

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 01.10.2019, klo 16:00 - 17:39

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

### **Käsitellyt asiat**

- § 87 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 88 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 89 Tilannekatsaus elinvoimaohjelmatyöryhmän toimenpide-esityksistä**
- § 90 Konsernivastuuhenkilöiden selvitykset omistajapoliittisten linjausten tavoitteisiin liittyen**
- § 91 Kiinteistö Oy Mikkelin Mannerheimintie 30:n purkaminen**
- § 92 Metso Oyj:n ylimääräinen yhtiökokous 29.10.2019**

### **Lisäpykälät**

- § 93 Työväen näyttämöpäivien kannatusyhdistys ry:n vuosikokous 1.11.2019**
- § 94 Mikkelin Asumisoikeus Oy:n toimitusjohtajan vaihtuminen**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Olli Marjalaakso, puheenjohtaja  
Jussi Marttinen, 1. varapuheenjohtaja  
Arto Seppälä  
Outi Kauria  
Ulla Leskinen  
Juha Vuori, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Jukka Savolainen, kaupunginlakimies, sihteeri  
Timo Halonen, kaupunginjohtaja  
Tiia Tamlander, vt. taloussuunnittelupäällikkö  
Mikko Tuovinen, viestintäsuunnittelija  
Aki Kauranen, strategia- ja kehityspäällikkö, poistui 16:40

Poissa

Markku Kakriainen, 2. varapuheenjohtaja  
Armi Salo-Oksa  
Jenni Tissari  
Jukka Saikkonen  
Oskari Valtola, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja  
Satu Taavitsainen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja  
Seija Kuikka, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja  
Kirsi Olkkonen, kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Olli Marjalaakso  
Puheenjohtaja

Jukka Savolainen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

03.10.2019

03.10.2019

Ulla Leskinen  
Pöytäkirjantarkastaja

Outi Kauria  
Pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa [www.mikkeli.fi](http://www.mikkeli.fi)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 87**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 88**

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jenni Tissari ja Jukka Saikkonen. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti torstaina 3.10.2019 ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ulla Leskinen ja Outi Kauria. Muilta osin päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 89**

### **Tilannekatsaus elinvoimaohjelmatyöryhmän toimenpide-esityksistä**

MliDno-2017-1726

#### Liitteet

1 Liite Kej Elinvoimaryhmän toimenpidekooste

Konserni- ja elinvoimajaoston 9.10.2018 § 94 asettaman elinvoimatyöryhmän esitykset vuoden 2019 toimenpiteiksi elinvoimaohjelman toteuttamiseen ja jatkokehittämiseen liittyen käsiteltiin jaostossa 5.2.2019 § 10. Toimenpide-esitykset päätettiin tuolloin lähettää viranhaltijoista ja sidosryhmien edustajista koostuvalle elinvoimatyöryhmälle jatkokäsittelyyn ja sitä kautta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Elinvoimatyöryhmän organisoinnista vastaava strategia- ja kehityspäällikkö Aki Kauranen esittelee kokouksessa konserni- ja elinvoimajaostolle toimenpide-esitysten tämänhetkistä käsittelytilannetta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee saamansa katsauksen tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin.

Merkitään, että strategia- ja kehityspäällikkö Aki Kauranen selosti asiaa konserni- ja elinvoimajaostolle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 90**

### **Konsernivastuuhenkilöiden selvitykset omistajapoliittisten linjausten tavoitteisiin liittyen**

MliDno-2016-2270

Valmistelija / lisätiedot:

Tiia Tamlander

tii.tamlander@mikkeli.fi

vt. taloussuunnittelupäällikkö

#### Liitteet

1 Liite Kej Tilannekatsaus omistajapoliittisten linjausten yhteydessä asetettujen tavoitteiden toteutumisesta

Konserni- ja elinvoimajaosto päätti 5.3.2019 § 24 omistajapoliittisten linjausten päivitystyöryhmän esityksen mukaisesti pyytää merkittävien tytäryhtiöiden, kuntayhtymien, säätiöiden, liikelaitosten ja taseyksikön konsernivastuuhenkilöiltä yhteistyössä yhteisöjen kanssa laadittavia selvityksiä siitä, millä tavoin omistajapoliittisissa linjauksissa määritellyjä tavoitteita on lähdetty toteuttamaan. Toteutumattomista kehittämistavoitteista pyydettiin esittämään samassa yhteydessä toteutussuunnitelmat.

Kooste konsernivastuuhenkilöiden laatimista selvityksistä on liitteenä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee selvitykset tiedoksi ja antaa konsernivastuuhenkilöille mahdolliset tarpeelliseksi katsomansa evästykset.

#### **Päätös**

Merkittiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 91**

### **Kiinteistö Oy Mikkelin Mannerheimintie 30:n purkaminen**

MliDno-2018-2328

Valmistelija / lisätiedot:

Tiia Tamlander

tii.tamlander@mikkeli.fi

vt. taloussuunnittelupäällikkö

Mikkelin kaupunki osti Kiinteistö Oy Mikkelin Mannerheimintie 30:n osakkeet 7.5.2019 allekirjoitetulla kauppakirjalla. Kiinteistöyhtiöllä ei ole muuta omaisuutta kuin Mannerheimintiellä sijaitseva kiinteistö. Kiinteistöllä sijaitsee huonokuntoinen rakennus, joka on tarkoitettu purkaa. Yhden kiinteistön omistavan kiinteistöosakeyhtiön hallinnointi ja ylläpitäminen ei ole perusteltua kaupungin kannalta. Yhtiön omaisuus on mahdollista siirtää osakkeiden omistajalle eli Mikkelin kaupungille purkamalla kiinteistöosakeyhtiö. Kiinteistöosakeyhtiön purkaminen tapahtuu selvitysmenettelyn kautta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se esittää kaupunginvaltuustolle Kiinteistö Oy Mikkelin Mannerheimintie 30:n purkamisen hyväksymistä selvitysmenettelyn kautta.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## § 92

### **Metso Oyj:n ylimääräinen yhtiökokous 29.10.2019**

MliDno-2019-1803

Valmistelija / lisätiedot:

Tiia Tamlander

tii.tamlander@mikkeli.fi

vt. taloussuunnittelupäällikkö

Mikkelin kaupungin hallinnoimista rahastoista kolme omistaa Metso Oyj:n osakkeita seuraavasti:

- Mikkelin kaupungin opintorahasto, 42 kpl
- Isättömien lasten opintorahasto, 28 kpl
- Mikkelin Lyseon rahasto, 41 kpl
- Yhteensä 111 kpl

Metso Oyj on lähettänyt osakkeenomistajille kutsun ylimääräiseen yhtiökokoukseen, joka järjestetään ti 29.10.2019 klo 11.00 alkaen Finlandia-talossa Helsingissä. Kokoukseen ilmoittautuneiden vastaanottaminen ja äänilippujen jakaminen aloitetaan klo 10.00.

Ylimääräisen yhtiökokouksen aiheena on yhtiön osittaisjakautumiseen liittyvät päätökset, joista on esityslistalle kirjattu seuraava selostus:

Metso julkisti 4.7.2019 Metson osakeyhtiölain mukaisen osittaisjakautumisen toimivaan yhtiöön eli Outotec Oyj:hin. Osittaisjakautumisen seurauksena kaikki sellaiset Metson varat, oikeudet, velat ja vastuut, jotka liittyvät Metson Minerals-liiketoimintaan tai pääasiallisesti palvelevat Metson Minerals-liiketoimintaa, siirtyvät ilman Metson selvitysmenettelyä Outotec Oyj:lle. Metson osakkeenomistajat saavat jakautumisvastikkeena 4,3 Outotecin uutta osaketta jokaista omistamaansa Metson osaketta kohden.

Osittaisjakautumisen tarkoituksena on luoda johtava prosessiteknologiaa, laitteita ja palveluja mineraali-, metalli- ja kivenmurskausteollisuuden aloille tarjoava yhtiö. Yhdistynyt yhtiö hyödyntää molempien yhtiöiden vahvuuksia, mukaan lukien teknologia ja tutkimus- ja kehitystyö, laadukkaat tuotteet, prosessiosaaminen, koko ja maailmanlaajuisesti ulottuva palvelutarjonta. Yhdistyminen tuottaa merkittäviä hyötyjä kaikille sidosryhmille. Yhdistynyt yhtiö hyötyy myös vahvasta vapaasta kassavirrasta ja vakaasta pääomarakenteesta. Metson Minerals-liiketoiminnan ja Outotecin yhdistymisen johdosta Metso nimetään uudelleen nimellä Neles, ja siitä tulee maailmanlaajuisesti tunnettu virtauksensäätöön keskittynyt yhtiö, jolla on erittäin houkuttelevat markkina-asetat."

Toteuttaakseen osittaisjakautumisen Metson hallitus ehdottaa, että ylimääräinen yhtiökokous

- Hyväksyy jakautumissuunnitelman ja päättää osittaisjakautumisesta jakautumissuunnitelman mukaisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

- Hyväksyy yhtiöjärjestyksen 1 § (toiminimi ja kotipaikka) ja 2 § (toimiala) muutokset osittaisjakautumisen täytäntöönpanon yhteydessä
- Hyväksyy osittaisjakautumisen jakautumisvastikkeen
- Hyväksyy Metso Oyj:n osakepääoman alentamisen jakautumissuunnitelman mukaisesti 90 000 000 eurolla 50 982 843,80 euroon osittaisjakautumisen yhteydessä. Määrä, jolla Metson osakepääomaa alennetaan, käytetään varojen jakamiseksi Outotecille.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto nimeää kokousedustajan Metso Oyj:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen ja antaa tarvittavat ohjeet kokousta varten.

#### **Päätös**

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsi kokouskutsun tiedoksi, kokousedustajaa ei nimetty.

#### **Tiedoksi**

Nimetty edustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## § 93

### Työväen näyttämöpäivien kannatusyhdistys ry:n vuosikokous 1.11.2019

MliDno-2019-1824

Valmistelija / lisätiedot:

Tiia Tamlander

tiiia.tamlander@mikkeli.fi

vt. taloussuunnittelupäällikkö

Työväen Näyttämöpäivien Kannatusyhdistys ry:n vuosikokous pidetään perjantaina 1.11.2019 klo 14.30 alkaen Etelä-Savon Maakuntaliiton tiloissa osoitteessa Mikonkatu 5, Mikkeli.

Mikkelin kaupunki ja Työväen Näyttämöiden Liitto ry voivat nimetä vuosikokoukseen kolme edustajaa, Mikkelin Teatterin kannatusyhdistys ry kaksi edustajaa ja muut jäsenyhteisöt yhden edustajan. Kullakin edustajalla on yksi ääni.

Kokouksessa käsitellään mm. seuraavia asioita:

- Vuosikertomus 1.6.2018–31.5.2019
- Tilikauden 1.6.2018–31.5.2019 tilinpäätös, tilintarkastajan lausunto ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille
- Hallituksen jäsenten vaali; valitaan neljä varsinaista jäsentä kahdeksi vuodeksi sekä kaksi vuosittain valittavaa varajäsentä
  - Hallituksen jäsenenä jatkavat
    - Kirsi Olkkonen, Mikkelin kaupunki
    - Annukka Ruuskanen, Työväen Näyttämöiden Liitto ry
    - Sirkka-Liisa Laatonen, TSL:n Mikkelin Opintojärjestö ry
    - Pentti Mäkinen, Mikkelin Teatterin kannatusyhdistys ry
  - Erovuoroiset jäsenet
    - Kari Suhonen, Työväen Näyttämöiden Liitto ry
    - Timo Halonen, Mikkelin kaupunki
    - Aleksander Anria, Työväen Näyttämöiden Liitto ry
    - Marjukka Tikka, Mikkelin Teatterin kannatusyhdistys ry
  - Erovuoroiset varajäsenet:
    - Sari Rautiainen, SAK:n Mikkelin seudun paikallisjärjestö
    - Markku Tietäväinen, TSL:n Mikkelin seudun Opintojärjestö ry
- Ohjelmatoimikunnan nimeäminen
- Hallituksen ja ohjelmatoimikunnan kokouspalkkiot
- Jäsenmaksun määrittäminen
- Toimikauden 1.6.2019–31.5.2020 toimintasuunnitelma
- Talousarvio kaudelle 1.6.2019–31.5.2020
- Valitaan tilintarkastaja
- Muut esille tulevat asiat

### Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Konserni- ja elinvoimajaosto nimeää 1–3 kaupungin edustajaa Työväen Näyttämöpäivien Kannatusyhdistys ry:n vuosikokoukseen 1.11.2019 ja päättää ohjeista kokousta varten.

**Päätös**

Konserni- ja elinvoimajaosto nimesi kokousedustajaksi Outi Kaurian ja antoi ohjeeksi esittää, että kaupunginjohtaja Timo Halonen jatkaa Työväen Näyttämöpäivien Kannatusyhdistys ry:n hallituksen jäsenenä.

**Tiedoksi**

Nimetyt edustajat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 94**

### **Mikkelin Asumisoikeus Oy:n toimitusjohtajan vaihtuminen**

MliDno-2019-851

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Riihela, Tiia Tamlander

Jouni.Riihela@mikkeli.fi, tiia.tamlander@mikkeli.fi

tekninen johtaja, vt. taloussuunnittelupäällikkö

Mikkelin kaupungin konserniohjeen kohdassa 4.6 (Ennakkokannan pyytäminen) todetaan, että tytäryhtiöllä on velvollisuus pyytää kaupungin ennakkokantaa mm. toimitusjohtajan valinnasta ja palkkauksesta.

Mikkelin Asumisoikeus Oy:n toimitusjohtajuus ja isännöinti on järjestetty yhteistyössä Mikalo Oy:n kanssa siten, että Mikkelin Asumisoikeus Oy:n toimitusjohtajana ja kohteiden isännöitsijänä on toiminut yhtiöiden välisen palvelusopimuksen perusteella Mikalo Oy:n työntekijä. Palvelusopimus on päivitetty viimeksi 1.8.2019, ja se on voimassa vuoden 2020 loppuun.

Henkilöstö- ja tehtävänjakomuutosten vuoksi Mikkelin Asumisoikeus Oy:n toimitusjohtaja ja isännöitsijä on jouduttu vaihtamaan. Koska palveluntarjoaja eli Mikalo Oy pysyy samana, ei asiasta ole pyydetty erikseen ennakkokantaa kaupungilta. Mikkelin Asumisoikeus Oy:n toimitusjohtajana ja kaikkien yhtiön kohteiden isännöitsijänä toimii 25.9.2019 alkaen Mikalo Oy:n työntekijä Matti Lappalainen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee Mikkelin Asumisoikeus Oy:n toimitusjohtajavaihdoksen tiedoksi.

#### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä täydensi päätösesityksen seuraavaksi:

Asiassa ei ole pyydetty konserniohjeen mukaista ennakkokantaa kaupungilta, konserni- ja elinvoimajaosto kehottaa Mikkelin asumisoikeus Oy:tä vastaisuudessa konserniohjeen mukaiseen toimintaan. Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee Mikkelin Asumisoikeus Oy:n toimitusjohtajavaihdoksen tiedoksi.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko esittelijän täydennetty päätösesitys hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Merkitään, että konserni- ja elinvoimajaosto päätti lisätä toimitusjohtajan esittelyn pöytäkirjaan: Lappalainen on työskennellyt aiemmin mm. isännöitsijänä Arena Oy:ssä ja Ovenia Oy:ssä, hallintojohtajana Etelä-Savon ELY-keskuksessa, hallintopäällikkönä Etelä-Savon ympäristökeskuksessa sekä talous- ja hallintopäällikkönä Helsingin kauppakorkeakoulussa Mikkeliissä. Hän on myös osallistunut rakennuttajan edustajana erilaisiin rakennushankkeisiin. Lappalainen on suorittanut FM-tutkinnon, johtamisen erikoisammattitutkinnon ja isännöitsijän ammattitutkinnon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Tiedoksi**

Jouni Riihelä, Matti Lappalainen, Hannu Sormunen, Ulla Yli-Karro

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§87, §88, §89, §90, §91, §92, §93, §94

**Muutoksenhakukielto**

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.  
Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.