

Eriävä mielipide pykälään 394: Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava 2040

Jätän eriävän mielipiteen kortteli 43 merkinnän muuttamiseksi kehittyvä taajama -merkinnäksi. Kortteli 43 pitäisi kaavan ohjaustyöryhmän ja kaupunkiympäristölautakunnan mukaisesti osoittaa kaupunkivihreä-merkinnällä. Kaihun alue on mikkeliäisille helposti saavutettavissa oleva viher- ja virkistysalue, joka sisältää erityisiä luontoarvoja. Alue tulee säilyttää yhteneväisenä virkistys- ja viheralueena ja nykyistä laajempi asuinrakentaminen alueelle tulee estää.

Jätän myös eriävän mielipiteen Ratinlammen kaupunkivihreä merkinnän muuttamisesta C4 Keskustan kaupallinen alue -merkinnäksi. Ratinlammen alue pitäisi kaavan ohjaustyöryhmän ja kaupunkiympäristölautakunnan kannan mukaisesti säilyttää kaupunkivihreä -merkinnällä. Alue on luontoselvityksen mukaan merkittävä luontoarvoiltaan, ja siellä elää useita uhanalaisia lajeja. Alue on myös hyvin merkittävä hulevesialue ja parantaa osaltaan Savilahden vedenlaatua. Lisäksi alueen rakennettavuus on suon osalta erittäin heikko ja saattaa osoittautua arvioitua selkeästi kalliimmaksi.

Mikkelissä 5.11.2018



Minna Pöntinen
Kaupunginhallituksen jäsen (vihr.)