

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Aika 10.06.2019, klo 14:04 - 19:58

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 255 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 256 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 257 **Ilmoitusasiat**
- § 258 **Otto-oikeus/lautakuntien/viranhaltijoiden päätökset**
- § 259 **Lentokentän toiminnan tarkastelu ja jatkotoimet**
- § 260 **Mikkelin kaupungin päätös kasvo -pilottiin osallistumisesta**
- § 261 **Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava 2040**
- § 262 **Strategian toimenpiteiden analyysi osana talouden tasapainotusta**
- § 263 **Sisäisen tarkastuksen tarkastussuunnitelma 2019**
- § 264 **Talouden seuranta 4/2019 ja määrärahaesitykset**
- § 265 **First Card -maksuaikakorttien käytön laajentaminen Mikkelin kaupungilla**
- § 266 **Kaupunginhallituksen edustajat lautakunnissa ja johtokunnissa 2019-2021**
- § 267 **Eron myöntäminen Markku Aholaiselle kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä sekä uuden jäsenen valitseminen ja puheenjohtajan nimeäminen**
- § 268 **Eron myöntäminen Markku Aholaiselle kaupunginvaltuuston valtuutetun luottamustehtävistä**
- § 269 **Eron myöntäminen Juuso Lahikaiselle kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valitseminen**
- § 270 **Eron myöntäminen Juuso Lahikaiselle kaupunginvaltuuston varavaltuutetun luottamustehtävästä**
- § 271 **Valtuustoaloite kuulemisen ja näkemisen esteettömyyden parantamiseksi Mikkelin kaupungissa**
- § 272 **Valtuustoaloite: Varhaiskasvatuksen henkilöstön nimikkeiden muuttaminen vastaamaan nykyistä lainsäädäntöä**
- § 273 **Muut asiat, kaupunginhallitus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Lisäpykälät

§ 274 Konsernirahoitus- ja takausperiaatteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Armi Salo-Oksa, puheenjohtaja
Jarno Strengell, poistui 18:30
Jukka Pöyry
Jyrki Koivikko
Minna Pöntinen
Pekka Pöyry
Petri Pekonen, poistui 19:02
Soile Kuitunen, poistui 18:42
Jatta Juhola, poistui 18:43
Juha Vuori, varajäsen
Jaakko Väänänen, varajäsen, poistui 19:25

Muut saapuvilla olleet

Ari Liikanen, hallintojohtaja, sihteeri
Timo Halonen, kaupunginjohtaja
Jukka Savolainen, kaupunginlakimies, saapui 19:10
Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja, poistui 19:46
Heikki Siira, talousjohtaja, poistui 19:51
Seija Kuikka, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Oskari Valtola, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Satu Taavitsainen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja, poistui 18:42
Jouni Riihelä, tekninen johtaja, poistui 19:46
Heidi Hänninen, viestintäpäällikkö
Maria Närhinen, henkilöstöjohtaja, saapui 14:52, poistui 19:46
Jarmo Autere, hankintapäällikkö, poistui 15:17
Ilkka Tarkkanen, kaavoituspäällikkö, saapui 14:11, poistui 18:01
Tiia Tamlander, vt. taloussuunnittelupäällikkö, saapui 14:11, poistui 19:46
Helena Skopa, vs. palvelupäällikkö, saapui 15:00, poistui 15:15
Liljander Ilkka, Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy, saapui 14:07, poistui 15:17

Poissa

Kirsi Olkkonen, 1. varapuheenjohtaja
Mali Soininen
Markku Aholainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

.
.

Käsittelyjärjestys: § 255-257, 265, 260, 258-259, 261, 264, 262-263, 266-272, 274, 273

Allekirjoitukset

Armi Salo-Oksa
Puheenjohtaja

Ari Liikanen
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

12.06.2019

Minna Pöntinen
Pöytäkirjantarkastaja

12.06.2019

Jarno Strengell
Pöytäkirjantarkastaja, § 255-257, 265, 260, 258-259, 261

12.06.2019

Jyrki Koivikko
Pöytäkirjantarkastaja, § 264, 262-263, 266-272, 274, 273

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa www.mikkeli.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 255

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 256

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Minna Pöntinen ja Mali Soininen. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti keskiviikkona 12.6.2019 ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Minna Pöntinen ja Jarno Strengell. Muilta osin päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 257

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Mikkeliäisten urakoitsijoiden kirjelmä 28.5.2019 kaupunginhallitukselle kaupungin kouluhankkeista
- Etelä-Savon maakuntaliitto
- maakuntahallituksen pöytäkirja 20.5.2019
- Vaalijalan ky
- hallituksen pöytäkirja 22.5.2019

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkittään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin.

Merkittään, että talousjohtaja Heikki Siira ja hankinta-asiantuntija Ilkka Liljander selostivat asiaa urakoitsijoiden kirjelmään liittyen kaupunginhallitukselle.

Merkittään, että Valtuuston 1. varapuheenjohtaja Oskari Valtola toi terveiset Vesistökuunnostusverkoston vuosiseminaarista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 258

Otto-oikeus/lautakuntien/viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

- Ristiinan aluejohtokunta 15.5.2019
- Anttolan aluejohtokunta 20.5.2019
- Kasvatus- ja opetuslautakunta 23.5.2019
- Haukivuoren aluejohtokunta 23.5.2019

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Koska kaupunginjohtaja ei ole havainnut pöytäkirjoissa sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle kaupunginjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranomaisten tekemiin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 259

Lentokentän toiminnan tarkastelu ja jatkotoimet

MliDno-2019-1241

Valmistelija / lisätiedot:
Jouni Riihelä, Timo Rissanen
Jouni.Riihela@mikkeli.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Liite Kh Mikkelin kenttä 27.10.2016 raportti
- 2 Liite Kh MikseiMikkeli Mikkelin lentokenttaselvitys 2019

Kaupunginvaltuuston 18.6.2018 § 71 hyväksymän Kaupunkirakenneselvityksen yhteydessä päätettiin, että Lentokentän toiminnan tarkastelu muutetaan toteutettavaksi siten, että v. 2019 leikkaus 150.000 e siirretään vuoteen 2020, jolloin ko. leikkaus on 300.000 e. Lisäksi lentokentän toiminnan tasoa tarkastellaan vuoden 2019 toukokuun loppuun mennessä ottaen huomioon lentokentän toiminnan kehittyminen kehittämishankkeiden avulla.

Kaupunki on antanut Mikkelin kehitysyritys Miksei Oy:lle toimeksiannon laatia selvitys lentokentän liiketoimintamahdollisuuksista. Selvitys on valmistunut toukokuun lopussa.

Lentoaseman perustiedot

Mikkelin lentoasema on Mikkelin kaupungin omistama ja hallinnoima lentoasema, joka sijaitsee Mikkelin kaupungin keskustan välittömässä läheisyydessä, noin 3.5 kilometrin matkan päässä keskustasta. Mikkelin lentoaseman palvelee niin kotimaista kuin kansainvälisestikin saapuvaa ilmaliikennettä, tarjoaa maapalveluita sekä suorittaa matkustajiin, lentoasematarvikkeisiin, matkatavaroihin ja ajoneuvoihin kohdistuvaa turvatarkastusta.

Lentoaseman infrastruktuuriin kuuluu muun muassa seuraavat asiat:

- Kiitotien pituus 1 702 m, leveys 45 m
- EU:n ja kansallisen ilmailuviranomaisen asetusten mukainen lennonvarmistus
- ATIS (ilmaliikenteelle radiotaajuudella tietoja toimittava laite), VHF-radioyhteydet, UHF-radioyhteydet, Virve-radioyhteys
- Lähestymis- ja suunnistuslaitteet: ILS GP, ILS LLZ, ILS MM, NDB Locator M, NDB Locator MI, NDB Locator S
- Lentosäähavainnontekoon tarvittavat säälaitteet (mm. laser ja sirontamittaus)
- Rapiscan 550 matkatavaran läpivalaisulaite
- TopSky, Rate (tutka)
- ARWO (sääasemalaite)
- VDF-suuntimo (ilma-aluksesta saapuvan radioaallon magneettisen ilmansuunnan osoittava laite)
- Sähköinen radiotaajuustallennin
- CTC 21-varapaneeli lentosäähavaintotiedoille
- AMC-tool (Suomen ilmatilanosien varauslaitteisto)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- AIT (ilmailutiedotuspalvelutyökalu)
- Kuulutus- ja valojenohjausjärjestelmä
- Kaksi päällystettyä asematasoa, päällystetty lentoliikennealue (ml. rullaustie C)
- Paloasema (ilmaliikenteen pelastuspalvelu)
- Kunnossapito- ja kalustohalli, terminaalirakennus

Vuoden 2018 aikana lentokentän VHF-radiot ja puheyhteysjärjestelmät päivitettiin uusiin, 8.33khz kanavaajalla toimiviin, VoIP järjestelmiin.

Ajoneuvo- ja kunnossapitokalustona Mikkelin lentoasemalla on käytössä kaksi kuorma-autoa, kaksi harjapuhallinyhdistelmää, lumilinko, kitkanmittausajoneuvo, kuormaaja, paloauto ja jäänpoistoauto.

Lentoaseman henkilökunta on suorittanut ilma-alusten tankkaamiseen liittyvät koulutukset ja vuoden 2019 aikana lentoasemalle pyritään ostamaan tankkausajoneuvo edellisvuonna myönnetyllä valtionavustuksella. Tankkaustoiminnan aloittamisen myötä parannetaan mahdollisuuksia järjestää esimerkiksi kaupallisia, suoria lentoja Etelä-Eurooppaan.

Mikkelin lentokentän infrastruktuuri täyttää kansainvälisen lentoaseman toimilupaan vaadittavat asetukset.

Mikkelin lentoasemalla on kansallisen valvontaviranomaisen myöntämä lennonvarmistuspalveluntarjoajan toimilupa, ilmaliikennepalvelukoulutuksen tarjoamiseen vaadittu lupa, ja valtioneuvosto on nimittänyt Mikkelin kaupungin ilmaliikennepalveluntarjoajaksi Mikkelin lentotiedotusvyöhykkeelle.

Mikkelin lentokentän toimintalukuja:

Vuosi	Operaatiot			
	Tilauslennot	Harrasteilmailu	Sotilasliikenne	HOSP
2016	3	683	71	(sisältyy tilauslentoihin)
2017	6	384	53	(sisältyy tilauslehtoihin)
2018	11	350	53	1
2019				
tot. 5/2019	1	120	29	0

Mikkelin lentokentän talouslukuja:

Vuosi	Talous (€)			
	Käyttötalous	Investoinnit	Tulot	Avustukset yht.
2016	502 614	11 703	1 521	72 498
2017	440 871	157 376	7 752	243 297
2018	526 646	21 616	31 044	113 316
2019 (ta)	476 267	0	20 000	36 684
Tot.5/2019	154 742	0	4 824	

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Henkilöstö

Lentoaseman päällikön virka on vuodesta 2017 saakka hoidettu väliaikais-järjestelyllä, jossa lennontiedottaja on siirretty määräaikaisena lentoaseman päällikön virkaan. Lennontiedottajan tehtävää ei ole hakijoiden puuttuessa saatu vuoden 2018 kevään jälkeen täytettyä. Tehtävän määräaikaisuus on ainakin osasy siihen, ettei hakijoita ole ollut. Lisäksi lentoasemalla on kaksi kuljettajan nimikkeellä olevaa henkilöä jotka vastaavat lentoaseman kunnossapitotehtävistä, palo- ja pelastuspalvelusta sekä turvallisuudenhallinnasta. Tämän hetkinen henkilöstömäärä (1 + 2) ei riitä kentän säännönmukaisen aukiolon turvaamiseen, lennonvarmistuspalveluja antavia henkilöitä, eli ns. "tornissa työskenteleviä" tulisi olla kaksi.

Lentoaseman mahdollinen sulkeminen määräajaksi

Mikäli lentoasema suljetaan ja se aiotaan myöhemmin avata uudelleen, aiheuttaa se mm. EU-sertifioinnin ja toimiluvan uudelleen hakemisen sekä koko ammattitaitoisen henkilöstön uus-rekrytoinnin. Lentokentän kiitoradan, rullausteiden ja asematason, lähestymisvalojen/-laitteiden ja lentoasemarakennuksen sekä kaluston ylläpito edellyttää vuosittaisia ylläpitotoimia. Mikäli lentoaseman kalusto hävitetään, tai sen kunnossapito lopetetaan niin pitkäksi aikaa ettei se ole enää käytettävissä, niin arvio uudelleenkäynnistämiskustannuksista on noin 7 milj. euroa.

Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy on laatinut liitteenä olevan selvityksen lentokentän liiketoimintamahdollisuuksista. Selvityksessä kontaktoitiin potentiaalisia käyttäjäryhmiä kuten lentokoulut, matkailutoimijat, drone-koulutus, kentän vuokraaminen/myyminen, ns. dual-koulutus XAMK:n kanssa. Aluetaloudellisia vaikutuksia ja lentokentän asemaa lentoliikenteessä on selvitetty liitteenä olevassa WSP Finland Oy:n v. 2016 tekemässä selvityksessä.

Kaupunginhallitus on maanantaina 10.6.2019 tavannut Maavoimien komentajan, kenraaliluutnantti Petri Hulkon. Hulkko kertoi tapaamisessa, että Mikkelin lentokenttä on erittäin tarpeellinen Maavoimien näkökulmasta. Maavoimat tarvitsevat Mikkelin lentokenttää sekä lentokoneiden että helikoptereiden operaatioihin. Lisäksi Hulkko arvioi, että lentokentän merkitys tulee tulevaisuudessa kasvamaan erityisesti kansainvälisen yhteistyön osalta. Puolustusvoimat eivät voi osallistua kentän investointikustannuksiin, vaan osallistuvat kentän normaaleihin palvelumaksuihin.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle tehtyjen selvitysten perusteella, erityisesti maavoimien toiminnan näkökulmasta, ettei lentokentän toimintaa lakkauteta.

Lisäksi kaupunginhallitus edellyttää asumisen ja toimintaympäristön palvelualueelta uusia liiketoiminnallisia avauksia ja kansainvälistä markkinointia yhteistyössä Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy:n kanssa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Asiasta käydyn keskustelun aikana Minna Pöntinen esitti Jatta Juholan kannattamana, ettei kaupunginhallitus esitä kaupunginvaltuustolle Mikkelin lentokentän toiminnan jatkamista koska käytettävissä olevat selvitykset eivät anna uskottavaa kuvaa lentokentän elinvoimaa tuovien vaikutusten suhteen.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Minna Pöntisen esitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 7 jaa ääntä (Jyrki Koivikko, Petri Pekonen, Armi Salo-Oksa, Jukka Pöyry, Juha Vuori, Pekka Pöyry, Jaakko Väänänen), 3 ei ääntä (Soile Kuitunen, Jatta Juhola, Minna Pöntinen) ja 1 tyhjä ääni (Jarno Strengell).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 260

Mikkelin kaupungin päätös kasvo -pilottiin osallistumisesta

MliDno-2018-1165

Valmistelija / lisätiedot:

Helena Skopa, Ari Liikanen

helena.skopa@mikkeli.fi, ari.liikanen@mikkeli.fi

hallintojohtaja

Kasvo-pilotti, Etelä-Savo

Etelä-Savon TE-toimisto ja ELY-keskus pyytävät Kasvo-pilotin valmistelun tässä vaiheessa Etelä-Savon kunnilta, Kelalta sekä sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymiltä **päätöstä** Kasvo-pilotin kumppanuudesta

Tuleville kumppaneille sopimus tullaan toimittamaan allekirjoitettavaksi päätösten jälkeen elo-syyskuussa 2019. Kasvo-pilotin asiakastyö alkaa syyskuussa 2019, ja pilotti jatkuu 31.12.2021 saakka.

Kumppanuuden tavoitteena on kehittää palveluiden tuottamisen toimintamallia ja yhdessä tekemistä siten, että se on mahdollisimman tehokasta ja hyödyllistä kaikille osapuolille. Kasvo-pilotti on ensisijaisesti työllistämistä edistävien palveluiden kehittämispilotti. Yhteisten asiakkaiden asiakaspoluista ja niihin liittyvistä käytännön asioista sovitaan kumppanien kanssa yhdessä kumppanien päätösten jälkeen elo-syyskuussa.

Kumppanuussopimuksen tavoitteena on tehostaa ja yhtenäistää eteläsavolaisten työnhakijoiden palvelua ja prosessia sekä täsmentää eri toimijoiden roolit. Palvelun tehostuminen pitäisi näkyä varhaisempana ja parempana asiakkaan kokonaistilanteen arvioimisena ja suurempana aktivointiasteena kohderyhmässä sekä siirtymänä avoimille työmarkkinoille, oikeiden palveluiden piiriin tai osallisuutena kumppaneiden palveluissa. Palvelua tuottavien organisaatioiden yhteistyö ja toiminnan vaikuttavuus kehittyvät. Sopimuksen kautta varmistutaan siitä, että eteläsavolaiset työttömät, joilla on vaikeuksia työllistymisessä, saavat tarvitsemansa palvelut sekä henkilökohtaisen tuen monialaiselta ja -toimijaiselta verkostolta asiantuntevasti, laadukkaasti ja oikea-aikaisesti. Osapuolet myötävaikuttavat osaltaan tämän sopimuksen tavoitteiden toteutumisessa. Osapuolet pyrkivät toimimaan hyvässä yhteistyössä Kasvo-pilotin toteuttamiseksi.

Positiivista; Yhteistyön lisääminen on aina hieno ja toivottava asia ja lähtökohtaisesti siihen suhtaudutaan positiivisesti. Jos yhteistyön avulla saadaan asiakkaille parempaa ja tehokkaampaa palvelua niin varmasti kaikki voittaa ja jossain vaiheessa se näkyy myös työmarkkinatuen kuntaosuusmaksun positiivisena kehittymisenä eli maksun pienentymisenä. Lisäksi on mahdollista, että pystymme yhteistyöllä parantamaan prosessejamme niin, että yritykset saavat entistä tehokkaammin tarpeisiinsa osaavaa työvoimaa, jolla on suora vaikutus elinvoimaan.

Haasteet; Tämä sopimus on yleisellä tasolla tehty ja siitä syystä kovin paljon konkretiaa ei ole. Esimerkiksi se, mitä yhdessä konkreettisesti tavoitellaan ei käy sopimuksesta ilmi. Sopimuksessa kerrotaan, että "kunnalta ei edellytetä erillistä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

rahallista resurssia pilotin toteuttamiselle." Lisäksi mainitaan, että kunnan osalta pyritään hyödyntämään olemassa olevia työllisyydenhoidon palveluja". Sopimus muuttanee oleellisesti kuntien muita vastuita tai vähintään vaikuttaa niihin, tässä mielessä sopimus on todennäköisesti laajempi, kuin vain Kasvopilotti. Onko siis mahdollista, että kuitenkin tarvitaan lisää resursseja? Asiakasmäärä on suuri ja jos työllisyyspalveluille tulee tehtäviä tähän liittyen niin emme pysty takaamaan sitä, että se nykyresursseilla onnistuu. Tämä on alustava sopimus ja yksityiskohdista sovitaan tarkemmin myöhemmin ja se onkin erittäin tärkeää seuraavassa vaiheessa. Sovittavia asioita tulee olemaan kohtuullisen paljon. Sovittava olisi esimerkiksi, miten raha käytetään tehokkaasti ja miten siitä myös hyöty saataisiin valumaan meille kuntiin. Esimerkkinä palkkatuen käyttö, joidenkin ammattilaisten mukaan momenttirahan käyttäminen mm. palkkatukiin olisi kannattavinta ja vähintään järkevää erilaiset valmennuspalvelut, jotka eivät oikeastaan hyödytä muita kuin niiden tarjoajia. on tärkeää, että aidosti yhdessä sovitaan mihin rahoja kohdennetaan.

On tärkeää, että tällä sopimuksella ei sivuuteta jotain toista asiaa, jolla on vaikutuksensa : esim. työmarkkinatuen kuntaosuuden maksuvastuut ja Typ-toiminta (työllistymistä edistävä monialainen yhteispalvelu) ,jossa jo sopimus ja on lakisääteinen. Typ on oleellinen siksi, että kaupunki välillisesti resursoi tähän toimintaan ja Typissä annetaan jo tällä hetkellä monialaista palvelua, toki vasta 300 päivää työmarkkinatukea saaneiden osalta. Tähän kumppanuuteen on pyydetty suoraan päätöstä, ei lausuntoa kuten yleensä vastaavanlaisissa tilanteissa on tehty. Asiaan liittyen on järjestetty yksi keskustelutilaisuus.

Lisäksi tulee vielä erikseen selvittää, että hallitusohjelmassa kunnille esitetyt lisävastuut työllisyydenhoidossa ovat tämän Kasvo -sopimuksen kanssa linjassa.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin kaupunki on mukana Kasvo -pilotin kumppanuudessa. Ehtona sopimuksen tekemiselle on, että kaikki muut Etelä-Savon kunnat, Kela sekä sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymät tekevät myös myönteisen päätöksen kumppanuudesta. Sopimuksella ei saa sivuuttaa asioita, joilla on vaikutuksia Mikkelin kaupungin työllisyydenhoitoon tai kaupungin resursseihin: esim. työmarkkinatuen kuntaosuuden maksuvastuisiin sekä Typ-toimintaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että vt. palvelupäällikkö Helena Skopa selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 22,31.01.2017

Kaupunginhallitus, § 64,13.02.2017

Kaupunkiympäristölautakunta, § 117,18.10.2018

Kaupunginhallitus, § 394,05.11.2018

Kaupunginhallitus, § 261, 10.06.2019

§ 261

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava 2040

MliDno-2015-744

Tekninen lautakunta, 31.01.2017, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:
Eveliina Könttä

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040 on käynnistynyt vuonna 2012. Kaavatyö käynnistyi tavoitteenasettelulla, johon osallistui kaupunginvaltuusto kahden tavoiteseminaarin muodossa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asetettu nähtäville 2014. Tämän jälkeen on laadittu selvityksiä liikenteen, kaupan, ekosysteemipalveluiden ja viherrakenteen, rakennetun ympäristön, maiseman sekä valtatie 5 vetovoimakohteiden osalta. Kaupunkilaisia kuultiin sekä avoimessa yleisötilaisuudessa että internetkyselyn muodossa.

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavatyön tavoitteena on luoda suuntaviivat kaupungin maankäytölle aina vuoteen 2040 saakka. Kantakaupungin osayleiskaava perustuu tavoitteiden mukaisesti kasvavaan väestömäärään. Asumisen painopisteinä ovat tiivistyvä keskusta sekä Saimaan rannat. Liikenteessä suositaan ekologista liikkumismuotoja, jonka myötä kaavalla otetaan kantaa muun muassa kävely- ja pyöräilyverkoston kehittämiseen. Elinkeinoelämälle luodaan toimintaedellytyksiä vahvistamalla teollisuusalueita sekä tukemalla keskustaa kaupan ensisijaisena sijoittumispaikkana. Luonnon ja ympäristön hyvinvoinnin edistäminen on yksi kaavan isoista teemoista, ja sitä on kaavassa lähestytty ekosysteemipalvelu-ajattelun kautta. Ekosysteemipalveluilla eli luonnon palveluilla tarkoitetaan kaikkia ihmisen luonnosta saamia aineellisia ja aineettomia hyötyjä. Kaavan teemoihin kuuluvat myös luonto- ja kulttuuriarvojen vaaliminen sekä luonto- ja kulttuurikohteiden sitominen vahvemmin osaksi matkailun mahdollisuuksia.

Kaavan rakenne käsittää seitsemän kaavakarttaa, joista jokainen edustaa omaa teemaansa. Teemat ovat valikoituneet kaavan tavoitteenasettelun, saadun palautteen sekä yleiskaavan sisältövaatimusten pohjalta. Kaikki kaavakartat on laadittu oikeusvaikutteisina, ja niitä tulee tulkita kokonaisuutena. Yleiskaavaa tulkittaessa tulee huomioida kaavatasolle ominainen esittämistarkkuus: aluerajaukset, kohdemerkinnät sekä merkintöjen sisältö täsmentyvät tarkemman suunnittelun yhteydessä.

Yhdyskuntarakenteen ohjaus

Yhdyskuntarakenteen ohjaus -kartalla on esitetty yleispiirteisesti maankäytön kehityssuunnat. Kaavamerkinnät on suunniteltu joustaviksi, ja lähtökohtana on vahvasti ollut mahdollisuuksien luominen niin asumisen, palveluiden kuin elinkeinojenkin osa-alueille. Keskustatoimintojen alue on osoitettu laajana, sieltä on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

tunnistettu keskustan kehittämisen kannalta ominaisuuksiltaan erilaiset alueet. Ruutukaavakeskustan länsiosa on osoitettu keskusta-asumisen alueena, ydinkeskusta tukeutuu torin ja pääkatujen ympäristöön ja strategisesti tärkeänä kehittämisen alueena on osoitettu Savilahden ympäristö.

Valtatie 5 liittymään tukeutuvat Graanin ja Ratinlammen alueet on osoitettu keskustan kaupallisina alueina. Rantakylään on osoitettu alakeskus merkinnällä kaupunginosan keskusta-alue. Kaupallisten toimintojen kannalta on luotu edellytyksiä mainituille keskustatoimintojen alueille. Sen lisäksi merkittäviä kaupallisten toimintojen alueita on osoitettu Karilaan ja Visulahteen sekä pienimuotoisempia keskittyviä kohdemerkinnöin Tuskuun, Rokkalaan ja Urpolaan.

Perinteisten asuinaluerajausten sijaan on nostettu esiin kehittyvät ja kasvavat taajama-alueet sekä kyläalueet. Näin on korostettu mahdollisuutta sijoittaa ko. alueille asumisen rinnalle sopivia toimintoja, kuten palveluja tai ympäristölle häiriötä aiheuttamatonta työpaikkatoimintaa. Urpolaan on osoitettu virkistys- ja asuinaluetta, joka jäsenellään tarkemman suunnittelun yhteydessä.

Teollisuuden alueita ei ole osoitettu erikseen, vaan sen sijaan on osoitettu työpaikka-alueita. Olemassa olevien työpaikka-alueiden toimintaedellytyksiä on parannettu maltillisin aluelaajennuksin. Lisäksi on osoitettu uusia alueita, joista merkittävin on Eco-Sairilan alue.

Matkailun kärkialueena on osoitettu Kenkävero, Visulahti ja Tertti sekä kohdemerkinnöin on huomioitu Moisio ja Kyyhkylä. Palveluiden alueina on merkitty ainoastaan selkeimmät keskittymät, kuten Nuijamiehen kampusalue.

Puolustusvoimien alueeseen on liitetty Kyrönpellon ampumaradan alue. Lisäksi on osoitettu joitakin erityisalueita, kuten yhdyskuntatekniseen huoltoon liittyviä alueita sekä lentokentän alue, jota on kaavassa laajennettu länsipäädystä Vuolingonkatuun saakka.

Liikenne

Liikenteen kannalta osayleiskaava luonnoksessa painottuvat valtatie 5 uusi linjaus sekä sen vaatimat uudet eritasoliittymät, keskustan liikenneverkon kehittäminen ja kevyen liikenteen yhteydet. Osayleiskaavassa on osoitettu valtatie 5 uusi linjaus Tuppuralasta Juvan suuntaan sekä kaksi uutta eritasoliittymää Visulahden kohdalle. Uusi valtatieverkkoon liittyvä eritasoliittymä on merkitty myös Jyväskyläntielle (vt 13) Karilan kohdalle. Osayleiskaavalla on osoitettu myös yhteystarpeita ja näistä merkittävin on pohjoinen kehäväylä, joka on linjattu taajaman pohjoispuolelle. Lisäksi on osoitettu vahvasti Salosaaren kehittämiseen liittyvä yhteystarve merkintä Anttolantieltä Salosaarentielle sekä muita kasvavaan taajama-alueeseen liittyviä yhteystarpeita.

Keskustaan on osoitettu keskustakehä, joka toimii tulevaisuudessa keskustan autoliikenteen kehämäisenä pääväylänä ja pitää sisällään hitaamman, jalankulkupainotteisen keskusta-alueen. Keskustakehän tavoitteena on luoda suuntaviivat eri liikkumismuotojen hierarkialle ydinkeskustassa. Keskustatoimintojen alueille on myös osoitettu pysäköintinormi, jonka tavoitteena on helpottaa maltillista täydennysrakentamista keskustatoimintojen alueella pysäköintipaikkoja koskevan rakentamisvelvoitteen osalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Keuyen liikenteen edistämiseksi on osayleiskaavassa osoitettu pyöräilyn pää- ja aluereitit. Ne toimivat samalla myös jalankulun pää- ja aluereitteinä. Pää- ja aluereitit ovat kävelyn ja pyöräilyn tärkeimpiä väyliä, joiden kehittämisessä tulee huomioida eri liikkumismuotojen suhde sekä väylien laatutaso. Satamalahden alueen kehittämiseksi on osoitettu kaksi ohjeellista pyöräilyn pääreittiä, näin on jätetty mahdolliseksi valita kahdesta sijaintivaihtoehdosta tarkemman suunnittelun yhteydessä. Satamalahdesta saa alkunsa myös kaavassa osoitettu rantareitti, jonka kehittäminen tukee Mikkelin imagoa Saimaan rantakaupunkina.

Joukkoliikenteen osalta on osoitettu väylät, joiden tarkemmassa suunnittelussa joukkoliikenne tulee huomioida. Vesiliikenteen osalta on osoitettu olemassa oleva laiva- ja veneväylä sekä Salosaaren itäpuolelle ohjeellinen, kehitettävä veneväylä. Uuden veneväylän kehittäminen perustuu alueelle laadittuihin vesimatkailun suunnitelmiin.

Kartalla on myös osoitettu suurimmat voimalinjat ja alueet, joilla tulee huomioida auto-, rata- ja/tai lentokoneliikenteestä sekä ampumaratatoiminnasta aiheutuvat meluhaitat.

Viherrakenne

Viherrakennekartalla on esitetty maa- ja metsätalousalueet. Aluerajaukset ovat hyvin yleispiirteisiä, ja niille voi sijoittua haja-asutusta. Kaupunkivihreä-merkinnällä on osoitettu kaupunkirakenteeseen kytkeytyviä viheralueita, joilla voi sijaita puistoja, kaupunkimetsiä, suojaavia viheralueita sekä rakennettuja viheralueita, kuten hautausmaita. Näin on haluttu lisätä joustavuutta myös viheralueiden suunnitteluun. Arvokkaina luontoalueina on osoitettu kaava-alueelle sijoittuvat Natura 2000 -alueet, luonnonsuojelualueet, muinaismuistoalueet sekä alueet, joilla on erityisiä ympäristöarvoja.

Osayleiskaavatyön yhteydessä laadittiin ekosysteemipalvelu- ja viherrakenneselvitys, jonka pohjalta osoitettiin kaavakartalle sinivihreä sydän -alue. Alueella yhdistyvät ekosysteemipalveluiden kaikki osa-alueet: tuotanto- säätely-, ylläpito- ja kulttuuriset palvelut. Aluetta voikin kuvata kantakaupungin alueen ekosysteemipalveluiden tiivistymäksi. Samalla alue toimii kansallinen kaupunkipuisto tarkastelun lopputuloksena ja mahdollistaa kaupunkipuistoajatuksen jatkokehittelyn.

Ekosysteemipalvelu- ja viherrakenneselvityksen ohella laadittiin liito-oravien esiintymisen ja elinympäristöjen kokonaistarkastelu sekä koottiin yhteen kaikki alueelta luontoselvityksien kautta saatu tieto arvokkaista luontokohteista. Nämä tarkastelut näkyvät kartalla viheryhteystarve ja luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue -merkinnöin.

Keskeinen päämäärä on ollut osoittaa kantakaupungin viherrakenne siten, että tarkemman suunnittelun yhteydessä on laaja-alainen käsitys viherrakenteen ominaispiirteistä, arvoista ja yhteyksistä.

Vesitalous

Vesitalous kartan taustalla on vuoden 2014 maankäyttö- ja rakennuslain muutos, jonka myötä kunta vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella. Kaavakartalla on osoitettu alueita ja kohteita, joissa hulevesien käsittelylle on erityisiä tarpeita: alueet, joilla hulevesien käsittelyyn tulee kiinnittää erityistä huomiota sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

hulevesien painealueet ja -kohteet. Kartalla on myös esitetty alueita, jotka tällä hetkellä toimivat hulevesien sääntelyn kannalta edullisesti: hulevesien sääntelyalueet sekä vesitalouden kannalta tärkeät joet tai purot. Vesitalous kartalla on osoitettu myös pohjavesialueet. Vesitalous kartta luo pohjan kantakaupungin alueen tarkemmalle hulevesien käsittelyn suunnittelulle.

Kulttuuriympäristö

Kulttuuriympäristö kartalla on osoitettu aluerajauksin valtakunnallisesti arvokkaat kohteet sekä säilyttämisen arvoiset alueet. Säilyttämisen arvoiksi alueiksi on valittu eri aikakausien edustavia aluemaisia kohteita sekä kaupunkikuvallisesti arvokkaita kokonaisuuksia. Säilyttämisen arvoiset alueet tukevat kerroksellisen sekä identiteetiltään vahvan ja monimuotoisen kaupunkikuvan säilymistä.

Kohdemerkinnöin on osoitettu rakennussuojelukohteet ja maakunnallisesti arvokkaat kohteet. Nämä kohteet on merkitty lakien, asetusten, sopimusten tai ylempien asteisten kaavojen mukaisesti. Lisäksi osayleiskaavassa on osoitettu kohdemerkinnöin kaksi paikallisesti merkittävää teemaa: päämajakaupunki ja arkkitehtien Martti Välikangas ja Eero Jokilehto suunnittelemat rakennukset. Teemat on valikoitu yhdessä museotoimen kanssa ja ne ilmentävät kantakaupungin rakennusperinnön ominaispiirteitä ja historiaa. Kohteet toimivat tukena myös tuleville kehittämishankkeille, kuten sotahistoriakeskukselle.

Maisema

Maisemakartalla on osoitettu arvokkaat kulttuurimaisemat, jotka ovat alueen perinteisiä maatalousalueita. Kaavamääräyksessä on huomioitu maisemakokonaisuuden tärkeimmät osat sekä kannustetaan maaseutuelinkeinojen jatkamista ja kehittämistä alueella. Geopark-hankkeen myötä alueella on inventoitu geologisesti arvokkaita kohteita ja nämä on osoitettu kaavassa arvokkaina geologisina alueina tai kohteina. Kohteisiin sisältyy jo valtakunnallisesti arvokkaiksi kallioalueiksi määriteltyjä kohteita.

Kaavatyön aikana laaditussa maisemaselvityksessä tunnistettiin suunnittelualueen tärkeäksi maisemalliseksi ominaisuudeksi, maiseman ”selkärangaksi”, alueen läpi ulottuva pohjois-eteläsuuntainen harjujakso. Harjujakso-merkintään liittyy kiinteästi myös kaavassa osoitetut maisematiet. Toisena merkittävän maisemaa määrittelevänä tekijänä on osoitettu arvokkaat vesistömaisemat, jotka ovat vesistön reunavyöhykkeitä tai pienimuotoisempia lampimaisemia. Lisäksi on osoitettu kohdemerkinnöin merkittäviä maastonmuotoja, muinaismuistoalueet ja -kohteet sekä perinnebiotoopit.

Maisemakartalla esitetyt merkinnät ovat yleiskaavataso huomioiden yleispiirteisiä ja ohjaavat tarkempaa suunnittelua tuomalla alueen arvoja esiin. Maiseman arvoja tarkemmin suojaavia kaavamääräyksiä, kuten maisematyölupavelvoitetta, ei ole osoitettu perinnebiotooppeja lukuun ottamatta.

Voimaan jäävät kaavat

Kaavakartalla ”Voimaan jäävät kaavat” on esitetty voimaan jäävät tarkemmat osayleiskaavat, näillä alueilla Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava 2040 toimii ohjeena muutettaessa voimaan jääviä tarkempia osayleiskaavoja MRL 42 § mukaisesti. Voimaan jääviä tarkempia osayleiskaavoja on 14 kpl.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava ei yleispiirteisyytensä vuoksi ohjaa suoraan rakentamisen määrää, kuten rantarakentamista. Tämän vuoksi suoraan rakentamista ohjaavia tarkempia osayleiskaavoja jätetään voimaan. Alueella on myös tuoreita, ohjaavuudeltaan tarkempia osayleiskaavoja, joiden voimaan jättäminen oli perusteltua.

Kaavaluonnos liitteineen on listan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se alustavasti hyväksyy Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040 luonnoksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siltä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (ympäristö), Pohjois-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (liikenne), Liikennevirasto, VR-yhtymä, Etelä-Savon maakuntaliitto, naapurikunnat, Essote – Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalveluiden kuntayhtymä, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Mikkelin museotoimi, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES, Mikkelin kaupungin rakennusvalvonta, Mikkelin kaupungin ympäristöpalvelut, Mikkelin kaupungin mittaus ja kiinteistöt, Mikkelin kaupungin yhdyskuntatekniikka ja ympäristö, Mikkelin kaupungin pelastuslaitos, Mikkelin Vesilaitos, Miksei Oy, Naistinki Oy, Etelä-Savon Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oyj, Metsä-Sairila Oy, Fingrid Oyj ja Posti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 13.02.2017, § 64

Valmistelijat / lisätiedot:
Eveliina Könttä

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040 luonnoksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siltä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (ympäristö), Pohjois-Savon liikenne-, elinkeino- ja ympäristökeskus (liikenne), Liikennevirasto, VR-yhtymä, Etelä-Savon maakuntaliitto, naapurikunnat, Essote – Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalveluiden kuntayhtymä, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Mikkelin museotoimi, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES, Mikkelin kaupungin rakennusvalvonta, Mikkelin kaupungin ympäristöpalvelut, Mikkelin kaupungin mittaus ja kiinteistöt, Mikkelin kaupungin yhdyskuntatekniikka ja ympäristö, Mikkelin kaupungin pelastuslaitos, Mikkelin Vesilaitos, Miksei Oy, Naistinki Oy, Etelä-Savon Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oyj, Metsä-Sairila Oy, Fingrid Oyj ja Posti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunkiympäristölautakunta, 18.10.2018, § 117

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Tarkkanen

ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi

kaavoituspäällikkö

Liitteet

1 Liite Kyltk Kantakaupungin osayleiskaava 2040, selostus

2 Liite Kyltk Kantakaupungin osayleiskaava 2040, liitteet

3 Liite Kyltk Kantakaupungin osayleiskaava 2040, kartat

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 18. päivänä lokakuuta 2018 päivätyn osayleiskaavaehdotuksen kaupunkiympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Suunnittelualue käsittää kantakaupungin alueen. Alueen pinta-ala on n. 154 km².

Johdanto

Mikkelin kaupungin voimassa oleva oikeusvaikutukseton yleiskaava on vuodelta 1990. Sen tavoitevuosi on 2010, joka edellyttää kaavan päivittämistä. Kaavan juridinen merkitys on nykypäivänä puutteellinen ja hidastaa maankäytön suunnittelua sekä rakentamisen toteutusta. Uudella oikeusvaikutteisella osayleiskaavalla luodaan kaupungille selkeät suuntaviivat kaupungin strategian mukaiselle kehitykselle ja maankäytön suunnittelulle. Kaavan avulla helpotetaan ja nopeutetaan lupaprosesseja sekä detaljikaavoitusta ja luodaan suuntaviivat tuleville osayleiskaavatasoisille suunnitelmille. Kaava on ns. strateginen yleiskaava jolla esitetään yleispiirteisesti alueiden käyttötarkoitukset ja kehittämisen suunnat sekä rajoitukset. Kaavan pohjalta ei ole mahdollista hakea rakennuslupaa, eikä siinä osoiteta rakennusoikeutta.

Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavoitus on tullut vireille 18.6.2012. Sitä edelsi vuonna 2012 valmistunut Mikkelin kaupunkiseudun rakennemallityö. Rakennemallissa tutkittiin kolmea eri maankäyttövaihtoehtoa Mikkelin kaupunkikeskustan, Ristiinan ja Pellosniemen taajaminen sekä Hirvensalmen taajaman ja kunnan itäosien alueille. Mallissa sovitettiin yhteen maankäytön ja liikenteen sekä kunkin kunnan/kaupungin ominaispiirteet ja vahvuudet. Kolmesta eri vaihtoehdosta muokattiin yksi vaiheistettu ehdotus johon kantakaupungin osayleiskaava pohjautuu.

Rakennemallin lisäksi kaavoitukseen ovat vaikuttaneet erilliset maankäytön suunnitelmat jotka ovat joko toteutumassa kuten Ecosairila, tai vasta suunnitteluasteella kuten Satamalahti. Liikennejärjestelmäsuunnitelma ja muut vastaavat yleispiirteiset hankkeet ovat vaikuttaneet merkittävästi ja ovat jo osittain toteutuneet.

Tavoitteet

Kantakaupungin osayleiskaavan tavoitteet pohjautuvat vuoden 2012 jälkeisiin strategioihin joista viimeisenä kaupungin 11.12.2017 kaupunginvaltuustossa hyväksytty strategia. Näiden lisäksi kaavassa on huomioitu maakuntakaava, valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet sekä maankäyttö- ja rakennuslaissa esitetyt yleiskaavan sisältövaatimukset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin vuoden 2017 strategiassa tuodaan esille Hyvän elämän Mikkeli, Korkean osaamisen ja yrittäjyyden Mikkeli sekä Kestävän kasvun Mikkeli. Strategiaa toteutetaan toimintaohjelmien ja välillisesti tämän osayleiskaavan kautta.

Kantakaupungin osayleiskaavan tavoitevuosi on 2040 tarkoittaen sitä, että maankäyttöä suunnitellaan tällä aikajänteellä kahdeksi vuosikymmeneksi eteenpäin. Kaupungin strategian ja muiden suunnitelmien pohjalta asetetut tavoitteet pohjautuvat Mikkelin markkina-alueen ja kantakaupungin alueella havaittuun kehitykseen ja ennusteisiin tulevasta kehityksestä. Ne poikkeavat jonkin verran esimerkiksi Tilastokeskuksen ennusteisiin mm. väestömäärän kehityksestä.

Vuonna 2017 Mikkeliissä asui n. 54 400 asukasta ja näistä 38 400 kantakaupungin alueella. Kantakaupungin väestömäärä on lisääntynyt viime vuosina n. 500 asukkaalla, mutta tämän vuoden osalta kasvu on hidastunut. Kaupungistumisen vaikutukset on nähtävissä Mikkeliissäkin ja on oletettavissa, että väestö jatkaa maltillista keskittymistä palveluiden ja hyvien liikenneyhteyksien ääreen. Kantakaupungin osayleiskaavassa on varauduttu asukasmäärän kasvuun ja samanaikaisesti tapahtuvaan asumisväljyyden kohoamiseen (n. 5 m²/asukas). Tähän pohjautuen asumiseen tarvittavien neliöiden arvioidaan kasvavan n. +10 % tahtia. Vuoteen 2040 mennessä se tarkoittaa 450 000 k-m² lisäystä. Tällä hetkellä kantakaupungin alueella on n. 80 000 k-m² käyttämätöntä rakennusoikeutta pientaloille ja 30 000 k-m² kerrostaloille. Kohteet eivät ole toteutuneet johtuen mm. huonosta sijainnista, liikenneyhteyksistä tai vaikeista maastonmuodoista jotka ovat haasteellisia rakentaa. Kaavassa on katsottu, että pientalojen osalta varanto on reaalisesti 60 000 k-m², jolloin olemassa oleva varanto on yhteensä 100 000 k-m². Kaavan 450 000 k-m² tarkoittaa 8 500 uutta asukasta, ottaen huomioon asumisväljyyden kasvun kasvu asettuu 7 500 uuteen asukkaaseen. Tästä Satamalahden osuus on n. 3 000 - 5 000 asukasta joka kerrosneliömetreinä on 180 000 – 300 000 k-m².

Kaavaratkaisu

Asuminen keskitetään keskustan alueelle, erityisesti Satamalahteen ja Saimaan rannoille, kävely- ja pyöräilyetäisyydelle keskustasta. Keskusta-alueen rajausta on laajennettu ja se on jaettu kolmeen erilliseen osaan riippuen kunkin alueen potentiaalista asumiselle, palveluille ja kaupalle. Keskustaa ympäröivä taajama-alue on jaettu kehittyvään taajamaan ja kasvavaan taajamaan. Näiden lisäksi erityisesti Saimaan rannoille on esitetty kyläalueita joiden avulla on mahdollista detaljikaavoituksessa osoittaa tehokkaampaa rakentamista.

Elinkeinoelämälle osoitetaan kasvun mahdollisuuksia valtateiden varrelta ja keskustan alueelta. Vuoden 2013 kaupan selvityksessä todettiin 256 000 k-m² lisätilan tarve vuoteen 2015 mennessä. Selvitys päivitettiin vuonna 2018 ja kokonaismitoitus pysyi entisellään, mutta kasvun vaatimat neliöt jaettiin eri kaupunginosien kesken aikaisemmasta poikkeavalla tavalla. Suurin muutos tapahtui Visulahden kohdalla joka tässä osayleiskaavassa on osoitettu tilaa vievälle erikoistavarakaupalle ja vähäisemmässä määrin päivittäistavarakaupalle. Osayleiskaavassa kaupan mitoitus väheni Visulahdessa lukuun 85 000 k-m², vähennystä nykyiseen tilanteeseen on n. 115 000 k-m². Neliöitä siirrettiin erityisesti Karilan alueelle jonka kehittämisen on arveltu alkavan aikaisintaan vuoden 2025 jälkeen. Keskustassa kasvuvaraa on n. 70 000 k-m² vuoteen 2035 mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Liikenteessä luodaan edellytykset kevyen liikenteen houkuttelevuuden kasvattamiseksi, yhteyksiä sujuvoitetaan ja keskustassa mahdollistetaan turvallinen ympäristö hitaalle liikkumiselle. Keskustaan esitetään kehätietä jonka sisäpuolella painotetaan hidasta kaupunkiliikennettä jossa jalankulkijat ja autot ovat tasavertaisemmassa asemassa. Saimaata kiertävä rantareitti jatkuu Ristiinaan saakka. Kantakaupungin lisääntyvä väestömäärä tuottaa enemmän ajoneuvoliikennettä ja tarve pysäköintiin kasvaa. Kaavassa on esitetty uusi pysäköintinormi joka merkittävästi väljentää vaatimuksia autopaikkojen määrästä. Asuntojen osalta ydinkeskustassa entinen autopaikkanormi 1 ap/85 k-m2 esitetään muutettavaksi 1 ap/150k-m2 jos pysäköinti toteutetaan rakenteellisesti yhteispysäköintinä. Väljentyntynormi mahdollistaa vanhoille ydinkeskustan kiinteistöille täydennysrakentamisen, joka aikaisemmin on haasteellista kireiden pysäköintinormien takia. Vuoden 1990 osayleiskaavassa esitetty pohjoinen kehätie on säilytetty, mutta sen linjausta on tarkistettu.

Työpaikka-alueita on osoitettu tasapuolisesti eri puolille kaupunkia ja Pursialan sekä Kirjalan teollisuusalueet on merkitty tilaa vaativien työpaikkojen vaihettumisalueena, tarkoittaen sitä, että alueita on mahdollista kehittää monipuolisempaan suuntaan. Pursialan kohdalla pohjavesialueen turvaaminen ja pohjaveden tuotanto johtaa vähitellen käyttötarkoituksen muuttamiseen kohti vähemmän riskialtista toimintaa.

Esitystapa

Kaava esitetään seitsemällä eri kaavakartalla jotka kaikki ovat juridisesti yhtä sitovia. Kaavakartat on jaettu eri teemoihin helpottamaan luettavuutta ja niitä tulee tulkita kokonaisuutena. Kantakaupungin osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ns. strategisena osayleiskaavana jolle on luonteenomaista väljempi esittämistarkkuus. Tarkemmat aluerajaukset, rakennusoikeudet, käyttötarkoitukset ja yksityiskohtaisemmat kaavamääräykset täsmentyvät detaljikaavoituksen yhteydessä.

Yhdyskuntarakenteen ohjaus – kaavakartalla esitetään yleispiirteisesti alueiden käyttötarkoitukset.

Liikenne – kaavakartalla esitetään liikenteelliset ratkaisut, tie- ja katuverkko, uudet tieyhteystarpeet, joukkoliikenteen verkosto ja pyöräilyverkon pääreitit.

Viherrakenne – kaavakartalla esitetään maa- ja metsätalousalueet sekä asumisalueisiin kytkeytyvä kaupunkivihreä. Ekosysteemipalveluiden ja viherrakenneselvityksen perusteella muodostettu sinivihreä sydän yhdistää ekosysteemipalveluiden eri osat toisiinsa. Kartalla on esitetty myös mm. liito-oravien esiintymät ja niiden vaatimat kulkuyhteydet.

Vesitalous – kaavakartalla esitetään pohjavesialueet ja hulevesien hallintaan tarpeelliset aluevaraukset ja verkostot.

Kulttuuriympäristö – kaavakartalla esitetään valtakunnallisesti arvokkaat kohteet sekä säilyttämisen arvoiset alueet. Maakunnallisesti ja paikallisesti arvokkaat kohteet on esitetty kohdemerkinnöin.

Maisema – kaavakartalla esitetään arvokkaat kulttuurimaisemat, geologisesti arvokkaat kohteet, maisemallisesti arvokkaat harjujaksot, arvokkaat vesistömaisemat, maastonmuodot ja perinnebiotooppialueet ja -kohteet. Kiinteät muinaisjännökset on merkitty muinaismuistoalueina tai -kohteina.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Voimaan jäävät osayleiskaavat – kaavakartalla esitetään 14 voimaan jäävää osayleiskaavaa. Kantakaupungin osayleiskaava toimii ohjaavana kaavana jos ja kun näitä yksittäisiä osayleiskaavoja

Kaavaprosessi

Kaava tuli vireille 18.6.2012. Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma päivitettiin 7.4.2014 ja se oli nähtävillä 3.7.–29.8.2014. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin 4 lausuntoa, muu palaute tapahtui asukastilaisuuksien yhteydessä ja erillisissä neuvotteluissa sekä Harava-kyselyn avulla.

Palautteen pohjalta hulevedet nostettiin tärkeäksi teemaksi ja kaavakarttaan tehtiin tarkistuksia mm. konsultointivyöhykkeeseen.

Palaute ja vastineet on esitetty selostuksen liitteessä 2.

Kaavan luonnosvaihe käsiteltiin teknisessä lautakunnassa 31.1.2017 ja kaupunginhallituksessa 13.2.2017, joka asetti sen nähtäville ajalle 23.2 – 24.4.2017. Luonnosvaiheessa järjestettiin kaksi yleisötilaisuutta 15.3.2017 ja 4.4.2017 ja kaavaluonnoksesta saatiin 31 lausuntoa ja mielipidettä.

Luonnosvaiheesta jätettiin 23 lausuntoa ja 13 huomautusta.

Muutokset kaavaan

Alla on tiivistetysti esitetty mitä tarkastuksia kaavakartoille tehtiin luonnosvaiheen palautteen pohjalta:

Yhdyskuntarakenteen ohjaus

- Kirjalan tilaa vaativien työpaikkojen alueet osoitettiin tilaa vaativien työpaikkojen vaihettumisalueena sekä kaupan alueina
- Ecosairilan tilaa vaativien työpaikkojen alueiden rajauksia tarkastettiin vahvistuneen Ecosairilan osayleiskaavan mukaiseksi
- Olkkolanniemen alueella kyläalueen rajausta tarkastettiin
- Erytysalueena merkittiin yhdyskuntateknisen huollon alueita, kuten sähkö /muunto- ja jakeluasemia
- Kaihun alue merkittiin kokonaisuudessaan kaupunkivihreän alueena
- Sairaalan pysäköintitalon katolla sijaitseva helikopterikenttä huomioitiin lentoliikennevyöhyke-merkinnällä
- Visulahden paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan kehittämisalueen rajauksia tarkastettiin
- Suunnittelumääräystä koskien Karilan ja Visulahden kaupan kerrosneliömetrimääriä tarkastettiin

Liikenne

- Pohjoisen kehätien linjausta tarkastettiin
- Melualueiden rajauksia tarkastettiin meluselvitysten pohjalta
- Voimalinja-merkinnällä osoitettiin rengasverkko
- Rantareittiä linjattiin uudestaan suunnittelun alueen eteläosassa
- Valtatie 5 merkintätapaa tarkastettiin uuden linjauksen osalta

Viherrakenne

- Pohjoisen kehäväylän yli merkittiin viheryhteystarve
- Kartan esitystekniikkaa on selkeytetty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- Kaihun alue merkittiin kokonaisuudessaan kaupunkivihreän alueena
- Hanhilammen luonnonsuojelualue on osoitettu Natura 2000 alueena
- Tornimäen rinnelehdon luonnonsuojelualue on merkitty kaavakartalle
- Kalevankankaan luonnonsuojelualueen rajausta on tarkistettu siten, että siinä on huomioitu osana Metsähallituksen Metso-pakettia suojeltu 11 hehtaarin alue
- Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alueena osoitettua kohdetta 105. Siekkilä on tarkastettu rajauksen osalta
- Alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja -merkinnän kaavamääräyksestä poistettiin maisematyölupavelvoite (MRL 128 §)

Vesitalous

- Hulevesien hallinnan tarve tutkittiin hulevesijärjestelmää kuvaavalla paikkatietomallilla, jonka myötä tarkastettiin valuma-alueittain niitä alueita, joilla hulevesien käsittelyyn tulee kiinnittää erityistä huomiota
- Erityistä huomiota vaativille alueilla osoitettiin myös hulevesien valumasuunta
- Painealue merkintää tarkastettiin ja kohdemerkinnät muutettiin aluemuotoisiksi

Kulttuuriympäristö

- Ehdotusvaiheessa laadittujen rakennetun ympäristön lisäinventointien pohjalta päivitettiin kulttuuriympäristökartan kaavaratkaisua
- Säilyttämisen arvoiset alueet osoitettiin kaupunkikuvallisesti arvokkaina alueina ja niiden rajauksia tarkastettiin laadittujen inventointien pohjalta
- Kaikki yksittäisiä rakennuksia tai rakennusryhmiä koskevat suojelumerkinnät osoitettiin rakennussuojelukohde-merkinnällä, kohteiden arvot ja ominaispiirteet luetteloidtiin osaksi kaavaselostusta
- Päämajakaupunki ja kahden paikallisen arkkitehdin Eero Jokilehdon ja Martti Välikankaan suunnittelutöitä ei painoteta enää erityisinä teemoina.

Maisema

- Merkittävä maastonmuoto -kaavamerkintää tarkastettiin kaavamääräyksen osalta
- Muinaismuistoalueet ja -kohteet siirrettiin kokonaisuudessaan esitettäväksi maisemakartalla, muinaismuistokohteisiin tuli lisäyksiä arkeologisen inventoinnin myötä

Voimaan jäävät osayleiskaavat

- Kaavakartalle päivitettiin ajantasainen osayleiskaavatilanne

Lista muutoksista on luettavissa selostuksen kohdassa 6.3.2 ja palaute liitteessä 2.

Mitoitus

Alueen pinta-ala on n. 154 km². Kaavan maankäyttö jakautuu seuraavasti:

Keskustatoiminnot 2 %

Kauppa ja palvelut 2 %

Taajamat ja kyläalueet 26 %

Matkailu 1 %

Työpaikka-alueet 6 %

Puolustusvoimat, lentokenttä ja muut erityisalueet 4 %

Vihreät alueet 59 %

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Ristiriidat

Mikkelin kaupunginhallitus on 28.10.2013 396 § päättänyt asemakaavan muuttamisesta Mikkelin 12. kaupunginosan (Kattilansilta) korttelissa 43. Kaavamuutosta on viety eteenpäin asemakaavanmuutoksena, mutta maankäyttö- ja rakennuslain edellyttää yleiskaavan ohjausvaikutuksen ottamista huomioon ja vireillä oleva kantakaupungin osayleiskaava voidaan katsoa toimivan kaupungin tahdonilmaisuna, kunnes kaava saa lain voiman. Osayleiskaavan ohjausryhmä on todennut, että kyseinen kortteli 43 merkitään kaupunkivihreänä. Merkintä on ristiriidassa kaupunginhallituksen aikaisemman päätöksen kanssa ja edellyttää lautakunnan ja kaupunginhallituksen linjanvetoa/päätöstä asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, tekninen johtaja

Kaupunkiympäristölautakunta päättää muuttaa korttelissa 43 olevan kaupunkivihreä merkinnän Kehittyvä taajama-merkinnäksi Mikkelin kaupunginhallituksessa 28.10.2013 396 § tehdyn aiemman päätöksen mukaisesti.

Kaupunkiympäristölautakunta päättää muuttaa valtatie 13 ja Saimaan välisen osan Hytjän alueen eteläpuolella kyläalueeksi luonnosvaiheen rajauksen mukaisesti ja ohjeellinen rantareitti linjataan valtatie 13 itäpuolelle.

Kaupunkiympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy alustavasti Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavaehdotuksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus, Etelä-Savon maakuntaliitto, Ympäristöministeriö, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Museotoimi, Liikennevirasto, Finavia, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes), Puolustusvoimat, Metsähallitus, Etelä-Savon pelastuslaitos, Hirvensalmen kunta, Puumalan kunta, Mikkelin vesiliikelaitos, Ympäristölautakunta, Rakennusvalvonta, Kaupunkiympäristö, Fingrid Oyj, ESE-verkko Oy, Suur-Savon Sähkö Oy, MTK Etelä-Savo, MTK metsälinja / Metsänhoitoyhdistys Etelä-Savo, Metsäkeskus, Rautakesko Oy, Suomen luonnonsuojeluliiton Suur-Savon yhdistys ry., Velo Saimaa ry., Mikkeli seura ja kaupunginosaseurat.

Päätös

Jaakko Väänänen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ja yleiskaavaan lisätään kyläalueet, jolloin mahdollistetaan rakennuslain mukainen tehokkaampi vakituisen ja vapaa-ajan asutuksen muodostuminen kyläalueille. Ehdotus lisäisi kaupungin elinvoimaa, verotuloja ja mahdollisesti myös uusia asukkaita. Nykyinen rakennuslaki mahdollistaa varsinkin kyläalueille tehokkaamman rakentamisen, jota käsiteltävä yleiskaava ei riittävästi mahdollista. Kaupungin strategian kärkihankkeita on matkailu ja vapaa-ajan asutus, jotka tuovat elinvoimaa seudulle. Mikkeli on noin 10300 vapaa-ajan asuntoa yli 1000 järveä ja 10000 km rantaviivaa. Yleiskaavoituksella voitaisiin lisätä rakentamismahdollisuuksia Saimaalle ja muille kaava-alueen järville. Jaana Strandman kannatti Väänänen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty asian palauttamista koskeva esitys, jota oli kannatettu, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys suoritetaan sähköisesti. Käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa kannattavat äänestävät jaa ja asian palauttamista uuteen valmisteluun kannattavat äänestävät ei. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen sähköisestä äänestyksestä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Veli Liikanen, Vesa Himanen, Kerttu Hakala, Marita Hokkanen, Markku Himanen, Paavo Puhakka, Hannu Tullinen ja Jaana Vartiainen) ja 5 ei-ääntä (Jaakko Väänänen, Jaana Strandman, Risto Pöntinen, Keijo Siitari ja Kirsi Kultanen).

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan tässä kokouksessa.

Veli Liikanen esitti, että kortteli 43 merkitään kaupunkivihreän alueeksi osayleiskaavan ohjausryhmän linjauksen mukaisesti. Hannu Tullinen kannatti Liikasen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava esitys, jota oli kannatettu, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys suoritetaan sähköisesti. Esittelijän päätösehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Veli Liikasen vastaesitystä kannattavat ei. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen sähköisestä äänestyksestä.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 4 jaa-ääntä (Vesa Himanen, Paavo Puhakka, Jaana Strandman ja Risto Pöntinen), 7 ei-ääntä (Veli Liikanen, Kerttu Hakala, Marita Hokkanen, Markku Himanen, Hannu Tullinen, Jaana Vartiainen ja Kirsi Kultanen) ja kaksi jäsentä äänesti tyhjää (Keijo Siitari ja Jaakko Väänänen).

Puheenjohtaja totesi Veli Liikasen esityksen tulleen hyväksytyksi.

Veli Liikanen esitti, että Ratinlammen alue merkitään kaupunkivihreän alueeksi. Kerttu Hakala kannatti Liikasen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava esitys, jota oli kannatettu, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys suoritetaan sähköisesti. Esittelijän päätösehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Veli Liikasen vastaesitystä kannattavat ei. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen sähköisestä äänestyksestä.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Vesa Himanen, Paavo Puhakka, Keijo Siitari, Jaana Strandman, Jaakko Väänänen ja Kirsi Kultanen), 6 ei-ääntä (Veli Liikanen, Kerttu Hakala, Marita Hokkanen, Markku Himanen, Hannu Tullinen ja Jaana Vartiainen) ja yksi tyhjä (Risto Pöntinen).

Puheenjohtaja totesi Veli Liikasen esityksen tulleen hyväksytyksi puheenjohtajan äänen ratkaistessa.

Kerttu Hakala esitti, että C1-alueella autopaikkanormiksi merkitään 1 ap/130k-m², kun autopaikat ovat omalla tontilla ja 1 ap/150 k-m², kun autopaikat ovat pysäköintilaitoksessa. Veli Liikanen kannatti Hakalan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava esitys, jota oli kannatettu, joten asiasta oli äänestettävä. Äänestys suoritetaan sähköisesti. Esittelijän päätösehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Kerttu Hakalan vastaesitystä kannattavat ei. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esityksen sähköisestä äänestyksestä.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 5 jaa-ääntä (Paavo Puhakka, Keijo Siitari, Jaana Strandman, Jaakko Väänänen ja Risto Pöntinen) ja 8 ei-ääntä (Veli Liikanen, Kerttu Hakala, Vesa Himanen, Markku Himanen, Marita Hokkanen, Hannu Tullinen, Jaana Vartiainen ja Kirsi Kultanen).

Puheenjohtaja totesi Kerttu Hakalan esityksen tulleen hyväksytyksi.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 05.11.2018, § 394

Valmistelijat / lisätiedot:
Ilkka Tarkkanen

Liitteet

- 1 Liite Kh Kantakaupungin osayleiskaava 2040, selostus
- 2 Liite Kh Kantakaupungin osayleiskaava 2040, liitteet
- 3 Liite Kh Kantakaupungin osayleiskaava 2040, kartat
- 4 Liite Kh Eriävä mielipide Aholainen, Kuitunen
- 5 Liite Kh Eriävä mielipide, Ratinlampi: Aholainen, Kuitunen
- 6 Liite Kh Eriävä mielipide, Minna Pöntinen

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää muuttaa korttelissa 43 olevan kaupunkivihreä merkinnän Kehittyvä taajama-merkinnäksi Mikkelin kaupunginhallituksessa 28.10.2013 § 396 tehdyn aiemman päätöksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päättää muuttaa vireillä olevassa Ratilammen asemakaavamuutoksen rajauksen mukaisesti kaava-alueen kaupunkivihreä merkinnästä C4 Keskustan kaupallinen alue -merkinnäksi.

Kaupunginhallitus hyväksyy edellä olevilla muutoksilla alustavasti Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavaehdotuksen, asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon ELY-keskus, Pohjois-Savon ELY-keskus, Etelä-Savon maakuntaliitto, Ympäristöministeriö, Museovirasto, Savonlinnan maakuntamuseo, Museotoimi, Liikennevirasto, Finavia, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes), Puolustusvoimat, Metsähallitus, Etelä-Savon pelastuslaitos, Hirvensalmen kunta, Puumalan kunta, Mikkelin vesiliikelaitos, Mikkelin Seudun ympäristölautakunta, Mikkelin kaupungin rakennusvalvonta, Kaupunkiympäristö, Fingrid Oyj, ESE-verkko Oy, Suur-Savon Sähkö Oy, MTK Etelä-Savo, MTK metsälinja / Metsänhoitoyhdistys Etelä-Savo, Metsäkeskus, Rautakesko Oy, Etelä-Savon Kauppakamari, Mikkelin Yrittäjät ry, Suomen luonnonsuojeluliiton Suur-Savon yhdistys ry., Velo Saimaa ry., Mikkeli seura ja kaupunginosaseurat.

Päätös

Esittelijä tarkensi omaa esitystään seuraavalla lisäyksellä: Kortteli 43 osalta kaupunginhallitus haluaa mahdollistaa nykyistä tehokkaamman rakentamisen tavalla, joka säilyttää kantakaupunginosayleiskaavassa esitetyt arvot ja kaavamerkinnäksi esitetään kehittyvä taajama.

Asiasta käydyn keskustelun aikana Markku Aholainen esitti Minna Pöntisen ja Jarno Strengellin kannattamana, että

1. kortteli 43 merkitään kaupunkivihreän alueeksi kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen mukaisesti ja
2. Ratinlammen alue merkitään kaupunkivihreän alueeksi kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen mukaisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- Lisäksi Pekka Pöyry esitti Petri Pekosen ja Olli Miettisen kannattamana, että
3. kantakaupungin osayleiskaava-alueella muilla kuin kyläalueiksi merkityillä ranta-alueilla mitoitusta nostetaan yhdellä rakennuspaikalla/muunnettu rantakilometri.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä kolme poikkeavaa, kannatettua esitystä:

1. Puheenjohtaja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän muutettua esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Markku Aholaisen esitystä (kortteli 43), äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 6 jaa ääntä (Olli Miettinen, Jyrki Koivikko, Petri Pekonen, Kirsi Olkkonen, Juha Vuori, Pekka Pöyry) ja 5 ei ääntä (Minna Pöntinen, Jarno Strengell, Liisa Ahonen, Markku Aholainen, Soile Kuitunen). Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutettu esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.
2. Puheenjohtaja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä (Ratinlampi), äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Markku Aholaisen esitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 6 jaa ääntä (Olli Miettinen, Jyrki Koivikko, Petri Pekonen, Juha Vuori, Kirsi Olkkonen, Pekka Pöyry) ja 5 ei ääntä (Minna Pöntinen, Soile Kuitunen, Markku Aholainen, Liisa Ahonen, Jarno Strengell). Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutettu esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että Markku Aholainen, Soile Kuitunen ja Minna Pöntinen jättivät eriävän mielipiteensä kohdista 1 ja 2, jotka liitetään pöytäkirjaan. Lisäksi Jarno Strengell jätti eriävän mielipiteensä kohdista 1 ja 2.

3. Puheenjohtaja esitti asian ratkaistavaksi äänestämällä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Pekka Pöyryn esitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 5 jaa ääntä (Soile Kuitunen, Minna Pöntinen, Markku Aholainen, Jarno Strengell, Liisa Ahonen) ja 6 ei ääntä (Olli Miettinen, Jyrki Koivikko, Petri Pekonen, Pekka Pöyry, Juha Vuori, Kirsi Olkkonen). Puheenjohtaja totesi, että Pekka Pöyryn esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 261

Valmistelija / lisätiedot:
Ilkka Tarkkanen
ilkka.tarkkanen@mikkeli.fi
kaavoituspäällikkö

Liitteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

- 1 Liite Kh Kantakaupungin OYK Selostus
- 2 Liite Kh Kantakaupungin OYK liitteet kaikki
- 3 Liite Kh Kantakaupungin OYK kaikki kartat

Kaupunkisuunnittelu lähettää otsikossa mainitun 20. päivänä kesäkuuta 2019 päivätyn osayleiskaavan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kantakaupungin osayleiskaavan ehdotus oli nähtävillä ajalla 15.11.2018–15.1.2019. Osayleiskaavan ehdotuksesta saatiin 21 lausuntoa ja 15 muistutusta. Lausunnot ja vastineet niihin on luettavissa osayleiskaavan selostuksen liitteessä 2. Kirjallisen palautteen lisäksi ehdotusvaiheessa järjestettiin kaksi yleisötilaisuutta ja kaupunkisuunnittelu keskusteli muutostavoitteista luottamusmiesten kanssa kolmessa tilaisuudessa.

Ehdotusvaiheen palautteen pohjalta tehtiin seuraavat tarkistukset kaavakarttoihin:

Yhdyskuntarakenteen ohjaus

- Kaihun alue osoitettiin kokonaisuudessaan kaupunkivihreän alueena.
- Ratinlammen alue osoitettiin selvitysalueena, jonka maankäyttö ratkaistaan tarkemmalla osayleiskaavalla.
- Ranta-alueiden maankäytön ohjausta koskevasta kaavamääräyksestä poistettiin mitoitusluvut. Kaupunki aikoo tutkia nykyiset ranta-alueiden mitoitukset sekä mahdollisuudet mitoituksen tehostamiseen erillisenä prosessina.
- Virkistys- ja asuinalueen kaavamerkintää täsmennettiin siten, että alueen suunnittelun tulee perustua tarkempaan osayleiskaavoitukseen.
- Kiiskinmäen puistoalueella laajennettiin hieman kaupunkivihreän aluetta.

Liikenne

- Pysäköintinormin kaavamääräystä tarkennettiin. Normin mitoitusta ei muutettu.
- Karkialammen vanhan varuskunta-alueen läpi kulkeva yhteystarve merkintä poistettiin.

Viherrakenne

- Arvokkaana luontoalueena osoitettiin Kommelin luolien luonnonsuojelualue. Alue merkittiin luonnonsuojelualue tai luonnonsuojelualueeksi esitettävä alue - kaavamerkinnällä.
- Kaihun alue osoitettiin kokonaisuudessaan kaupunkivihreän alueena.
- Virkistys- ja asuinalueen kaavamerkintää täsmennettiin siten, että alueen suunnittelun tulee perustua *tarkempaan* osayleiskaavoitukseen.
- Säynätjärven osoitettiin kaupunkivihreä-merkinnällä. Maakuntakaavassa alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alueena, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta.

Vesitalous

- Pohjavesialueen rajauksia ja kaavamääräystä tarkastettiin.

Kulttuuriympäristö

- RKY-alueiden ja kaupunkikuvallisesti arvokkaiden alueiden sekä rakennussuojelukohteiden kaavamääräyksiä tarkastettiin.
- Rakennussuojelukohteisiin lisättiin maakunnallisesti arvokas Mikkelin vapaaseurakunnan rakennus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Maisema

- Perinnebiotooppien arvot ja aluerajaukset lisättiin kaavaselostukseen. Pikku-Surnun rantaniityn nimi päivitettiin inventoinnin mukaisesti Leniuksen laitumiksi.

Voimaan jäävät osayleiskaavat

- ei muutoksia

Näiden lisäksi selostukseen tehtiin seuraavat täydennykset:

- Valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita koskevat tiedot päivitettiin.
- Väestöä ja mitoitusalueita koskevat tiedot päivitettiin.
- Kulttuuriympäristö osuuteen liittyen täydennettiin tietoja inventoitujen kohteiden valinnasta sekä kaavamerkintöjen periaatteista.
- Rakennussuojelukohteena osoitetun Olkkolan koulun arvo tarkastettiin valtakunnallisesti arvokkaaksi.
- Vaikutusten arviointia täydennettiin arvioimalla kaavan suhdetta laadittuun rakennemalliin.

Ehdotusvaiheesta saadun palautteen perusteella kaavamerkintöjä ja -määräyksiä on päivitetty.

Kaupunkisuunnittelun näkemyksen mukaan kaavaehdotukseen tehdyt muutokset ovat luonteeltaan niin vähäisiä, ettei kaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Mikkelin kantakaupungin osayleiskaavan 2040.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana

Petri Pekonen esitti muutettavaksi kohdan "Ranta-alueiden maankäytön ohjausta koskevasta kaavamääräyksestä poistettiin mitoitusluvut. Kaupunki aikoo tutkia nykyiset ranta-alueiden mitoitukset sekä mahdollisuudet mitoituksen tehostamiseen erillisenä prosessina." muotoon "Ranta-alueiden maankäytön ohjausta koskevasta kaavamääräyksestä poistettiin mitoitusluvut. Kaupunki aikoo tutkia kevään 2020 aikana nykyiset ranta-alueiden mitoitukset sekä mahdollisuudet mitoituksen tehostamiseen erillisenä prosessina." Koska kukaan ei kannattanut esitystä se raukesi.

Jaakko Väänänen esitti, että kantakaupungin yleiskaavan ranta-alueet merkitään kyläalueiksi lukuunottamatta satamalahtea ja Kaihun aluetta. Mikkelin väkiluku vähenee usealla sadalla henkilöllä vuodessa, samalla verotulot vähenee miljoona euroa vuodessa. Mikkelin talous on syvässä kriisissä, väen väheneminen on saatava pysäytettyä. Yksi keino on rantarakentamisen ja vakituisen asumisen salliminen yleiskaavan rannoilla. Koska kukaan ei kannattanut esitystä se raukesi.

Minna Pöntinen esitti Soile Kuitusen kannattamana, että Ratinlampi osoitetaan kokonaisuudessaan kaupunkivihreän alueena. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Minna Pöntisen muutosesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 6 jaa ääntä (Jyrki Koivikko, Pekka Pöyry, Armi Salo-Oksa, Juha Vuori, Petri Pekonen, Jaakko Väänänen) ja 5 ei ääntä (Soile Kuitunen, Jatta Juhola, Jukka Pöyry, Minna Pöntinen, Jarno Strengell). Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Armi Salo-Oksa esitti Jyrki Koivikon kannattamana, että Kaihun tontti muutetaan kehittyvällä taajamamerkinnällä ns. ruskea kaavamerkintä. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Armi Salo-Oksan muutosesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 6 jaa ääntä (Soile Kuitunen, Minna Pöntinen, Jukka Pöyry, Jatta Juhola, Jarno Strengell, Jaakko Väänänen) ja 5 ei ääntä (Jyrki Koivikko, Armi Salo-Oksa, Juha Vuori, Petri Pekonen, Pekka Pöyry). Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Ilkka Tarkkanen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 262

Strategian toimenpiteiden analyysi osana talouden tasapainotusta

MliDno-2019-158

Valmistelija / lisätiedot:

Aki Kauranen

Kaupunginvaltuustossa 18.3.2019 § 35 (liite 3) aineistossa olleessa palvelusuunnitelmaesityksessä on lopussa korissa E nostettu esillepalvelusuunnitelma valmistelussa linjaamattomia sopeutuskeinoja koskien hyväksytyä Mikkelin kaupunkistrategiaa 2018-2021 sekä strategian toteutukseen liittyviä strategisia ohjelmia. Esityksen mukaan

- kaupungin strategia on otettava uuteen tarkasteluun, kun talouden uudelleenohjelmoinnin linjaukset on tehty
- kaupungin strategian ohjelmien toimenpiteistä osa soveltuu hyvin talouden uudelleenohjelmointiin ja tiukempi taloudenpito jopa edistää niitä, mutta osa edellyttäisi selkeitä taloudellisia satsauksia, jotka eivät liene realistisia

Asian tarkasteluun liittyvä tausta-aineisto on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus keskustelee kaupunkistrategiaan kirjatuihin tavoitteisiin ja toimenpiteisiin suhteessa hyväksytyihin palvelusuunnitelmalinjauksiin ja päättää asian mahdollisesta jatkovalmistelusta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 263

Sisäisen tarkastuksen tarkastussuunnitelma 2019

MliDno-2019-471

Valmistelija / lisätiedot:

Tiia Tamlander

tiia.tamlander@mikkeli.fi

vt. taloussuunnittelupäällikkö

Kaupunginhallitus hyväksyi päätöksellään 4.3.2019 § 103 sisäisen tarkastuksen toteuttamisen ostopalveluna 31.3.2020 asti yhdellä optiovuodella. Sisäisen tarkastuksen palvelut kilpailutettiin kaupungin hankintaohjeistuksen mukaisesti ja kilpailutuksen voitti KPMG Oy Ab. Talousjohtaja on tehnyt asiasta hankintapäätöksen 20.3.2019. KPMG:n Mikkelin kaupungille nimeämien päävastuullisen tarkastajan, päävastuullisen tarkastajan varahenkilön ja tarkastustiimin jäsenen esittelyt ovat esityslistan oheismateriaalina.

KPMG:n laatima sisäisen tarkastuksen tarkastussuunnitelma vuodelle 2019 on esityslistan oheismateriaalina. Vuoden 2019 ostopalveluresurssi (tarjouspyynnön mukaisesti noin 25 henkilötyöpäivää) esitetään käytettäväksi kokonaisvaltaiseen riskienhallinnan sisäiseen tarkastukseen. Tarkemmat tarkastussuunnitelman sisältämät tiedot ovat salassa pidettäviä.

Sisäisen tarkastuksen toimintaohjeen (KH 2.5.2016 § 148) 4 § mahdollistaa ulkopuolisten ostopalveluiden käytön sisäisessä tarkastuksessa. Koska konsernitarkastajan virka on edelleen olemassa, ei tässä vaiheessa ole perusteltua muuttaa sisäistä tarkastusta koskevia ohjeistuksia toimintaohjeen mahdollistaessa joka tapauksessa myös ostopalveluiden käyttämisen.

KPMG Oy Ab on ostanut Mikkelin kaupungin tilintarkastusyhteisönä toimivan PWC Julkistarkastus Oy:n 31.5.2019. KPMG:ltä saadun selvityksen mukaan kaupasta ei aiheudu sisäisen ja ulkoisen tarkastuksen laatuun, sisältöön tai tuloksiin vaikuttavia riskejä eikä haittoja. Kaupan vuoksi tarkastustiimin kokoonpanoa vaihdettiin kilpailutusvaiheessa esitetystä, jotta Mikkelin kaupungin sisäisen tarkastuksen toimeksiantojen parissa työskentelevät tarkastustiimin jäsenet eivät toimisi liian lähellä ulkoisen tarkastuksen rajapintaa. PWC Julkistarkastus Oy jatkaa kaupan jälkeen toimintaansa erillisenä yhtiönä KPMG Julkistarkastus Oy:n nimellä, ja Mikkelin kaupungin sisäisen tarkastuksen toimeksiantojen parissa työskentelevät henkilöt toimivat KPMG Oy Ab:n työntekijöinä, erillään julkistarkastuksen toimijoista. Myös tehtävät poikkeavat sisällöllisesti toisistaan.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi sisäisen tarkastuksen tarkastussuunnitelman vuodelle 2019.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää kutsua KPMG:n päävastuullisen sisäisen tarkastajan raportoimaan tarkastusten tuloksista kaupunginhallituksen 20.1.2020 kokoukseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että vs. taloussunnittelupäällikkö Tiia Tamlander selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Tiedoksi

Talouspalvelut, KPMG/*****

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 264

Talouden seuranta 4/2019 ja määrärahaesitykset

MliDno-2019-1228

Valmistelija / lisätiedot:

Heikki Siira, Tiia Tamlander

heikki.siira@mikkeli.fi, tiia.tamlander@mikkeli.fi

talousjohtaja, vt. taloussuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh Seurantaraportti 4/2019 koko kaupunki

2 Liite Kh Seurantaraportti 4/2019 Hallinto- ja elinvoimapalvelut

Kaupunginvaltuustolle raportoidaan kaupungin kuluvaan vuoden taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta talousarviokirjan 2019 mukaisesti kolme kertaa vuodessa (KV 10.12.2018 § 153). Talousarviokirjan mukaan ensimmäinen talouden seuranta oli tarkoitus tehdä aiempinakin vuosina noudatetun aikataulun mukaisesti maaliskuun lopun toteumasta. Meidän IT ja talous Oy:n taloushallinnon järjestelmien käyttöönoton viimeistelyjen vuoksi talouden seurantaraportoinnin toteutus oli kuitenkin tarkoituksenmukaista siirtää huhtikuulle taloustiedon paremman laadun ja luotettavuuden varmistamiseksi.

Vuoden ensimmäisessä talouden seurannassa raportoidaan talouden toteutuminen ja toiminnalliset muutokset, jotka ovat jo tiedossa, henkilöstön määrän kehitys, tiedot muista mahdollisista poikkeamista lautakuntien ja johtokuntien toiminnassa sekä strategisten ohjelmien toteutuminen. Raportointiformaattia on uudistettu siten, että koko kaupungin seurantaraportin loppuun on liitetty lauta- ja johtokuntien omilta seurantaraporteilta poimitut johdon analyysitekstit. Muutoinkin raportointimallia on pyritty selkeyttämään aiemmasta. Lauta- ja johtokunnat käsittelevät omat seurantaraporttinsa, kaupunginhallituksen käsiteltäväksi tuodaan kaupunginvaltuustolle vietävän koko kaupungin seurantaraportin lisäksi hallinto- ja elinvoimapalveluiden raportti.

Heinäkuun seuranta (7/2019) toimii lähtökohtana seuraavan vuoden talousarvion valmistelussa, ja sen yhteydessä raportoidaan myös kaikki toiminnalliset tavoitteet ja tunnusluvut sekä keskeisten konserniyhtiöiden tavoitteiden seuranta. Lokakuun seurannassa (10/2019) raportoidaan keskeisimpien strategisten toimenpiteiden ja kehittämisohjelmien toteutuminen, elinvoimaisuuden kehittyminen, henkilöstömäärän kehitys sekä talouden seuranta. Lauta- ja johtokunnat hakevat mahdolliset lisämäärärahat viimeistään lokakuun seurannan yhteydessä. Seurantaraportointiprosessin ketteröittämiseksi ja nopeuttamiseksi vain lokakuun seurantaraportit on jatkossa käsiteltävä lauta- ja johtokunnissa ennen kuin kaupunginhallitus käsittelee koko kaupungin talouden seurantaa. Mahdolliset muutokset tuodaan tarvittaessa kaupunginhallitukselle myöhemmin tiedoksi erikseen.

Talouden sopeuttamistoimenpiteistä (kaupunkirakenneselvitys ja palvelusuunnitelma) raportoidaan kaupunginhallitukselle erikseen kuukausittain.

Mikkelin kaupungin talousarvion toteutumisennuste ajalta 1.1.-30.4.2019 (johdon tuloslaskelmaennuste) on esitetty osana liitteenä olevaa talouden seurantaraporttia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin talousarvion toteutumisasiirportointi on rakennettu siten, että toimintatuotoille ja toimintamenoille on asetettu kuukausikohtaiset kertoimet, jotka laskevat kuukausittaisen toteuman mukaan vuoden lopun tilanteen mukaista laskennallista ennustetta. Kertoimet on määritelty vuoden 2018 toteutumien pohjalta. Johdon ennuste -sarake on laadittu toteutuman, soveltuvin osin laskennallisen ennusteen sekä johdon arvion ja tiedossa olevien poikkeamien perusteella.

Kaupungin talouden arvioidaan tämänhetkisten tietojen perusteella päätyvän noin 11,6 miljoonan euron alijäämään, josta 10 miljoonaa muodostuu ennakoidusta Essoten laskutuksen talousarvion (183,2 milj. euroa) ylityksestä.

Määrärahaesitykset:

Etelä-Savon pelastuslaitos esittää 171 948 euron lisämäärärahaa investointeihin käyttöomaisuuden hankintaan sammutusauton korityöhön, jota ei ehditty saada valmiiksi vuonna 2018. Vuoden 2018 käyttöomaisuuden määräraha jäi korityön osalta käyttämättä.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi talouden seurantaraportin 30.4.2019 tilanteesta.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy lisämäärärahan 171 948 euroa investointeihin Etelä-Savon pelastuslaitokselle.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Jarno Strengell poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana. Pöytäkirjantarkastajaksi hänen tilalleen kokouksen loppuajaksi valittiin Jyrki Koivikko.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 265

First Card –maksuaikakorttien käytön laajentaminen Mikkelin kaupungilla

MliDno-2019-1220

Valmistelija / lisätiedot:

Heikki Siira, Jarmo Autere

heikki.siira@mikkeli.fi, Jarmo.autere@mikkeli.fi

talousjohtaja, hankintapäällikkö

Liitteet

1 Liite Kh Kaupunkikonsernin hankintasääntö 2019

Mikkelin kaupunginhallitus on hyväksynyt 17.12.2018 § 465 Mikkelin kaupunkikonsernin hankintasäännön sekä kaupungin sisäisen hankinta- ja sopimushallintaohjeen. Mikkelin kaupungin hankintaohjeen ja hankinnan arvon mukaan hankinnat voidaan jakaa neljään ryhmään:

1. Mikrohankinnat (0 – 999 €)
2. Minihankinnat (1 000 – 6 000 €) (hintavertailtavat hankinnat, dokumentoitava)
3. Pienhankinnat (6 001 – 59 999€)
4. Kynnysarvon ylittävät hankinnat
 - kansallisen kynnysarvon ylittävät hankinnat (yli 60 000 €)
 - EU-kynnysarvon ylittävät hankinnat (yli 221 000 €)

Tällä hetkellä käytännössä kaikki kansallisen kynnysarvon ja EU-kynnysarvon ylittävät hankinnat kilpailutetaan sähköisesti. Pienhankintojen sähköinen kilpailuttaminen on lisääntynyt nopeasti ja suuri osa pienhankinnoista (yli 6 000 €) kilpailutetaan sähköisellä järjestelmällä. Minihankintoja tehdään vielä vaihtelevilla menetelmillä; pienhankintajärjestelmällä, sähköpostikilpailutuksella, hintavertailun perusteella ja suoraan hankintoina ilman kilpailutusta esimerkiksi nettikaupoista tai suoraan vähittäiskaupoista.

Mikrohankinnat tehdään useimmiten laskutuksen kautta, käteisellä tai henkilöstön omilla luottokorteilla. Ostoista syntyy suuri määrä käsiteltäviä ostolaskuja, niihin liittyviä laskutuslisiä ja maksumääräyksiä. Laskutuslisien lisäksi kustannuksia aiheutuu laskujen ja maksumääräysten käsittelyyn käytetystä useinkin henkilön työpanoksesta sekä piilokuluja, kuten esimerkiksi ostoksilla vietetty työaika.

Mikrohankinnoista aiheutuvien kulujen vähentämiseksi ja ostotoiminnan järjeistämiseksi, on käynnistetty kaupunginhallituksen jaoston päätöksellä 13.2.2017 § 26 hankintakorttikokeilu yhteistyössä Nordean kanssa. First Card –maksuaikakortteja on ollut käytössä Mikkelin kaupungilla kolmessa eri yksikössä sekä mm. luottamushenkilöillä, johtoryhmän jäsenillä ja muutamilla muilla erikseen nimetyillä henkilöillä.

Kokeilun tavoitteena on ollut ostotoiminnan keskittäminen, ostolaskujen ja maksumääräysten käsittelystä aiheutuvien kustannusten sekä niiden käsittelyyn käytetyn työajan vähentäminen. Kokemukset kokeilusta ovat olleet positiivisia kaikkien kortin vastaanottaneiden ja sitä käyttäneiden mielestä sekä taloushallinnon näkökulmasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Mikkelin kaupungilla on jo käytössä sähköinen pienhankintajärjestelmä, kilpailutusjärjestelmä ja sopimushallintajärjestelmä. Ihannetila seurannan, tilastoinnin, kustannustehokkuuden, resurssien käytön sekä hankintaohjeistuksen ja hankintalain noudattamisen kannalta saavutetaan järjestelmä/menetelmätasolla, kun käteisellä tai laskutuksella ostetut mikrohankinnat (0-999 €) tehdään maksukorteilla. Mikrohankintojen ja osittain myös minihankintojen suorittaminen maksukortilla tarkoittaisi lähitulevaisuudessa käytännössä täysin sähköisen hankintatoiminnan mallia. Lisäksi kaupunki selvittää myös osto/tilaus-järjestelmän käyttöönottoa vuoden 2020 aikana.

Oheismateriaalina on tarkempi selvitys maksukorttikokeilusta, nykytilasta ja tavoitteista.

Kaupunginhallituksen 17.12.2018 § 465 hyväksymässä kaupunkikonsernin hankintasäännössä ei ole mainintaa mikrohankintarajoista, joten on perusteltua päivittää konsernin hankintasäntöä myös tältä osin.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin kaupunki ottaa Nordean First Card – maksuaikakortit käyttöön kaikissa tulosityksiköissä. Maksuaikakorttien tarve tullaan kartoittamaan kesän 2019 aikana. Arvio käyttöönotettavista kortteista koko kaupungin osalta on noin 150 kappaletta. Korttien vuosimaksu on 15 €/kortti.

Korttien käyttöönoton jälkeen mikrohankinnat (0-999 €) suoritetaan ensi sijaisesti kaupungin luottokortilla käteisen, oman luottokortin tai laskutuksen sijasta suorahankintana. Mikäli materiaalille/palvelulle on kilpailutettu sopimustoimittaja, niin ostot voidaan tehdä myös sähköisesti toimittajien verkkokauppojen kautta.

Maksumääräyksiä, henkilökohtaisten luottokorttien tai muilla henkilökunnan omilla maksuvälineillä suorittamia ostoksia ei lähtökohtaisesti enää hyväksytä.

Hankinta päätetään tehdä suorahankintana seuraavien seikkojen perusteella:

- First card - maksuaikakortit ovat jo käytössä kaupungilla, joten kysymyksessä on käytön laajennus koskemaan koko organisaatiota.
- Vastaavilla ominaisuuksilla varustettuja kortteja ei ole markkinoilla saatavilla.
- Sopimuksen pituudeksi määritellään 2-2,5 vuotta siten, että sopimuskausi alkaa syksyllä 2019.
- Hankinnan arvo on noin 2 250,00 € / vuosi, alv 0% (kahden ja puolen vuoden yhteisarvo 5 625,00 €), jos hankittavia kortteja on 150 kpl.

Lisäksi kaupunginhallitus hyväksyy Mikkelin kaupunkikonsernin hankintasäännön päivityksen. Kaupunkikonsernin hankintasäntö tulee voimaan heti hyväksymisen jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että hankintapäällikkö Jarmo Autere ja hankinta-asiamies Ilkka Liljander selostivat asiaa kaupunginhallitukselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Hankintapalvelut, talouspalvelut, toimialajohtajat, konserniyhtiöt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 266

Kaupunginhallituksen edustajat lautakunnissa ja johtokunnissa 2019-2021

MliDno-2017-1417

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen

ari.liikanen@mikkeli.fi

hallintojohtaja

Mikkelin kaupungin hallintosäännön 141 §:n mukaan muiden toimielinten kokouksissa on jäsenten lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen puheenjohtajalla, kaupunginjohtajalla, palvelualuejohtajilla oman palvelualueen toimielimissä ja kaupunginhallituksen määräämällä edustajalla, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa ja mahdollisen varaedustajansa seuraaviin lautakuntiin ja johtokuntiin vuosiksi 2019 - 2021:

- Kasvatus- ja opetuslautakunta
- Hyvinvoinnin ja osallisuuden lautakunta
- Kaupunkiympäristölautakunta
- Mikkelin seudun ympäristölautakunta
- Etelä-Savon pelastuslautakunta

Samalla kaupunginhallitus oikeuttaa

- hyvinvoinnin- ja osallisuuden lautakunnan nimeämään edustajansa ja mahdollisen varaedustajan Anttolan, Haukivuoren, Mikkelin pitäjän, Ristiinan ja Suomenniemen aluejohtokuntiin,
- kasvatus- ja opetuslautakunnan nimeämään edustajansa ja mahdollisen varaedustajan Mikkelin kaupungin liikelaitos Otavian johtokuntaan sekä
- kaupunkiympäristölautakunnan nimeämään edustajansa ja mahdollisen varaedustajan Vesiliikelaitoksen johtokuntaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 267

Eron myöntäminen Markku Aholaiselle kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä sekä uuden jäsenen valitseminen ja puheenjohtajan nimeäminen

MliDno-2017-1219

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Markku Aholainen anoo eroa kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä 3.6.2019 alkaen henkilökohtaisiin syihin vedoten.

Kaupunginhallituksen kokoonpano toimikaudella 2019-2021 on seuraava:

Varsinaiset jäsenet:

1. Olkkonen Kirsi, agrologi, 1. VPJ
2. Pekonen Petri, maanviljelijä
3. Pöyry Pekka, opettaja, yrittäjä
4. Aholainen Markku, maanmittausteknikko, eläkeläinen, PJ
5. Strengell Jarno, virastomestari, pääluottamusmies
6. Kuitunen Soile, toimitusjohtaja, VTT
7. Salo-Oksa Armi, toimitusjohtaja, yrittäjä, 2. VPJ
8. Koivikko Jyrki, kappalainen, opettaja
9. Mali Soininen, KM, yksikön johtaja, eläkeläinen
10. Jukka Pöyry, LVI-tekniikko, eläkeläinen
11. Pöntinen Minna, tradenomi

Henkilökohtaiset varajäsenet:

1. Väänänen Jaakko, maaseutuyrittäjä, eläkeläinen
2. Kauria Outi, varatuomari, mökkiyrittäjä
3. Harmoinen Taina, projektipäällikkö, yrittäjä
4. Juhola Jatta, suunnittelija, YTM
5. Tikkanen Petri, työsuojeluasiantuntija
6. Tissari Jenni, sairaanhoitaja, seksuaalineuvoja
7. Miettinen Olli, toimitusjohtaja, yrittäjä
8. Marjalaakso Olli, myynti- ja markkinointijohtaja, HTM
9. Juha Vuori, vanhempi konstaapeli, eläkeläinen
10. Liisa Ahonen, lähihoitaja
11. Nina Jussi-Pekka, päiväkodin johtaja

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Markku Aholaiselle hänen pyytämänsä eron kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä sekä valitsee uuden jäsenen hänen tilalleen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se nimeää kaupunginhallitukselle uuden puheenjohtajan.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa kaupunginvaltuustossa 20.5.2019 tehdyn aloitteen tilapäisen valiokunnan perustamisesta sen arvioimiseksi nauttiiko kaupunginhallituksen puheenjohtaja valtuuston luottamusta tarpeettomaksi ja toteaan aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 268

Eron myöntäminen Markku Aholaiselle kaupunginvaltuuston valtuutetun luottamustehtävistä

MliDno-2017-2272

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen

ari.liikanen@mikkeli.fi

hallintojohtaja

Markku Aholainen on pyytännyt eroa kaupunginvaltuuston valtuutetun luottamustehtävästä henkilökohtaisiin syihin vedoten.

Sosialidemokraattisen Mikkelin valtuustoryhmän 1. varajäsen on Ulla Leskinen, joka nyt kutsutaan varsinaiseksi valtuutetuksi. Valtuustoryhmän 1. varajäseneksi siirtyy Hanne Vainio.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää Markku Aholaiselle hänen pyytämänsä eron kaupunginvaltuuston valtuutetun luottamustehtävästä ja toteaa, että hänen tilalleen valtuustoon kutsutaan Sosialidemokraattien Mikkelin valtuustoryhmän 1. varajäsen Ulla Leskinen.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 269

Eron myöntäminen Juuso Lahikaiselle kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valitseminen

MliDno-2017-1222

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen
ari.liikanen@mikkeli.fi
hallintojohtaja

Kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsen Juuso Lahikainen anoo eroa kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenyydestä henkilökohtaisiin syihin vedoten.

Kasvatus- ja opetuslautakunnan kokoonpano toimikaudella 2017-2021 on seuraava:

Varsinaiset jäsenet:

1. Tikkanen Petri, työsuojeluasiantuntija, VPJ
2. Vainio Hanne, vanerityöntekijä
3. Hakkarainen Juha, linja-autonkuljettaja
4. Aho Eero, palomestari, insinööri
5. Vauhkonen Saara, yhteisöpedagogi, opiskelija
6. Yli-Karro Ulla, terveydenhoitaja, Ttm
7. Kolmisoppi Jenni, kieltenopettaja, FM
8. Lahikainen Juuso, opiskelija
9. Harmoinen Taina, projektipäällikkö, yrittäjä, PJ
10. Strengell Janne, henkilöstöpäällikkö
11. Pokkinen Kirsi, TtM

Henkilökohtaiset varajäsenet:

1. Paakkari Artturi, asiakaspalvelija
2. Orava Miika, koneenhoitaja, pääluottamusmies
3. Hokkanen Outi, maatalouslomittaja, työsuojeluvaltuutettu
4. Roos Tea-Tuulia, sijoitusasiantuntija
5. Särkkä Heidi, terveydenhoitaja
6. Haavikko Harri, yrittäjä, KTM
7. Nykänen Heikki, talonhoitaja, eläkeläinen
8. Rautio Tiia, SOTE-palveluasiantuntija
9. Pakarinen Antti, diplomi-insinööri
10. Kiiski Marju, toimintakoordinaattori, yhteistöpedagogi, ylempi AMK
11. Ronkanen Ville-Tapio, insinööri (AMK), tuotantopäällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Juuso Lahikaiselle hänen pyytämänsä eron kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsenyydestä ja valitsee uuden jäsenen hänen tilalleen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 270

Eron myöntäminen Juuso Lahikaiselle kaupunginvaltuuston varavaltuutetun luottamustehtävästä

MliDno-2017-2272

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen

ari.liikanen@mikkeli.fi

hallintojohtaja

Juuso Lahikainen on pyytännyt eroa kaupunginvaltuuston varavaltuutetun luottamustehtävästä henkilökohtaisiin syihin vedoten.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää Juuso Lahikaiselle hänen pyytämänsä eron kaupunginvaltuuston varavaltuutetun luottamustehtävästä ja toteaa, että Vihreän liiton neljä ensimmäistä varajäsentä ovat eron myöntämisen jälkeen seuraavat:

1. Pekka Heikkilä
2. Jukka Saikkonen
3. Jarmo Lautamäki
4. Ville Kakkonen

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 54,21.05.2018

Kaupunginhallitus, § 233,04.06.2018

Kaupunginhallitus, § 271, 10.06.2019

§ 271

Valtuustoaloite kuulemisen ja näkemisen esteettömyyden parantamiseksi Mikkelin kaupungissa

MliDno-2018-1157

Kaupunginvaltuusto, 21.05.2018, § 54

Valtuutettu Jukka Pöyry ym. esittivät 21.5.2018 valtuustoaloitteenaan otsikko asiasta seuraavaa:

"17.5.2018 vietettiin kansainvälistä esteettömyyspäivää. Tätä tärkeän asian päivää ei Mikkelissä mitenkään julkisuudessa huomioitu. Keskuudessamme on paljon liikunta-, näkö- ja kuulovammaisia ihmisiä.

Suomen lainsäädäntö ja kansainväliset sopimukset ja -julkistukset velvoittavat yhteiskuntaa huolehtimaan esteettömyydestä, siten että jokaisella kansalaisella on mahdollisuus normaaliin elämään, tiedonsaantiin, vaikuttamiseen ja asioittensa hoitamiseen.

Liikkumisen esteettömyys hoituu rakennuslainsäädännön kautta ja sen toteutumista valvoo rakennusvalvontaviranomainen. Sen sijaan kuulemisen ja näkemisen esteettömyyteen ei kiinnitetä riittävästi huomiota.

Esitämme, että kaupungin koulujen ja muiden toimitilojen rakentamisen tai korjausten yhteydessä kokoustiloihin ja auditorioihin asennetaan kuulemisen varmistamiseksi kunnolliset äänentoistolaitteet ja lisäksi keskustelutilaisuuksien yleisöä varten kannettavat mikrofoniit, sekä vielä kuulolaitteita käyttäviä varten induktiosilmukkalaitteisto,

Kokouksissa ja muissa tilaisuuksissa seinälle heijastetun tekstin ja taulukoiden näkeminen tulee varmistaa riittävän suurella tekstin koolla ja esitelmöitsijän karttakeppi- tai laserosoitinnäytöllä. Näkeminen ja kuuleminen yhdessä auttavat viestinnän onnistumisessa.

Esitämme myös, että kaupungin henkilökunta koulutetaan edellä mainittujen laitteiden päälle laittamiseen ja niiden käyttöön.

Esitämme, että Mikkelin kaupunki ja konserni ottavat esteettömyyden huomioon jokapäiväisessä toiminnassaan siten, että oma henkilökunta ja myös vierailevat esitelmöitsijät huomioivat edellä mainitut esteettömyyden asettamat vaatimukset.

Mikkeli 21.5.2018

Jukka Pöyry

Liisa Ahonen, Liisa Pulliainen, Satu Taavitsainen
Markku Aholainen, Veli Liikanen, Jukka Saikkonen,
Tapani Korhonen, Hannu Tullinen, Jarno Strengell,
Juuso Lahikainen, Taina Harmoinen, Outi Kauria,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Marja Kauppi, Mikko Siitonen, Jatta Juhola,
Soile Kuitunen, Ulla Leskinen, Marita Hokkanen,
Jenni Tissari, Nina Jussi-Pekka, Heli Kauppinen,
Keijo Siitari, Harri Kivinen, Pertti Ruotsalainen"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 04.06.2018, § 233

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen konserni- ja elinvoimapalveluiden palvelualueen valmisteltavaksi.

Edelleen kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa viimeistään syyskuun 2018 loppuun mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 271

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Hänninen, Heidi Hänninen, Jarkko Hyttinen, Eija Yli-Halkola
heidi.hanninen@mikkeli.fi
viestintäpäällikkö

Valtuustoaloitteessa (KV 21.5.2018, §54) valtuutettu Jukka Pöyry ym. valtuustoaloitteen allekirjoittajat esittävät, että kaupungin koulujen ja muiden toimitilojen rakentamisen tai korjausten yhteydessä kokoustiloihin ja auditorioihin asennetaan kuulemisen varmistamiseksi kunnolliset äänentoistolaitteet ja lisäksi keskustelutilaisuuksien yleisöä varten kannettavat mikrofonit, sekä vielä kuulolaitteita käyttäviä varten induktiosilmukkalaitteisto.

Kokouksissa ja muissa tilaisuuksissa seinälle heijastetun tekstin ja taulukoiden näkeminen tulee varmistaa riittävän suurella tekstin koolla ja esitelmäitsijän karttakeppi- tai laserosoitinnäytöllä. Näkeminen ja kuuleminen yhdessä auttavat viestinnän onnistumisessa.

Lisäksi aloitteessa esitetään, että kaupungin henkilökunta koulutetaan edellä mainittujen laitteiden päälle laittamiseen sekä niiden käyttöön ja että Mikkelin kaupunki ja konserni ottavat esteettömyyden huomioon jokapäiväisessä toiminnassaan siten, että oma henkilökunta ja myös vierailevat esitelmäitsijät huomioivat edellä mainitut esteettömyyden asettamat vaatimukset.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Mikkelin kaupunki aloittaa esteettömyyssuunnitelman päivittämisen. Esteettömyyssuunnitelman päivytystyössä kartoitetaan päätoimialojen esteettömyystyön nykytila, toimenpiteiden toteutuminen sekä jatkotoimenpiteet toimialan esteettömyystyölle. Tilojen osalta käydään läpi myös palveluiden sisällöllinen esteettömyys kuten esim. kokoustilojen ja auditorioiden ääni- ja kuvaratkaisut tai miten esteettömyys huomioidaan kokonaisuutena kaupunginorkesterin konsertissa. Lisäksi käydään esteettömyyden osalta läpi kaikki käytössä olevat suunnitteluohjeet. Ohjeissa olevat ongelmat, puutteet ja lisäohjeistuksen tarve arvioidaan. Esteettömyyttä tarkastellaan laaja-alaisesti, liikkumisen, eri aistivammaisten, hahmottamisen häiriöisten sekä keskittymisvaikeuksista kärsivien näkökulmista. Esteettömyyssuunnitelman on tarkoitus valmistua vuoden 2020 aikana.

Esteettömyys muodostuu monen tekijän yhteisvaikutuksesta, jossa liikuntaesteettömyys on vain yhtenä tekijänä. Mikkelin kaupunki tarkastelee jokaisessa rakennushankkeessaan esteettömyyden niin arkisen toiminnan, kuin ulkopuolisten asiakkaiden näkökulmasta. Lainsäädäntö ohjaa esteettömyyttä tavanomaiseen tasoon asti, niin että rakennuksissa pystyy toimimaan liikuntarajoitteiset henkilöt. Päiväkotij- ja koulukiinteistöt räätälöidään kulloisellekin tarpeelle, niin että aistirajoitteiset, aistilyherkät ja erityisen tuen tarpeessa olevat henkilöt huomioidaan hankkeissa. Osa rakennuksista tai tiloista suunnitellaan nimenomaan erityisryhmille, jolloin tilakohtainen suunnittelu voidaan viedä pidemmälle ja toiminta keskittää tiettyihin rakennuksiin. Kaikkia tiloja ei taloudellisesti eikä toiminnallisesti järkevää suunnitella kaikkia erityisryhmiä varten.

Yleislinjan mukaisesti tehdyt muutokset ovat sekä kustannuksiltaan huomattavia, mutta pahimmillaan haittaavat ei-aistirajoitteisten henkilöiden toimintaa tiloissa. Olemassa olevissa koulu- ja päiväkotirakennuksissa aistirajoitteiset huomioidaan yksilötasolla. Tarvittavat muutokset ovat yleensä hyvin erilaisia henkilöiden rajoitteista riippuen. Näitä personoituja ratkaisuja yksittäisten henkilöiden tarpeisiin tehdään 1-2 hanketta vuodessa ja niihin käytettävä taloudellinen kokonaispanostus on noin 3000 € vuodessa. Näillä muutoksilla saadaan tehtyä nimenomaan yksilöllisiä ratkaisuja henkilöiden rajoitteiden huomioimiseksi.

Julkisiin kokoustiloihin ja auditorioihin rakennetaan nykyisellään induktiosilmukat tai muu tekniikka kuulokojeita käyttävien henkilöiden avuksi. Myös äänentoistolaitteisto kuuluvat tällaisten tilojen vakiovarustuksiin. Kiinteistöjen henkilökunta perehdytetään audiovisuaalisten laitteiden käyttöön niiden käyttöönottovaiheessa.

Merkittävimpien uudiskohteiden suunnitelmat käsitellään vanhus- ja vammaisneuvostossa, jolloin saadaan hyödynnettyä substanssiosaaminen erityisryhmien huomioimisessa.

Palveluiden esteettömyyttä ja saavutettavuutta on kehitetty viemällä Mikkelin kaupungin palvelupisteitä koskevia esteettömyystietoja kansalliseen palvelutietovarantoon, joka mahdollistaa palvelupisteiden esteettömyystietojen tarkastelun suomi.fi -verkkopalvelussa sekä syksyllä 2019 myös Mikkelin kaupungin verkkosivuilla. Lisäksi verkkopalveluita kehitetään vastaamaan EU:n saavutettavuusdirektiiviä (26.10.2016, 2016/2102) sekä lakia digitaalisten palveluiden tarjoamisesta (306, 2019).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi edellä olevan vastauksen valtuutettu Jukka Pöyryn ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 123,08.10.2018

Kasvatus- ja opetuslautakunta, § 54,23.05.2019

Kaupunginhallitus, § 272, 10.06.2019

§ 272

Valtuustoaloite: Varhaiskasvatuksen henkilöstön nimikkeiden muuttaminen vastaamaan nykyistä lainsäädäntöä

MliDno-2018-2072

Kaupunginvaltuusto, 08.10.2018, § 123

Valtuutettu Jaana Vartiainen ym. esittivät 8.10.2018 valtuustoaloitteenaan otsikkoasiasta seuraavaa:

"Uusi varhaiskasvatuslaki tuli voimaan 1.9.2018. Lain tavoitteena on vahvistaa varhaiskasvatuksen laatua ja pedagogiikkaa sekä nostaa henkilöstön osaamistasoa. Laissa säädetään mm. kelpoisuusvaatimuksista, henkilöstön uusista nimikkeistä sekä henkilöstörakenteesta. Tällä hetkellä muutettavia nimikkeitä ovat varhaiskasvatuksen opettaja (ent. lastentarhanopettaja), varhaiskasvatuksen lastenhoitaja (lastenhoitaja) sekä varhaiskasvatuksen erityisopettaja (erityislastentarhanopettaja). Laissa on myös uusi koulutukseen perustuva nimike varhaiskasvatuksen sosionomi, mutta heitä valmistuu vasta vuoden 2023 jälkeen.

Uutta päiväkotien henkilöstörakennetta on sovellettava täysimääräisesti siirtymäkauden jälkeen vuoden 2030 alusta lähtien. Tällöin vähintään kahdella kolmasosalla henkilöstöstä tulee olla varhaiskasvatuksen opettajan tai sosionomin kelpoisuus, josta vähintään puolella varhaiskasvatuksen opettajan kelpoisuus ja yhdellä kolmasosalla varhaiskasvatuksen lastenhoitajan kelpoisuus.

Me allekirjoittaneet esitämme, että päiväkotien henkilöstön tämän hetkiset nimikkeet muutetaan vastaamaan nykyistä lainsäädäntöä. Lisäksi esitämme, että kunnassa valmistaudutaan vuoden 2030 henkilöstörakenteen muutokseen ennakoivasti tekemällä henkilöstösuunnitelma, jossa otetaan huomioon koulutustason tuoma osaaminen.

Mikkelissä 8.10.2018

Jaana Vartiainen
Petri Tikkanen, Ulla Leskinen, Hannu Tullinen,
Markku Aholainen, Satu Taavitsainen, Soile Kuitunen,
Raine Lehtonen, Jarno Strengell, Marita Hokkanen,
Paavo Barck, Jatta Juhola, Arto Seppälä,
Nina Jussi-Pekka"

Ehdotus

.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kasvatus- ja opetuslautakunta, 23.05.2019, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:
Pirjo Vartiainen
Pirjo.Vartiainen@mikkeli.fi
varhaiskasvatusjohtaja

Kaupunginvaltuuston päätöksen 10.12.2018 § 154 mukaan varhaiskasvatuksen uudet nimikkeet otetaan käyttöön viimeistään ensi toimintakauden alussa elokuussa 2019 ja henkilöstösuunnittelussa otetaan huomioon koulutustason tuoma osaaminen.

Päiväkodissa kasvatus-, opetus- ja hoitotehtävissä toimivasta henkilöstöstä vähintään kahdella kolmasosalla tulee olla varhaiskasvatuksen opettajan tai sosionomin kelpoisuus, josta vähintään puolella varhaiskasvatuksen opettajan kelpoisuus. Muilla tulee olla vähintään varhaiskasvatuksen lastenhoitajan kelpoisuus (Varhaiskasvatuslaki 37 §). Varhaiskasvatuslain 37 §:n mukainen henkilöstörakenne tulee voimaan 1.1.2030. Varhaiskasvatuksen sosionomin tehtävän käyttö on työnantajan harkinnassa.

Kuntatyönantajat (KT) painottaa, ettei rekrytoinneilla varhaiskasvatuksen sosionomin tehtäviin ole kiire. Koulutukseen liittyvien osaamisvaateiden muutosten johdosta on ammattikorkeakoulujen rehtorineuvosto kutsunut koolle ja sopinut jatkotyöstä keväälle 2019 reilun 20 työelämän, koulutuksen ja opetus- ja kulttuuriministeriön edustajan kanssa.

Varhaiskasvatuksen sosionomin osalta puuttuu valtakunnalliset linjaukset. Kvtes – asiat ovat työehtosopimusneuvotteluihin kuuluvia asioita, joista ei ole vielä käsitystä. Tehtävä on tällä hetkellä hinnoittelematon. Tehtävänkuvan määrittelee työnantaja paikallisesti.

Varhaiskasvatuksen sosionomin nimikettä ei voida ottaa vielä käyttöön elokuussa 2019 edellä kerrotuista syistä. Nimikkeen käyttöönotto on ajankohtainen, kun valtakunnalliset linjaukset ovat selvillä ja lisäksi tehtävänkuva on tehty.

Varhaiskasvatuksen erityisopettajan ammattinimike on otettu käyttöön jo 1.9.2016 alkaen.

Lisäksi varhaiskasvatuksessa on vanhentuneita päivähoito-etuliitteellä olevia nimikkeitä. Tällaisia nimikkeitä ovat päivähoidon avustaja ja päivähoidon palvelukoordinaattori. Nämä nimikkeet on syytä päivittää ja yhdenmukaistaa siten, että päivähoidon avustaja muutetaan varhaiskasvatuksen avustajaksi ja päivähoidon palvelukoordinaattori varhaiskasvatuksen palvelukoordinaattoriksi.

Nimike-asiat on käyty pääluottamusmiesten kanssa läpi 30.4.2019 tapaamisessa. Esimiesten kautta on informoitu henkilöstöä alustavasti tulevista nimikemuutoksista.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja opetuslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että varhaiskasvatuksen uusista nimikkeistä varhaiskasvatuksen sosionomin nimikettä ei oteta käyttöön elokuussa 2019 tilanteen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

keskeneräisyyden vuoksi. Nimike otetaan käyttöön, kun valtakunnalliset linjaukset ovat valmiit ja tehtävänkuva on tehty. Lisäksi viimeistään elokuussa 2019 yhdenmukaistetaan sekä päivähoiton avustajan nimike, joka muutetaan varhaiskasvatuksen avustajaksi, että päivähoiton palvelukoordinaattorin nimike, joka muutetaan varhaiskasvatuksen palvelukoordinaattoriksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 272

Valmistelija / lisätiedot:

Virpi Siekkinen

Virpi.siekkinen@mikkeli.fi

sivistysjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 273

Muut asiat, kaupunginhallitus

13.5.2019 kaupunginhallitus on nimennyt koulujen tilaselvitysryhmään hallituksen puheenjohtajiston ja kasvatus- ja opetuslautakunnan sekä kaupunkiympäristölautakunnan puheenjohtajat.

Päätös

Tekninen johtaja Jouni Riihelä kertoi kaupunginhallitukselle seuraavista asioista:

- kerrostalotonttien toteutuneet kaupat ja vuokrasopimukset
- kiinteistöhuollon sopimustilanne
- tilaselvitys koulurakennuksiin liittyen

Jukka Savolainen kertoi kaupunginhallitukselle, ettei julkisuudessa esillä olleita väitteitä luottamushenkilön painostuksesta ole ilmennyt.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 274

Konsernirahoitus- ja takausperiaatteet

MliDno-2019-1290

Valmistelija / lisätiedot:
Heikki Siira, Susanna Turunen
heikki.siira@mikkeli.fi
talousjohtaja

Liitteet

- 1 Liite Kh Konsernirahoitus- ja takausperiaatteet
- 2 Liite Kh Komission tiedonanto EYn perustamissopimuksen 87 ja 88 artiklan soveltamisesta valtioon takauksina
- 3 Liite Kh Voimassa olevat takausohjeet, Kvalt 15.6.2009 § 109

Mikkelin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaupungin voimassa olevat takausohjeet 15.6.2009 § 109. Kaupunki on suunnitellut konsernirahoituksen järjestämistä laajemmin, ja tässä yhteydessä myös em. takausohjeet päivitetään.

Mikkelin kaupunki lisää konserniyhtiöille annattavien lainojen määrää ja tarjoaa konserniyhtiöille rahoitusta. Konserniyhtiöiden rahoituksen tavoitteena on konsernin kokonaistaloudellisesti edullisempi rahoitus. Kaupunki saa lähtökohtaisesti edullisemmin rahoitusta markkinoilta kuin konserniyhtiöt, ja kaupungin edelleen rahoittaessa konserniyhtiöitä konsernin ulos maksamissa koroissa säästetään.

Alkuvaiheessa kaupunki tarjoaa konserniyhtiöille rahoitusta suurimpiin yli 2 miljoonan euron rahoitustarpeisiin. Mikäli konsernirahoitus osoittautuu toimivaksi, voidaan myöhemmin laajentaa konsernin rahoituspalvelua.

Kaupunki suorittaa vuosittain syksyllä kyselyn konsernirahoituksen mahdollisista tarpeista ja varautuu lainanottovaltuuksissa/varainhankinnassa ja lainanantovaltuuksissa konsernirahoitukseen. Konserniyhtiöt pyytävät konsernirahoitustarjoukset kaupunginhallitukselta. Tarjouspyynnöt voivat olla vaihtuvakorkoisia tai kiinteäkorkoisia. Kaupunki suojaa kiinteäkorkoisten lainojen osuudet omilla korkosuojauksilla.

Konsernilainojen hallinta suoritetaan Apollo-järjestelmällä ja laskutus Finance-järjestelmällä. Konsernilainojen myöntämisen edellytys on, että konserniyhtiön lainat ovat Apollo-järjestelmässä. Lainoille pyydetään vakuudet konserniyhtiöiltä. Kaupunki arvioi konsernilainojen riskejä Apollo-järjestelmällä, tilipäätöstiedoilla ja vakuuksilla, jotka vaikuttavat lainahinnoitteluun.

Konsernilainaprosessi

1. Kaupunginvaltuusto hyväksyy vuosittain lainanantovaltuudet kaupunginhallitukselle talousarvion yhteydessä
2. Konserniyhtiö hakee lainatarjouksia kaupunginhallitukselta
3. Kaupunginhallitus antaa konserniyhtiölle lainatarjoukset ja antaa kaupunginjohtajalle ja talousjohtajalle valtuudet tehdä lainasopimuksen tarjouksien tultua konserniyhtiöissä hyväksytyksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

4. Talousjohtaja vastaa konsernilaina-asiakirjojen valmistelusta, vakuusjärjestelyistä ja hallinnoinnista sekä lainojen lyhennysten ja korkojen laskutuksesta, joita talouspalvelut hoitaa

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy konsernirahoitus- ja takausperiaatteet. Vuoden 2019 aikana tehdyt konsernilainaesitykset tuodaan erikseen valtuuston hyväksyttäväksi, koska lainan myöntäminen vaatii lisämäärärahan rahoitusosaan.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§255, §256, §257, §258, §259, §261, §262, §263, §264, §266, §267, §268, §269, §270,
§271, §272, §273, §274

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.
Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§260

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Mikkelin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Mikkelin kaupunki
Kaupunginhallitus
PL 33 (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli
Faksi: 015 194 2040
Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi