahteen osaan toiminnallisista, kaupunkikuvallisista ja liikenteellisistä syistä. Mitoituksena käytetään 1 ap / 150 k-m<sup>2</sup>. Urheilutoimintoja varten yleistä paikoitusta (LP) on osoitettu noin 40 autopaikkaa. Polkupyöräpaikkoja on sijoitettu hajautetusti n. 500.

Asemakaavan muutoksessa annetaan väljät määräykset rakennusaloista ja piha-alueiden sekä urheilukenttien muodostumisesta. Kaavassa kaikki urheilualueet ja koulun alue osoitetaan yleistenrakennusten korttelialue kaavamerkinnällä. Tarkoituksena on jättää riittävästi tilaa jatkosuunnittelun osalta. Väljä merkintä mahdollistaa myös urheilutoimintojen uudelleen sijoittelun alueella.

Hulevesijärjestelmille on kaavakartassa osoitettu ohjeelliset aluevaraukset Urpolanlammen tuntumassa.

Muutosten seurauksena kaava-alueen rakennusoikeuden määrä lisääntyy n. 8 500 k-m<sup>2</sup> kokonaisrakennusoikeuden ollessa 15 000 k-m<sup>2</sup>, jolloin tehokkuusluvaksi muodostuu e=0,3 Y-korttelialueilla. Kerrosluku on IV.

Vanhalle Urpolan koulun rakennukselle ei osoiteta kaavassa suojelumerkintää.

#### **Laaditut selvitykset**

Kaavahankkeen aikana on laadittu rakennushistoriallinen selvitys, hulevesiselvitys ja liikenneselvitys. Lisäksi tukeudutaan kantakaupungin osayleiskaavan 2040 selvitysaineistoihin.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunkiympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy alustavasti Mikkelin kaupungin 16. kaupunginosa (Urpola) korttelia 16 sekä urheilu-, puisto- ja katu- sekä pysäköimisalueita koskevan asemakaavan muutosehdotuksen (Urpolan koulu), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon maakuntaliitto, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon pelastuslaitos, paikalliset asukasyhdistykset, Etelä-Savon Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oy, teleoperaattorit, Museovirasto, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, Infra-aluepalvelut sekä rakennusvalvonta- ja jätehuolto- ja jätteenhuolto- yksiköiltä.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

#### **Kaupunginhallitus, 04.03.2019, § 96**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ilkka Tarkkanen  
ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi  
kaavoituspäällikkö

#### Liitteet

1 Liite Kh Asemakaavan muutos Urpolan koulu

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Mikkelin kaupungin 16. kaupunginosa (Urpola) korttelia 16 sekä urheilu-, puisto- ja katu- sekä pysäköimisalueita koskevan asemakaavan muutosehdotuksen (Urpolan koulu), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon maakuntaliitto, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon pelastuslaitos, paikalliset asukasyhdistykset, Etelä-Savon Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oy, teleoperaattorit, Museovirasto, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, Infra-aluepalvelut sekä rakennusvalvonta- ja jätehuolto- ja jätteenhuolto- yksiköiltä.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

---

#### **Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 244**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kalle Räinen

#### Liitteet

1 Liite Kh Urpolankoulun asemakaava

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 3. päivänä kesäkuuta 2019 päivätyn ja tarkennetun asemakaavamuutosehdotuksen kaupungin hallituksen hyväksyttäväksi.

Asemakaavan muutosehdotus (päiväys 4.3.2019) oli nähtävillä ajalla 14.3. – 15.4.2019. Asemakaavaehdotuksesta saatiin kuusi lausuntoa, jotka ovat selostuksen liitteenä 11.

#### Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset

Kaavaa on muutettu lausuntojen ja muistutuksen myötä tarkentaen. Seuraavassa selvitys kaavaehdotukseen tehdyistä muutoksista:

- *Pursialan pohjavesialuerajauksen liittäminen kaavakarttaan merkinnällä (pv)*
- *Lisätty kaavamääräys: 24 § Korttelialueelle sijoitettavien rakennusten tarkka sijaintipaikka, mitoitus ja ulkonäkö tulee hyväksyttävä kaupunkisuunnittelussa, ennen rakennusluvan hakemista.*
- *Kaavaselostuksessa on kuvattu ja argumentoitu kattavammin vaikutukset kulttuuriympäristöön.*
- *Liikennejärjestelyiden yleissuunnitelma on päivitetty*
- *Katsomo- ja huoltorakennusten rakennusala muutettu 1000 kerrosneliömetriin*
- *Pysäköinnille ja saattoliikenteelle varattu alueen osa on muutettu ohjeelliseksi (p-1).*
- *Rakennusalueen rajoihin on tehty muutoksia.*
- *Kaavaselostukseen on tehty muita vähäpätöisiä korjauksia ja lisäyksiä*

Kaupunkisuunnittelun näkemyksen mukaan kaavaehdotukseen tehdyt muutokset ovat niin vähäisiä, ettei kaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Mikkelin kaupungin 11. kaupunginosan (Urpolan) korttelia 16 ja katu- sekä virkistys- ja urheilualueita koskevan asemakaavan muutoksen / Urpolan koulu.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 77**

#### Liitteet

1 Liite Kv Urpolankoulun asemakaava 17.6.2019

2 Liite Kv Äänestysluettelo

#### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Mikkelin kaupungin 11. kaupunginosan (Urpolan) korttelia 16 ja katu- sekä virkistys- ja urheilualueita koskevan asemakaavan muutoksen / Urpolan koulu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Raimo Heinänen esitti valtuutettu Jussi Marttisen kannattamana asian palauttamista uuteen valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Raimo Heinäsen esitystä asian palauttamista uuteen valmisteluun äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 47 jaa ääntä, 3 ei ääntä ja yksi tyhjä ääni. Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan tässä kokouksessa.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että äänestysluettelo liitetään pöytäkirjaan. Liite 2.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

### **Tiedoksi**

Etelä-Savon Ely-keskus, Museovirasto, Etelä-Savon maakuntaliitto



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 274, 10.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 78, 17.06.2019**

**§ 78**

**Konsernirahoitus- ja takausperiaatteet**

MliDno-2019-1290

**Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 274**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Heikki Siira, Susanna Turunen  
heikki.siira@mikkeli.fi  
talousjohtaja

Liitteet

- 1 Liite Kh Konsernirahoitus- ja takausperiaatteet
- 2 Liite Kh Komission tiedonanto EYn perustamissopimuksen 87 ja 88 artiklan soveltamisesta valtioneuvoston takauksina
- 3 Liite Kh Voimassa olevat takausohjeet, Kvalt 15.6.2009 § 109

Mikkelin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaupungin voimassa olevat takausohjeet 15.6.2009 § 109. Kaupunki on suunnitellut konsernirahoituksen järjestämistä laajemmin, ja tässä yhteydessä myös em. takausohjeet päivitetään.

Mikkelin kaupunki lisää konserniyhtiöille annattavien lainojen määrää ja tarjoaa konserniyhtiöille rahoitusta. Konserniyhtiöiden rahoituksen tavoitteena on konsernin kokonaistaloudellisesti edullisempi rahoitus. Kaupunki saa lähtökohtaisesti edullisemmin rahoitusta markkinoilta kuin konserniyhtiöt, ja kaupungin edelleen rahoittaessa konserniyhtiöitä konsernin ulos maksamissa koroissa säästetään.

Alkuvaiheessa kaupunki tarjoaa konserniyhtiöille rahoitusta suurimpiin yli 2 miljoonan euron rahoitustarpeisiin. Mikäli konsernirahoitus osoittautuu toimivaksi, voidaan myöhemmin laajentaa konsernin rahoituspalvelua.

Kaupunki suorittaa vuosittain syksyllä kyselyn konsernirahoituksen mahdollisista tarpeista ja varautuu lainanottovaltuuksissa/varainhankinnassa ja lainanantovaltuuksissa konsernirahoitukseen. Konserniyhtiöt pyytävät konsernirahoitustarjoukset kaupunginhallitukselta. Tarjouspyynnöt voivat olla vaihtuvakorkoisia tai kiinteäkorkoisia. Kaupunki suojaa kiinteäkorkoisten lainojen osuudet omilla korkosuojauksilla.

Konsernilainojen hallinta suoritetaan Apollo-järjestelmällä ja laskutus Finance-järjestelmällä. Konsernilainojen myöntämisen edellytys on, että konserniyhtiön lainat ovat Apollo-järjestelmässä. Lainoille pyydetään vakuudet konserniyhtiöiltä. Kaupunki arvioi konsernilainojen riskejä Apollo-järjestelmällä, tilipäätöstiedoilla ja vakuuksilla, jotka vaikuttavat lainahinnoitteluun.

**Konsernilainaprosessi**

1. Kaupunginvaltuusto hyväksyy vuosittain lainanantovaltuudet kaupunginhallitukselle talousarvion yhteydessä
2. Konserniyhtiö hakee lainatarjouksia kaupunginhallitukselta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

3. Kaupunginhallitus antaa konserniyhtiölle lainatarjoukset ja antaa kaupunginjohtajalle ja talousjohtajalle valtuudet tehdä lainasopimuksen tarjouksien tultua konserniyhtiöissä hyväksytyksi
4. Talousjohtaja vastaa konsernilaina-asiakirjojen valmistelusta, vakuusjärjestelyistä ja hallinnoinnista sekä lainojen lyhennysten ja korkojen laskutuksesta, joita talouspalvelut hoitaa

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy konsernirahoitus- ja takausperiaatteet. Vuoden 2019 aikana tehdyt konsernilainaesitykset tuodaan erikseen valtuuston hyväksyttäväksi, koska lainan myöntäminen vaatii lisämäärärahan rahoitusosaan.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 78**

### Liitteet

- 1 Liite Kv Konsernirahoitus ja takausperiaatteet
- 2 Liite Kv Komission tiedonanto EYn perustamissopimuksen 87 ja 88 artiklan soveltamisesta valtioon takauksina
- 3 Liite Kv Voimassa olevat takausohjeet, Kvalt 15.6.2009 § 109

### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy konsernirahoitus- ja takausperiaatteet. Vuoden 2019 aikana tehdyt konsernilainaesitykset tuodaan erikseen valtuuston hyväksyttäväksi, koska lainan myöntäminen vaatii lisämäärärahan rahoitusosaan.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Talouspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 226,27.05.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 79, 17.06.2019**

**§ 79**

**Elinvoimaohjelman tilannekatsaus 04/2019**

MliDno-2017-1726

**Kaupunginhallitus, 27.05.2019, § 226**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Aki Kauranen  
aki.kauranen@mikkeli.fi  
strategia- ja kehityspäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh Elinvoimaohjelman seuranta 4/2019

Liitteenä Mikkelin kaupunkistrategian elinvoimaohjelman toiminnan tilannekatsaus 4 /2019.

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti esityksen seuraavaan muotoon: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee ohjelman tilannekatsauksen tiedoksi. Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

---

**Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 79**

Liitteet

1 Liite Kv Elinvoimaohjelman seuranta 4/2019

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus:  
Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee ohjelman tilannekatsauksen tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin.

Merkitään, että strategia- ja kehityspäällikkö Aki Kauranen selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

Merkitään, että valtuutettu Veli Liikanen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana ja hänen tilalleen kokoukseen saapui varavaltuutettu Jukka Saikkonen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Tarkastuslautakunta, § 15,02.04.2019**

**Tarkastuslautakunta, § 20,30.04.2019**

**Tarkastuslautakunta, § 24,28.05.2019**

**Kaupunginvaltuusto, § 80, 17.06.2019**

**§ 80**

**Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2018**

MliDno-2019-753

**Tarkastuslautakunta, 02.04.2019, § 15**

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on mm. valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tarkastuslautakunnan käytännön arviointityö muodostuu mm. arviointisuunnitelman laatimisesta, arviointimenetelmien valitsemisesta, viranhaltijoiden ja luottamushenkilöiden kuulemisista kokouksissa sekä esityslistojen ja pöytäkirjojen lukemisesta. Ensisijaisesti arviointi suoritetaan arvioitavan vuoden tilinpäätöksen ja siihen sisältyvän toimintakertomuksen perusteella. Tarkastuslautakunta on vuoden 2018 arviointia varten kuullut kokouksissaan kaupungin viranhaltijoita.

**Ehdotus**

Esittelijä: Juhani Oksman

Tarkastuslautakunta käy keskustelua vuoden 2018 arviointikertomuksen laatimiseen liittyvistä toiminta- ja työskentelytavoista ja arviointikertomuksen kokoamisesta.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**Tarkastuslautakunta, 30.04.2019, § 20**

**Ehdotus**

Esittelijä: Juhani Oksman

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2018 arviointikertomuksen laatimista.

**Päätös**

Tarkastuslautakunta jatkoi vuoden 2018 arviointikertomuksen laatimista.

---

**Tarkastuslautakunta, 28.05.2019, § 24**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2018 arviointikertomuksen laatimista ja allekirjoittaa sen tässä kokouksessa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juhani Oksman

Tarkastuslautakunta

- saattaa vuoden 2018 arviointikertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi
- esittää kaupunginvaltuustolle, että se kehottaa kaupunginhallitusta raportoimaan kaupunginvaltuustolle lokakuun 2019 loppuun mennessä toimenpiteitä, joihin arviointikertomuksessa esitettyjen epäkohtien, kysymysten ja selvityspyyntöjen johdosta on ryhdytty

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 80**

Liitteet

1 Liite Kv Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2018

### **Ehdotus**

Tarkastuslautakunta:

Tarkastuslautakunta

- saattaa vuoden 2018 arviointikertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi
- esittää kaupunginvaltuustolle, että se kehottaa kaupunginhallitusta raportoimaan kaupunginvaltuustolle lokakuun 2019 loppuun mennessä toimenpiteitä, joihin arviointikertomuksessa esitettyjen epäkohtien, kysymysten ja selvityspyyntöjen johdosta on ryhdytty.

### **Päätös**

Merkittiin ja hyväksyttiin.

Merkitään, että pykälät 80, 81 ja 82 käsiteltiin samanaikaisesti.

### **Tiedoksi**

Talousohjelmat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Tarkastuslautakunta, § 25, 28.05.2019**

**Kaupunginvaltuusto, § 81, 17.06.2019**

**§ 81**

**Mikkelin kaupungin tilintarkastuskertomus vuodelta 2018**

MliDno-2019-605

**Tarkastuslautakunta, 28.05.2019, § 25**

Tilintarkastaja jättää tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2018 tarkastuslautakunnalle tässä kokouksessa. Tarkastuslautakunta valmistelee tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuuston käsittelyä varten.

**Ehdotus**

Esittelijä: Juhani Oksman

Tarkastuslautakunta saattaa Mikkelin kaupungin tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2018 kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 81**

Liitteet

1 Liite Kv Tilintarkastuskertomus 2018

**Ehdotus**

Tarkastuslautakunta:

Tarkastuslautakunta saattaa Mikkelin kaupungin tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2018 kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin.

Merkitään, että pykälät 80, 81 ja 82 käsiteltiin samanaikaisesti.

**Tiedoksi**

Tarkastuslautakunta, tilintarkastaja, talouspalvelut, Meidän IT ja Talous Oy/Pirkko Kosonen ja Kimmo Kakko, Kunnan Taitoa Oy/Helena Hasanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 137,01.04.2019**  
**Tarkastuslautakunta, § 26,28.05.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 82, 17.06.2019**

**§ 82**

**Mikkelin kaupungin tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilikaudelta 1.1. - 31.12.2018**

MliDno-2019-605

**Kaupunginhallitus, 01.04.2019, § 137**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Heikki Siira, Tiia Tamlander  
heikki.siira@mikkeli.fi, tiia.tamlander@mikkeli.fi  
talousjohtaja, vt. taloussuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh Tilinpäätös 2018

Kuntalain 113 §:n mukaan tilinpäätös käsittää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailun ja toimintakertomuksen. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta, joita koskien tarpeelliset tiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä myös konsernitilinpäätös. Tilinpäätös on laadittava tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä, jonka jälkeen se on luovutettava tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien ja tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen tilinpäätös saatetaan valtuuston käsiteltäväksi.

Mikkelin kaupungin tilinpäätös on muodostettu yhdistämällä liikelaitosten erillistilinpäätökset kaupungin muuhun tilinpäätökseen. Kaupungin tase on laadittu yhdistämällä budjettitalouden tase ja liikelaitosten tase siten, että sisäiset velat ja saamiset on eliminoitu. Kaupungin kirjanpitolain mukainen ulkoinen tuloslaskelma on laadittu siten, että kokonaismenoista ja -tuloista on vähennetty kaupungin sisäiset erät. Kun toimintatuloista ja -menoista eliminoidaan budjettitalouden ja liikelaitosten väliset sisäiset erät, päädytään ulkoisen tuloslaskelman mukaisiin toimintamenoihin ja toimintatuloihin. Yksiköiden määrärahojen käyttöön sisältyvät sisäiset erät.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi. Mikkelin kaupungin taseeseen kertyi alijäämää tilinpäätöksen 2018 jälkeen 8,45 miljoonaa euroa, kun vuoden 2017 tilinpäätöksen jälkeen tilinpäätös oli vielä 4,88 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Selvitys talouden tasapainottamistoimenpiteistä on annettu toimintakertomuksen kappaleessa 1.7.2.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

### Tilikauden tuloksen muodostuminen

Mikkelin kaupungin tilikauden tulos ennen varaus- ja rahastosiirtoja oli 14,002 miljoonaa euroa alijäämäinen.

Tilikauden 2018 tulos muodostui seuraavasti:

| 1000 euroina                     | 1.1.-31.12.2018 | 1.1.-31.12.2017 |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| Toimintatuotot yht               | 60 477          | 69 364          |
| Valm. omaan käyttöön             | 471             | 506             |
| Toimintakulut yht                | -370 437        | -363 353        |
| Toimintakate                     | -309 489        | -293 483        |
| Verotulot                        | 199 834         | 201 594         |
| Valtionosuudet                   | 110 712         | 112 799         |
| Rahoitustuotot ja -kulut         | 2 585           | 5 753           |
| Vuosikate                        | 3 642           | 26 663          |
| Poistot ja arvonalentumiset      | -17 644         | -23 216         |
| Tilikauden tulos                 | -14 002         | 3 447           |
| Poistoeron lisäys(-)/vähennys(+) | 673             | 383             |
| Tilikauden ylijäämä/alijäämä     | -13 329         | 3 830           |

Talousarviota hiekompaan tilikauden tulokseen vaikuttivat seuraavat merkittävät tulo- ja menopoikkeamat:

- Sosiaali- ja terveystalouden lisälasku ja alkuperäisen talousarvion ylitys oli noin 11 miljoonaa euroa
- Verotulot alittivat talousarvion 1,8 miljoonalla eurolla ja alenivat edellisestä vuodesta 1,7 miljoonaa euroa
- Otavian nettilukion valtionosuustilitysten keskeytys vaikutti 2,8 miljoonaa euroa tulosta heikentävästi

Em. poikkeamien vaikutus alkuperäiseen talousarvioon on yhteensä noin 15,6 miljoonaa euroa.

Kokonaisuutena kaupungin reaalin käyttötalouden asetelma oli alijäämäinen vuonna 2018.

### Tuloksen käsittely

Kuntalain 115 §:n mukaan kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tai sen antamisen yhteydessä tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelyä sekä talouden tasapainottamista koskeviksi toimenpiteiksi.

Kaupunginhallitus esittää tilikaudelle 2018 muodostuneen **13 329 546,88** euron alijäämän käsittelyksi:

- tilikauden tuloslaskelman tulos ennen varaus- ja rahastosiirtoja **-14 002 295,30** euroa.
- kirjataan tulona suunnitelman mukaan Vesiliikelaitoksen poistoeron vähennys 33 342,05 euroa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

- kirjataan menona suunnitelman mukaan Etelä-Savon pelastuslaitokselle poistoeron lisäys 385 314,67 euroa.
- kirjataan tulona suunnitelman mukaan Etelä-Savon pelastuslaitokselle poistoeron vähennys 582 963,82 euroa.
- kirjataan tulona suunnitelman mukaan Mikkelin kaupungin poistoeron vähennys 441 757,22 euroa.
- kirjataan tilikauden alijäämä 13 329 546,88 euroa tilikauden yli/alijäämän tilille taseeseen.

Alijäämää on taseessa vuoden 2018 tilinpäätöksen jälkeen **8 453 248,11** euroa.

Selvitys talouden tasapainottamistoimenpiteistä on annettu toimintakertomuksen kappaleessa 1.7.2.

### Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ja kaupunginjohtaja allekirjoittavat Mikkelin kaupungin tilinpäätöksen vuodelta 2018 ja jättävät sen tilintarkastajien tarkastettavaksi. Kaupunginhallitus saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Lisäksi kaupunginhallitus antaa valmistelijoille oikeuden tehdä toimintakertomukseen tarvittavia teknisiä korjauksia, muutoksia ja täydennyksiä. Erityisesti konsernitilinpäätöksen osalta tehdään tarkistuksia ja mikäli tilinpäätöksessä ilmenee olennaisia muutoksia tuodaan ne erikseen kaupunginhallituksen käsittelyyn ennen kaupunginvaltuuston käsittelyä. Tekniset korjaukset, muutokset ja täydennykset tuodaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ennen kaupunginvaltuuston käsittelyä.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen ja talousjohtaja Heikki Siira selostivat asiaa kaupunginhallitukselle.

---

### Tarkastuslautakunta, 28.05.2019, § 26

Tarkastuslautakunnan on kannanottojensa pohjalta tehtävä valtuustolle ehdotuksensa siitä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko tilivelvollisille myöntää vastuuvapaus.

Kaupunginhallitus allekirjoitti tilinpäätöksen 1.4.2019, jätti sen tilintarkastajien tarkastettavaksi ja saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Tilintarkastuskertomus on luovutettu tarkastuslautakunnalle tässä kokouksessa.

### Ehdotus

Esittelijä: Juhani Oksman

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Puheenjohtaja antaa päätösehdotuksen kokouksessa.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

### **Päätös**

Puheenjohtaja totesi, että tilintarkastaja on 28.5.2019 päiväämässään tilintarkastuskertomuksessa esittänyt Mikkelin kaupungin tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2018.

Tarkastuslautakunta esittää, että:

- Kaupunginvaltuusto hyväksyy Mikkelin kaupungin vuoden 2018 tilinpäätöksen ja myöntää tilivelvollisille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.-31.12.2018.
- 

## **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 82**

### Liitteet

1 Liite Kv Tilinpäätös 2018

Tilintarkastuskertomus on edellisen pykälän liitteenä.

### **Ehdotus**

Tarkastuslautakunta:

Tarkastuslautakunta esittää, että:

- Kaupunginvaltuusto hyväksyy Mikkelin kaupungin vuoden 2018 tilinpäätöksen ja myöntää tilivelvollisille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.-31.12.2018.

### **Päätös**

Asiasta käyttivät alustuspuheenvuoron tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Juhani Oksman, kaupunginjohtaja Timo Halonen ja talousjohtaja Heikki Siira. Sen jälkeen puheenvuoron käyttivät SDP:n valtuustoryhmän puheenjohtaja Satu Taavitsainen, Keskustan valtuustoryhmän puheenjohtaja Pekka Pöyry, Kokoomuksen valtuustoryhmän puheenjohtaja Armi Salo-Oksa, Vihreiden valtuustoryhmän varapuheenjohtaja Mikko Siitonen, Perussuomalaisten valtuustoryhmän puheenjohtaja Jussi Marttinen, Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän puheenjohtaja Liisa Ahonen sekä kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Kirsi Olkkonen.

Kaikissa ryhmäpuheenvuoroissa esitettiin tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilikaudelta 1.1.-31.12.2018.

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Olli Miettinen esitti, että tilinpäätöksen sivulle 48 lisätään Metsäsairila Oy:n kohdalle omistus Riikinvoima Oy:stä, 4,36 %. Puheenjohtaja totesi, että esitystä ei kannatettu joten se raukesi.

Puheenjohtaja totesi, että tarkastuslautakunnan esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että kokouksessa pidettiin tauko klo 18.20-18.28.

Merkitään, että valtuutetut Eero Aho, Jyrki Koivikko, Juhani Oksman, Olli Miettinen ja Heikki Nykänen poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Tiedoksi**

Tarkastuslautakunta, tilintarkastaja, talouspalvelut, Meidän IT ja Talous Oy/Pirkko Kosonen ja Kimmo Kakko, Kunnan Taitoa Oy/Helena Hasanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 264, 10.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 83, 17.06.2019**

**§ 83**

**Talouden seuranta 4/2019 ja määrärahaesitykset**

MliDno-2019-1228

**Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 264**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heikki Siira, Tiia Tamlander

heikki.siira@mikkeli.fi, tiia.tamlander@mikkeli.fi

talousjohtaja, vt. taloussuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh Seurantaraportti 4/2019 koko kaupunki

2 Liite Kh Seurantaraportti 4/2019 Hallinto- ja elinvoimapalvelut

Kaupunginvaltuustolle raportoidaan kaupungin kuluvaan vuoden taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta talousarviokirjan 2019 mukaisesti kolme kertaa vuodessa (KV 10.12.2018 § 153). Talousarviokirjan mukaan ensimmäinen talouden seuranta oli tarkoitus tehdä aiempinakin vuosina noudatetun aikataulun mukaisesti maaliskuun lopun toteumasta. Meidän IT ja talous Oy:n taloushallinnon järjestelmien käyttöönoton viimeistelyjen vuoksi talouden seurantaraportoinnin toteutus oli kuitenkin tarkoituksenmukaista siirtää huhtikuulle taloustiedon paremman laadun ja luotettavuuden varmistamiseksi.

Vuoden ensimmäisessä talouden seurannassa raportoidaan talouden toteutuminen ja toiminnalliset muutokset, jotka ovat jo tiedossa, henkilöstön määrän kehitys, tiedot muista mahdollisista poikkeamista lautakuntien ja johtokuntien toiminnassa sekä strategisten ohjelmien toteutuminen. Raportointiformaattia on uudistettu siten, että koko kaupungin seurantaraportin loppuun on liitetty lauta- ja johtokuntien omilta seurantaraporteilta poimitut johdon analyysitekstit. Muutoinkin raportointimallia on pyritty selkeyttämään aiemmasta. Lauta- ja johtokunnat käsittelevät omat seurantaraporttinsa, kaupunginhallituksen käsiteltäväksi tuodaan kaupunginvaltuustolle vietävän koko kaupungin seurantaraportin lisäksi hallinto- ja elinvoimapalveluiden raportti.

Heinäkuun seuranta (7/2019) toimii lähtökohtana seuraavan vuoden talousarvion valmistelussa, ja sen yhteydessä raportoidaan myös kaikki toiminnalliset tavoitteet ja tunnusluvut sekä keskeisten konserniyhtiöiden tavoitteiden seuranta. Lokakuun seurannassa (10/2019) raportoidaan keskeisimpien strategisten toimenpiteiden ja kehittämisohjelmien toteutuminen, elinvoimaisuuden kehittyminen, henkilöstömäärän kehitys sekä talouden seuranta. Lauta- ja johtokunnat hakevat mahdolliset lisämäärärahat viimeistään lokakuun seurannan yhteydessä. Seurantaraportointiprosessin ketteröittämiseksi ja nopeuttamiseksi vain lokakuun seurantaraportit on jatkossa käsiteltävä lauta- ja johtokunnissa ennen kuin kaupunginhallitus käsittelee koko kaupungin talouden seurantaa. Mahdolliset muutokset tuodaan tarvittaessa kaupunginhallitukselle myöhemmin tiedoksi erikseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Talouden sopeuttamistoimenpiteistä (kaupunkirakenneselvitys ja palvelusuunnitelma) raportoidaan kaupunginhallitukselle erikseen kuukausittain.

Mikkelin kaupungin talousarvion toteutumisennuste ajalta 1.1.-30.4.2019 (johdon tuloslaskelmaennuste) on esitetty osana liitteenä olevaa talouden seurantaraporttia. Kaupungin talousarvion toteutumisraportointi on rakennettu siten, että toimintatuotoille ja toimintamenoille on asetettu kuukausikohtaiset kertoimet, jotka laskevat kuukausittaisen toteuman mukaan vuoden lopun tilanteen mukaista laskennallista ennustetta. Kertoimet on määritelty vuoden 2018 toteutumien pohjalta. Johdon ennuste -sarake on laadittu toteutuman, soveltuvin osin laskennallisen ennusteen sekä johdon arvion ja tiedossa olevien poikkeamien perusteella.

Kaupungin talouden arvioidaan tämänhetkisten tietojen perusteella päätyvän noin 11,6 miljoonan euron alijäämään, josta 10 miljoonaa muodostuu ennakoidusta Essoten laskutuksen talousarvion (183,2 milj. euroa) ylityksestä.

#### **Määrärahaesitykset:**

Etelä-Savon pelastuslaitos esittää 171 948 euron lisämäärärahaa investointeihin käyttöomaisuuden hankintaan sammutusauton korityöhön, jota ei ehditty saada valmiiksi vuonna 2018. Vuoden 2018 käyttöomaisuuden määräraha jäi korityön osalta käyttämättä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi talouden seurantaraportin 30.4.2019 tilanteesta.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy lisämäärärahan 171 948 euroa investointeihin Etelä-Savon pelastuslaitokselle.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Jarno Strengell poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana. Pöytäkirjantarkastajaksi hänen tilalleen kokouksen loppuajaksi valittiin Jyrki Koivikko.

---

### **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 83**

Liitteet

1 Liite Kv Seurantaraportti 4/2019 koko kaupunki

#### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi talouden seurantaraportin 30.4.2019 tilanteesta.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy lisämäärärahan 171 948 euroa investointeihin Etelä-Savon pelastuslaitokselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Merkittiin ja hyväksyttiin.

Merkittään, että talousjohtaja Heikki Siira selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

Merkittään, että valtuutetut Laura Hämäläinen ja Markku Kakriainen poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

**Tiedoksi**

Talouspalvelut, Meidän IT ja talous Oy/kirjanpito, Etelä-Savon pelastuslaitos

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 253, 03.06.2019**  
**Kaupunginvaltuusto, § 84, 17.06.2019**

**§ 84**

**Etelä-Savon Energia Oy:n vuosikatsaus 2018**

MliDno-2019-1195

**Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 253**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen  
ari.liikanen@mikkeli.fi  
hallintojohtaja

Etelä-Savon Energia Oy on toimittanut kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle vuosikatsauksensa 2018.

Vuosikatsaus jaetaan kaupunginhallitukselle kokouksessa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi ja esitetään kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tietoonsa saatetuksi Etelä-Savon Energia Oy:n vuosikatsauksen 2018 tiedoksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

---

**Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 84**

Etelä-Savon Energia Oy:n vuosikatsaus 2018 jaetaan kokouksessa.

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tietoonsa saatetuksi Etelä-Savon Energia Oy:n vuosikatsauksen 2018.

**Päätös**

Merkittiin.

Merkitään, että valtuutettu Jaakko Väänänen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginvaltuusto, § 11,28.01.2019**

**Kaupunginhallitus, § 82,11.02.2019**

**Kaupunginhallitus, § 233,27.05.2019**

**Kaupunginvaltuusto, § 85, 17.06.2019**

## **§ 85**

### **Valtuustoaloite päivähoidon laskujen ulosottoon laittamiskäytännön muuttamiseksi**

MliDno-2019-347

#### **Kaupunginvaltuusto, 28.01.2019, § 11**

Valtuutettu Satu Taavitsainen ym. esittivät 28.1.2019 valtuustoaloitteenaan otsikkoasiasta seuraavaa:

"Laki varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista tuli voimaan 1.3.2017. Lain 13 §:ssä säädetään maksun perimättä jättämisestä ja alentamisesta. Pykälän mukaan varhaiskasvatuksesta määrätty maksu on jätettävä perimättä tai sitä olisi alennettava siltä osin kuin maksun periminen vaarantaa palvelun käyttäjän tai perheen toimeentulon edellytyksiä tai palvelun käyttäjän lakisääteisen elatusvelvollisuuden toteuttamista. Maksujen alentaminen tai perimättä jättäminen on ensisijaista toimeentulotukeen nähden. Mutta vain toimeentulotukea saavia varten lakia ei ole säädetty, vaan kaikkia lapsiperheitä varten.

Valtakunnanvoudin tuoreen tilaston mukaan Etelä-Savossa tilanne on vuodessa pahentunut entisestään. Päivähoitomaksujen laittaminen ulosottoon on Etelä-Savossa vuonna 2018 kasvanut 26,5% eli yhteensä 954 laskuun. Mikkelissä kasvua on tapahtunut 30% ja ulosottoon laitettujen laskujen määrä on noussut 390:een vuonna 2018.

Etelä-Savon kaltaisella ikääntyneellä maakunnalla ei ole intressiä ajaa lapsiperheitä ulosottoon päivähoitomaksujen vuoksi, vaan kohdella lapsiperheitä kuin kukkaa kämmenellä sovitellen ja alentaen maksuja. Elämäntilanteet lapsiperheissä vaihtelevat, tulee sairastumisia ja muita äkillisiä tilanteita.

Varhaiskasvatustilain mukaan varhaiskasvatusta suunniteltaessa, järjestettäessä tai tuotettaessa ja siitä päätettäessä on ensisijaisesti huomioitava lapsen etu. Ja tulee toimia yhdessä lapsen sekä lapsen vanhemman kanssa lapsen tasapainoisen kehityksen ja kokonaisvaltaisen hyvinvoinnin parhaaksi sekä tukea lapsen vanhempaa kasvatustyössä.

Ulosottoon laittaminen tarkoittaa myös maksuhäiriömerkintää, joka laskun maksamisen jälkeenkin kestää 2-4 vuotta. Todella moni välttämättömyshyödyke estyy lapsiperheeltä maksuhäiriömerkinnän vuoksi. Merkintä usein muun muassa estää asunnon vuokraamisen tai ostamisen, kotivakuutuksen ottamisen, osamaksulla ostamisen, puhelinliittymäsopimuksen saamisen sekä sähkösopimuksen tekemisen ja jopa henkilön työllistymisen. Asialla on siis merkittäviä aluetaloudellisia vaikutuksia.

Ennen näin raskasta toimenpidettä, lapsiperheen ulosottoon laittamista, on Mikkelin kaupungin käytettävä laissa säädettyä harkintavaltaa jättää maksu perimättä tai alentaa maksua. On lapsen edun mukaista ennaltaehkäistä perheen joutumista ulosottoon.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

On hyvin tärkeää, että laista varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista 13 § mukaisesta varhaiskasvatusmaksun perimättä jättämisen tai alentamisen mahdollisuudesta tiedotetaan monipuolisin, tehokkain keinoin ja siten huolehditaan, että asukkaamme ovat tietoisia kyseisistä mahdollisuuksista hakea maksun perimättä jättämistä tai alentamista. Kaupungin tulee kouluttaa ja ohjeistaa työntekijänsä, jotta he osaavat neuvoa perheitä oikein.

On tärkeää, että Mikkelin kaupunki parantaa omaa prosessiaan ulosottoon laittamisessa. Perintätoimisto ei lain mukaan saa toimia asiamiehenä, vaan ratkaisu ulosottoon siirtämisestä tulee tehdä saatavakohtaisesti kaupungin toimesta.

Mikkelin kaupungin johtosäännöt ovat tällä hetkellä osittain ristiriitaiset, sillä sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualueen toimintasäännössä sanotaan seuraavasti: Varhaiskasvatusjohtaja hyväksyy varhaiskasvatusta koskevat laskut ja maksuasiakirjat. Kuitenkin ulosottoon laitettavia laskuja käsittelee vain taloussuunnittelupäällikkö ja hänen varahenkilönään kaupunginlakimies, vaikka varhaiskasvatusta koskevan lainsäädännön osaaminen on sivistystoimessa.

Maksuhuojennuksen hakemiseen ei saisi liittyä häpeää tai leimaantumista. Mitä vaikeampaa ja epämääräisempää hakeminen on, siitä vähemmän perheet hakevat apua tilanteeseensa.

On ehdottoman tärkeää, etteivät varhaiskasvatuksen asiakasmaksut ole esteenä palvelun käytölle ja aiheuta mikkeliäisille lapsiperheille köyhyyttä, perintää ja ulosottoa.

### **Me allekirjoittaneet Mikkelin kaupunginvaltuutetut esitämme,**

- 1) että nykyiseen Mikkelin kaupungin sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualueen toimintasääntöön, jossa sanotaan seuraavasti: Varhaiskasvatusjohtaja hyväksyy osaltaan varhaiskasvatusta koskevat laskut ja maksuasiakirjat, lisätään että "sekä tekee päätöksen varhaiskasvatuksen maksun laittamisesta ulosottoon tai jälkiperintään."
- 2) että kaupunki tekee päivähoiton ulosottopäätöksistä viranhaltijapäätökset.
- 3) että lapsiperheiden tietoisuutta mahdollisuudesta varhaiskasvatusmaksun alentamiseen tai perimättä jättämiseen parannetaan tiedotusta lisäämällä, muun muassa lisäämällä laskuihin ja maksumuistutuksiin teksti, jossa kerrotaan lain takaamasta mahdollisuudesta maksun perimättä jättämiseen ja alentamiseen.
- 4) että Mikkeli huolehtii, ettei se käytä perintätoimistoa (Taitoa Kuntaperintä Oy) laissa kiellettyinä asiamiehenä, eikä osta perintäyhtiöltä palvelua, jossa yritys valmistelee kaupungille ulosottosuosituksen.
- 5) että kaupunki kouluttaa ja ohjeistaa työntekijöitään uuden lain sisällöstä ja soveltamisesta, sekä tekee läpinäkyvät selkeät ohjeet huojennuksen hakemiseen ja ratkaisemisen.

Mikkelissä 28.1.2019

Satu Taavitsainen/sd.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Allekirjoitukset ja nimenselvennykset alle:  
Soile Kuitunen, Jatta Juhola, Ulla Leskinen,  
Raine Lehkonen, Marita Hokkanen, Paavo Barck,  
Jarno Strengell, Tapani Korhonen, Hannu Tullinen,  
Markku Aholainen, Jaana Vartiainen, Petri Tikkanen,  
Nina Jussi-Pekka, Minna Pöntinen, Kerttu Hakala,  
Juuso Lahikainen, Heli Kauppinen, Pekka Heikkilä"

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Merkitään, että valtuutettu Markku Kakriainen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

---

## **Kaupunginhallitus, 11.02.2019, § 82**

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen talous- ja elinvoimapalveluille valmisteltavaksi. Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa viimeistään kesäkuussa 2019.

### **Päätös**

Hyväksyttin.

---

## **Kaupunginhallitus, 27.05.2019, § 233**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tiia Tamlander, Pirjo Vartiainen

### **Liitteet**

- 1 Liite Kh Julkisoikeudellisten kuluttajasaavien käsittelyprosessi
- 2 Liite Kh Päätös ISAVI/1892/2018 valvonta-asiassa

Valtuustoaloitteessa (KV 28.1.2019 § 11) Satu Taavitsainen ym. valtuustoaloitteen allekirjoittajat esittävät, että

1. nykyiseen Mikkelin kaupungin sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualueen toimintasääntöön, jossa sanotaan seuraavasti: "Varhaiskasvatusjohtaja hyväksyy osaltaan varhaiskasvatusta koskevat laskut ja maksuasiakirjat", lisätään "sekä tekee päätöksen varhaiskasvatuksen maksun laittamisesta ulosottoon tai jälkiperintään."
2. kaupunki tekee päivähoidon ulosottopäätöksistä viranhaltijapäätökset
3. lapsiperheiden tietoisuutta mahdollisuudesta varhaiskasvatusmaksun alentamiseen tai perimättä jättämiseen parannetaan tiedotusta lisäämällä, muun muassa lisäämällä laskuihin ja maksumuistutuksiin teksti, jossa kerrotaan lain takaamasta mahdollisuudesta maksun perimättä jättämiseen ja alentamiseen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

4. Mikkeli huolehtii, ettei se käytä perintätoimistoa (Taitoa Kuntaperintä Oy) laissa kiellettyinä asiamiehenä, eikä osta perintäyhtiöltä palvelua, jossa yritys valmistelee kaupungille ulosottosuosituksen
5. kaupunki kouluttaa ja ohjeistaa työntekijöitään uuden lain sisällöstä ja soveltamisesta, sekä tekee läpinäkyvät selkeät ohjeet huojennuksen hakemiseen ja ratkaisemiseen.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista annetun lain (1503/2016) 19 §:n mukaan kyseisessä laissa säädetty maksut ja niille perittävät viivästyskorot ovat suoraan ulosottokelpoisia siten kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007) määrätään.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksulain 13 §:n mukaan varhaiskasvatuksesta määrätty maksu on jätettävä perimättä tai sitä on alennettava siltä osin kuin maksun periminen vaarantaa palvelun käyttäjän tai perheen toimeentulon edellytyksiä tai lapsen vanhemman tai huoltajan lakisääteisen elatusvelvollisuuden toteuttamista. Maksun alentaminen tai perimättä jättäminen tulee aina tehdä ennen toimeentulotuesta annetun lain (1412/1997) mukaisen toimeentulotuen myöntämistä.

Viranhaltijan tekemä varhaiskasvatuksen maksupäätös on se päätös, joka asiakkaan on mahdollista saattaa kasvatus- ja opetuslautakunnan käsiteltäväksi, mikäli hän on sen sisältöön (kuten määrätyn maksun suuruuteen ja/tai perusteisiin) tyytymätön. Lautakunnan tekemästä päätöksestä on mahdollista valittaa edelleen hallinto-oikeuteen. Asiakkaalla on myös mahdollisuus hakea varhaiskasvatuksen hoitomaksuun tarkistusta tai perimättä jättämistä aina perheen taloudellisen tilanteen tai muiden olosuhteiden muuttuessa. Tällöin asiakas saa hakemuksensa myötä jälleen uuden päätöksen, johon hän voi edellä kuvatulla tavalla vaatia oikaisua.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksujen asiakkaalta laskuttaminen, maksamattomista maksuista muistuttaminen ja lopulta mahdollinen ulosottoon lähettäminen on luonteeltaan *varhaiskasvatuksen maksupäätöksen toimeenpanoa*. Tämän vuoksi erillisten viranhaltijapäätösten tekeminen varhaiskasvatuksen maksujen ulosottoon lähettämisestä ei ole tarkoituksenmukaista eikä perusteltua. Kuntalaki tai muukaan lainsäädäntö ei edellytä valituskelpoisen viranhaltijapäätöksen tekemistä minkään eräänntyneen saatavan ulosottoon siirtämisestä.

Myöskään varhaiskasvatuksen asiakasmaksusaatavien ulosottoon tai jälkiperintään siirtämistä koskevien päätösten siirtäminen toisen viranhaltijan tehtäväksi ei edellä mainituista syistä ole perusteltua. Varhaiskasvatuslainsäädännön asiantuntemusta tarvitaan, kun tehdään varsinaista varhaiskasvatuksen maksupäätöstä taikka päätöstä maksun huojentamisesta tai perimättä jättämisestä; ulosottoon siirtämisessä on kyse vain aiemmin tehdyn päätöksen toimeenpanosta. Maksujen ulosottoon joutumisen ehkäisyn ja vähentämisen tärkein keino on ohjata varhaiskasvatuksen asiakkaita hakemaan maksuntarkistusta aina perheen taloudellisten tai muiden olosuhteiden muuttuessa. Kuntalaisten tasapuolisen kohtelun vuoksi ei yhden saatavalajin kohdalla ole mahdollista tehdä muista poikkeavia linjauksia.

Varhaiskasvatuksen asiakkaita tiedotetaan varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista annetun lain 13 §:n mukaisesta varhaiskasvatusmaksun perimättä jättämisen tai alentamisen mahdollisuudesta monipuolisesti niin varhaiskasvatuksen maksupäätöksessä, Daisy-järjestelmän ilmoitustaululle ja yksiköiden ryhmien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

ilmoitustauluille tulostetulla tiedotteella sekä varhaiskasvatuksen asiakasmaksuja käsittelevällä kaupungin verkkosivulla.

Asiakkaiden tietoisuutta mahdollisuudesta varhaiskasvatusmaksun alentamiseen ja perimättä jättämiseen on pyritty parantamaan seuraavilla laskuille ja maksumuistutuksille lisätyillä infoteksteillä:

- Varhaiskasvatuksen asiakasmaksulaskut:

”Asiakasmaksun perusteena olevien tulojen muuttuessa ja/tai äkillisissä maksuongelmissa ottakaa yhteyttä laskutustiimiin: Pirkko Tyrväinen p. 040 129 4941 / Susanna Koistinen p. 040 865 4523 / Sirpa Laaksonen p. 040 129 4720 (Laki varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista (1503/2016) § 13).”

- Varhaiskasvatuksen asiakasmaksulaskuja koskevat maksumuistutukset (muistutusten lähettäjä Taitoa Kuntaperintä Oy):

”Asiakasmaksun perusteena olevien tulojen, perheen olosuhteiden tai varhaiskasvatusajan muuttuessa pyydämme viipymättä olemaan yhteydessä toimeksiantajaamme.”

Lomake maksuntarkistusta tai maksun perimättä jättämistä hakemista varten on saatavilla kaupungin verkkosivuilta. Lomakkeen yhteydessä on myös selkeä ohje hakemuksen täyttämiseen ja eteenpäin toimittamiseen. Asiakkaille annetaan kyseinen lomake tarvittaessa valmiiksi paperille tulostettuna sekä opastetaan sen täyttämässä aina tarpeen mukaan. Kaupungin varhaiskasvatusmaksujen parissa työskentelevä henkilöstö on koulutettu ja perehdytetty perusteellisesti asiaa koskevaan lainsäädäntöön.

Aluehallintovirasto on päätöksessään ISAVI/1892/2018 katsonut, että Mikkelin kaupungin toiminta varhaiskasvatuksen maksujen ulosoton suhteen on varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista säädetyn lain mukaista. Tämän päätöksen antamisen jälkeen on parannettu tiedottamista entisestään lisäämällä edellä mainitut infotekstit laskuihin ja maksumuistutuksiin. Aluehallintovirasto on em. päätöksessään todennut Mikkelin kaupungin näkökannan mukaisesti, että varhaiskasvatusmaksuista annetun lain 13 §:n noudattaminen ei estä ulosottoa varhaiskasvatusmaksusta, joka ko. lain 19 §:n mukaan on suoraan ulosottokelpoinen. Mikäli perhe ei ole antanut varhaiskasvatuksen maksupäätöksen tekoa varten tietoa toimeentuloasiakkuudesta eikä tieto ole tullut muutoinkaan ilmi varhaiskasvatuksen hallinnolle, voi se, joka katsoo, että julkinen saatava on määrätty tai maksuunpantu virheellisesti, tehdä perustevalituksen verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetun lain 9 §:n mukaisesti. Toimeentulotukiasiakkuudesta pyritään kuitenkin saamaan tieto varhaiskasvatuksen hallinnon tietoon mahdollisimman varhaisessa vaiheessa tiedottamisen ja asiakkaiden ohjauksen keinoin.

Mikkelin kaupunki ei käytä Taitoa Kuntaperintä Oy -perintäyhtiötä kiellettyinä asiamiehenä. Tämän on todennut myös Aluehallintovirasto päätöksessään ISAVI/1892 /2018. Taitoa Kuntaperintä Oy on Sarastia Oy:n (ent. Kunnan Taitoa Oy) 100-prosenttisesti omistama yhtiö. Mikkelin kaupunki on omistajana Sarastia Oy:ssä, josta osakkeita voivat merkitä vain kunnat, kuntayhtymät sekä muut kuntakonsernien itsenäiset juridiset yksiköt, kuten kuntaomisteiset yhtiöt, jotka ovat hankintalain mukaisia hankintayksiköitä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Taitoa Kuntaperintä Oy hoitaa perintäpalveluita Mikkelin kaupungin kanssa yhdessä laaditun palvelukuvauksen mukaisesti. Palvelukuvausta on päivitetty Meita-projektin yhteydessä useasti, viimeksi 18.3.2019. Julkisoikeudellisista kuluttajasaatavista, kuten varhaiskasvatusmaksuista, Taitoa Kuntaperintä Oy lähettää asiakkaalle yhden maksumuistutuksen ja kaksi maksuvaatimusta. Asiakkaan on mahdollista tehdä Taitoa Kuntaperintä Oy:n kanssa myös maksusopimus eli saada maksuaikaa avoimille saatavilleen.

Mikkelin kaupungin viranhaltija (taloussuunnittelupäällikkö, varalla kaupunginlakimies) saa sähköiseen palveluun listauksen saatavista, jota asiakas ei ole muistutuksista huolimatta maksanut, ja tekee saatavan tiedot ja käsittelyvaiheet tarkistettuaan saatavakohtaisesti päätöksen ulosottoon siirtämisestä. Viranhaltija tekee siis ulosottoon lähettämistä arvion kunkin saatavan kohdalla erikseen. Vaikka tässä arvioinnissa voidaan tarvittaessa käyttää apuna perintäyhtiön asiantuntemusta (esimerkiksi perintäyhtiön tekemä selvitys asiakkaan luottotietomerkinnöistä), päätöksenteko ulosottoon lähettämistä säilyy aina kaupungilla.

Mikäli varhaiskasvatusmaksu palautuu ulosotosta varattomuus- ja/tai tuntemattomuusesteellä takaisin kaupungille maksamattomana, siirtyvät nämä palautuneet saatavat Taitoa Kuntaperinnälle jälkiperintään. Niistä tehdään tarvittaessa myös luottotappiokirjaukset, jotka viranhaltija hyväksyy jälleen saatavakohtaisesti. Jälkiperintää voidaan kuitenkin jatkaa normaalisti mahdollisesta luottotappiokirjauksesta huolimatta. Jälkiperintätoimenpiteet, käytännössä kirje- ja ulosotto-perintä, perustuvat herätteisiin, joita ovat esimerkiksi muutokset velallisen osoitetiedoissa, suoritukset toisiin toimeksiantoihin sekä muutokset luottotiedoissa. Jälkiperinnässä oleville saataville toteutetaan säännöllisin väliajoin myös jälkiperinnän kirjekampanjoita.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi edellä olevat vastaukset valtuutettu Satu Taavitsaisen ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 85**

### Liitteet

- 1 Liite Kv Julkisoikeudellisten kuluttajasaavien käsittelyprosessi
- 2 Liite Kv Päätös ISAVI/1892/2018 valvonta-asiassa

### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi edellä olevat vastaukset valtuutettu Satu Taavitsaisen ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginvaltuusto, § 158, 10.12.2018**

**Kaupunginhallitus, § 12, 14.01.2019**

**Kaupunginhallitus, § 252, 03.06.2019**

**Kaupunginvaltuusto, § 86, 17.06.2019**

**§ 86**

**Valtuustoaloite: Kaupungin kiinteistöjen vuokrajärjestelmän uudistaminen**

MliDno-2018-2562

**Kaupunginvaltuusto, 10.12.2018, § 158**

Valtuutettu Liisa Pulliainen esitti Keskustan valtuustoryhmän ym. valtuustoaloitteena otsikkoasiasta seuraavaa:

"Esitämme, että Mikkelin kaupungin tulisi ottaa käyttöön vyöhykevuokrajärjestelmä, jossa vuokrat määritetään kaikille yhteisillä periaatteilla, vyöhykkeittäin. Vuokria tulee porrastaa, jotta vuokra vastaisi talon käyttöarvoa, johon vaikuttavat mm. tekninen ikä, sijainti alueen sisällä, laatu ja varusteet sekä rakennustyyppi.

Vyöhykevuokra sekä selvät periaatteet hinnoittelusta lisäävät tilojen suurempaa käyttöastetta ja samalla alentavat kiinteistöstä aiheutuvia kustannuksia. Vuokravyöhykkeitä tulisi olla 3-4.

Edellä olevan lisäksi kaupungin tulisi ottaa kokous- ja toimistotilavuokrissa huomioon järjestöjen ja yhdistysten asema kaupungin palvelutuotannon osana edistämässä kaupunkilaisten hyvinvointia ja osallisuutta.

Vyöhykevuokrajärjestelmä tukisi myös pk-yrityksiä sekä yksinyrittäjiä.

Mikkelin kaupungin strategian yksi kolmesta painopistealueesta on Hyvän elämän ohjelma. Yksi osa ohjelmaa on Yhteisöllisyys. Kaupunginhallitus on täsmentänyt (14.5.2018 § 197) seuraavasti tätä Yhteisöllisyyttä; Kansalaislähtöisen toiminnan mahdollistaminen tukemalla alueellisen matalan kynnyksen kohtaamispaikkojen olemassaoloa.

Mikkeli 10.12.2018

Liisa Pulliainen, Keskustan valtuustoryhmä  
Pekka Pöyry, Taina Harmoinen, Kirsi Olkkonen,  
Liisa Ahonen, Marja Kauppi, Laura Hämäläinen,  
Markku Kakriainen, Heikki Nykänen, Risto Rouhiainen,  
Jaakko Väänänen, Outi Kauria, Harri Kivinen,  
Keijo Siitari, Petri Pekonen, Seija Kuikka"

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

---

**Kaupunginhallitus, 14.01.2019, § 12**

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen asumisen ja toimintaympäristön palvelualueelle valmisteltavaksi. Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa viimeistään huhtikuussa 2019.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

### **Kaupunginhallitus, 03.06.2019, § 252**

Valmistelijat / lisätiedot:

Linda Asikainen

Mikkelin kaupungin asumisen ja toimintaympäristön palvelualue vastaa Keskustan valtuustoryhmän aloitteeseen 10.12.2018 kaupungin kiinteistöjen vuokrajärjestelmän uudistamisesta:

Mikkelin kaupunki pyrkii toiminnoissaan mahdollistamaan ja tukemaan eri käyttäjäryhmien onnistunutta ja yhdenvertaista toimintaa eri alueilla. Jo tänä päivänä kaupungilla on onnistuneita käyttäjäkokemuksia muun muassa koulutilojen moninaiskäytöstä. Tulevaisuudessa toimintatapoja pyritään kehittämään, jotta moninaiskäyttö olisi entistä sujuvampaa sekä laajempaa. Mikkelin kaupunki tarjoaa osallisuuden nimissä loppuvuodesta kaikille mahdollisuuden veloitusettomiin toimitiloihin erillisessä pilottikohteessa (Kumppanuustalo). Tästä saatujen käyttäjäkokemusten perusteella arvioidaan kyseisen kaltaisen kohteen merkityksellisyyttä, tarvetta sekä synergiahyötyjä.

Kaupungin kiinteistöjen osalta vuokrahintoja on porrastettu jo tänä päivänä. Ylläpitokustannukset, riippumatta kiinteistön sijainnista alueella, ovat suhteellisen vakioita. Vuokraus- ja käyttöpalvelut kannustavat tilojen yhteiskäyttöisyyteen ja sitä kautta käyttäjille edullisiin, jopa veloitusettomiin, tiloihin. Esimerkiksi koulujen moninaiskäytön tehostaminen ja käyttöaikojen lisääminen varsinaisen koulupäivän ulkopuolella tuo näkemyksemme mukaan merkittävää vireyttä ja yhteisöllisyyttä alueella. Eri alueilla on jo olemassa potentiaalisia tiloja, joita on mahdollista käyttää. Uusia kohteita avautuu lähitulevaisuudessa. Koulutilat vastaavat ominaisuuksiltaan asiallisia, toimivia, käyttöympäristöjä. Kustannusten säästämiseksi kokonaisvaltaisesti Mikkelin kaupunki osoittaa erikseen harkitulla tavalla käyttöön sopivat tilat vakituiset tilakäyttäjät huomioiden.

Vuokrahinnoittelu perustuu lähtökohtaisesti kiinteistön aiheuttamiin ylläpito- ja omistuskustannuksiin. Kohteen aiheuttama hinta ei poikkeuksetta ole riippuvainen rakennuksen sijaintipaikasta. Mikkelin kaupungin vuokraus- ja käyttöpalvelut katsovat, että kiinteistöjen vuokrahinnat ovat varsin kohtuullisia yleisiin markkinahintoihin verrattuna. Mikkelin kaupunki keskittyy omistamaan omassa palvelutuotannossa olevia kohteita. Kiinteistömassaa pyritään vähentämään, ja kaupunki pyrkii tarjoamaan tilojen käyttäjille mahdollisimman hyvin asiakkaan tarpeisiin soveltuvia kohteita.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi edellä olevan vastauksen Keskustan valtuustoryhmän ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

---

**Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 86**

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi edellä olevan vastauksen Keskustan valtuustoryhmän ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginvaltuusto, § 54, 21.05.2018**

**Kaupunginhallitus, § 233, 04.06.2018**

**Kaupunginhallitus, § 271, 10.06.2019**

**Kaupunginvaltuusto, § 87, 17.06.2019**

**§ 87**

**Valtuustoaloite kuulemisen ja näkemisen esteettömyyden parantamiseksi Mikkelin kaupungissa**

MliDno-2018-1157

**Kaupunginvaltuusto, 21.05.2018, § 54**

Valtuutettu Jukka Pöyry ym. esittivät 21.5.2018 valtuustoaloitteenaan otsikko asiasta seuraavaa:

"17.5.2018 vietettiin kansainvälistä esteettömyyspäivää. Tätä tärkeän asian päivää ei Mikkelissä mitenkään julkisuudessa huomioitu. Keskuudessamme on paljon liikunta-, näkö- ja kuulovammaisia ihmisiä.

Suomen lainsäädäntö ja kansainväliset sopimukset ja -julkistukset velvoittavat yhteiskuntaa huolehtimaan esteettömyydestä, siten että jokaisella kansalaisella on mahdollisuus normaaliin elämään, tiedonsaantiin, vaikuttamiseen ja asioittensa hoitamiseen.

Liikkumisen esteettömyys hoituu rakennuslainsäädännön kautta ja sen toteutumista valvoo rakennusvalvontaviranomainen. Sen sijaan kuulemisen ja näkemisen esteettömyyteen ei kiinnitetä riittävästi huomiota.

Esitämme, että kaupungin koulujen ja muiden toimitilojen rakentamisen tai korjausten yhteydessä kokoustiloihin ja auditorioihin asennetaan kuulemisen varmistamiseksi kunnolliset äänentoistolaitteet ja lisäksi keskustelutilaisuuksien yleisöä varten kannettavat mikrofoniit, sekä vielä kuulolaitteita käyttäviä varten induktiosilmukkalaitteisto,

Kokouksissa ja muissa tilaisuuksissa seinälle heijastetun tekstin ja taulukoiden näkeminen tulee varmistaa riittävän suurella tekstin koolla ja esitelmöitsijän karttakeppi- tai laserosoitinnäytöllä. Näkeminen ja kuuleminen yhdessä auttavat viestinnän onnistumisessa.

Esitämme myös, että kaupungin henkilökunta koulutetaan edellä mainittujen laitteiden päälle laittamiseen ja niiden käyttöön.

Esitämme, että Mikkelin kaupunki ja konserni ottavat esteettömyyden huomioon jokapäiväisessä toiminnassaan siten, että oma henkilökunta ja myös vierailevat esitelmöitsijät huomioivat edellä mainitut esteettömyyden asettamat vaatimukset.

Mikkeli 21.5.2018

Jukka Pöyry

Liisa Ahonen, Liisa Pulliainen, Satu Taavitsainen  
Markku Aholainen, Veli Liikanen, Jukka Saikkonen,  
Tapani Korhonen, Hannu Tullinen, Jarno Strengell,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Juuso Lahikainen, Taina Harmoinen, Outi Kauria,  
Marja Kauppi, Mikko Siitonen, Jatta Juhola,  
Soile Kuitunen, Ulla Leskinen, Marita Hokkanen,  
Jenni Tissari, Nina Jussi-Pekka, Heli Kauppinen,  
Keijo Siitari, Harri Kivinen, Pertti Ruotsalainen"

#### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

---

### **Kaupunginhallitus, 04.06.2018, § 233**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen konserni- ja elinvoimapalveluiden palvelualueen valmisteltavaksi.

Edelleen kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa viimeistään syyskuun 2018 loppuun mennessä.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

### **Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 271**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Hänninen, Heidi Hänninen, Jarkko Hyttinen, Eija Yli-Halkola  
heidi.hanninen@mikkeli.fi  
viestintäpäällikkö

Valtuustoaloitteessa (KV 21.5.2018, §54) valtuutettu Jukka Pöyry ym. valtuustoaloitteen allekirjoittajat esittävät, että kaupungin koulujen ja muiden toimitilojen rakentamisen tai korjausten yhteydessä kokoustiloihin ja auditorioihin asennetaan kuulemisen varmistamiseksi kunnolliset äänentoistolaitteet ja lisäksi keskustelutilaisuuksien yleisöä varten kannettavat mikrofonit, sekä vielä kuulolaitteita käytettäviä varten induktiosilmukkalaitteisto.

Kokouksissa ja muissa tilaisuuksissa seinälle heijastetun tekstin ja taulukoiden näkeminen tulee varmistaa riittävän suurella tekstin koolla ja esitelmöitsijän karttakeppi- tai laserosoitinnäytöllä. Näkeminen ja kuuleminen yhdessä auttavat viestinnän onnistumisessa.

Lisäksi aloitteessa esitetään, että kaupungin henkilökunta koulutetaan edellä mainittujen laitteiden päälle laittamiseen sekä niiden käyttöön ja että Mikkelin kaupunki ja konserni ottavat esteettömyyden huomioon jokapäiväisessä toiminnassaan siten, että oma henkilökunta ja myös vierailevat esitelmöitsijät huomioivat edellä mainitut esteettömyyden asettamat vaatimukset.

#### **Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Mikkelin kaupunki aloittaa esteettömyyssuunnitelman päivittämisen. Esteettömyyssuunnitelman päivitystyössä kartoitetaan päätoimialojen esteettömyystyön nykytila, toimenpiteiden toteutuminen sekä jatkotoimenpiteet toimialan esteettömyystyölle. Tilojen osalta käydään läpi myös palveluiden sisällöllinen esteettömyys kuten esim. kokoustilojen ja auditorioiden ääni- ja kuvaratkaisut tai miten esteettömyys huomioidaan kokonaisuutena kaupunginorkesterin konsertissa. Lisäksi käydään esteettömyyden osalta läpi kaikki käytössä olevat suunnitteluohjeet. Ohjeissa olevat ongelmat, puutteet ja lisäohjeistuksen tarve arvioidaan. Esteettömyyttä tarkastellaan laaja-alaisesti, liikkumisen, eri aistivammaisten, hahmottamisen häiriöisten sekä keskittymisvaikeuksista kärsivien näkökulmista. Esteettömyyssuunnitelman on tarkoitus valmistua vuoden 2020 aikana.

Esteettömyys muodostuu monen tekijän yhteisvaikutuksesta, jossa liikuntaesteettömyys on vain yhtenä tekijänä. Mikkelin kaupunki tarkastelee jokaisessa rakennushankkeessaan esteettömyyden niin arkisen toiminnan, kuin ulkopuolisten asiakkaiden näkökulmasta. Lainsäädäntö ohjaa esteettömyyttä tavanomaiseen tasoon asti, niin että rakennuksissa pystyy toimimaan liikuntarajoitteiset henkilöt. Päiväkotij- ja koulukiinteistöt räätälöidään kulloisellekin tarpeelle, niin että aistirajoitteiset, aistiyliherkät ja erityisen tuen tarpeessa olevat henkilöt huomioidaan hankkeissa. Osa rakennuksista tai tiloista suunnitellaan nimenomaan erityisryhmille, jolloin tilakohtainen suunnittelu voidaan viedä pidemmälle ja toiminta keskittää tiettyihin rakennuksiin. Kaikkia tiloja ei taloudellisesti eikä toiminnallisesti järkevää suunnitella kaikkia erityisryhmiä varten.

Yleislinjan mukaisesti tehdyt muutokset ovat sekä kustannuksiltaan huomattavia, mutta pahimmillaan haittaavat ei-aistirajoitteisten henkilöiden toimintaa tiloissa. Olemassa olevissa koulu- ja päiväkotirakennuksissa aistirajoitteiset huomioidaan yksilötasolla. Tarvittavat muutokset ovat yleensä hyvin erilaisia henkilöiden rajoitteista riippuen. Näitä personoituja ratkaisuja yksittäisten henkilöiden tarpeisiin tehdään 1-2 hanketta vuodessa ja niihin käytettävä taloudellinen kokonaispanostus on noin 3000 € vuodessa. Näillä muutoksilla saadaan tehtyä nimenomaan yksilöllisiä ratkaisuja henkilöiden rajoitteiden huomioimiseksi.

Julkisiin kokoustiloihin ja auditorioihin rakennetaan nykyisellään induktiosilmukat tai muu tekniikka kuulokojeita käyttävien henkilöiden avuksi. Myös äänentoistolaitteisto kuuluvat tällaisten tilojen vakiovarustuksiin. Kiinteistöjen henkilökunta perehdytetään audiovisuaalisten laitteiden käyttöön niiden käyttöönottoaiheessa.

Merkittävimpien uudiskohteiden suunnitelmat käsitellään vanhus- ja vammaisneuvostossa, jolloin saadaan hyödynnettyä substanssiosaaminen erityisryhmien huomioimisessa.

Palveluiden esteettömyyttä ja saavutettavuutta on kehitetty viemällä Mikkelin kaupungin palvelupisteitä koskevia esteettömyystietoja kansalliseen palvelutietovarantoon, joka mahdollistaa palvelupisteiden esteettömyystietojen tarkastelun suomi.fi -verkkopalvelussa sekä syksyllä 2019 myös Mikkelin kaupungin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

verkkosivuilla. Lisäksi verkkopalveluita kehitetään vastaamaan EU:n saavutettavuusdirektiiviä (26.10.2016, 2016/2102) sekä lakia digitaalisten palveluiden tarjoamisesta (306, 2019).

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi edellä olevan vastauksen valtuutettu Jukka Pöyryn ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

---

**Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 87**

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi edellä olevan vastauksen valtuutettu Jukka Pöyryn ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## Kunnallisvalitus

§68, §69, §70, §71, §72, §74, §78, §82, §83

## Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*)
- kunnan jäsen.

### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

### Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00 - 16.15

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mikkelin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 33

Käyntiosoite: Maaherrankatu 9 - 11

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Puhelinnumero: 044 794 2033 / 015 1941 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## **Kunnallisvalitus**

§75, §76, §77

### **Kunnallisvalitusohje**

Kunnallisvalituksen saa tehdä asianosainen (se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa) sekä kunnan jäsen (KuntaL 137 §, 410/2015).

Sen lisäksi mitä kuntalaissa säädetään valitusoikeudesta, alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Lisäksi on rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa hyväksymispäätöksestä (MRL 191 §).

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomaislainen, osoite ja postiosoite

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00 - 16.15

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenten ja muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on yleisesti asetettu nähtäväksi (MRL 188 §).

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituskirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§66, §67, §73, §79, §80, §81, §84, §85, §86, §87

**Muutoksenhakukielto**

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.  
Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.