

Aika 09.09.2015, klo 16:31 - 17:39

Paikka Metsälinna, Kitereentie

Käsitellyt asiat

- § 73 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 74 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 75 Ristiinan Urheilijat ry talkooristeily, kohdeavustus**
- § 76 Vitsiälän kyläseura ry seinäkalenteri, kohdeavustus**
- § 77 Asemakaavan muutos / Ristiina Ese Koulukeskus**
- § 78 Muut asiat**
- § 79 Tiedoksi**

Lisäpykälät

- § 80 Valtuustoaloite Ristiinan Pellosniemen alueen kehittamisestä ja yleisilmeen siistimisestä**
- § 81 Kohdeavustus kokoontumistilojen rakentamiseen, Hangastenmaan maa- ja kotitalousseura ry ja Kaipialan metsästys- ja kalastusseura ry**
- § 82 Ristiinan matkahuoltopalvelujen vakuuden siirto**

Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Viitikka, puheenjohtaja
Petri Tikkanen, 1. varapuheenjohtaja
Ari Hämäläinen, saapui 17:10
Eija Puhakka-Matilainen
Erkki Rantalainen
Hannu Kortelainen
Kaija Kilpeläinen
Tanja Klén, saapui 16:50
Tiina Elkharam
Vesa Himanen, varajäsenet

Muut saapuvilla olleet

Olli Lahti, kehityspäällikkö, sihteeri
Sari Teittinen, kaupunginhallituksen jäsen, saapui 16:37

Poissa

Jaana Vartiainen
Milja Kinni-Jenu
Paavo Puhakka
Päivi Härkönen
Sanni Hassinen, varajäsenet

Allekirjoitukset

Jari Viitikka
Puheenjohtaja

Olli Lahti
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

17.09.2015

Eija Puhakka-Matilainen

Erkki Rantalainen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Ristiinan kirjastossa. 18.09.2015

Ari Albrecht

§ 73

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Aluejohtokunnan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, jos saapuvilla on enemmän kuin puolet aluejohtokunnan jäsenmäärästä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 74

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkistettava aluejohtokunnan päätöksen mukaan siten, että pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan aakkosjärjestyksessä kaksi jäsentä kerrallaan. Tarkastus tulee suorittaa kunkin kokouksen jälkeen seuraavan viikon torstaina ja tarkistettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Ristiinan kirjastossa perjantaina klo 12.00 -16.00.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Pöytäkirjan tarkastajiksi esitetään Eija Puhakka-Matilainen ja Erkki Rantalainen.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 75

Ristiinan Urheilijat ry talkooristeily, kohdeavustus

MliDno-2015-1761

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Ristiinan Urheilijat ry hakee kohdeavustusta Metsälinnan talkooristeilyn matkakuluihin. Risteily on 17.-18.9.2015 ja matkakustannukset Ristiina-Helsinki-Ristiina ovat 500 km à 1,35 euroa yhteensä 675 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta tukee tapahtumaa enintään 506 eurolla 75 % toteutuneista kustannuksista. Avustus maksetaan jälkikäteen luotettavia selvityksiä vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin. Asian käsittelyn ja päästöksenteon ajaksi esteellisenä oli poissa Petri Tikkanen.

Tiedoksi

Ristiinan Urheilijat ry

§ 76

Vitsiälän kyläseura ry seinäkalenteri, kohdeavustus

MliDno-2015-1762

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Vitsiälän kyläseura ry ja Ristiinan kameraseura ry tekevät yhteistyössä Kuvia Ristiinasta 2016-kalenterin. Kalenterissa on Mikkelin kaupungin ja Ristiinan alueen keskeiset osoite- ja puhelinnumerotiedot. Viime vuonna aluejohtokunta mahdollisti tuellaan kalenterin jakamisen palvelutalon asukkaille, toivomme, että perinnettä voitaisiin jatkaa tänäkin vuonna. Haemme aluejohtokunnalta tukea 450 euroa. Kalenterin omakustannushinta on 3 e/kpl. Avustuksella voimme toimittaa aluejohtokunnalle 150 kalenteria jaettavaksi palvelutalojen asukkaille. Kalenteriin ei ole saatu tai haettu avustusta muualta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta tukee hanketta 450 eurolla todellisista kustannuksista. Avustus maksetaan jälkikäteen luotettavia selvityksiä vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Vitsiälän kyläseura ry

Ristiinan aluejohtokunta, § 69, 12.08.2015
Ristiinan aluejohtokunta, § 77, 09.09.2015

§ 77

Asemakaavan muutos / Ristiina Ese Koulukeskus

MliDno-2015-1514

Ristiinan aluejohtokunta, 12.08.2015, § 69

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Liitteet

1 Kirje osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavaluonnoksesta

Mikkelin kaupungin kaupunkisuunnittelu valmistelee asemakaavamuutosta Ristiinan kaupunginosan koulukeskuksen alueella. Asemakaavan muutos on tullut vireille Etelä-Savon Energian aloitteesta. Tavoitteena on mahdollistaa lämpölaitoksen toiminnan kehittäminen siten, että laitos voidaan käyttää mahdollisimman hyvällä hyötysuhteella päästöjen minimoimiseksi sekä edullisesti ja taloudellisesti. Suunnittelussa kiinnitetään huomiota kohteen sijaintiin olemassa olevan rakennuskannan keskellä.

Kaavamuutoksella lämpölaitokselle muodostetaan oma tontti ja kaavamerkintä ajan—mukaistetaan toimintaa vastaavaksi. Yhtiön tavoitteen on liittää suunnitteilla oleva Kitereen-tien lämpölaitos ja Koulukeskuksen lämpölaitos samaan verkostoon, jolloin koulukeskuksen laitos jäisi toissijaiseksi laitokseksi ja sitä ei tarvitsisi käyttää kesällä matalan energiatarpeen aikana. Kahden laitoksen käytöllä saadaan optimoitua laitosten käyttö kattiloiden parhaimpien hyötysuhteiden alueelle, jolloin kokonaispäästöt pysyvät mahdollisimman alhaisella tasolla ja lämmitys on energiatehokasta. Lämpölaitoksen tontille tulee aurinko-keräimiä. Niiden tarkoitus on vähentää polttoainekuluja kevättalven, kevään ja syksyn aikana. Koska koulu ei käytännössä tarvitse lämpöä kesän aikana (pl. satunnainen käyttö-vesitarve), öljyä korvaava aurinkolämpö on tarkoitus johtaa rakennettavaan lämpöverkkoon. Esitetyillä ratkaisulla koulukeskuksen lämpölaitoksen käyttö ja öljyn poltto vähenee. Laitosta pystytään ajamaan optimaalisemmin. Ratkaisulla pystytään vähentämään ilmaan kulkeutuvia päästöjä. Tavoite ei ole ristiriidassa yleis- ja maakuntakaavan kanssa. Liitteenä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunnalla ei ole huomautettavaa esitettyyn asemakaavamuutokseen.

Päätös

Keskustelun kuluessa Erkki Rantalainen toi esille seuraavia seikkoja;

s.2. 1.kohdan "Suunnittelun tavoite" toisen kappaleen jälkimmäinen rivi "kaavamerkintä ajanmukaistetaan toimintaa vastaavaksi" on virheellinen.Tällä hetkellä kaavamerkintä vastaa toimintaa. Suunnittelualue

on Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YO). Lämpölaitos toimii koulukeskuksen lämpölaitoksena.s.2.2. kohdan "Suunnittelun tavoite" viides kappale:On väärin sanoa, että kaavamuutoksen tavoite ei ole ristiriidassa yleiskaavan kanssa. Voimassa olevan yleiskaavan mukaan suunnittelualue on Julkisten palvelujen ja hallinnon aluetta (Y). Ristiinan kunnanvaltuusto hyväksyi vuonna 2009 asemakaavan muutoksen, jolla koulukeskuksen lämpölaitos yritettiin muuttaa aluelämpölaitokseksi. Kuopion hallinto-oikeus ja Korkein hallinto-oikeus kumosivat valtuuston päätöksen.

s.4 Voimassaoleva yleiskaava ja siihen suunniteltu muutos on kirjoitettu kaksi kertaa peräkkäin lähes identtisesti. Ensimmäinen kerta alkaa sivun 4 yläosasta. Sen ensimmäisessä kappaleessa on virheellisesti, että suunnittelualue on Teollisuusaluetta (T). Vuosiluku 1991 on virheellinen. Kirkonkylä-Pellosniemi osayleiskaava on hyväksytty Ristiinan kunnanvaltuustossa v. 1993 ja vahvistettu Etelä-Savon ympäristökeskuksessa v.1995.

s. 5.1. toinen kappale: Ensimmäiselle riville on kirjoitettava mihin kaavaehdotukseen. Viimeiselle riville on kirjoitettava minkä asemakaavan myötä.s. 5.2. karttakuvan alla olevassa tekstissä on vuosiluvussa virhe. Oikea vuosi on 2015.

s. 7 alin kappale ensimmäinen rivi "Kaavamuutoksessa virallistetaan nykyinen maankäyttö alueella" on virheellinen. Nykyinen maankäyttö vastaa kaavamerkintää.

Puheenjohtaja muutti päätösehdotustaan siten , että asia palautetaan uudelleen kaavasunnitteluun lisäselvityksiä varten, koska suunnitelmassa on ristiriitaisuuksia ja tarpeetonta tekstiä. Aluejohtokunta antaa asiasta uuden lausunnon kun esille tulleet puutteet ja virheet on korjattu.

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ristiinan aluejohtokunta, 09.09.2015, § 77

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Mustonen, Olli Lahti
Tuija.Mustonen@mikkeli.fi

s.2. 1.kohdan "Suunnittelun tavoite" toisen kappaleen jälkimmäinen rivi "kaavamerkintä ajanmukaistetaan toimintaa vastaavaksi" on virheellinen. Tällä hetkellä kaavamerkintä vastaa toimintaa. Suunnittelualue on Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YO). Lämpölaitos toimii koulukeskuksen lämpölaitoksena. **Muutettu ko. kappale muotoon: Kaavamuutoksella lämpövoimalalle muodostetaan oma tontti, jolle osoitetaan toimintaa palvelevat kaavamerkintä ja - määräys.**

s.2.2. kohdan "Suunnittelun tavoite" viides kappale: On väärin sanoa, että kaavamuutoksen tavoite ei ole ristiriidassa yleiskaavan kanssa. Voimassa olevan yleiskaavan mukaan suunnittelualue on Julkisten palvelujen ja hallinnon aluetta (Y). Ristiinan kunnanvaltuusto hyväksyi Mikkeli Ote pöytäkirjasta 7/2015 2 (3) Ristiinan aluejohtokunta 12.08.2015 vuonna 2009 asemakaavan

muutoksen, jolla koulukeskuksen lämpölaitos yritettiin muuttaa alue-
lämpölaitokseksi. Kuopion hallinto-oikeus ja Korkein hallinto-oikeus kumosivat
valtuuston päätöksen. **Poistettu ensimmäinen lause.**

s.4 Voimassaoleva yleiskaava ja siihen suunniteltu muutos on kirjoitettu kaksi
kertaa peräkkäin lähes identtisesti. Ensimmäinen kerta alkaa sivun 4 yläosasta.
Sen ensimmäisessä kappaleessa on virheellisesti, että suunnittelualue on
Teollisuusaluetta (T). Vuosiluku 1991 on virheellinen. Kirkonkylä- Pellosniemi
osayleiskaava on hyväksytty Ristiinan kunnan-valtuustossa v. 1993 ja
vahvistettu Etelä-Savon ympäristökeskuksessa v.1995. **Poistettu ylimääräinen
teksti ja korjattu vuosiluku 1995:ksi.**

s. 5.1. toinen kappale: Ensimmäiselle riville on kirjoitettava mihin
kaavaehdotukseen. Viimeiselle riville on kirjoitettava minkä asemakaavan
myötä. **Ei muutoksia, koska teksti yleistekstiä yleiskaavan sisällöstä.**

5.2. karttakuvan alla olevassa tekstissä on vuosiluvussa virhe. Oikea vuosi on
2015. **Vuosiluku korjattu.**

s. 7 alin kappale ensimmäinen rivi "Kaavamutoksessa virallistetaan
nykyinen maankäyttö alueella" on virheellinen. Nykyinen maankäyttö vastaa
kaavamerkintää. **Muutettu muotoon: Kaavamutoksella osoitetaan
lämpölaitokselle tulevaa toimintaa palveleva kaavamääräys.**

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunnalla ei ole huomautettavaa
korjattuun asemakaavamuutokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu Tuija Mustonen

§ 78

Muut asiat

Aluejohtokunta ottaa käsiteltäväksi myös muut asiat, mikäli jäsenet sen yksimielisesti hyväksyvät.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Aluejohtokunta ilmoittaa yleisavustusten hakemisesta Ristiinalaisessa viikolla 38.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 79
Tiedoksi

1. Perusteluja Kitereentien kaavamuutokseen.
2. Lasten tapahtuma pidettiin lauantaina 22.8.2015 Metsälinnassa. Tapahtumassa mukana oli n. 300 osallistujaa.
3. Talousarvion toteutuma 31.8.2015
4. Avoin lähipalvelutyöpaja Ristiina tiistaina 22.9 klo 17.00 – 19.30 Ristiinan sotelähipalvelutalossa.
5. Kutsu Helsingin yliopiston 375-vuotisjuhlaan.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Saatetaan aluejohtokunnalle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin lisäyksellä, että Erkki Rantalainen edustaa aluejohtokuntaa Helsingin yliopiston 375-vuotisjuhlassa.

§ 80

Valtuustoaloite Ristiinan Pellosniemen alueen kehittämistä ja yleisilmeen siistimisestä

MliDno-2015-1645

Valmistelija / lisätiedot:

Olli Lahti

Olli.Lahti@mikkeli.fi

Elinvoima- ja kilpailukyky yksikkö on pyytänyt aluejohtokunnalta lausuntoa 18.9.2015 mennessä valtuustoaloitteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Aluejohtokunta pitää aloitetta kannatettavana ja esittää, että Kisakaaren kiinteistö tulee kunnostaa ja tilojen käyttö turvata tulevaisuudessa. Lisäksi edellytetään Pellosniemen alueen kunnostamista ja ympäristön siistimistä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Merja Airas

§ 81

Kohdeavustus kokoontumistilojen rakentamiseen, Hangastenmaan maa- ja kotitalousseura ry ja Kaipialan metsästys- ja kalastusseura ry

MliDno-2015-1847

Valmistelija / lisätiedot:

Olli Lahti

Olli.Lahti@mikkeli.fi

Hangastenmaan maa- ja kotitalousseura ry ja Kaipialan metsästys- ja kalastusseura ry rakentavat yhteiset kokoontumistilat, johon yhdistykset hakevat tukea Ristiinan alue-johtokunnalta 39 000 euroa. Hankkeen kokonaiskustannus on 156 000 euroa ja haettu avustus on 25 % kokonaiskustannuksista. Rakentamisaikataulu on 15.9.2015-15.9.2018. Yhdistykset ovat hakeneet tukea Veej´ jakat ry:ltä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Valmistelutyöryhmä esittää, että aluejohtokunta tukee hanketta maksimissaan 39 000 eurolla (25 %) todellisista kokonaiskustannuksista. Avustus maksetaan jälkikäteen luotettavia selvityksiä vastaan. Myönnetty summa on käytettävä vuonna 2015.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hangastenmaan maa- ja kotitalousseura ry, Kaipialan metsästys- ja kalastusseura ry

§ 82

Ristiinan matkahuoltopalvelujen vakuuden siirto

MliDno-2015-1848

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Lahti
Olli.Lahti@mikkeli.fi

Ristiinan aluejohtokunta 11.12.2014 § 128

Ristiinan taajamassa on ylläpidetty matkahuoltopalvelua ja Ristiinan kunta on aikaisemmin maksanut yrittäjälle 250 e/kk tilavuokraa. Kuntaliitoksen jälkeen Mikkelin kaupungin hallintopalvelut on huolehtinut maksamisesta, kun palvelut haluttiin säilyttää samalla tavalla kuin ennen kuntaliitosta. Nyt yrittäjä on vaihtumassa ja aiemmasta tilavuokrasta luovutaan tässä yhteydessä. Uusi yrittäjä on valmis jatkamaan sopimusta Matkahuolto Oy:n kanssa mutta siihen tarvitaan 6 000 euron vakuus. Tuosta summasta yrittäjä voi maksaa 2000 euroa, loppuosalle vakuutta tarvitaan muualta lisävakuus. Tilanteen ratkaisemiseksi on esitetty, että kyseinen summa järjestettäisiin Ristiinan aluejohtokunta käyttömäärärahasta.

Ehdotus; Aluejohtokunnan puheenjohtaja:

Valmistelutyöryhmä, saatuaan lisäselvitykset, esittää aluejohtokunnalle, että aluejohtokunta myöntää 4 000 euron vakuuden vuoden 2013 määrärahasta matkahuoltopalvelun turvaamiseksi.

Päätös; Ristiinan aluejohtokunta:

Hyväksyttiin.
Asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisenä olivat poissa Tanja Klén ja Eija Puhakka-Matilainen.

Ristiinan aluejohtokunta 9.9.2015 § 82

Ristiinan nykyinen matkahuoltoasiamies Tytti Puhakka lopettaa syyskuun loppuun mennessä. Edustamalleni yritykselle Mäntyharjun Työosuuskunta Villi Apilalle on tarjottu tilaisuus ryhtyä Matkahuollon asiamieheksi Ristiinassa pesulamme yhteydessä osoitteessa Brahentie 52. Tiedustelisin mahdollisuutta siirtää Tytti Puhakalle aluejohtokunnan rahoista annettu Matkahuollon vaatima vakuus 4000 € yrityksellemme.

Mäntyharjun Työosuuskunta Villi Apila
Tanja Klén
Toimitusjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Jari Viitikka

Aluejohtokunta hyväksyy 4 000 euron vakuuden siirtämisen Tytti Puhakalta Mäntyharjun Työosuuskunta Villi Apilalle matkahuoltopalvelun turvaamiseksi.

Matkahuolto on ilmoittanut, että siirto voidaan heidän puolesta toteuttaa. Siirto ei aiheuta Mikkelin kaupungille lisävastuita.

Päätös

Hyväksyttiin. Asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisenä oli poissa Tanja Klén.

Tiedoksi

Tanja Klén, Ari Liikanen

Muutoksenhakukielto

§73, §74, §77, §78, §79, §80

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §.

Oikaisuvaatimus

§75, §76, §81, §82

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Mikkelin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Mikkelin kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 33 (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi