

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Aika 20.11.2018, klo 17:00 - 17:55

Paikka Mikkelin kaupungin virastotalo, kokoushuone 2 (2 krs)

Käsitellyt asiat

§ 31 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 32 Pöytäkirjan tarkastus

§ 33 Ilmoitusasiat

§ 34 Oikaisuvaatimus koskien Mikkelin Vesilaitoksen johtajan päätöstä 1.10.2018 (MliDno 2018-1118)

§ 35 Vesi- ja jätevesimaksun sekä perusmaksun korottaminen 1.1.2019 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Tapani Korhonen, puheenjohtaja
Anne Korhola, 1. varapuheenjohtaja, poistui 17:40
Anne Bergman
Jukka Rossi
Katariina von Pandy-Seurujärvi
Nalle Velling
Vesa Pöntinen

Muut saapuvilla olleet

Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja, esittelijä
Terttu Tikkanen, toimistos sihteeri, sihteeri

Poissa

Raili Pöyry
Jaakko Väänänen, kaupunkiympäristölautakunnan edustaja
Markku Aholainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Tapani Korhonen
Puheenjohtaja

Terttu Tikkanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.11.2018

21.11.2018

Katariina von Pandy-Seurujärvi

Anne Bergman

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa www.mikkeli.fi ja
Mikkelin kaupungin asiointipisteessä 26.11.2018 kaupungin virastotalo,
Maaherrankatu 9 - 11.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 31

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 32

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Tapani Korhonen

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Katariina von Pandy-Seurujärvi ja Anne Bergman.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 33

Ilmoitusasiat

Vesiliikelaitoksen johtokunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Kaupunginhallituksen päätös § 389/ 5.11.2018 Otto-oikeus/lautakuntien /viranhaltijoiden päätökset Vesiliikelaitoksen johtokunnan kokous 18.10.2018.
- Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 6.11.2018/5075/4641/1/17 Lainvoiman saaneiden päätösten purkamista koskeva hakemus/ Metsä-Sairilan ympäristölupa.
- Tilannekatsaus Metsä-Sairilan puhdistamohankkeesta
- Talousseuranta 10/2018

Ehdotus

Esittelijä: Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 34

Oikaisuvaatimus koskien Mikkelin Vesilaitoksen johtajan päätöstä 1.10.2018 (MliDno 2018-1118)

MliDno-2018-1118

Valmistelija / lisätiedot:

Reijo Turkki
reijo.turkki@mikkeli.fi
vesilaitoksen johtaja

Asunto-osakeyhtiö on jättänyt Vesiliikelaitoksen johtokunnalle oikaisuvaatimuksen (LIITE) Vesilaitoksen johtajan päätöksestä § 1/1.10.2018, jolla ei ole korvattu asunto-osakeyhtiön tonttijohdon uusimisesta aiheutuneita kustannuksia. Asunto-osakeyhtiöllä on muutoksenhakuoikeus päätökseen ja oikaisuvaatimus on tehty säädetyn määräajan puitteissa.

Oikaisuvaatimustaan asunto-osakeyhtiö on perustellut seuraavasti:

- vesilaitoksen johto on antanut harhaanjohtavaa kuvaa tukkeuman synnystä liittymän tonttivesijohtoon
- liittymälle halutaan sysätä vastuu löytää itse kadulta liittymäkohta, kun sen paikannusta puhelimitse kysyttiin
- väite että vesilaitokselle ei tullut ilmoitusta runkoputken korjauksen päätyttyä on väärä. Liittymästä Pusa soitti päivystykseen useita kertoja, kun vedenpaine ei palautunut entiselle tasolle
- vasta 12.12 vesilaitos ryhtyi toimenpiteisiin vedentulon palauttamiseksi. Niistä seurasi tonttivesijohdon lopullinen tukkeutuminen
- ei ole sattumaa, että Vesilaitoksen korjaustoimenpiteet Jääkärinkadun ja Snelmanninkadun risteyksessä ja Asunto Oy:n ongelmat olisivat erillisiä asioita. Jälkimmäiset olivat seurausta korjaustoimista. Se on päivänselvää.

Lisäksi asunto-osakeyhtiö tiedustelee mm. eikö Vesilaitos noudata kunnallishallinnon periaatteita, koska 15.5.2018 johtokunnalle osoitettua vaatimusta ei viety johtokunnalle, vaan vesilaitoksen johtaja teki päätöksen yksin.

Vesilaitoksen vastine

Sen lisäksi mitä vesilaitoksen johtajan päätöksessä on asiasta esitetty, Vesilaitos toteaa oikaisuvaatimuksesta seuraavaa.

Vesilaitoksen johtajan päätöksessä keskeistä on että tonttijohdon uusimistarve johtui liittymän vastuulla olevan tonttivesijohdon vuodosta eikä vesilaitoksen runkovesijohdon vauriosta Jääkärinkadulla tai tonttivesijohdon tukkeutumisesta. Vesilaitoksen johto on koko ajan esittänyt kantanaan että tonttijohdon korjaustarve johtui vuotavasta tonttivesijohdosta eikä tonttijohdon tukkeutumisesta, kuten korvausvaatimuksessa esitetään. Vesilaitos ei ole antanut harhaanjohtavaa kuvaa tukkeuman synnystä liittymän tonttivesijohtoon. Päinvastoin, vesilaitoksen johtaja toteaa päätöksessään, että tonttijohto oli sisäpuolelta sakkautunut mutta ei tukkeutunut.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Vesilaitos ei ole esittänyt väitettä etteikö kiinteistöltä olisi tullut ilmoituksia Vesilaitokselle. Vesilaitoksen päivystykseen on tullut puhelimitse ilmoitus (Pusa) 9.12.2017, jonka mukaan ao. kiinteistöllä olevan kerrostalon lämmönjakohuoneen lattialle nousee vettä. Vesilaitoksen päivystäjä on käynyt kohteessa toteamassa tilanteen. Tässä yhteydessä ei todettu tarvetta Vesilaitoksen toimenpiteisiin kiinteistöllä. Taloyhtiö ilmoitti Vesilaitokselle paineongelmasta 11.12. ja 12.12., jolloin todettiin vedentulon jatkuvan kellariin ja kiinteistön tonttivesijohto suljettiin. Vesilaitos on ottanut vastaan puheluita ja käynyt kiinteistöllä 9.12.2017. Varsinaisiin toimenpiteisiin kiinteistön vedensaannin turvaamiseksi ja vesivuodon tukkimiseksi (huuhtelu, väliaikainen vedensyöttö palopostista ja tonttivesijohdon sulkeminen) Vesilaitos ryhtyi 12.12.2017.

Vesihuoltolain 13 § 1 mom. nojalla vesihuoltolaitoksen verkostoon liitettävän kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön vesihuoltolaitteistosta liittämiskohtaan asti. Kiinteistön vesihuoltolaitteistolla tarkoitetaan vesihuoltolaitoksen verkostoon liitetyn kiinteistön vesijohtoja ja viemäreitä tarvikkeineen ja laitteineen. Näin ollen kiinteistön omistajalla tai haltijalla on lakiin perustuva selvilläölovelvollisuus ja vastuu omistamiensa vesihuoltolaitteiden sijainnista eikä vastuu ole Vesilaitoksen.

Mikkelin Vesiliikelaitoksen toimintasäännössä 15.9.2017, 3 § VESILAITOKSEN JOHTAJAN TEHTÄVÄT JA RATKAISUVALTA todetaan seuraavaa:

Sen lisäksi, mitä muutoin on määrätty, vesilaitoksen johtaja päättää laitoksen osalta seuraavista asioista:

6) vahingonkorvauksen myöntämisestä, kun kaupunki on korvausvelvollinen ja korvaussumma on alle 50.000 euroa

Toimintasäännön mukaan ratkaisuvallta asiassa kuului Vesilaitoksen johtajalle.

Ehdotus

Esittelijä: Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja

Vesiliikelaitoksen johtokunta päättää hylätä asunto-osakeyhtiön oikaisuvaatimuksen, koska siinä ei ole esitetty mitään sellaista, mikä antaisi aiheutta muuttoa vesilaitoksen johtajan päätöstä § 1/ 1.10.2018.

Päätös

Hyväksyttiin.

Päätöksen liite sisältää arkaluontoisia henkilötietoja, eikä sitä julkaista kaupungin tietoverkossa (www.mikkeli.fi). Liite on saatavilla Mikkelin kaupungin kirjaamosta.

Merkittään, että Anne Korhola poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.40.

Tiedoksi

Asianosainen, Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 35

Vesi- ja jätevesimaksun sekä perusmaksun korottaminen 1.1.2019 alkaen

MliDno-2018-2389

Valmistelija / lisätiedot:

Reijo Turkki
reijo.turkki@mikkeli.fi
vesilaitoksen johtaja

Vuoden 2009 alussa vesilaitos perustettiin kuntalain muutoksen edellyttämällä tavalla kunnalliseksi liikelaitokseksi. Liikelaitoksen taloudellisena tavoitteena on vesihuoltolain mukaisesti kattaa kaikki kulunsa, käyttömenot, investoinnit ja lainanhoitokulut sekä suorittaa korvaus peruspääomasta omilla tuloillaan. Näin on myös käytännössä tapahtunut.

Vuoden 2018 alusta voimassa ollut arvonlisäverollinen vesimaksu on 2,16 €/m³ ja jätevesimaksu 3,09 €/m³. Vesilaitoksen vuodelle 2019 laatima talousarvioesitys sisältää käyttömaksujen korotuksen niin, että uusi arvonlisäveroton (alv 0 %) vesimaksu on 1,79 €/m³ (korotus 3,0 %) ja uusi arvonlisäveroton jätevesimaksu on 2,56 €/m³ (korotus 3,0 %).

Perusmaksuihin on talousarvioesityksessä sisällytetty 3,0 % korotus. Uudet arvonlisäverottomat (alv 0 %) perusmaksut ovat seuraavat:

20 mm:n mittari ja omakotitalot 6,42 e/kk

25 mm:n mittari 7,49 €/kk

30 mm:n mittari 9,82 €/kk

40 mm:n mittari 12,81 €/kk

50 mm:n mittari 13,91 €/kk

80 mm:n mittari 32,07 €/kk

100 mm:n mittari 48,13 €/kk.

Hintojen korotuksella saavutetaan talousarvioraamin mukainen vuositulos.

Ehdotus

Esittelijä: Reijo Turkki, vesilaitoksen johtaja

Vesiliikelaitoksen johtokunta päättää muuttaa vesi- ja jätevesimaksujaan seuraavasti: vesimaksu 2,22 €/m³ (sis. alv 24 %) ja jätevesimaksu 3,17 €/m³ (sis. alv 24 %) alkaen 1.1.2019. Perusmaksuja korotetaan 3 % alkaen 1.1.2019.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Tilintarkastaja, Talouspalvelut, Vesilaitos, Asiakkaat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§34

Kunnallisvalitusohje

Päätökseen voidaan hakea muutosta kunnallisvalituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Huomioitavaa muutoksenhausta vahingonkorvausvaatimusta koskevaan päätökseen

Hallinto-oikeus tutkii tehdyn valituksen käytännössä vain toimivaltakysymysten ja menettelyvirheiden osalta. Hallinto-oikeus ei ota kantaa kunnan korvausvelvollisuuteen, vaan ratkaisu vahingonkorvausvelvollisuuteen täytyy hakea paikalliselta käräjäoikeudelta (Etelä-Savon käräjäoikeus) siviilioikeudellisella kanteella.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mikkelin kaupungin kirjaamosta:

Postiosoite: PL 33, 50101 MIKKELI

Käyntiosoite: Maaherrankatu 9 - 11

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Puhelinnumero (vaihe): 015 1941

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 16.00.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§31, §32, §33, §35

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.
Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.